ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000930 от 09.12.2020

"Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями"

Дата первичного размещения: 30.06.2018

информационно-телекоммуникационной се-	ети «Интерн	ойщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в нет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции акже об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Алькасар
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Алькасар
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 40 лет Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 704
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)298-98-98

		Адрес электронной почты:
	1.4.2	alkasar.2015@yandex.ru
	1.4.2	Адрес официального сайта:
	1.4.3	www.alcasarsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зубреев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ"
02 О государственной регистрации застрой	щика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311181836
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311018530
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
(с указанием фамилии, имени, отчества (пр вправе распоряжаться пятью и более проц юридических лицах, входящих в соответств	ои наличии), ентами голо	дый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами сов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) дательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лобачев
	3.3.2	Имя: Федор

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лобачев
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества, Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 20.04.2016г. Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 28.11.2017г
3.5 О физических и (или) юридических лиц	ах, входящи	х в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
		(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих ста нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Шевцова В.М.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1; Корпус: 1,2,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ЗЕЛЁНАЯ ДОЛИНА"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU23306000-3870-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	T	Наименование населенного пункта:
	4.1.5	Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Шевцова В.М.
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34; Корпус: 1,2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ЗЕЛЁНАЯ ДОЛИНА вторая очередь"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-234369-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
реконструкции, капитального ремонта объе безопасность объектов капитального строи	ектов капита ительства, а	изациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, ального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, аций и (или) имеет указанные свидетельства
		кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 607,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 662 586,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками 491611 тыс.руб. кредиторская задолженность участников долевого строительства 7819 тыс.руб. задолженность перед бюджетом (сч.68) 3839 тыс.руб. расчеты по страховым взносам (сч.69) 402 тыс.руб. Кредиторская задолженность покупателей и заказчиков 118240 тыс.руб. расчеты по оплате труда 28372 тыс.руб. прочие кредиторы 70 тыс.руб. расчеты с прочими кредиторами 12233 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 693 080,00 тыс. py6.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками дебиторская задолженность участников долевого строительства 683704 тыс.руб. расчеты с бюджетом (сч.68) 324 тыс.руб. Расчеты с покупателями и заказчиками 3115 тыс.руб. расчеты по страховым взносам (сч.69) 66 тыс.руб. прочие дебиторы 4411 тыс.руб. расчеты с прочими дебиторами (сч.76.05) 1460 тыс.руб.

долевом строительстве многоквартирных до соответствии заключивших с застройщико	омов и иных ом договор по олевом строи	ка требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также оручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 ительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	/.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодатель	ству информ	иация о застройщике
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в раг площади всех жилых и нежилых помещени		а строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №23-43-4975-р-2017, выдано 27.09.2017г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 869,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.9	Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 116,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	0.2.0	Наименование улицы:
	9.2.9	Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 872,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А

	9.2.10	Дом: 6
		литера:
	9.2.11	4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 713,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6

		Питора
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 419,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 6

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 116,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 437,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Им. краеведа Соловьёва В.А
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 8
		Корпус:
	Строение:	
	9.2.13 9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 716,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6902,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2627,72 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9530,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10028,01 м2
·	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1711,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11739,68 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6902,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2624,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9527,21 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11743,42 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2049,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13792,68 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11602,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2065,78 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13667,81 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10028,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1711,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11739,68 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11602,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2082,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13684,18 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11748,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2071,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13819,39 м2

Объект №1

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-			
строительное проектирование, о результат экспертизы, если требование о проведении		зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической			
экспертизы, если треоование о проведении 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:			
	10.1.2	Номер договора:			
	10.1.3	Дата заключения договора:			
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:			
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"			
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891			
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
Полное наи 10.3.2 организацио		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"			
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214			
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	окументации и результатов инженерных 10.4.1 Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов и				
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017			
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17			

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"			
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238			
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:			
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:			
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:			
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:			
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:			
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 1			
11 О разрешении на строительство					
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар			
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности			
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка			
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н			
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:				
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик				
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:				
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:				
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:				
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:				
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):				
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:				
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:				
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:				
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910				
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м²				
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии				
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов				
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044				
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.				
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект				
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников				
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе				

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, ср. 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:	
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи	
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инж Ком Строй"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н	
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.	
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение	
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20	
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

		, v
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Хозяйственное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7299/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	ых характер	рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и ристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, стей нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15 1 1	Количество жилых помещений:

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

	15		Количество нежилых пом 72	ещений:		
	15	1 2 1	 В том числе машино-мест 0	:		
	15	1 2 2	В том числе иных нежиль 72	ых помещений:		
15.2 Об основных характері	истиках жилых 15	.2.1	, ,			
помещений		_	lu loc o lu			
Условный номер	Назначение	Этаж рас	сположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1		1	58.87	2
2	Студия	1		1	23.58	1
3	Квартира	1		1	58.1	2
4	Квартира	1		1	36.69	1
5	Квартира	1		1	53.21	2
6	Квартира	2		1	58.87	2
7	Студия	2		1	23.58	1
8	Квартира	2		1	58.1	2
9	Квартира	2		1	36.69	1
10	Квартира	2		1	53.21	2
11	Квартира	3		1	58.87	2
12	Студия	3		1	23.58	1
13	Квартира	3		1	58.1	2
14	Квартира	3		1	36.69	1
15	Квартира	3		1	53.21	2
16	Квартира	4		1	58.87	2
17	Студия	4		1	23.58	1
18	Квартира	4		1	58.1	2
19	Квартира	4		1	36.69	1
20	Квартира	4		1	53.21	2
21	Квартира	5		1	58.87	2
22	Студия	5		1	23.58	1
23	Квартира	5		1	58.1	2
24	Квартира	5		- 1	36.69	1
	Квартира	5		1	53.21	2
26	Квартира	1		2	53.28	2
	Квартира	1		<u> -</u> 2	36.69	1
28	Квартира	2		<u> -</u> 2	53.21	12
29		2		2	36.69	1
30	Квартира	2		<u> </u>	58.1	12
	Квартира	2		<u> -</u>	23.58	1
	Студия			<u> </u>	58.87	1
32	Квартира	2		2		2
33	Квартира	3		<u> </u>	53.21	
34	Квартира	3		2	36.69	1
35	Квартира	3		2	58.1	2

36	Студия	3	2	23.58	1
37	Квартира	3	2		2
38	Квартира	4	2		2
39	Квартира	4	2	36.69	1
40	Квартира	4	2	58.1	2
41	Студия	4	2	23.58	1
42	Квартира	4	2	58.87	2
43	Квартира	5	2	53.21	2
44	Квартира	5	2	36.69	1
45	Квартира	5	2	58.1	2
46	Студия	5	2	23.58	1
47	Квартира	5	2	58.87	2
48	Квартира	2	3	85.02	3
49	Квартира	2	3	35.84	1
50	Квартира	2	3	35.85	1
51	Квартира	2	3	59.63	2
52	Квартира	3	3	85.02	3
53	Квартира	3	3	35.84	1
54	Квартира	3	3	35.85	1
55	Квартира	3	3	59.63	2
56	Квартира	4	3	85.02	3
57	Квартира	4	3	35.84	1
58	Квартира	4	3	35.85	1
59	Квартира	4	3		2
60	Квартира	5	3		3
61	Квартира	5	3	35.84	1
62	Квартира	5	3	35.85	1
63	Квартира	5	3	59.63	2
64	Квартира	1	4	41.46	1
65	Квартира	1	4	43.95	1
66	Студия	1	4	21.48	1
67	Квартира	2	4	59.63	2
68 69	Квартира		4		1
69	Квартира	2	4	35.84	1
70	Квартира	2	4		2
71	Студия	2	4	21.48	1
72	Квартира	3	4		2
73	Квартира	3	4	35.85	1
74	Квартира	3	4	35.84	1
75	Квартира	3	4		2
76	Студия	3	4	21.48	1
77	Квартира	4	4		2
78	Квартира	4	4	35.85	1

79	Квартира	4	4	35.84	1
80	Квартира	4	4	60.31	2
81	Студия	4	4	21.48	1
82	Квартира	5	4	59.63	2
83	Квартира	5	4	35.85	1
84	Квартира	5	4	35.84	1
85	Квартира	5	4	60.31	2
86	Студия	5	4	21.48	1
87	Студия	1	5	21.48	1
88	Квартира	1	5	43.95	1
89	Квартира	1	5	41.61	1
90	Студия	2	5	21.48	1
91	Квартира	2	5	60.31	2
92	Квартира	2	5	35.84	1
93	Квартира	2	5	35.85	1
94	Квартира	2	5	59.63	2
95	Студия	3	5	21.48	1
96	Квартира	3	5	60.31	2
97	Квартира	3	5	35.84	1
98	Квартира	3	5	35.85	1
99	Квартира	3	5	59.63	2
100	Студия	4	5	21.48	1
101	Квартира	4	5	60.31	2
102	Квартира	4	5	35.84	1
103	Квартира	4	5	35.85	1
104	Квартира	4	5	59.63	2
105	Студия	5	5	21.48	1
106	Квартира	5	5	60.31	2
107	Квартира	5	5	35.84	1
108	Квартира	5	5	35.85	1
109	Квартира	5	5	59.63	2
110	Квартира	1	6	41.61	1
111	Квартира	1	6		1
112	Студия	1	6	21.48	1
113	Квартира	2	6		2
114	Квартира	2	6	35.85	1
115	Квартира	2	6	35.84	1
116	Квартира	2	6		2
117	Студия	2	6	21.48	1
118	Квартира	3	6		2
119	Квартира	3	6	35.85	1
120	Квартира	3	6	35.84	1
121	Квартира	3	6	60.31	2

122	Ступиа	3			21.48	T	1	
	Студия			6	59.63		1-	
123	Квартира	4		b			12	
124	Квартира	4		b	35.85 35.84	+	1 -	
125	Квартира	4		<u> </u> 0		+	2	
126	Квартира	4		<u> </u> 6	60.31		12.	
127	Студия	4		6	21.48		1	
128	Квартира	5		6	59.63		12	
129	Квартира	5		6	35.85		<u> </u>	
130	Квартира	5		6	35.84		<u> </u>	
131	Квартира	5		6	60.31		2	
132	Студия	5		6	21.48		<u> 1</u>	
133	Квартира	1		7	37.27		<u> 1</u>	
134	Квартира	1		7	32.14		1	
135	Квартира	2		7	59.48		2	
136	Квартира	2		7	41.42		<u> 1</u>	
137	Квартира	2		7	61.14		2	
138	Квартира	2		7	37.27		1	
139	Квартира	2		7	32.14		1	
140	Квартира	3		7	59.48		2	
141	Квартира	3		7	41.42		1	
142	Квартира	3		7	61.14		2	
143	Квартира	3		7	37.27		1	
144	Квартира	3		7	7 32.14		1	
145	Квартира	4		7	59.48		2	
146	Квартира	4		7	41.42		1	
147	Квартира	4		7	61.14		2	
148	Квартира	4		7	37.27		1	
149	Квартира	4		7	32.14		1	
150	Квартира	5		7	59.48		2	
151	Квартира	5		7 41.42			1	
152	Квартира	5	-	7	61.14			
153	Квартира	5	-	7	37.27			
154	Квартира	5	-	7	32.14	T	1	
15.3 Об основных харан					<u> </u>			
нежилых помещений		15.3.1						
					u2	Площадь частей нежил	лого помещен	Рич
Условныи номер	Условный номер Назначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование помеще		Площадь, м2
. 1	нежилое		11	2	232.1	офисное помещение		226.4
	1		Ī			санузел		3.5
,	ſ		1			КУИ		3.1
2	нежилое		(1	3	165.6	офисное помещение		159.1
, -	TO REPORT OF THE PARTY OF THE P		<u>-</u>	+		санузел		3.5
,				+	+	КУИ		2.8
						1.0		12:0

3	нежилое	1	4	79.8	офисное помещение	73
					санузел	4.6
					куи	2.2
4	нежилое	1	4	195.8	офисное помещение	189.5
					санузел	3.5
					куи	2.8
5	нежилое	1	5	196.8	офисное помещение	190.5
					санузел	3.5
					куи	2.8
6	нежилое	1	6	196.4	офисное помещение	190.1
					санузел	3.5
					куи	2.8
7	нежилое	1	7	244.3	офисное помещение	237.4
					санузел	3.6
					КУИ	3.3
6	нежилое помещение	-1	1	43.36	офисное помещение	40.16
					санузел	3.2
7	нежилое помещение	-1	1	6.36	кладовое помещение	6.36
8	нежилое помещение	-1	1	12.23	кладовое помещение	12.23
9	нежилое помещение	-1	1	18.61	кладовое помещение	18.61
10	нежилое помещение	-1	1	10.82	кладовое помещение	10.82
11	нежилое помещение	-1	1	34.51	офисное помещение	31.18
					санузел	3.33
12	нежилое помещение	-1	1	39.61	офисное помещение	34.81
					санузел	4.8
13	нежилое помещение	-1	1	48.42	офисное помещение	42.14
					санузел	6.28
14	нежилое помещение	-1	2	6.92	кладовое помещение	6.92
15	нежилое помещение	-1	2	11.34	кладовое помещение	11.34
16	нежилое помещение	-1	2	19.25	кладовое помещение	19.25
17	нежилое помещение	-1	2	15.63	кладовое помещение	15.63
18	нежилое помещение	-1	2	21.97	кладовое помещение	21.97
19	нежилое помещение	-1	2	16.42	кладовое помещение	16.42
20	нежилое помещение	-1	2	17.54	кладовое помещение	17.54
21	нежилое помещение	-1	2	10.82	кладовое помещение	10.82
22	нежилое помещение	-1	2	18.61	кладовое помещение	18.61
23	нежилое помещение	-1	2	11.47	кладовое помещение	11.47
24	нежилое помещение	-1	2	6.36	кладовое помещение	6.36
25	нежилое помещение	-1	2	43.36	офисное помещение	40.16
					санузел	3.2
26	нежилое помещение	-1	3	39.12	офисное помещение	35.48
					санузел	3.64
27	нежилое помещение	-1	3	13.57	кладовое помещение	13.57

28	нежилое помещение	-1	3	34.68	офисное помещение	31.38
					санузел	3.3
29	нежилое помещение	-1	3	34.68	офисное помещение	31.38
					санузел	3.3
30	нежилое помещение	-1	3	34.65	офисное помещение	31.38
					санузел	3.27
31	нежилое помещение	-1	3	18.06	кладовое помещение	18.06
32	нежилое помещение	-1	3	17.63	кладовое помещение	17.63
33	нежилое помещение	-1	3	18.45	кладовое помещение	18.45
34	нежилое помещение	-1	3	20.34	кладовое помещение	20.34
35	нежилое помещение	-1	3	15.51	кладовое помещение	15.51
36	нежилое помещение	-1	3	18.06	кладовое помещение	18.06
37	нежилое помещение	-1	3	18.06	кладовое помещение	18.06
38	нежилое помещение	-1	3	17.02	кладовое помещение	17.02
39	нежилое помещение	-1	3	19.05	кладовое помещение	19.05
40	нежилое помещение	-1	3	18.45	кладовое помещение	18.45
41	нежилое помещение	-1	3	17.63	кладовое помещение	17.63
42	нежилое помещение	-1	3	18.06	кладовое помещение	18.06
43	нежилое помещение	-1	4	35.02	офисное помещение	31.38
					санузел	3.64
44	нежилое помещение	-1	4	34.68	офисное помещение	31.38
					санузел	3.3
45	нежилое помещение	-1	4	34.68	офисное помещение	31.38
					санузел	3.3
46	нежилое помещение	-1	4	13.58	кладовое помещение	13.58
47	нежилое помещение	-1	4	39.12	офисное помещение	35.48
					санузел	3.64
48	нежилое помещение	-1	4	18.06	кладовое помещение	18.06
49	нежилое помещение	-1	4	17.63	кладовое помещение	17.63
50	нежилое помещение	-1	4	18.45	кладовое помещение	18.45
51	нежилое помещение	-1	4	19.05	кладовое помещение	19.05
52	нежилое помещение	-1	4	17.02	кладовое помещение	17.02
53	нежилое помещение	-1	4	18.06	кладовое помещение	18.06
54	нежилое помещение	-1	4	18.06	кладовое помещение	18.06
55	нежилое помещение	-1	4	17.02	кладовое помещение	17.02
56	нежилое помещение	-1	4	19.05	кладовое помещение	19.05
57	нежилое помещение	-1	4	18.45	кладовое помещение	18.45
58	нежилое помещение	-1	4	17.63	кладовое помещение	17.63
59	нежилое помещение	-1	4	18.06	кладовое помещение	18.06
60	нежилое помещение	-1	5	17.54	кладовое помещение	17.54
61	нежилое помещение	-1	5	16.42	кладовое помещение	16.42
62	нежилое помещение	-1	5	20.4	кладовое помещение	20.4
63	нежилое помещение	-1	5	18.16	кладовое помещение	18.16
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					

				ĭ			
64	нежилое помещени	e	-1	5	18.29	кладовое помещение	18.29
65	нежилое помещени	e	-1	5	13.46	кладовое помещение	13.46
66	нежилое помещени	e	-1	5	11.47	кладовое помещение	11.47
67	нежилое помещени	e	-1	5	12.13	кладовое помещение	12.13
68	нежилое помещени	е	-1	5	10.82	кладовое помещение	10.82
69	нежилое помещени	e	-1	5	8.87	кладовое помещение	8.87
70	нежилое помещени	e	-1	5	9.11	кладовое помещение	9.11
						ме (перечень помещений общего г	
		логическо	ого и инженерного оборудов	ания, предназначенно	го для обслу	живания более чем одного помец	цения в данном доме)
	ень помещений общего						
	я с указанием их назначения и	16.1.1					
площади № п/п	Dun novembring	05463446				Harvayayaya Bayayyaya	Плошоли из
	Вид помещения		е места расположения поме			Назначение помещения	Площадь, м2
_	Нежилое		ский этаж, литер 1 подъезд :			Техническое	178.15 15.75
	Электрощитовая		кий этаж, литер 1 подъезд			Техническое	
	ИТП/ВНС		кий этаж, литер 1 подъезд			Техническое	77.48
4	КУИ		ский этаж, литер 1 подъезд			Общественное	6.09
5	нежилое		ский этаж, литер 1 подъезд 2			Техническое	177.86
	Электрощитовая		ский этаж, литер 1 подъезд 2			Техническое	15.74
/	ИТП/ВНС		кий этаж, литер 1 подъезд 2			Техническое	28.22
8	КУИ		ский этаж, литер 1 подъезд 2			Общественное	6.38
	нежилое	1	кий этаж, литер 1 подъезд			Техническое	453.29
	Электрощитовая		ский этаж, литер 1 подъезд			Техническое	28.66
	КУИ		ский этаж, литер 1 подъезд			общественное	3.4
12	КУИ		ский этаж, литер 1 подъезд			Общественное	3.4
	нежилое		ский этаж, литер 1 подъезд !	•		Техническое 	438.18
	Электрощитовая		ский этаж, литер 1 подъезд !			Техническое	21.25
	КУИ		ский этаж, литер 1 подъезд !			общественное	3.4
-	КУИ		ский этаж, литер 1 подъезд (Общественное	3.4
	Электрощитовая		ский этаж, литер 1 подъезд (техническое	21.25
18	нежилое		кий этаж, литер 1 подъезд			Техническое	30.6
	Электрощитовая		ский этаж, литер 1 подъезд			Техническое 	15.75
	итп/внс		кий этаж, литер 1 подъезд			Техническое	225.93
	КУИ		кий этаж, литер 1 подъезд	7		Общественное	5.94
22	Лестничная клетка		таж, подъезд 1, литер 1			Общественное	30.21
	Лестничная клетка		и, подъезд 1, литер 1			Общественное	30.21
	Лестничная клетка	· ·	таж, подъезд 2, литер 1			Общественное	23.32
	Лестничная клетка		гаж, подъезд 2, литер 1			Общественное	29.91
	Лестничная клетка		и подъезд 2, литер 1			Общественное	30.15
	Лестничная клетка		таж, подъезд 3, литер 1			Общественное	28.62
28	Пожарный проход	Первый э	таж, подъезд 3, литер 1			Общественное	28.76
120	I —	ID 0				06	26.65

26.65

26.65

Общественное

Общественное

Второй этаж, подъезд 3, литер 1

3-5 этажи, подъезд 3, литер 1

29 30

Лестничная клетка

Лестничная клетка

31 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 4, литер 1 Общественное 32 Лестничная клетка Второй этаж, подъезд 4, литер 1 Общественное 33 Лестничная клетка 15 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 34 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 38 Лестничная клетка 1 Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования 1 Первый этаж на подъежная 16.2.1 16.2 Перечень технологического инженерного оборудования Назначения Назначения 1 надземные этаки Шитки этажные электрособорудования 1 надземный этаж Электрособорудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 2 подземный этаж	28.22 28.22 26.65 28.22 26.65 28.22 25.54 31.66
33 Лестничная клетка 3-5 этажи, подъезд 4, литер 1 Общественное 34 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 6, литер 1 Общественное 36 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электросборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабже	28.22 26.65 28.22 26.65 28.22 25.54
34 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 36 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 1 Общественное 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначения № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение 5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение	26.65 28.22 26.65 28.22 25.54
35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 36 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 1 Общественное 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение 5 подземный этаж Нассная установка водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи <t< td=""><td>28.22 26.65 28.22 25.54</td></t<>	28.22 26.65 28.22 25.54
36 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 1 Общественное 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водоот водоснабжение 5 подземный этаж Нассоная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплоснабжение	26.65 28.22 25.54
37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1 Общественное 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжения водоснабжение водостабжение подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж Насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение	28.22 25.54
38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 1 Общественное 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Назначения № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водоо 5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж Назначения водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплоснабжение	25.54
39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1 Общественное 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 Indianal подземный этаж выдения Вид оборудования Назначения № п/п Описание места расположения 1 надземные этажи 2 подземный этаж 3 лектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение электроснабжение электроснабжение вру-21ЛЭН-80-205 электроснабжение водоснабжение на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водоот водоснабжения водоснабжение водоснабжение подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение подземный этаж насосная установка водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжение водоснабжение подземный этаж насосная установка водоснабжение водоснабжение подземный этаж теплообменник теплоснабжение теплообменник	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение электроснабжение электроснабжение электроснабжение электроснабжение электроснабжение электроснабжение электроснабжение электроснабжение обрудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение электроснабжение пожарные гидранты водоснабжение и водоот болоземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение подземный этаж насосная установка водоснабжение водоснабжение насосная установка водоснабжение водоснабжение подземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение водоснабжение подземный этаж теплообменник теплоснабжение теплоснабжение теплообменник теплоснабжение	51.00
инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения электроснабжение объекта электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение пожарные гидранты водоснабжение и водостабжение подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение подземный этаж насосная установка водоснабжение водостабжение надземные этажи узлы учета расхода воды водоснабжение подземный этаж теплоснабжение теплосбменник теплоснабжение	
предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № п/п Описание места расположения Щитки этажные электроснабжение подземный этаж электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение пожарные гидранты водоснабжение и водоот подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение подземный этаж насосная установка водоснабжение водоснабжение являем узлы учета расхода воды водоснабжение подземный этаж теплосбменник теплоснабжение	
доме № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водоот 5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплосбменник теплоснабжение	
№ п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземные этажи Щитки этажные 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водостабжение и водостабжение и подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение	
1надземные этажиЩитки этажныеэлектроснабжение2подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205электроснабжение3Подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205электроснабжение4на территории объектапожарные гидрантыводоснабжение и водоог5подземный этажСистема хозяйственно-питьевого водоснабженияводоснабжение6подземный этажнасосная установкаводоснабжение7надземные этажиУзлы учета расхода водыводоснабжение8подземный этажтеплообменниктеплоснабжение	
2подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205электроснабжение3Подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205электроснабжение4на территории объектапожарные гидрантыводоснабжение и водоот5подземный этажСистема хозяйственно-питьевого водоснабженияводоснабжение6подземный этажнасосная установкаводоснабжение7надземные этажиУзлы учета расхода водыводоснабжение8подземный этажтеплообменниктеплоснабжение	
3Подземный этажЭлектрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205электроснабжение4на территории объектапожарные гидрантыводоснабжение и водоог5подземный этажСистема хозяйственно-питьевого водоснабженияводоснабжение6подземный этажнасосная установкаводоснабжение7надземные этажиУзлы учета расхода водыводоснабжение8подземный этажтеплообменниктеплоснабжение	
4на территории объектапожарные гидрантыводоснабжение и водоот5подземный этажСистема хозяйственно-питьевого водоснабженияводоснабжение6подземный этажнасосная установкаводоснабжение7надземные этажиУзлы учета расхода водыводоснабжение8подземный этажтеплообменниктеплоснабжение	
5подземный этажСистема хозяйственно-питьевого водоснабженияводоснабжение6подземный этажнасосная установкаводоснабжение7надземные этажиУзлы учета расхода водыводоснабжение8подземный этажтеплообменниктеплоснабжение	
6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение	тведение
7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение	
8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение	
lo	
9 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение	
10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение	
11 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение	
12 надземные этажи вытяжная вентиляция вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагае	мом сроке получения
разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: проекта строительства Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства: 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации 17.1 1 Этап реализации проекта строительства:	
проекта строительства 60 процентов готовности	
17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
проекта строительства		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости		Планируемая стоимость строительства:
строительства	18.1.1	299 850 000 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета
19.1 О способе обеспечения обязательств	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	13.1.2	Номер расчетного счета:
		4070281003000033089
		Корреспондентский счет:
		3010181010000000602
		БИК:
		040349602
		инн:
		7707083893
		кпп:
		231043001
		ОГРН:
		1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:

Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 19.7.1.1.1.2 фонд:
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.1.1.3 застройщика:
19.7.1.1.2 Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 19.7.1.1.2.2 фонд:
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.1.1.2.3 застройщика:
19.7.1.1.3 Машино-места:
19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 19.7.1.1.3.2 фонд:
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.1.1.3.3 застройщика:
19.7.2 О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1 Жилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.1.1 счетов эскроу: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 19.7.2.1.1.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 902,88 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных 19.7.2.1.1.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2 Нежилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.2.1 счетов эскроу: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 19.7.2.1.2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 247,44 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных
19.7.2.1.2.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 335,48 м2

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 260 971 154,77 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 793 800 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 709 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уста		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40400000 руб.
22 Информация в отношении объекта соци статьи 18.1 настоящего Федерального зако		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.			

Объект №2

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий ах эксперти:	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе и́ской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- зы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом			
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:			
	10.1.2	Номер договора:			
	10.1.3	Дата заключения договора:			
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:			
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"			
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891			
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"			
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214			
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий			
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017			
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17			

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 2
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ром осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик			
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:			
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:			
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:			
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:			
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м ²			
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов			
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044			
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.			
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект			
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников			
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе			

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, сред 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инж Ком Строй"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.			
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023			

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 py6.			
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 py6.			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 py6.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:					
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характер	истиках (за исключением і	ьства многоквартирных д площади комнат, помеще	домов и (или) иных объектов нед ений вспомогательного использо	движимости жилых помещений и ования, лоджий, веранд, балконов,		
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках простроительства многокварти (или) иных объектов недви жилых помещений и нежил	е строящихся ректа рных домов и жимости	15.1.1	Количество жилых помещений: 220					
		15.1.2	Количество нежилых пом 66	іещений:				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилі 66	ых помещений:				
15.2 Об основных характер помещений	истиках жилых	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж р	асположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат		
1	Квартира	1		1	76.58	2		
2	Квартира	1		1	52.35	2		
3	Квартира	1		1	25.45	1		
4	Квартира	2		1	51.09	1		
5	Квартира	2		1	58.35	2		
6	Квартира	2		1	57.78	2		
7	Квартира	2		1	50.41	2		
8	Квартира	2		1	37.36	1		
9	Квартира	2		1	36.55	1		
10	Квартира	2		1	62.94	2		
11	Квартира	2		1	36.04	1		
12	Квартира	2		1	25.45	1		
13	Квартира	3		1	51.09	1		
14	Квартира	3		1	58.35	2		
15	Квартира	3		1	57.78	2		
16	Квартира	3		1	50.41	2		
17	Квартира	3		1	37.36	1		
18	Квартира	3		1	36.55	1		
19	Квартира	3		1	62.94	2		
20	Квартира	3		1	36.04	1		
21	Квартира	3		1	25.45	1		
22	Квартира	4		1	51.09	1		
23	Квартира	4		1	58.35	2		
24	Квартира	4		1	57.78	2		

25	Квартира	4	1	50.41	2
26	Квартира	4	1	37.36	1
27	Квартира	4	1	36.55	1
28	Квартира	4	1		2
29	Квартира	4	1	36.04	1
30	Квартира	4	1	25.45	1
31	Квартира	5	1	51.09	1
32	Квартира	5	1	58.35	2
33	Квартира	5	1	57.78	2
34	Квартира	5	1		2
35	Квартира	5	1	37.36	1
36	Квартира	5	1	36.55	1
37	Квартира	5	1	62.94	2
38	Квартира	5	1	36.04	1
39	Квартира	5	1	25.45	1
40	Квартира	6	1	51.09	1
41	Квартира	6	1	58.35	2
42	Квартира	6	1	57.78	2
43	Квартира	6	1	50.41	2
44	Квартира	6	1	37.36	1
45	Квартира	6	1	36.55	1
46	Квартира	6	1	62.94	2
47	Квартира	6	1	36.04	1
48	Квартира	6	1	25.45	1
49	Квартира	7	1	51.09	1
50	Квартира	7	1	58.35	2
51	Квартира	7	1	57.78	2
52	Квартира	7	1	50.41	2
53	Квартира	7	1	37.36	1
54	Квартира	7	1	36.55	1
55	Квартира	7	1		2
56	Квартира	7	1	36.04	1
57	Квартира	7	1		1
57 58	Квартира	8	1	51.09	1
59 60	Квартира	8	1		2
	Квартира	8	1		2
61	Квартира	8	1		2
62	Квартира	8	1	37.36	1
63	Квартира	8	1	36.55	1
64	Квартира	8	1		2
65	Квартира	8	1	36.04	1
66	Квартира	8	1	25.45	1
67	Квартира	1	2	54.82	2

68	Квартира	1	2	36.77	1
69	Квартира	1		60.76	2
70	Квартира	1		35.76	1
71	Квартира	1		35.69	1
72	Квартира	1		36.39	1
73	Квартира	1		31.34	1
74	Квартира	1		35.82	1
75	Квартира	1		35.73	1
76	Квартира	1	2	63.55	2
77	Квартира	1	2	53.91	2
78	Квартира	1	2	21.79	1
79	Квартира	2	2	54.82	2
80	Квартира	2	2	36.77	1
81	Квартира	2	2	60.76	2
82	Квартира	2	2	35.76	1
83	Квартира	2	2	35.69	1
84	Квартира	2	2	36.39	1
85	Квартира	2	2	31.34	1
86	Квартира	2	2	35.82	1
87	Квартира	2		35.73	1
88	Квартира	2	2	63.55	2
89	Квартира	2	2	53.91	2
90	Квартира	2	2	21.79	1
91	Квартира	3		54.82	2
92	Квартира	3		36.77	1
93	Квартира	3		60.76	2
94	Квартира	3		35.76	1
95	Квартира	3		35.69	1
96	Квартира	3		36.39	1
97	Квартира	3		31.34	1
98	Квартира	3		35.82	1
99	Квартира	3		35.73	1
100 101	Квартира	3	2	63.55	2
101	Квартира	3		53.91	2
102	Квартира	3		21.79	1
103 104	Квартира	4		54.82	2
104	Квартира	4		36.77	1
105	Квартира	4		60.76	2
106	Квартира	4		35.76	1
107	Квартира	4		35.69	1
108	Квартира	4		36.39	1
109	Квартира	4		31.34	1
110	Квартира	4	2	35.82	1

111	Квартира	4	2	35.73	1
112	Квартира	4	2	63.55	2
113	Квартира	4	2	53.91	2
114	Квартира	4	2	21.79	1
115	Квартира	5	2	54.82	2
116	Квартира	5	2	36.77	1
117	Квартира	5	2	60.76	2
118	Квартира	5	2	35.76	1
119	Квартира	5	2	35.69	1
120	Квартира	5	2	36.39	1
121	Квартира	5	2	31.34	1
122	Квартира	5	2	35.82	1
123	Квартира	5	2	35.73	1
124	Квартира	5	2	63.55	2
125	Квартира	5	2	53.91	2
126	Квартира	5	2	21.79	1
127	Квартира	6	2	54.82	2
128	Квартира	6	2	36.77	1
129	Квартира	6	2	60.76	2
130	Квартира	6	2	35.76	1
131	Квартира	6	2	35.69	1
132	Квартира	6	2	36.39	1
133	Квартира	6	2	31.34	1
134	Квартира	6	2	35.82	1
135	Квартира	6	2	35.73	1
136	Квартира	6	2	63.55	2
137	Квартира	6	2	53.91	2
138	Квартира	6	2	21.79	1
139	Квартира	7	2	54.82	2
140	Квартира	7	2	36.77	1
141	Квартира	7	2	60.76	2
142	Квартира	7	2	35.76	1
143	Квартира	7	2	35.69	1
144	Квартира	7	2	36.39	1
145	Квартира	7	2	31.34	1
146	Квартира	7	2	35.82	1
147	Квартира	7	2	35.73	1
148	Квартира	7	2	63.55	2
149	Квартира	7	2	53.91	2
150	Квартира	7	2	21.79	1
151	Квартира	8	2	54.82	2
152	Квартира	8	2	36.77	1
153	Квартира	8	2	60.76	2

154	Квартира	8	2	35.76	1
155	Квартира	8	2	35.69	1
156	Квартира	8	2	36.39	1
157	Квартира	8	2	31.34	1
158	Квартира	8	2	35.82	1
159	Квартира	8	2	35.73	1
160	Квартира	8	2	63.55	2
161	Квартира	8	2	53.91	2
162	Квартира	8	2	21.79	1
163	Квартира	1	3	68.79	2
164	Квартира	1	3	73.08	2
165	Квартира	2	3	81.26	3
166	Квартира	2	3	35.71	1
167	Квартира	2	3	35.71	1
168	Квартира	2	3	53.78	2
169	Квартира	2	3	47.09	2
170	Квартира	2	3	37.34	1
171	Квартира	2	3	48.82	2
172	Квартира	2	3	60.48	2
173	Квартира	3	3	81.26	3
174	Квартира	3	3	35.71	1
175	Квартира	3	3	35.71	1
176	Квартира	3	3	53.78	2
177	Квартира	3	3	47.09	2
178	Квартира	3	3	37.34	1
179	Квартира	3	3	48.82	2
180	Квартира	3	3	60.48	2
181	Квартира	4	3	81.26	3
182	Квартира	4	3	35.71	1
183	Квартира	4	3	35.71	1
184	Квартира	4	3	53.78	2
185	Квартира	4	3	47.09	2
186 187	Квартира	4	3	37.34	1
187	Квартира	4	3	48.82	2
188	Квартира	4	3	60.48	2
189	Квартира	5	3	81.26	3
190	Квартира	5	3	35.71	1
191	Квартира	5	3	35.71	1
192	Квартира	5	3	53.78	2
193	Квартира	5	3	47.09	2
194	Квартира	5	3	37.34	1
195	Квартира	5	3	48.82	2
196	Квартира	5	3	60.48	2

197	Квартира	6		3	81.26	3	
198	Квартира	6		3	35.71	1	
199	Квартира	6		3	35.71	1	
200	Квартира	6		3	53.78	2	
201	Квартира	6		3	47.09	2	
202	Квартира	6		3	37.34	1	
203	Квартира	6		3	48.82		
204	Квартира	6		3	60.48	2	
205	Квартира	7		3	81.26	3	
206	Квартира	7		3	35.71	1	
207	Квартира	7		3	35.71	1	
208	Квартира	7		3	53.78		
209	Квартира	7		3	47.09	2	
210	Квартира	7		3	37.34	1	
211		7		2	48.82	<u> </u> ±	
212	Квартира	7		2	60.48	2	
213	Квартира	8		2	81.26	2	
214	Квартира	8		2	35.71		
215	Квартира	8		2	35.71	1	
	Квартира	8		2	53.78		
216	Квартира			<u>)</u>	47.09		
217	Квартира	8		<u>)</u>	37.34		
218	Квартира	8		3		1	
219 220	Квартира	8		3	48.82	2	
	Квартира	8		3	60.48	<u> </u> 2	
15.3 Об основных хара нежилых помещений	актеристиках	15.3.1					
нежилых помещении						Плошаль настой ножилого пом	2000000
Условный номер	Назначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помо	
1			1	1	12.27	Наименование помещения	Площадь, м2 12.27
2	нежилое помещение		-1	1	9.57	кладовое помещение	9.57
2	нежилое помещение		-1	1		кладовое помещение	
3	нежилое помещение		-1	1	20.18	кладовое помещение	20.18
1	нежилое помещение		- <u> </u>	1	14.58	кладовое помещение	14.58
5	нежилое помещение		-1	1	17.58	кладовое помещение	17.58
5	нежилое помещение		-1	1	16.8	кладовое помещение	16.8
0	нежилое помещение		-1	1	23.4	кладовое помещение	23.4
ŏ	нежилое помещение		-1	1	13.92	кладовое помещение	13.92
9	нежилое помещение		-1	1	19.6	кладовое помещение	19.6
10	нежилое помещение		-1	1	16.62	кладовое помещение	16.62
11	нежилое помещение		-1	1	20.13	кладовое помещение	20.13
12	нежилое помещение		-1	1	16.62	кладовое помещение	16.62
13	нежилое помещение		-1	1	48.09	офисное помещение	44.79
						санузел	3.3
14	нежилое помещение		-1	1	25.37	офисное помещение	21.98

					санузел	3.39
15	нежилое помещение	-1	1	14.24	кладовое помещение	14.24
16	нежилое помещение	-1	1	19.34	кладовое помещение	19.34
17	нежилое помещение	-1	1	20.35	кладовое помещение	20.35
18	нежилое помещение	-1	1	18.35	кладовое помещение	18.35
19	нежилое помещение	-1	2	56.73	офисное помещение	55.13
					санузел	3.6
20	нежилое помещение	-1	2	36.83	офисное помещение	33.14
					санузел	3.69
21	нежилое помещение	-1	2	37.55	офисное помещение	33.86
					санузел	3.69
22	нежилое помещение	-1	2	31.41	офисное помещение	27.81
					санузел	3.6
23	нежилое помещение	-1	2	36.96	офисное помещение	33.36
-					санузел	3.6
24	нежилое помещение	-1	2	19.11	офисное помещение	15.56
		-	+	 	санузел	3.55
25	нежилое помещение	-1	2	35.09	офисное помещение	31.17
		-	+		санузел	3.32
26	нежилое помещение	-1	2	29.56	офисное помещение	26.2
20		+			санузел	3.36
27	нежилое помещение	-1	2	37.14	офисное помещение	33.41
-		+			санузел	3.73
28	нежилое помещение	-1	2	17.7	офисное помещение	14.05
20	TIONING TOTAL			17.17	санузел	3.65
29	нежилое помещение	-1	2	21.71	офисное помещение	17.92
23	Пожилос попещение	-		21.71	санузел	3.79
30	нежилое помещение	-1	2	44.6	офисное помещение	41
	TIONING TOTAL			1110	санузел	3.6
31	нежилое помещение	-1	2	37.06	офисное помещение	33.46
31	Пожилос попещение			37.00	санузел	3.6
32	нежилое помещение	-1	2	25.91	офисное помещение	22.55
52	пожиное попещение	+		23.31	санузел	3.36
33	нежилое помещение	-1	3	18.42	кладовое помещение	18.42
34	нежилое помещение		3	17.04	кладовое помещение	17.04
35	нежилое помещение		3	19.45	кладовое помещение	19.45
36	·		3	23.89	кладовое помещение	23.89
37	нежилое помещение	-1	3	12.08		12.08
38	нежилое помещение		3	19.46	кладовое помещение	19.46
39	нежилое помещение	-1	3	16.99	кладовое помещение	16.99
40	нежилое помещение	-1-		17.86	кладовое помещение	17.86
	нежилое помещение	-1-	3		кладовое помещение	
41	нежилое помещение		3	10.18	кладовое помещение	10.18
42	нежилое помещение	-1	3	16.77	кладовое помещение	16.77

43	нежилое помещение	-1	3	14.12	кладовое помещение	14.12
44	нежилое помещение	-1	3	11.6	кладовое помещение	11.6
45	нежилое помещение	-1	3	10.56	кладовое помещение	10.56
46	нежилое помещение	-1	3	15.71	кладовое помещение	15.71
47	нежилое помещение	-1	3	15.82	кладовое помещение	15.82
48	нежилое помещение	-1	3	14.37	кладовое помещение	14.37
49	нежилое помещение	-1	3	18.71	кладовое помещение	18.71
50	нежилое помещение	-1	3	18.84	кладовое помещение	18.84
51	нежилое помещение	-1	3	15.24	кладовое помещение	15.24
52	нежилое помещение	-1	3	19.11	офисное помещение	15.85
					санузел	3.26
53	нежилое помещение	-1	3	27.97	офисное помещение	24.74
					санузел	3.23
54	нежилое помещение	1	1	44.17	офисное помещение	40.19
					санузел	3.68
55	нежилое помещение	1	1	35.59	офисное помещение	31.51
					санузел	4.08
56	нежилое помещение	1	1	38.02	офисное помещение	33.95
					санузел	4.07
57	нежилое помещение	1	1	34.37	офисное помещение	30.24
					санузел	4.13
58	нежилое помещение	1	1	37.36	офисное помещение	33.23
					санузел	4.13
59	нежилое помещение	1	1	36.4	офисное помещение	32.31
					санузел	4.09
60	нежилое помещение	1	1	49.02	офисное помещение	45.27
					санузел	3.75
61	нежилое помещение	1	3	56.22	офисное помещение	52.13
					санузел	4.09
62	нежилое помещение	1	3	23.3	офисное помещение	19.17
					санузел	4.13
63	нежилое помещение	1	3	55.49	офисное помещение	51.36
					санузел	4.13
64	нежилое помещение	1	3	48.52	офисное помещение	44.4
					санузел	4.12
65	нежилое помещение	1	3	37.1	офисное помещение	32.95
					санузел	4.15
66	нежилое помещение	1	3	47.55	офисное помещение	43.67
					санузел	3.88

¹⁶ О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	нень помещений общего ия с указанием их назначения и	16.1.1				
	Вид помещения	Описание ме	гология и помещения ста расположения помещения	Назначение	помещения	Площадь, м2
1	нежилое		этаж, литер 2 подъезд 1	Техническо		179.99
2	Электрощитовая		этаж, литер 2 подъезд 1	Техническо		15.75
3	итп/внс		этаж, литер 2 подъезд 1	Техническо		76.83
4	куи		этаж, литер 2 подъезд 1	Общественн		5.94
5	нежилое		этаж, литер 2 подъезд 2,3	Техническо		459.65
6	Электрощитовая		этаж, литер 2 подъезд 2	Техническо		11.8
7	КУИ		этаж, литер 2 подъезд 2	общественн	юе	3.4
8	КУИ		этаж, литер 2 подъезд 3	Общественн	10e	3.4
9	Электрощитовая		этаж, литер 2 подъезд 3	Техническо		11.8
10	нежилое	Технический	этаж, литер 2 подъезд 4,5	Техническо	e	459.65
11	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 2 подъезд 4	Техническо	e	11.8
12	КУИ	Технический	этаж, литер 2 подъезд 4	общественн	юе	3.4
13	КУИ	Технический	этаж, литер 2 подъезд 5	Общественн	10e	3.4
14	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 2 подъезд 5	Техническо	e	11.8
15	нежилое	Технический	этаж, литер 2 подъезд 6	Техническо	e	178.15
16	Электрощитовая	Технический	еский этаж, литер 2 подъезд 6 Техничес		e	15.75
17	ИТП/ВНС	Технический	й этаж, литер 2 подъезд 6 Техническо		e	77.48
18	КУИ	Технический	этаж, литер 2 подъезд 6		10e	6.09
19	Лестничная клетка	Первый этаж	таж, подъезд 1, литер 2 Общ		10e	31.66
20	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 1, литер 2		ное	31.42
21	Лестничная клетка	Первый этаж	ж, подъезд 2, литер 2		10e	28.22
22	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 2, литер 2	Общественн	ное	28.22
23	Лестничная клетка	Первый этаж	ж, подъезд 3, литер 2 Общес		ное	28.22
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	и, подъезд 3, литер 2 Обществ		-10e	28.22
25	Лестничная клетка	Первый этаж	ый этаж, подъезд 4, литер 2 Обществен		ное	38.05
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 4, литер 2	Общественн	-10e	26.65
27	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 5, литер 2	Общественн		28.22
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 5, литер 2	Общественн	-10e	28.22
29	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 6, литер 2	Общественн		30.21
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 6, литер 2	Общественн	ное	30.21
инженерно предназнач	нень технологического и ого оборудования, ченного для обслуживания одного помещения в данном	16.2.1				
	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначения	
	надземные этажи		Шитки этажные		электроснабжение	
	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
			жарные гидранты водоснабжен			ведение

5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение	
6	подземный этаж		насосная установка	водоснабжение
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды	водоснабжение
8	подземный этаж		теплообменник	теплоснабжение
9	подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик	теплоснабжение
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция
17 О прим	иерном графике реализации проек		ьства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, ваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	•
	имерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2020 г.	оительства:
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2020 г.	оительства:
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 2 квартал 2021 г.	оительства:
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2021 г.	оительства:
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недв	ижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022	оительства:
указанных	в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строоторые законодательные акты Российской Федерации»	
18.1 О пл строитель	анируемой стоимости ьства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 244 090 000 руб.	
осуществл пунктах 7 Федераль г. № 214- строитель иных объе внесении	ыстве многоквартирных домов и ектов недвижимости и о изменений в некоторые ельные акты Российской и»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о гра развитии застроенной территории:	адостроительной деятельности договору о
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета вастройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000033089
		Корреспондентский счет: 301018101000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату		О целевом кредите (целевом займе):
·	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
		Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О

19.7.1.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 1.3.2 фонд:
19.7.1.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.	1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.	1.1 Жилые помещения:
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.1.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 1.1.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 239,42 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.	1.2 Нежилые помещения:
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.2.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 1.2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103,28 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.	1.3 Машино-места:
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.	1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.	
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 185 806 139,86 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0 руб.
	1	Нежилые помещения:
	10 7 2 1 2 1	CAMMADUAG HOUR ROTORODOR CONTROLOUMLY CHEROEL CORDINAN CHOTOR CHOTOR CHOTOR
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		рых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта х средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного устав	зного капита	ла застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 40400000 руб.
22 Информация в отношении объекта социа статьи 18.1 настоящего Федерального зако		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10.0 8480 80508082 888 4080840845 40808	0F0 222TD0.	WWW. OOWWOOTDEGGTCG POORWOOWG EPOOKTO CTPOUTORI CTPO (P. CTIVIDO COVERGIANO TOVOTO TOTODODO). P. TOVOTO
договора, предусмотренного законодательс	твом Россиі ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической вртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 py6.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

		14.2.3	Полное наименование ор связи, без указания орган			й договор на подключение к сети				
		14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:						
нежилых помещений, а так	же об их основн	ых характе	в рамках проекта строитель ристиках (за исключением г истей нежилого помещения	ьства многоквартирных площади комнат, помец	домов и (или) иных объектов не цений вспомогательного использ	движимости жилых помещений и ования, лоджий, веранд, балконов,				
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках простроительства многокварти (или) иных объектов недвижилых помещений и нежил	ректа прных домов и жимости	15.1.1	Количество жилых помец 154	Количество жилых помещений: 154						
		15.1.2	Количество нежилых пом 69	ещений:						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	В том числе машино-мест: 0						
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль 69	ых помещений:						
15.2 Об основных характер помещений	истиках жилых	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж р	расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат				
1	Квартира	1		1	58.87	2				
2	Студия	1		1	23.58	1				
3	Квартира	1		1	58.1	2				
4	Квартира	1		1	36.69	1				
5	Квартира	1		1	53.21	2				
6	Квартира	2		1	58.87	2				
7	Студия	2		1	23.58	1				
8	Квартира	2		1	58.1	2				
9	Квартира	2		1	36.69	1				
10	Квартира	2		1	53.21	2				
11	Квартира	3		1	58.87	2				
12	Студия	3		1	23.58	1				
13	Квартира	3		1	58.1	2				
14	Квартира	3		1	36.69	1				
15	Квартира	3		1	53.21	2				
16	Квартира	4		1	58.87	2				
17	Студия	4		1	23.58	1				
18	Квартира	4		1	58.1	2				
19	Квартира	4		1	36.69	1				
20	Квартира	4		1	53.21	2				
21	Квартира	5		1	58.87	2				
22	Студия	5		1	23.58	1				
23	Квартира	5		1	58.1	2				
24	Квартира	5		1	36.69	1				

25	Квартира	5	1	53.21	2
26	Квартира	1	2	53.28	2
27	Квартира	1	2	36.69	1
28	Квартира	2	2	53.21	2
29	Квартира	2	2	36.69	1
30	Квартира	2	2	58.1	2
31	Студия	2	2	23.58	1
32	Квартира	2	2	58.87	2
33	Квартира	3	2	53.21	2
34	Квартира	3	2	36.69	1
35	Квартира	3	2	58.1	2
36	Студия	3	2	23.58	1
37	Квартира	3	2	58.87	2
38	Квартира	4	2	53.21	2
39	Квартира	4	2	36.69	1
40	Квартира	4	2	58.1	2
41	Студия	4	2	23.58	1
42	Квартира	4	2	58.87	2
43	Квартира	5	2	53.21	2
44	Квартира	5	2	36.69	1
45	Квартира	5	2	58.1	2
46	Студия	5	2	23.58	1
47	Квартира	5	2	58.87	2
48	Квартира	2	3	85.02	3
49	Квартира	2	3	35.84	1
50	Квартира	2	3	35.85	1
51	Квартира	2	3	59.63	2
52	Квартира	3	3	85.02	3
53	Квартира	3	3	35.84	1
54	Квартира	3	3	35.85	1
55	Квартира	3	3	59.63	2
56	Квартира	4	3	85.02	3
57	Квартира	4	3	35.84	1
57 58	Квартира	4	3	35.85	1
59 60	Квартира	4	3	59.63	2
	Квартира	5	3	85.02	3
61	Квартира	5	3	35.84	1
62	Квартира	5	3	35.85	1
63	Квартира	5	3	59.63	2
64	Квартира	1	4	41.46	1
65	Квартира	1	4	43.95	1
66	Студия	1	4	21.48	1
67	Квартира	2	4	59.63	2

68	Квартира	2	4	35.85	1
69	Квартира	2		35.84	1
70	Квартира	2		60.31	2
71	 Студия	2		21.48	1
72	Квартира	3	4	59.63	2
73	Квартира	3		35.85	1
74	Квартира	3		35.84	1
75	Квартира	3	4	60.31	2
76	Студия	3	4	21.48	1
77	Квартира	4	4	59.63	2
78	Квартира	4	4	35.85	1
79	Квартира	4	4	35.84	1
80	Квартира	4	4	60.31	2
81	Студия	4	4	21.48	1
82	Квартира	5	4	59.63	2
83	Квартира	5	4	35.85	1
84	Квартира	5	4	35.84	1
85	Квартира	5	4	60.31	2
86	Студия	5	4	21.48	1
87	Студия	1	5	21.48	1
88	Квартира	1	5	43.95	1
89	Квартира	1	5	41.61	1
90	Студия	2	5	21.48	1
91	Квартира	2	5	60.31	2
92	Квартира	2	5	35.84	1
93	Квартира	2		35.85	1
94	Квартира	2		59.63	2
95	Студия	3		21.48	1
96	Квартира	3		60.31	2
97	Квартира	3		35.84	1
98	Квартира	3		35.85	1
99	Квартира	3	5	59.63	2
100 101	Студия				1
101	Квартира	4			2
102 103	Квартира	4		35.84	1
103	Квартира	4		35.85	1
104	Квартира	4			2
105	Студия	5		21.48	1
106	Квартира	5		60.31	2
107	Квартира	5		35.84	1
108	Квартира	5		35.85	1
109	Квартира	5		59.63	2
110	Квартира	1	6	41.61	1

111	Квартира	1	6	43.95	1
112	Студия	1	6	21.48	1
113	Квартира	2	6		2
114	Квартира	2	6	35.85	1
115	Квартира	2	6	35.84	1
116	Квартира	2	6	60.31	2
117	Студия	2	6	21.48	1
118	Квартира	3	6	59.63	2
119	Квартира	3	6	35.85	1
120	Квартира	3	6	35.84	1
121	Квартира	3	6	60.31	2
122	Студия	3	6	21.48	1
123	Квартира	4	6	59.63	2
124	Квартира	4	6	35.85	1
125	Квартира	4	6	35.84	1
126	Квартира	4	6	60.31	2
127	Студия	4	6	21.48	1
128	Квартира	5	6	59.63	2
129	Квартира	5	6	35.85	1
130	Квартира	5	6	35.84	1
131	Квартира	5	6	60.31	2
132	Студия	5	6	21.48	1
133	Квартира	1	7	37.27	1
134	Квартира	1	7	32.14	1
135	Квартира	2	7	59.48	2
136	Квартира	2	7	41.42	1
137	Квартира	2	7	61.14	2
138	Квартира	2	7	37.27	1
139	Квартира	2	7	32.14	1
140	Квартира	3	7	59.48	2
141	Квартира	3	7	41.42	1
142	Квартира	3	7	61.14	2
143	Квартира	3	7		1
144	Квартира	3	7	32.14	1
145	Квартира	4	7	59.48	2
146	Квартира	4	7	41.42	1
147	Квартира	4	7		2
148	Квартира	4	7	37.27	1
149	Квартира	4	7	32.14	1
150	Квартира	5	7	59.48	2
151	Квартира	5	7	41.42	1
152	Квартира	5	7		2
153	Квартира	5	7	37.27	1

154	Квартира	5		7	32.14	1	
15.3 Об основных хар нежилых помещений	рактеристиках	15.3.1					
Условный номер	Назначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого поме	ещения
Эсловный почер	Паэпачепис		Этаж расположения	помер подвезда		Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое		1	2	224.10	офисное помещение	218.40
						санузел	3.10
						куи	2.60
2	нежилое		1	3	163.40	офисное помещение	157.10
						санузел	3.50
						куи	2.80
3	нежилое		1	3	80.70	офисное помещение	73.90
			T			санузел	4.60
						КУИ	2.20
4	нежилое		1	4	197.20	офисное помещение	190.90
						санузел	3.50
						КУИ	2.80
5	нежилое		1	5	196.80	офисное помещение	190.50
						санузел	3.50
						куи	2.80
6	нежилое	-	1	6	196.20	офисное помещение	189.90
	1					санузел	3.50
	†					куи	2.80
7	нежилое		1	7	244.30	офисное помещение	237.40
I		•				санузел	3.60
						КУИ	3.30
6	нежилое помещение	ie	-1	1	43.36	офисное помещение	40.16
1	,					санузел	3.20
7	нежилое помещение	ie	-1	1	6.36	кладовое помещение	6.36
8	нежилое помещение		-1	1	12.23	кладовое помещение	12.23
9	нежилое помещение		-1	1	18.61	кладовое помещение	18.61
10	нежилое помещение		-1	1	10.82	кладовое помещение	10.82
11	нежилое помещение		-1	1	34.51	офисное помещение	31.18
						санузел	3.33
12	нежилое помещение	ie.	-1	1	39.61	офисное помещение	34.81
ı 		<u> </u>	1			санузел	4.80
13	нежилое помещение	1 <u></u>	-1	1	48.42	офисное помещение	42.14
1 13	110,000,000	<u> </u>	+-		101.12	санузел	6.28
14	нежилое помещение		-1	2	6.92	кладовое помещение	6.92
15	нежилое помещение		-1	2	11.34	кладовое помещение	11.34
16	нежилое помещение		-1	12	19.25	кладовое помещение	19.25
17	нежилое помещение		-1	12	15.63	кладовое помещение	15.63
18	нежилое помещение		-1	12	21.97	кладовое помещение	21.97
10	нежилое помещених			<u> </u>	21.37	Мадовое помещение	21.3/

19	нежилое помещение	-1	2	16.42	кладовое помещение	16.42
20	нежилое помещение	-1	2	17.54	кладовое помещение	17.54
21	нежилое помещение	 -	2	10.82	кладовое помещение	10.82
22	нежилое помещение		2	18.61	кладовое помещение	18.61
	нежилое помещение		2	11.47	кладовое помещение	11.47
24	нежилое помещение		2	6.36	кладовое помещение	6.36
25	нежилое помещение	-1	3	39.12	офисное помещение	35.48
-				1	санузел	3.64
26	нежилое помещение	1-1	3	13.63	кладовое помещение	13.63
27	нежилое помещение		3	34.68	офисное помещение	31.38
				1	санузел	3.30
28	нежилое помещение	-1	3	34.68	офисное помещение	31.38
				1	санузел	3.30
29	нежилое помещение	-1	3	34.65	офисное помещение	31.38
		†	†	3	санузел	3.27
30	нежилое помещение	-1	3	18.06	кладовое помещение	18.06
31	нежилое помещение		3	17.63	кладовое помещение	17.63
32	нежилое помещение		3	18.45	кладовое помещение	18.45
33	нежилое помещение		3	20.36	кладовое помещение	20.36
34	нежилое помещение	- i	3	15.51	кладовое помещение	15.51
	нежилое помещение		3	18.06	кладовое помещение	18.06
36	нежилое помещение		3	18.06	кладовое помещение	18.06
37	нежилое помещение		3	17.02	кладовое помещение	17.02
	нежилое помещение		3	19.08	кладовое помещение	19.08
39	нежилое помещение		3	18.48	кладовое помещение	18.48
40	нежилое помещение		3	17.63	кладовое помещение	17.63
41	нежилое помещение	- 1	3	18.06	кладовое помещение	18.06
42	нежилое помещение		4	35.02	офисное помещение	31.38
	пожилости	†	<u> </u>	33.02	санузел	3.64
43	нежилое помещение	-1	4	34.68	офисное помещение	31.38
.		†	<u>'</u>	3	санузел	3.30
44	нежилое помещение	1-1	4	34.68	офисное помещение	31.38
			<u> </u>	1	санузел	3.30
45	нежилое помещение	-1	4	13.63	кладовое помещение	13.63
46	нежилое помещение		4	39.12	офисное помещение	35.48
.		†	<u>'</u>	33.12	санузел	3.64
47	нежилое помещение	1-1	4	18.06	кладовое помещение	18.06
48	нежилое помещение		4	17.63	кладовое помещение	17.63
	нежилое помещение		4	18.48	кладовое помещение	18.48
50	нежилое помещение		4	19.08	кладовое помещение	19.08
51	нежилое помещение	_	4	17.02	кладовое помещение	17.02
52	нежилое помещение		4	18.06	кладовое помещение	18.06
53	нежилое помещение		4	18.06	кладовое помещение	18.06
J.J.	пежилое понещение	<u></u>		10.00	Мадовое помещение	10.00

·									
54		нежилое помещение	.e	-1		4	17.02	кладовое помещение	17.02
55		нежилое помещение	e	-1		4	19.08	кладовое помещение	19.08
56		нежилое помещение	e	-1		4	18.48	кладовое помещение	18.48
57		нежилое помещение	e	-1		4	17.63	кладовое помещение	17.63
58		нежилое помещение	.e	-1		4	18.06	кладовое помещение	18.06
59		нежилое помещение	.e	-1		5	17.54	кладовое помещение	17.54
60		нежилое помещение	e	-1		5	16.42	кладовое помещение	16.42
61		нежилое помещение	e	-1		5	20.40	кладовое помещение	20.40
62		нежилое помещение	e	-1		5	71.11	Офисное помещение	67.72
								санузел	3.39
63		нежилое помещение	e	-1		5	38.03	Офисное помещение	34.73
								санузел	3.30
64		нежилое помещение	e	-1		5	9.11	кладовое помещение	9.11
65		нежилое помещение	e	-1		5	8.87	кладовое помещение	8.87
66		нежилое помещение	e	-1		5	12.13	кладовое помещение	12.13
67		нежилое помещение	e	-1		5	10.82	кладовое помещение	10.82
								ме (перечень помещений общего поль живания более чем одного помещени:	
		ений общего							
пользовани	ия с указанис	ем их назначения и	16.1.1						
площади	площади		<u> </u>						
№ п/п	Вид помеще	ения	Описания	е места	а расположения помец	щения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое		Техничег	ский эта	аж, литер 3 подъезд 1	1	-	Техническое 178.15	
2	<u> </u>		Tayyuu aayy aayy 3 aay aa 1				Tax	1 5 7 5	

№ П/П	вид помещения	Описание места расположения помещения	назначение помещения	площадь, м2
1	нежилое	Технический этаж, литер 3 подъезд 1	Техническое	178.15
2	Электрощитовая	Технический этаж, литер 3 подъезд 1	Техническое	15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 3 подъезд 1	Техническое	77.48
4	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 1	Общественное	6.09
5	нежилое	Технический этаж, литер 3 подъезд 2	Техническое	177.86
6	Электрощитовая	Технический этаж, литер 3 подъезд 2	Техническое	15.74
7	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 3 подъезд 2	Техническое	28.22
8	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 2	Общественное	6.38
9	нежилое	Технический этаж, литер 3 подъезд 3,4	Техническое	453.29
10	Электрощитовая	Технический этаж, литер 3 подъезд 3,4	Техническое	28.66
11	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 3	общественное	3.4
12	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 4	Общественное	3.4
13	нежилое	Технический этаж, литер 3 подъезд 5,6	Техническое	438.18
14	Электрощитовая	Технический этаж, литер 3 подъезд 5	Техническое	21.25
15	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 5	общественное	3.4
16	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 6	Общественное	3.4
17	Электрощитовая	Технический этаж, литер 3 подъезд 6	техническое	21.25
18	нежилое	Технический этаж, литер 3 подъезд 7	Техническое	30.6
19	Электрощитовая	Технический этаж, литер 3 подъезд 7	Техническое	15.75
20	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 3 подъезд 7	Техническое	225.93
21	КУИ	Технический этаж, литер 3 подъезд 7	Общественное	5.94

Дестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 1, литер 3 Общественное 30.21							
Достичные илета Первый этаж, подмеая 2, литер 3 Общественное 23.32	22	Лестничная клетка	Первый этаж	с, подъезд 1, литер 3	Обществен	ное	30.21
25 Лостинчная клетка Второй атаж, подъезд 2, литер 3 Общественное 29 91 26 Ластинчная клетка 35 зажи подъезд 2, литер 3 Общественное 28.62 27 Лестинчная клетка Первый этаж, подъезд 3, литер 3 Общественное 28.62 28 Ложарный проход Первый этаж, подъезд 3, литер 3 Общественное 28.76 29 Лестинчная клетка Второй этаж, подъезд 3, литер 3 Общественное 26.65 30 Лестинчная клетка 15 этажи, подъезд 3, литер 3 Общественное 26.65 31 Лестинчная клетка 18 торой этаж, подъезд 4, литер 3 Общественное 26.65 32 Лестинчная клетка 35 этажи, подъезд 4, литер 3 Общественное 28.22 34 Лестинчная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 35 Лестинчная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 36 Лестинчная клетка 12 - 5 зтажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 37 Лестинчная клетка 12 - 5 зтажи, подъезд 7, литер 3	23	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 1, литер 3	Обществен	ное	30.21
Дестичная клетка 3-5 этажи подъезд 2, литер 3 Общественное 20.15	24	Лестничная клетка	Первый этаж	с, подъезд 2, литер 3	Обществен	ное	23.32
Дестинчная клетка Первый этаж, подъеза 3, литер 3 Общественное 28.62	25	Лестничная клетка	Второй этаж	, подъезд 2, литер 3	Обществен	ное	29.91
Дестичная клетка Первый этаж, подъеза 3, литер 3 Общественное 28.62	26	Лестничная клетка	3-5 этажи по	одъезд 2, литер 3	Обществен	ное	30.15
Дестинчная клетка 3-5 этажи, подъезд 3, литер 3 Общественное 26.65	27	Лестничная клетка	Первый этаж	с, подъезд 3, литер 3			28.62
Дестинчная клетка 3-5 этажи, подъезд 3, литер 3 Общественное 26.65	28	Пожарный проход	Первый этаж	с, подъезд 3, литер 3	Обществен	ное	28.76
Дестичныя клетка 3-5 этажи, подъезд 3, литер 3 Общественное 26.65	29		Второй этаж	, подъезд 3, литер 3	Обществен	ное	26.65
31 Лестничная клетка Вгорой этаж, подъезд 4, литер 3 Общественное 26.65 32 Лестничная клетка Второй этаж, подъезд 4, литер 3 Общественное 28.22 33 Лестничная клетка 3-5 этажи, подъезд 4, литер 3 Общественное 28.22 34 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 5, литер 3 Общественное 26.65 35 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 5, литер 3 Общественное 26.65 36 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 6, литер 3 Общественное 26.65 37 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 6, литер 3 Общественное 26.65 38 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 6, литер 3 Общественное 28.22 39 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 28.22 39 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 28.22 30 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 41 Переченное 25.54 41 Переченное 25.54 42 Переченное 26.55 43 Пестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 44 Пестничная клетка 2.5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 45 Переченное 26.65 46 Переченное 26.65 47 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 48 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 48 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 48 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 48 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 48 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 49 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.66 40 Пестничная клетка 16 Первый этаж 16.2.1 Переченное 31.6	30	Лестничная клетка			Обществен	ное	26.65
Всетимчная клетка Второй этаж, подъеза 4, литер 3 Общественное 28.22 33 Лестимчная клетка 3-5 этажи, подъеза 4, литер 3 Общественное 26.65 34 Лестимчная клетка Первый этаж, подъеза 5, литер 3 Общественное 28.22 35 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 6, литер 3 Общественное 28.22 36 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 6, литер 3 Общественное 28.22 37 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 6, литер 3 Общественное 28.22 38 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 28.22 39 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 39 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 30 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 31 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 40 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 51 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 52 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 53 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 54 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 55 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 56 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 57 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 58 Лестимчная клетка 2-5 этажи, подъеза 7, литер 3 Общественное 25.54 57 Лестимчная клетка 2-5 этажи 16.2.1 67 Лестимчная клетка 2-5 этажи 2-5 эт	31	Лестничная клетка	†	•	Обществен	ное	26.65
34 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 5, литер 3 Общественное 26.65 35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 26.65 36 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 26.65 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 39 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 30 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 30 Лестничная клетка 1ервый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования 16.2.1 06.2 Перечень технологического и инженерного оборудования 16.2.1 07 Описание места расположения 17.1.1 07 Описание места расположения 17.1.1 07 Описание места расположение 17.1.1 07 Описание места расположение 17.1.1 07 Описание таки 17.1.1	32	Лестничная клетка	Второй этаж	, подъезд 4, литер 3	Обществен	ное	28.22
35 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 36 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 3 Общественное 28.22 37 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 28.22 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 39 Лестничная клетка С-5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 16.2 Переченное тоборудования, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 16.2 Переченного для обслуживания предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № 17 п/п Описание места расположения Шитки этажные 3лектроснабжение 3лектроснабжен	33	Лестничная клетка	3-5 этажи, п	одъезд 4, литер 3	Обществен	ное	28.22
Дестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22	34	Лестничная клетка	Первый этаж	с, подъезд 5, литер 3	Обществен	ное	26.65
36 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 6, литер 3 Общественное 26.65 37 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 38 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания довне можения в данном доме 16.2.1 Общественное 31.66 № пул Описание места расположения Вид оборудования Назначения 16.2.1 1 надземные этажи Щитки этажные электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение и водоснабжение и водоснабжение и водоснабжение и водоснабжение и можений и водоснабжение и				•			
377 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3 Общественное 28.22 38 Лестничная клетка Первый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 № п/п Описание места расположения Вид оборудования Назначения 1 надземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудования ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение 5 подземный этаж Система хозайственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 8 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение 9 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение							
Первый этаж, подъезд 7, литер 3 Общественное 25.54 39				, ,	· ·		
39 Лестничная клетка 2-5 этажи, подъезд 7, литер 3 Общественное 31.66 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1 16.2.1 № п/л Описание места расположения Вид оборудования Назначения электроснабжение 1 надземные этажи Шитки этажные электроснабжение электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные идранты водоснабжение 5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплособенник теплоснабжение 10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 11 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 12 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информа			<u> </u>				
16.2.1 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме № п/п Описание места расположения Вид оборудования Шитки этажные Электроосборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 Электроснабжение Электроснабжение Электроосборудование ВРУ-21ЛЭН-00-205 Электроснабжение Электроснабжение Образенный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 Электроснабжение Образенный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 Электроснабжение Образение Образенный этаж Оситема хозяйственно-питьевого водоснабжения Водоснабжение ВОДОСНАбжение Образенный этаж Оситема хозяйственно-питьевого водоснабжения ВОДОСНАбжение Образенный этаж Насосная установка ВОДОСНАбжение Образенный этаж Расоснабжение Образенный этаж Расоснабжение Образенный этаж Расоснабжение Образенный этаж Расоснабжение Образенный этаж Теплоснабжение Образ		Лестничная клетка		•			
1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение водоснабжение водосн	доме			D C		lu	
1 надземные этажи Щитки этажные электроснабжение водоствабжение водоствабжение водоствабжение водоствабжение водоствабжение водоствабжение водоствабжение водоствабжение водоснабжение водоснабжени		Описание места расположения		I Вил оборулования		Назнацения	
2 подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 электроснабжение 3 Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение 4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водоотведение 5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплоснетчик теплоснабжение 9 подземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 10 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 12 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации в том числе предполагаемом сроке получен 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 20 примерном графике реализации проекта строительства: 17.1.1 Этап реализации проекта строительства:	1						
Подземный этаж Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение на территории объекта пожарные гидранты водоснабжения водоснабжение и водоснабжение подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение водоснабжение насосная установка водоснабжение водоснабжение водоснабжение узлы учета расхода воды водоснабжение подземный этаж неплообменник теплоснабжение подземный этаж теплообменник теплоснабжение подземный этаж теплообменник теплоснабжение подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение подземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение подземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение подземные этажи выпяжная вентиляция вентиляция вентиляция вентиляция подекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости подектов ведвижимости подекта строительства: 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1.2 Панируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. этап реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	2			Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205			
4 на территории объекта пожарные гидранты водоснабжение и водоснабжение и водостведение 5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение 9 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение 10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 11 надземные этажи Выггяжная вентиляция 12 надземные этажи выгляжная вентиляция вентиляция 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1.0 примерном графике реализации 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства:	3	Подземный этаж					
5 подземный этаж Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение 6 подземный этаж насосная установка водоснабжение 7 надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплоосмеениик теплоснабжение 9 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение 10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 11 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 12 надземные этажи вытяжная вентиляция вентиляция 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в теплоснабжение вентиляция 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 17.1.1 (2) О примерном графике реализации 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 17.1.1 (2) О примерном графике реализации 17.1.1 Этап реализации проекта строительства:	4	на территории объекта				водоснабжение и водо	отведение
7 Надземные этажи Узлы учета расхода воды водоснабжение 8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение 9 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение 10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 11 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 12 надземные этажи вытяжная вентиляция вентиляция 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1.1 Этап реализации проекта строительства:	5				Я		
8 подземный этаж теплообменник теплоснабжение 9 подземный этаж теплосчетчик теплоснабжение 10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 11 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 12 надземные этажи вытяжная вентиляция 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.1 Зтап реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства:	6	подземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
8подземный этажтеплообменниктеплоснабжение9подземный этажтеплосчетчиктеплоснабжение10надземные этажиИндивидуальный механический теплосчетчиктеплоснабжение11надземные этажиСтальные панельные радиаторытеплоснабжение12надземные этаживытяжная вентиляциявентиляция17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен17.1 О примерном графике реализации проекта строительстваэтап реализации проекта строительства:20проекта строительства17.1.1Этап реализации проекта строительства:17.1.2Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:17.1.1Этап реализации проекта строительства:3квартал 2019 г.Этап реализации проекта строительства:	7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
10 надземные этажи Индивидуальный механический теплосчетчик теплоснабжение 11 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 12 надземные этажи вытяжная вентиляция вентиляция 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1.1 Этап реализации проекта строительства:	8					теплоснабжение	
11 надземные этажи Стальные панельные радиаторы теплоснабжение 12 надземные этажи вытяжная вентиляция вентиляция 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	9	подземный этаж		теплосчетчик		теплоснабжение	
12 надземные этажи вытяжная вентиляция вентиляция вентиляция вентиляция вентиляция вентиляция проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1 (2) О примерном графике реализации и проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства:	10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик		теплоснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получен разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1 Этап реализации проекта строительства: 3 урап реализации проекта строительства:	11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы		теплоснабжение	
разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства: 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. 17.1 (2) О примерном графике реализации 3 тап реализации проекта строительства: 3 тап реализации проекта строительства:	12	надземные этажи		вытяжная вентиляция		вентиляция	
проекта строительства 17.1.1 20 процентов готовности 17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства:						в том числе предполага	емом сроке получения
17.1.2 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. Этап реализации проекта строительства:	17.1 O	примерном графике реализации		Этап реализации проекта строительства:			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства: проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				Планируемый квартал и год выполнения этапа	реализации проекта стр	оительства:	
	17.1 (2 проект) О примерном графике реализации а строительства	1 17.1.1				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 306 510 000 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		истройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета настройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 149
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения:	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	
		VORMINACTED TOTOPODO 33KIRONOMINIS C NCDOTI 30D3HMAM CHATOR 30KROV.
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 902,88 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	0 м2
19./.2.1.2	Нежилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: ом 2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 298,42 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 335,48 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
10 7 3 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 258 676 815,25 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 073 990 py6.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 709 600 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
10 7 3 1 3 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	-					
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный				
	19.7.3.1.3.2					
		0 руб.				
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности					
	19.7.3.1.3.3	В застройщика:				
		0 руб.				
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта х средств участников долевого строительства				
21 О размере полностью оплаченного уста						
21.1 Размер полностью оплаченного	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:				
уставного капитала застройщика	21.1.1	404000000 py6.				
22 Информация в отношении объекта социстатьи 18.1 настоящего Федерального зако		раструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет				
23 Иная, не противоречащая законодателы	ству, инфорг					
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в				

техническом помещении каждого литера.

Объект №4

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий ах эксперти:	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической вртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик			
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:			
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:			
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:			
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:			
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м²			
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов			
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044			
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.			
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект			
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников			
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе			

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инж Ком Строй"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 py6.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

		14.2.3	связи, без указания организационно - правовои формы:					
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе о нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характер	истиках (за исключением г	площади комнат, помещ	домов и (или) иных объектов не, цений вспомогательного использо	движимости жилых помещений и ования, лоджий, веранд, балконов,		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 250					
		15.1.2	Количество нежилых пом 84	пещений:				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль 84	ых помещений:				
15.2 Об основных характеры помещений	истиках жилых	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж ра	сположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат		
1	Квартира	1		1	62.16	2		
2	Квартира	1		1	21.02	1		
3	Квартира	2		1	62.16	2		
4	Квартира	2		1	34.61	1		
5	Квартира	2		1	61.19	2		
6	Квартира	2		1	75.88	3		
7	Квартира	3		1	62.16	2		
8	Квартира	3		1	34.61	1		
9	Квартира	3		1	61.19	2		
10	Квартира	3		1	75.88	3		
11	Квартира	4		1	62.16	2		
12	Квартира	4		1	34.61	1		
13	Квартира	4		1	61.19	2		
14	Квартира	4		1	75.88	3		
	Квартира	5		1	62.16	2		
	Квартира	5		1	34.61	1		
17	Квартира	5		1	61.19	2		
18	Квартира	5		1	75.88	3		
19	Квартира	6		1	62.16	2		
20	Квартира	6		1	34.61	1		
21	Квартира	6		1	61.19	2		
22	Квартира	6		1	75.88	3		
	Квартира	7		1	62.16	2		
	Квартира	7		1	34.61	1		

25	Квартира	7	1	61.19	2
26	Квартира	7	1		3
27	Квартира	8	1		2
28	Квартира	8	1	34.61	1
29	Квартира	8	1	61.19	2
30	Квартира	8	1	•	3
31	Квартира	1	2		2
32	Квартира	1	2	51.80	2
33	Квартира	1	2	25.45	1
34	Квартира	2	2	51.09	1
35	Квартира	2	2	58.35	2
36	Квартира	2	2	57.78	2
37	Квартира	2	2	50.41	2
38	Квартира	2	2	37.36	1
39	Квартира	2	2	36.55	1
40	Квартира	2	2	62.39	2
41	Квартира	2	2	36.04	1
42	Квартира	2	2	25.45	1
43	Квартира	3	2	51.09	1
44	Квартира	3	2	58.35	2
45	Квартира	3	2	57.78	2
46	Квартира	3	2	50.41	2
47	Квартира	3	2	37.36	1
48	Квартира	3	2	36.55	1
49	Квартира	3	2	62.39	2
50	Квартира	3	2	36.04	1
51	Квартира	3	2	25.45	1
52	Квартира	4	2	51.09	1
53	Квартира	4	2	58.35	2
54	Квартира	4	2	57.78	2
55	Квартира	4	2		2
56	Квартира	4	2	37.36	1
57	Квартира	4	2		1
57 58	Квартира	4	2		2
59 60	Квартира	4	2	36.04	1
	Квартира	4	2	25.45	1
61	Квартира	5	2	51.09	1
62	Квартира	5	2		2
63	Квартира	5	2		2
64	Квартира	5	2		2
65	Квартира	5	2	37.36	1
66	Квартира	5	2	36.55	1
67	Квартира	5	2	62.39	2

68	Квартира	5	2	36.04	1
69	Квартира	5	2	25.45	1
70	Квартира	6		51.09	1
71	Квартира	6		58.35	2
72	Квартира	6	2	57.78	2
73	Квартира	6	2	50.41	2
74	Квартира	6	2	37.36	1
75	Квартира	6	2	36.55	1
76	Квартира	6	2	62.39	2
77	Квартира	6	2	36.04	1
78	Квартира	6	2	25.45	1
79	Квартира	7	2	51.09	1
80	Квартира	7	2	58.35	2
81	Квартира	7	2	57.78	2
82	Квартира	7		50.41	2
83	Квартира	7	2	37.36	1
84	Квартира	7	2	36.55	1
85	Квартира	7	2	62.39	2
86	Квартира	7	2	36.04	1
87	Квартира	7	2	25.45	1
88	Квартира	8	2	51.09	1
89	Квартира	8	2	58.35	2
90	Квартира	8	2	57.78	2
91	Квартира	8	2	50.41	2
92	Квартира	8	2	37.36	1
93	Квартира	8		36.55	1
94	Квартира	8		62.39	2
95	Квартира	8		36.04	1
96	Квартира	8		25.45	1
97	Квартира	1		54.82	2
98	Квартира	1		36.77	1
99	Квартира	1		60.76	2
100	Квартира	1	3	35.76	1
100 101	Квартира	1		35.69	1
102	Квартира	1		36.39	1
103 104	Квартира	1	3	31.34	1
104	Квартира	1		35.82	1
105	Квартира	1		35.73	1
106	Квартира	1		63.55	2
107	Квартира	1		53.90	2
108	Квартира	1		21.79	1
109	Квартира	2		54.82	2
110	Квартира	2	3	36.77	1

111	Квартира	2	3	60.76	2
112	Квартира	2	3	35.76	1
113	Квартира	2	3	35.69	1
114	Квартира	2	3	36.39	1
115	Квартира	2	3	31.34	1
116	Квартира	2	3	35.82	1
117	Квартира	2	3	35.73	1
118	Квартира	2	3	63.55	2
119	Квартира	2	3	53.90	2
120	Квартира	2	3	21.79	1
121	Квартира	3	3	54.82	2
122	Квартира	3	3	36.77	1
123	Квартира	3	3	60.76	2
124	Квартира	3	3	35.76	1
125	Квартира	3	3	35.69	1
126	Квартира	3	3	36.39	1
127	Квартира	3	3	31.34	1
128	Квартира	3	3	35.82	1
129	Квартира	3	3	35.73	1
130	Квартира	3	3	63.55	2
131	Квартира	3	3	53.90	2
132	Квартира	3	3	21.79	1
133	Квартира	4	3	54.82	2
134	Квартира	4	3	36.77	1
135	Квартира	4	3	60.76	2
136	Квартира	4	3	35.76	1
137	Квартира	4	3	35.69	1
138	Квартира	4	3	36.39	1
139	Квартира	4	3	31.34	1
140	Квартира	4	3	35.82	1
141	Квартира	4	3	35.73	1
142	Квартира	4	3	63.55	2
143	Квартира	4	3	53.90	2
144	Квартира	4	3	21.79	1
145	Квартира	5	3	54.82	2
146	Квартира	5	3	36.77	1
147	Квартира	5	3	60.76	2
148	Квартира	5	3	35.76	1
149	Квартира	5	3	35.69	1
150	Квартира	5	3	36.39	1
151	Квартира	5	3	31.34	1
152	Квартира	5	3	35.82	1
153	Квартира	5	3	35.73	1

154	Квартира	5	3	63.55	2
155	Квартира	5	3	53.90	2
156	Квартира	5	3	21.79	1
157	Квартира	6	3	54.82	2
158	Квартира	6	3	36.77	1
159	Квартира	6	3	60.76	2
160	Квартира	6	3	35.76	1
161	Квартира	6	3	35.69	1
162	Квартира	6	3	36.39	1
163	Квартира	6	3	31.34	1
164	Квартира	6	3	35.82	1
165	Квартира	6	3	35.73	1
166	Квартира	6	3	63.55	2
167	Квартира	6	3	53.90	2
168	Квартира	6	3	21.79	1
169	Квартира	7	3	54.82	2
170	Квартира	7	3	36.77	1
171	Квартира	7	3	60.76	2
172	Квартира	7	3	35.76	1
173	Квартира	7	3	35.69	1
174	Квартира	7	3	36.39	1
175	Квартира	7	3	31.34	1
176	Квартира	7	3	35.82	1
177	Квартира	7	3	35.73	1
178	Квартира	7	3	63.55	2
179	Квартира	7	3	53.90	2
180	Квартира	7	3	21.79	1
181	Квартира	8	3	54.82	2
182	Квартира	8	3	36.77	1
183	Квартира	8	3	60.76	2
184	Квартира	8	3	35.76	1
185	Квартира	8	3	35.69	1
186 187	Квартира	8	3	36.39	1
187	Квартира	8	3	31.34	1
188	Квартира	8	3	35.82	1
189	Квартира	8	3	35.73	1
190	Квартира	8	3	63.55	2
191	Квартира	8	3	53.90	2
192	Квартира	8	3	21.79	1
193	Квартира	1	4	68.79	2
194	Квартира	1	4	72.91	2
195	Квартира	2	4	81.26	3
196	Квартира	2	4	35.71	1

197	Квартира	2	4	35.71	1
198	Квартира	2		53.78	2
199	Квартира	2		47.09	2
200	Квартира	2		37.34	1
201	Квартира	2	4	48.82	2
202	Квартира	2	4	60.48	2
203	Квартира	3		81.26	3
204	Квартира	3	4	35.71	1
205	Квартира	3	4	35.71	1
206	Квартира	3	4	53.78	2
207	Квартира	3	4	47.09	2
208	Квартира	3	4	37.34	1
209	Квартира	3	4	48.82	2
210	Квартира	3	4	60.48	2
211	Квартира	4	4	81.26	3
212	Квартира	4	4	35.71	1
213	Квартира	4	4	35.71	1
214	Квартира	4	4	53.78	2
215	Квартира	4	4	47.09	2
216	Квартира	4		37.34	1
217	Квартира	4	4	48.82	2
218	Квартира	4	4	60.48	2
219	Квартира	5	4	81.26	3
220	Квартира	5	4	35.71	1
221	Квартира	5	4	35.71	1
222	Квартира	5		53.78	2
223	Квартира	5		47.09	2
224	Квартира	5		37.34	1
225	Квартира	5		48.82	2
226	Квартира	5		60.48	2
227	Квартира	6		81.26	3
228 229 230 231	Квартира	6		35.71	1
229	Квартира	6	4	35.71	1
230	Квартира	6			2
231	Квартира	6		47.09	2
232 233	Квартира	6		37.34	1
233	Квартира	6			2
234	Квартира	6		60.48	2
235	Квартира	7			3
236 237	Квартира	7		35.71	1
237	Квартира	7		35.71	1
238 239	Квартира	7		53.78	2
239	Квартира	7	4	47.09	2

240	Квар	тира	7		4	[:	37.34		1	
241		Квартира 7			4		48.82		2	
242	Квартира 7 4		4	4 60.48			2			
243		тира	8		4		81.26		3	
244		тира	8		4		35.71		1	
245		тира	8		4		35.71		1	
246	Квар	тира	8		4	ļ	53.78		2	
247	Квар	тира	8		4		47.09		2	
248	Квар	тира	8		4	;	37.34		1	
249	Квар	тира	8		4	•	48.82		2	
250	Квар	тира	8		4		60.48		2	
15.3 Об основных хара	актеристик	cax 11	5.3.1							
нежилых помещений	-	13	0.5.1							
Условный номер	Назначени	иА		Этаж расположения	Номер подъезда	Площа	ль м2	Площадь частей нежи	илого помещен	ия
эсловный номер	Пазначени	ис		этаж расположения	помер подвезда	площа	дь, м∠	Наименование помещ	ения	Площадь, м2
1	нежилое	помещение		-1	1	38.62		офисное помещение		35.37
								санузел		3.25
2	нежилое	помещение		-1	1	21.19		офисное помещение		17.97
								санузел		3.22
3	нежилое	помещение		-1	1	9.77		кладовое помещение		9.77
4	нежилое	помещение		-1	1	6.75	.75 кладовое помещение			6.75
5	нежилое	помещение		-1	1	7.31		кладовое помещение		7.31
6	нежилое	помещение		-1	1	5.81 кладовое помещение			5.81	
7	нежилое	помещение		-1	1	6.00		кладовое помещение		6.00
8	нежилое	помещение		-1	1	9.30		кладовое помещение		9.98
9	нежилое	помещение		-1	1	9.98		кладовое помещение		9.30
10	нежилое	помещение		-1	1	17.67		кладовое помещение		17.69
11	нежилое	помещение		-1	1	17.22		кладовое помещение		17.22
12	нежилое	помещение		-1	1	9.05		кладовое помещение		9.05
13	нежилое	помещение		-1	1	9.61		кладовое помещение		9.61
14	нежилое	помещение		-1	1	1 10.60		кладовое помещение		10.60
15	нежилое	помещение		-1	1	8.08		кладовое помещение		8.08
16	нежилое	помещение		-1	1	7.34		кладовое помещение		7.34
17	нежилое	помещение		-1	2	15.31		кладовое помещение		15.31
18	нежилое	помещение		-1	2	15.72		кладовое помещение		15.72
19	нежилое	помещение		-1	2	12.75		кладовое помещение		12.75
20	нежилое	помещение		-1	2	12.20		кладовое помещение		12.20
22	нежилое	помещение		-1	2	17.97		кладовое помещение		17.97
23	нежилое	помещение		-1	2	17.66		кладовое помещение		17.66
24	нежилое	помещение		-1	2	19.11		кладовое помещение		19.11
25	нежилое	помещение		-1	2	23.26		кладовое помещение		23.26
26	нежилое	помещение		-1	2	15.33		кладовое помещение		15.33
27	нежилое	помещение		-1	2	18.18		кладовое помещение		18.18

28	нежилое помещение	-1	2	16.62	кладовое помещение	16.62
	нежилое помещение	-1	2	20.13	кладовое помещение	20.13
	нежилое помещение	-1	2	16.62	кладовое помещение	16.62
- ·	нежилое помещение		2	31.07	офисное помещение	27.81
					санузел	3.26
32	нежилое помещение	-1	2	15.68	офисное помещение	12.45
	·				санузел	3.23
33	нежилое помещение	-1	2	25.37	офисное помещение	21.98
					санузел	3.39
34	нежилое помещение	-1	2	14.24	кладовое помещение	14.24
	нежилое помещение	-1	2	19.34	кладовое помещение	19.34
36	нежилое помещение	-1	2	20.32	кладовое помещение	20.32
37	нежилое помещение	-1	2	18.35	кладовое помещение	18.35
38	нежилое помещение	-1	3	56.73	офисное помещение	53.13
					санузел	3.60
39	нежилое помещение	-1	3	36.83	офисное помещение	33.14
					санузел	3.69
40	нежилое помещение	-1	3	37.55	офисное помещение	33.86
					санузел	3.69
41	нежилое помещение	-1	3	31.41	офисное помещение	27.81
					санузел	3.60
42	нежилое помещение	-1	3	36.96	офисное помещение	33.36
					санузел	3.60
43	нежилое помещение	-1	3	36.74	офисное помещение	33.14
					санузел	3.60
44	нежилое помещение	-1	3	18.41	офисное помещение	15.09
					санузел	3.32
45	нежилое помещение	-1	3	29.56	офисное помещение	26.20
					санузел	3.36
46	нежилое помещение	-1	3	37.14	офисное помещение	33.41
					санузел	3.73
47	нежилое помещение	-1	3	17.70	офисное помещение	14.05
					санузел	3.65
48	нежилое помещение	-1	3	21.71	офисное помещение	17.92
					санузел	3.79
49	нежилое помещение	-1	3	44.60	офисное помещение	41.00
					санузел	3.60
50	нежилое помещение	-1	3	37.06	офисное помещение	33.46
					санузел	3.60
51	нежилое помещение	-1	3	25.91	офисное помещение	22.55
	<u></u>		+	+	•	
<u></u>		<u> </u>	<u></u>	<u></u>	санузел	3.36
52 53	нежилое помещение	-1	4	18.42	санузел кладовое помещение	18.42

54	нежилое помещение	-1	4	19.45	кладовое помещение	19.45
	нежилое помещение		4	23.88	кладовое помещение	23.88
	нежилое помещение		4	12.11	кладовое помещение	12.11
	нежилое помещение		4	19.46	кладовое помещение	19.46
	нежилое помещение		4	16.99	кладовое помещение	16.99
	нежилое помещение		4	17.86	кладовое помещение	17.86
	нежилое помещение		4	10.18	кладовое помещение	10.18
	нежилое помещение		4	16.77	кладовое помещение	16.77
	нежилое помещение		4	14.12	кладовое помещение	14.12
	нежилое помещение		4	11.60	кладовое помещение	11.60
	нежилое помещение		4	10.56	кладовое помещение	10.56
65	нежилое помещение		4	14.37	кладовое помещение	14.37
	нежилое помещение		4	18.71	кладовое помещение	18.71
	нежилое помещение		4	18.84	кладовое помещение	18.84
	нежилое помещение		4	15.24	кладовое помещение	15.24
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	_	4	19.11		15.85
09	нежилое помещение	-1	<u> </u>	15.11	офисное помещение	3.26
70	поживое помощение	-1	4	27.97	санузел	24.74
70	нежилое помещение	-1	4	27.97	офисное помещение	3.23
71		1	1	70 17	санузел	
/1	нежилое помещение	1	1	78.17	офисное помещение	74.04
72		1	1	77.46	санузел	4.13 72.68
72	нежилое помещение	1	1	77.46	офисное помещение	
72		4	2	44 17	Санузел	4.78
73	нежилое помещение	1	2	44.17	офисное помещение	40.49
7.4		4	2	25.50	санузел	3.68
74	нежилое помещение	1	2	35.59	офисное помещение	31.51
75			2	20.02	санузел	4.08
75	нежилое помещение	1	2	38.02	офисное помещение	33.95
76			2	24.27	санузел Г.	4.07
76	нежилое помещение	1	2	34.37	офисное помещение	30.24
77			2	27.26	санузел	4.13
77	нежилое помещение	1	2	37.36	офисное помещение	33.23
70		<u> </u>	2	26.40	санузел	4.13
78	нежилое помещение	1	2	36.40	офисное помещение	32.31
			_	40.00	санузел	4.09
79	нежилое помещение	1	2	49.02	офисное помещение	45.27
					санузел	3.75
80	нежилое помещение	1	4	56.22	офисное помещение	52.13
					санузел	4.09
81	нежилое помещение	1	4	23.30	офисное помещение	19.17
					санузел	4.13
82	нежилое помещение	1	4	55.49	офисное помещение	51.36
					санузел	4.13

33	нежилое помещение	1	4	48.52	офисное помещение	44.40
					санузел	4.12
34	нежилое помещение	1	4	37.10	офисное помещение	32.95
					санузел	4.15
35	нежилое помещение	1	4	47.55	офисное помещение	43.67
					санузел	3.88

их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Пере					
пользования с указанием их назначения и 16.1.1					
площади					
№ п/п	Вил помешения	Опис			

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Технический этаж, литер 4 подъезд 1	Техническое	179.99
2	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 1	Техническое	15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 4 подъезд 1	Техническое	76.83
4	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 1	Общественное	5.94
5	нежилое	Технический этаж, литер 4 подъезд 2	Техническое	179.99
6	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 2	Техническое	15.75
7	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 4 подъезд 2	Техническое	76.83
8	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 2	Общественное	5.94
9	нежилое	Технический этаж, литер 4 подъезд 3,4	Техническое	459.65
10	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 3	Техническое	11.8
11	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 3	общественное	3.4
12	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 4	Общественное	3.4
13	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 4	Техническое	11.8
14	нежилое	Технический этаж, литер 4 подъезд 5,6	Техническое	459.65
15	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 5	Техническое	11.8
16	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 5	общественное	3.4
17	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 6	Общественное	3.4
18	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 6	Техническое	11.8
19	нежилое	Технический этаж, литер 4 подъезд 7	Техническое	179.99
20	Электрощитовая	Технический этаж, литер 4 подъезд 7	Техническое	15.75
21	итп/внс	Технический этаж, литер 4 подъезд 7	Техническое	76.83
22	КУИ	Технический этаж, литер 4 подъезд 7	Общественное	5.94
23	Внеквартирный коридор	Первый этаж, подъезд 1, литер 4	Общественное	29.69
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, литер 4	Общественное	29.45
25	Внеквартирный коридор	Первый этаж, подъезд 2, литер 4	Общественное	29.69
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 2, литер 4	Общественное	29.45
27	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 3, литер 4	Общественное	28.22
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 3, литер 4	Общественное	28.22
29	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 4, литер 4	Общественное	28.22
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 4, литер 4	Общественное	28.22
31	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 5, литер 4	Общественное	38.05

32	Лестничная клетка	2-5 эт	ажи, подъезд 5, литер 4	Обществ	енное	26.65
33	Лестничная клетка		овый этаж, подъезд 6, литер 4 Обществе			28.22
34	Лестничная клетка		ажи, подъезд 6, литер 4 Общество			28.22
35	Лестничная клетка		ій этаж, подъезд 7, литер 4 Обществе			30.21
36	Лестничная клетка		,,	Обществ		30.21
	чень технологического и	2 3 31	ики, подвезд 7, литер т	ООЩССТВ	emioc	50.21
инженерн	ного оборудования,					
предназна	эченного для обслуживания	16.2.1				
	м одного помещения в данном					
доме					I	
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначения	
	надземные этажи		Щитки этажные		электроснабжение	
2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
	на территории объекта		пожарные гидранты		водоснабжение и водоотве,	дение
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения		водоснабжение	
6	подземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
	надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
8	подземный этаж		теплообменник		теплоснабжение	
9	подземный этаж		теплосчетчик		теплоснабжение	
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик		теплоснабжение	
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы		теплоснабжение	
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция		вентиляция	
			пьства, включающем информацию об этапах и о сроках его реа ваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвих		в том числе предполагаемом	и сроке получения
-			Этап реализации проекта строительства:			
	троительства	17.1.1	20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации пр 3 квартал 2020 г.	оекта стр	оительства:	
17.1 (2) C	рани примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
проекта с	троительства	17.1.1	40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации пр 4 квартал 2020 г.	оекта стр	оительства:	
17.1 (3) С проекта с) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации пр 2 квартал 2021 г.	оекта стр	оительства:	
) примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
проекта с	троительства		80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации пр 4 квартал 2021 г.	оекта стр	оительства:	
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объек	ста нелв	 ижимости]
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации пр 3 квартал 2022			

указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 287 990 000 py6.				
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:				
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:				
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:				
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:				
	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика				
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910				
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:				
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:				
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:				
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да				
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:				
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц				
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ				
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:				
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089				

		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК:
		040349602
		инн:
		7707083893
		кпп:
		231043001
		ОГРН: 1027700132195
		окпо:
		09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей		
идентифицировать кредитора, о		
доступной сумме кредита (займа) с	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
лимитом кредитования в соответствии с	19.0.1	о целевом кредите (целевом заиме).
условиями договора кредита (займа),		
неиспользованном остатке по кредитной		
линии на последнюю отчетную дату	19.6.1.1	
	19.6.1.2	Организационно-правовая форма кредитора:
		Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
использованием счетов эскроу	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	
	19.7.1.1.1.2	
		137

la a
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
Нежилые помещения:
Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
Машино-места:
Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
О площади объектов долевого строительства:
Вид объекта долевого строительства:
Жилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 176,99 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
Нежилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 263,87 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
Машино-места:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
The state of the s		рых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта с средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уста	авного капита	па застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40400000 руб.
22 Информация в отношении объекта соци статьи 18.1 настоящего Федерального зак		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательс	тву, информ	ация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №5

10.0 8450 5050800	050 000==0.V	WWW. COMMONTARIOR DOCUMENT CONTROLLED CONTRO				
договора, предусмотренного законодательс	твом Россий	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-				
строительное проектирование, о результат	ах экспертиз	вы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической				
экспертизы, если требование о проведении	таких экспе	ртиз установлено федеральным законом				
10.1 О виде договора, для исполнения						
которого застройщиком осуществляется						
реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора:				
законодательством Российской Федерации						
о градостроительной деятельности						
	10.1.2	Номер договора:				
	10.1.3	Дата заключения договора:				
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:				
10.2 О лицах, выполнивших инженерные	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:				
изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью				
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой				
	10.2.2	формы:				
	40.0.0	"Группа инженерных исследований и проектирования"				
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891				
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью				
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"				
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:				
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:				
		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное				
	10.3.5	проектирование:				
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214				
10.4 О результатах экспертизы проектной Вид заключения экспертизы:						
окументации и результатов инженерных 10.4.1 Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий						
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017				
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17				

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результато инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"			
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238			
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:			
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:			
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:			
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:			
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:			
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 5			
11 О разрешении на строительство					
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар			
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности			
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка			
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н			
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:				
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик				
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:				
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:				
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:				
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:				
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):				
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:				
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:				
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:				
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910				
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м²				
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии				
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов				
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044				
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.				
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект				
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников				
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе				

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавитехнические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инж Ком Строй"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.			
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023			

	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 py6.				
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 py6.			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 py6.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:					
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характер	истиках (за исключением г	площади комнат, помеще	домов и (или) иных объектов нед ений вспомогательного использо	движимости жилых помещений и вания, лоджий, веранд, балконов,		
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках про строительства многокварти (или) иных объектов недвижилых помещений и нежил	е строящихся екта рных домов и жимости	15.1.1	Количество жилых помещений: 257					
		15.1.2	Количество нежилых пом 82	пещений:				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	:				
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль 82	ых помещений:				
15.2 Об основных характері помещений	истиках жилых	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж ра	сположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат		
1	Квартира	1		1	64.85	2		
2	Квартира	2		1	64.43	2		
3	Квартира	2		1	56.75	2		
4	Квартира	2		1	21.04	1		
5	Квартира	2		1	36.30	1		
6	Квартира	2		1	53.29	2		
7	Квартира	3		1	64.43	2		
8	Квартира	3		1	56.75	2		
9	Квартира	3		1	21.04	1		
10	Квартира	3		1	36.30	1		
11	Квартира	3		1	53.29	2		
12	Квартира	4		1	64.43	2		
13	Квартира	4		1	56.75	2		
14	Квартира	4		1	21.04	1		
	Квартира	4		1	36.30	1		
16	Квартира	4		1	53.29	2		
17	Квартира	5		1	64.43	2		
18	Квартира	5		1	56.75	2		
19	Квартира	5		1	21.04	1		
20	Квартира	5		1	36.30	1		
21	Квартира	5		1	53.29	2		
22	Квартира	6		1	64.43	2		
23	Квартира	6		1	56.75	2		
	Квартира	6		1	21.04	1		

25	Квартира	6	1	36.30	1
26	Квартира	6	1	53.29	2
27	Квартира	7		64.43	2
28	Квартира	7	1	56.75	2
29	Квартира	7	1	21.04	1
30	Квартира	7	1	36.30	1
31	Квартира	7	1	53.29	2
32	Квартира	8	1	64.43	2
33	Квартира	8	1	56.75	2
34	Квартира	8	1	21.04	1
35	Квартира	8	1	36.30	1
36	Квартира	8	1	53.29	2
37	Квартира	1	2	23.64	1
38	Квартира	1	2	35.76	1
39	Квартира	1	2	81.26	3
40	Квартира	2	2	76.71	3
41	Квартира	2	2	42.81	1
42	Квартира	2	2	21.86	1
43	Квартира	2	2	54.39	2
44	Квартира	2	2	35.66	1
45	Квартира	2	2	35.71	1
46	Квартира	2	2	35.76	1
47	Квартира	2	2	81.26	3
48	Квартира	3	2	76.71	3
49	Квартира	3	2	42.81	1
50	Квартира	3	2	21.86	1
51	Квартира	3	2	54.39	2
52	Квартира	3	2	35.66	1
53	Квартира	3	2	35.71	1
54	Квартира	3	2	35.76	1
55	Квартира	3	2	81.26	3
56	Квартира	4	2	76.71	3
57 58	Квартира			42.81	1
	Квартира	4	2	21.86	1
59	Квартира	4		54.39	2
60	Квартира	4		35.66	1
61	Квартира	4		35.71	1
62	Квартира	4		35.76	1
63	Квартира	4		81.26	3
64	Квартира	5	2	76.71	3
65	Квартира	5		42.81	1
66	Квартира	5	2	21.86	1
67	Квартира	5	2	54.39	2

68	Квартира	5	2	35.66	1
69	Квартира	5		35.71	1
70	Квартира	5		35.76	1
71	Квартира	5		81.26	3
72	Квартира	6	2	76.71	3
73	Квартира	6	2	42.81	1
74	Квартира	6		21.86	1
75	Квартира	6		54.39	2
76	Квартира	6	2	35.66	1
77	Квартира	6		35.71	1
78	Квартира	6		35.76	1
79	Квартира	6	2	81.26	3
80	Квартира	7	2	76.71	3
81	Квартира	7	2	42.81	1
82	Квартира	7	2	21.86	1
83	Квартира	7	2	54.39	2
84	Квартира	7	2	35.66	1
85	Квартира	7	2	35.71	1
86	Квартира	7	2	35.76	1
87	Квартира	7	2	81.26	3
88	Квартира	8	2	76.71	3
89	Квартира	8	2	42.81	1
90	Квартира	8	2	21.86	1
91	Квартира	8	2	54.39	2
92	Квартира	8	2	35.66	1
93	Квартира	8		35.71	1
94	Квартира	8		35.76	1
95	Квартира	8		81.26	3
96	Квартира	1		21.79	1
97	Квартира	1		53.90	2
98	Квартира	1		63.55	2
99	Квартира	1		35.73	1
100	Квартира	1	3	35.82	1
100 101	Квартира	1		31.34	1
102	Квартира	1		36.39	1
103 104	Квартира	1		35.69	1
104	Квартира	1		35.76	1
105	Квартира	1		60.76	2
106	Квартира	1		36.77	1
107	Квартира	1		54.82	2
108	Квартира	2		21.79	1
109	Квартира	2		53.90	2
110	Квартира	2	3	63.55	2

111	Квартира	2	3	35.73	1
112	Квартира	2	3	35.82	1
113	Квартира	2	3	31.34	1
114	Квартира	2	3	36.39	1
115	Квартира	2	3	35.69	1
116	Квартира	2	3	35.76	1
117	Квартира	2	3	60.76	2
118	Квартира	2	3	36.77	1
119	Квартира	2	3	54.82	2
120	Квартира	3	3	21.79	1
121	Квартира	3	3	53.90	2
122	Квартира	3	3	63.55	2
123	Квартира	3	3	35.73	1
124	Квартира	3	3	35.82	1
125	Квартира	3	3	31.34	1
126	Квартира	3	3	36.39	1
127	Квартира	3	3	35.69	1
128	Квартира	3	3	35.76	1
129	Квартира	3	3	60.76	2
130	Квартира	3	3	36.77	1
131	Квартира	3	3	54.82	2
132	Квартира	4	3	21.79	1
133	Квартира	4	3	53.90	2
134	Квартира	4	3	63.55	2
135	Квартира	4	3	35.73	1
136	Квартира	4	3	35.82	1
137	Квартира	4	3	31.34	1
138	Квартира	4	3	36.39	1
139	Квартира	4	3	35.69	1
140	Квартира	4	3	35.76	1
141	Квартира	4	3	60.76	2
142	Квартира	4	3	36.77	1
143	Квартира	4	3	54.82	2
144	Квартира	5	3	21.79	1
145	Квартира	5	3	53.90	2
146	Квартира	5	3	63.55	2
147	Квартира	5	3	35.73	1
148	Квартира	5	3	35.82	1
149	Квартира	5	3	31.34	1
150	Квартира	5	3	36.39	1
151	Квартира	5	3	35.69	1
152	Квартира	5	3	35.76	1
153	Квартира	5	3	60.76	2

154	Квартира	5	3	36.77	1
155	Квартира	5	3	54.82	2
156	Квартира	6	3	21.79	1
157	Квартира	6	3	53.90	2
158	Квартира	6	3	63.55	2
159	Квартира	6	3	35.73	1
160	Квартира	6	3	35.82	1
161	Квартира	6	3	31.34	1
162	Квартира	6	3	36.39	1
163	Квартира	6	3	35.69	1
164	Квартира	6	3	35.76	1
165	Квартира	6	3	60.76	2
166	Квартира	6	3	36.77	1
167	Квартира	6	3	54.82	2
168	Квартира	7	3	21.79	1
169	Квартира	7	3	53.90	2
170	Квартира	7	3	63.55	2
171	Квартира	7	3	35.73	1
172	Квартира	7	3	35.82	1
173	Квартира	7	3	31.34	1
174	Квартира	7	3	36.39	1
175	Квартира	7	3	35.69	1
176	Квартира	7	3	35.76	1
177	Квартира	7	3	60.76	2
178	Квартира	7	3	36.77	1
179	Квартира	7	3	54.82	2
180	Квартира	8	3	21.79	1
181	Квартира	8	3	53.90	2
182	Квартира	8	3	63.55	2
183	Квартира	8	3	35.73	1
184	Квартира	8	3	35.82	1
185	Квартира	8	3	31.34	1
186	Квартира	8	3		1
187	Квартира	8	3	35.69	1
188	Квартира	8	3	35.76	1
189	Квартира	8	3	60.76	2
190	Квартира	8	3	36.77	1
191	Квартира	8	3	54.82	2
192	Квартира	1	4	25.45	1
193	Квартира	1	4	52.35	2
194	Квартира	1	4	76.58	2
195	Квартира	2	4	25.45	1
196	Квартира	2	4	36.04	1

197	Квартира	2	4	62.94	2
198	Квартира	2		36.55	1
199	Квартира	2		37.36	1
200	Квартира	2		50.41	2
201	Квартира	2		57.78	2
202	Квартира	2		58.35	2
203	Квартира	2		51.09	1
204	Квартира	3		25.45	1
205	Квартира	3		36.04	1
206	Квартира	3	4	62.94	2
207	Квартира	3	4	36.55	1
208	Квартира	3	4	37.36	1
209	Квартира	3	4	50.41	2
210	Квартира	3	4	57.78	2
211	Квартира	3	4	58.35	2
212	Квартира	3	4	51.09	1
213	Квартира	4	4	25.45	1
214	Квартира	4	4	36.04	1
215	Квартира	4	4	62.94	2
216	Квартира	4	4	36.55	1
217	Квартира	4	4	37.36	1
218	Квартира	4	4	50.41	2
219	Квартира	4	4	57.78	2
220	Квартира	4	4	58.35	2
221	Квартира	4	4	51.09	1
222	Квартира	5	4	25.45	1
223	Квартира	5		36.04	1
224	Квартира	5	4	62.94	2
225	Квартира	5		36.55	1
226	Квартира	5		37.36	1
227	Квартира	5		50.41	2
228 229 230 231	Квартира	5		57.78	2
229	Квартира	5		58.35	2
230	Квартира	5		51.09	1
231	Квартира	6		25.45	1
232 233	Квартира	6		36.04	1
233	Квартира	6		62.94	2
234	Квартира	6		36.55	1
235	Квартира	6		37.36	1
236	Квартира	6		50.41	2
237	Квартира	6		57.78	2
238 239	Квартира	6		58.35	2
239	Квартира	6	4	51.09	1

240 Картира 7							
1 1 1 2 2 2 2 2 2 2	240		<u>/</u>	4	25.45	1	
243 Кавртира 7			<u>/</u>	4		1	
244 Картира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		2	
245 Картира 7		Квартира 7	Квартира 7			1	
246 Картира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		1	
247 Картира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		2	
248 Каартира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		2	
1 1 25.45 1 1 25.65 1 25.		Квартира 7	<u>/</u>	4	58.35	2	
1 1 1 2 2 2 2 2 2 2	248	Квартира 7	/	4	51.09	1	
251 Квартира 8		Квартира 8	3	4		1	
252 Квартира 8	250	Квартира 8	3	4	36.04	1	
253 Каартира 8		Квартира 8	3	4	62.94	2	
15.3 Об основных характеристиках 15.3.1 1	252	Квартира {	3	4	36.55	1	
255 Квартира 8 4 57.78 2 2 2 2 2 2 2 2 2	253	Квартира {	3	4	37.36	1	
255 Квартира 8 4 57.78 2 2 2 2 2 2 2 2 2	254	Квартира {	3	4	50.41	2	
15.3 Об основных характира 15.3.1			3	4	57.78	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилько помещений 15.3.1 15.3.1			3	4		2	
15.3.05 основных характеристиках 15.3.1 1			3	4		1	
Наименование помещения Площадь, м2			.1			I _{II}	
1 нежилое помещение -1 1 9.41 кладовое помещение 9.41 2 нежилое помещение -1 1 9.18 кладовое помещение 9.18 3 нежилое помещение -1 1 10.6 кладовое помещение 10.6 4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.2 кладовое помещение 20.2 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 2 19.12 офисное помещение 15.75	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2		
2 нежилое помещение -1 1 9.18 кладовое помещение 9.18 3 нежилое помещение -1 1 10.6 кладовое помещение 10.6 4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.2 кладовое помещение 20.2 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 16.58 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 20.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 25.47 1 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 1 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 1 нежилое помещение	4				0.41		
3 нежилое помещение -1 1 10.6 кладовое помещение 10.6 4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.2 кладовое помещение 20.2 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 17.34 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td>				1			
4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.2 кладовое помещение 20.2 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение<	2			1			
Санузел 4.56	3			14			
5 нежилое помещение -1 1 20.2 кладовое помещение 20.2 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2	4	нежилое помещение		- 1	64.//		
6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 7.49 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещени	-				20.2		
7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 7.49 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	5			1			
8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	6			1			
9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	/			1			
10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	8			1			
11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	9		-1	1.			
12 Нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75	10		-1	1			
12нежилое помещение-1219.12офисное помещение15.7513нежилое помещение-1215.24кладовое помещение15.2414нежилое помещение-124.63кладовое помещение4.6315нежилое помещение-1210.98кладовое помещение10.9816нежилое помещение-127.49кладовое помещение7.4917нежилое помещение-1210.99кладовое помещение10.99	11	нежилое помещение	-1		28.82		
13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99							
13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	12	нежилое помещение	-1	2	19.12		
14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99						санузел	
15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99		нежилое помещение	-1			кладовое помещение	
16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99		нежилое помещение	-1			кладовое помещение	
17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99		нежилое помещение	1			кладовое помещение	
		нежилое помещение	-1	2	7.49	кладовое помещение	
18 нежилое помещение -1 2 10.44 кладовое помещение 10.44		нежилое помещение	-1	2	10.99	кладовое помещение	10.99
	10		1 4	la la	10 44	KESESES ESMOUISLING	110 44

19	нежилое помещение	-1	2	18.14	кладовое помещение	18.14
20	нежилое помещение	-1	2		кладовое помещение	16.36
21	нежилое помещение		2	1	кладовое помещение	6.8
22	нежилое помещение				кладовое помещение	9.26
23	нежилое помещение				кладовое помещение	7.63
24	нежилое помещение		2		кладовое помещение	16.39
25	нежилое помещение			1	кладовое помещение	11.37
26	нежилое помещение	+-			кладовое помещение	9.91
27	нежилое помещение		2	1	кладовое помещение	10.56
28	нежилое помещение		2		кладовое помещение	19.68
29	нежилое помещение		2	1	кладовое помещение	16.24
30	нежилое помещение		2		кладовое помещение	12.88
31	нежилое помещение				кладовое помещение	24.09
32	нежилое помещение	-1	2	16.41	кладовое помещение	16.41
33	нежилое помещение	+ -	2		кладовое помещение	18.46
34	нежилое помещение	_	2	1	кладовое помещение	18.67
35	нежилое помещение				офисное помещение	22.55
	Пежилее полецение	†	T T		санузел	3.36
36	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	33.46
	пожилости.	†	<u> </u>		санузел	3.6
37	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	41
.	Пежилее полецение	†	T T		санузел	3.6
38	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	17.92
	пежилое попещение	†	f		санузел	3.79
39	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	14.05
	пежилое попещение	†	f	11	санузел	3.65
40	нежилое помещение	-1	3	37.14	офисное помещение	33.41
10	пежилое полещение	-1	 		санузел	3.73
41	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	26.2
71	пежилое полещение	-1	 		санузел	3.36
42	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	15.09
72	нежилое помещение	-1	 		санузел	3.32
43	нежилое помещение	_1	3			33.14
43	нежилое помещение	-1	1			3.6
44	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	33.36
44	нежилое помещение	-1	1			3.6
45	HOWELTON FOMOLIALIA	1	3		,	27.81
45	нежилое помещение	-1	-		офисное помещение	3.6
46	Town Too Town William	+	3		санузел	33.86
46	нежилое помещение	-1	13		офисное помещение	33.86
47	1	 	<u> </u>		санузел	
47	нежилое помещение	-1	3		офисное помещение	33.14
40		 	<u> </u>		санузел	3.69
48	нежилое помещение	-1	3	56.73	офисное помещение	53.13

					санузел	3.6
49	нежилое помещение	-1	4	12.14	, кладовое помещение	12.14
50	нежилое помещение	-1	4	11.76	кладовое помещение	11.76
51	нежилое помещение	-1	4	17.49	кладовое помещение	17.49
52	нежилое помещение	-1	4	15.99	кладовое помещение	15.99
53	нежилое помещение	-1	4	18.35	кладовое помещение	18.35
54	нежилое помещение	-1	4	20.32	кладовое помещение	20.32
55	нежилое помещение	-1	4	19.34	кладовое помещение	19.34
56	нежилое помещение	-1	4	14.24	кладовое помещение	14.24
57	нежилое помещение	-1	4	25.37	офисное помещение	21.98
					санузел	3.39
58	нежилое помещение	-1	4	47.86	офисное помещение	44.56
					санузел	3.3
59	нежилое помещение	-1	4	18.18	кладовое помещение	18.18
60	нежилое помещение	-1	4	18.58	кладовое помещение	18.58
61	нежилое помещение	-1	4	17.82	кладовое помещение	17.82
62	нежилое помещение	-1	4	18.4	кладовое помещение	18.4
63	нежилое помещение	-1	4	16.75	кладовое помещение	16.75
64	нежилое помещение	-1	4	20.27	кладовое помещение	20.27
65	нежилое помещение	-1	4	17.38	кладовое помещение	17.38
66	нежилое помещение	-1	4	16.57	кладовое помещение	16.57
67	нежилое помещение	1	1	58.44	офисное помещение	54.84
					санузел	3.6
68	нежилое помещение	1	1	20.66	офисное помещение	17.36
					санузел	3.3
69	нежилое помещение	1	1	37.05	офисное помещение	33.45
					санузел	3.6
70	нежилое помещение	1	1	54.36	офисное помещение	50.76
					санузел	3.6
71	нежилое помещение	1	2	83.39	офисное помещение	78.91
					санузел	4.48
72	нежилое помещение	1	2	43.05	офисное помещение	38.9
					санузел	4.15
73	нежилое помещение	1	2	33.61	офисное помещение	30.29
					санузел	3.32
74	нежилое помещение	1	2	56.06	офисное помещение	52.46
					санузел	3.6
75	нежилое помещение	1	2	47.3	офисное помещение	43.7
					санузел	3.6
76	нежилое помещение	1	4	49.02	офисное помещение	45.27
					санузел	3.75
77	нежилое помещение	1	4	36.4	офисное помещение	32.31
					санузел	4.09

78 нежилое помещен			I4	37.36	офисное помещение	33.23
					санузел	4.13
79 нежилое помещен	ие 1		4	34.37	офисное помещение	30.24
					санузел	4.13
80 нежилое помещен	ие 1		4	38.02	офисное помещение	33.95
				00.02	санузел	4.07
81 нежилое помещен	ие 1		4	35.59	офисное помещение	31.51
от полите попеще	,,, <u>c</u>			30.03	санузел	4.08
82 нежилое помещен	ие 1		4	44.17	офисное помещение	40.49
од пежилее попещег	1		1	11117	санузел	3.68
16 О составе общего имущества в строяц	емся (созлавае	мом) в рамках проекта с	троительства многоква	I ПТИПНОМ ЛОМ	1	
их назначения и площади, перечень техн						
16.1 Перечень помещений общего			, p., p., p., p., p., p., p., p., p., p.	- , , ,	21, 22, 24, 24, 24, 24, 24, 24, 24, 24, 24	112 2 112 27
пользования с указанием их назначения и	16.1.1					
площади						
№ п/п Вид помещения	Описание ме	ста расположения помец	цения	Н	азначение помещения	Площадь, м2
1 нежилое	Технический	этаж, литер 5 подъезд 1	1	Т	ехническое	178.15
2 Электрощитовая	Технический	этаж, литер 5 подъезд 1	1	Т	ехническое	15.75
3 ИТП/ВНС	Технический	этаж, литер 5 подъезд 1	1	Т	ехническое	77.48
4 КУИ	Технический	хнический этаж, литер 5 подъезд 1		0	бщественное	6.09
5 нежилое	Технический	хнический этаж, литер 5 подъезд 2			ехническое	178.15
6 Электрощитовая	Технический	ехнический этаж, литер 5 подъезд 2			ехническое	15.75
7 ИТП/ВНС	Технический	ехнический этаж, литер 5 подъезд 2		Т	ехническое	77.48
8 КУИ	Технический	ехнический этаж, литер 5 подъезд 2		0	бщественное	6.09
9 нежилое	Технический	хнический этаж, литер 5 подъезд 3,4		Т	ехническое	459.65
10 Электрощитовая	Технический	ехнический этаж, литер 5 подъезд 3		Т	ехническое	11.8
11 КУИ	Технический	ехнический этаж, литер 5 подъезд 3		0	бщественное	3.4
12 КУИ	Технический	нический этаж, литер 5 подъезд 4		0	бщественное	3.4
13 Электрощитовая	Технический	і этаж, литер 5 подъезд ^д	зд 4 Те		ехническое	11.8
14 нежилое	Технический	этаж, литер 5 подъезд 5	эзд 5,6 Te		ехническое	459.65
15 Электрощитовая	Технический	этаж, литер 5 подъезд 5	зд 5		ехническое	11.8
16 КУИ	Технический	этаж, литер 5 подъезд 5	;д 5 ot		бщественное	3.4
17 КУИ	Технический	этаж, литер 5 подъезд 6	5	0	бщественное	3.4
18 Электрощитовая		этаж, литер 5 подъезд 6			ехническое	11.8
19 нежилое	Технический этаж, литер 5 подъезд 7				ехническое	179.99
20 Электрощитовая	Технический этаж, литер 5 подъезд				ехническое	15.75
21 ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 5 подъезд 7		7	Т	ехническое	76.83
22 КУИ	Технический этаж, литер 5 подъезд 7			0	бщественное	5.94
23 Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 1, литер 5			0	бщественное	30.21
24 Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, литер 5				бщественное	30.21
25 Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 2, литер 5			0	бщественное	30.21
26 Лестничная клетка	-ii	одъезд 2, литер 5			бщественное	30.21
27 Лестничная клетка		, подъезд 3, литер 5			бщественное	38.05

				r		
	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 3, литер 5	Общественно		26.65
29	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 4, литер 5	Общественно		28.22
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 4, литер 5	Общественно	oe	28.22
31	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 5, литер 5	Общественно	oe .	28.22
32	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 5, литер 5	Общественно	oe .	28.22
33	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 6, литер 5	Общественно	e	28.22
34	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 6, литер 5	Общественно	e	28.22
35	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 7, литер 5	Общественно	e	31.66
36	Лестничная клетка	2-5 этажи, п	одъезд 7, литер 5	Общественно	е	31.42
16.2 Переч	ень технологического и					
	ого оборудования,					
	ненного для обслуживания	16.2.1				
доме	одного помещения в данном					
	Описание места расположения		і Вид оборудования	l _F	Назначения	
	падземные этажи		Щитки этажные		лектроснабжение	
	одземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		лектроснабжение	
—	одземный этаж Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		лектроснабжение	
	на территории объекта		пожарные гидранты		одоснабжение и водооты	зеление
	одземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения		водоснабжение	
	одземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
	падземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
	одземный этажи		теплообменник		еплоснабжение	
	одземный этаж одземный этаж		теплосчетчик		еплоснабжение	
			теплосчетчик Индивидуальный механический теплосчетчик		еплоснабжение	
	надземные этажи				еплоснаожение	
	ладземные этажи		Стальные панельные радиаторы		еплоснаожение зентиляция	
	адземные этажи		вытяжная вентиляция	•		
			ьства, включающем информацию об этапах и о сроках его р аемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов неді		том числе предполагаем	ом сроке получения
	я на ввод в эксплуатацию строяц мерном графике реализации		Этап реализации проекта строительства:	вижимости		
	роительства	17.1.1	20 процентов готовности			
	F	17.1.0	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации	проекта стро	ительства:	
		17.1.2	3 квартал 2021 г.			
17.1 (2) O	примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
проекта ст	роительства	17.1.1	40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации	проекта стро	ительства:	
			4 квартал 2021 г.			
	примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
проекта ст	роительства		60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 2 квартал 2022 г.	проекта стро	ительства:	
17.1 (4) O	примерном графике реализации	1711	Этап реализации проекта строительства:			
	роительства	17.1.1	80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации	проекта стро	ительства:	
		17.1.2	3 квартал 2022 г.			

17.1 (5) О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
проекта строительства		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
19.1.О прошируемей стеммести	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 282 660 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета
19.1 О способе обеспечения обязательств	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	15.1.2	Номер расчетного счета:
		4070281003000033089
		Корреспондентский счет:
		3010181010000000602
		БИК:
		040349602
		инн:
		7707083893
		кпп:
		231043001
		ОГРН:
		1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:

Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 19.7.1.1.1.2 фонд:
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.1.1.1.3 застройщика:
19.7.1.1.2 Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 19.7.1.1.2.2 фонд:
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.1.1.2.3 застройщика:
19.7.1.1.3 Машино-места:
19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 19.7.1.1.3.2 фонд:
Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 19.7.1.1.3.3 застройщика:
19.7.2 О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1 Жилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.1.1 счетов эскроу: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 19.7.2.1.1.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 534,23 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных 19.7.2.1.1.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2 Нежилые помещения:
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 19.7.2.1.2.1 счетов эскроу: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 19.7.2.1.2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных
19.7.2.1.2.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34 668 583,81 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		рых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного устав	вного капита.	па застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40400000 руб.
22 Информация в отношении объекта социа статьи 18.1 настоящего Федерального зако		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательс	тву, информ	ация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.

Объект №6

10.0 8450 5050800	050 000==0. ^V .	WWW. COMMONTARIOR DOCUMENT CONTROLLED CONTRO			
договора, предусмотренного законодательс	твом Россий	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-			
строительное проектирование, о результат	ах экспертиз	вы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической			
экспертизы, если требование о проведении	таких экспе	ртиз установлено федеральным законом			
10.1 О виде договора, для исполнения					
которого застройщиком осуществляется					
реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора:			
законодательством Российской Федерации					
о градостроительной деятельности					
	10.1.2	Номер договора:			
	10.1.3	Дата заключения договора:			
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:			
10.2 О лицах, выполнивших инженерные	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:			
изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью			
		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой			
	10.2.2	формы:			
	40.0.0	"Группа инженерных исследований и проектирования"			
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:			
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891			
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"			
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:			
		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное			
	10.3.5	проектирование:			
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214			
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных			
изысканий	10.7.1	изысканий			
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017			
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17			

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 6
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик			
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:			
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:			
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:			
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:			
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м ²			
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии			
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов			
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044			
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.			
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект			
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников			
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе			

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, ср 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи			
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Инж Ком Строй"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.			
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023			

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 py6.		
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью		
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"		
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017		
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31		
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 py6.		
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью		
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"		
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019		
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019		
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 py6.		
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:		
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:		

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
		14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характер	истиках (за исключением г	площади комнат, помеще	домов и (или) иных объектов нед ений вспомогательного использо	движимости жилых помещений и ования, лоджий, веранд, балконов,			
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках про строительства многокварти (или) иных объектов недвижилых помещений и нежил	екта рных домов и жимости	15.1.1	Количество жилых помещений: 220						
		15.1.2	Количество нежилых пом 66	пещений:					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	:					
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль 66	ых помещений:					
15.2 Об основных характері помещений	истиках жилых	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж ра	асположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат			
1	Квартира	1		1	76.58	2			
2	Квартира	1		1	52.35	2			
3	Квартира	1		1	25.45	1			
4	Квартира	2		1	51.09	1			
5	Квартира	2		1	58.35	2			
6	Квартира	2		1	57.78	2			
7	Квартира	2		1	50.41	2			
8	Квартира	2		1	37.36	1			
9	Квартира	2		1	36.55	1			
10	Квартира	2		1	62.94	2			
11	Квартира	2		1	36.04	1			
12	Квартира	2		1	25.45	1			
13	Квартира	3		1	51.09	1			
	Квартира	3		1	58.35	2			
	Квартира	3		1	57.78	2			
16	Квартира	3		1	50.41	2			
17	Квартира	3		1	37.36	1			
18	Квартира	3		1	36.55	1			
19	Квартира	3		1	62.94	2			
20	Квартира	3		1	36.04	1			
21	Квартира	3		1	25.45	1			
22	Квартира	4		1	51.09	1			
23	Квартира	4		1	58.35	2			
	Квартира	4		1	57.78	2			

25	Квартира	4	1	50.41	2
26	Квартира	4	1	37.36	1
27	Квартира	4	1	36.55	1
28	Квартира	4	1		2
29	Квартира	4	1	36.04	1
30	Квартира	4	1	25.45	1
31	Квартира	5	1	51.09	1
32	Квартира	5	1	58.35	2
33	Квартира	5	1	57.78	2
34	Квартира	5	1		2
35	Квартира	5	1	37.36	1
36	Квартира	5	1	36.55	1
37	Квартира	5	1	62.94	2
38	Квартира	5	1	36.04	1
39	Квартира	5	1	25.45	1
40	Квартира	6	1	51.09	1
41	Квартира	6	1	58.35	2
42	Квартира	6	1	57.78	2
43	Квартира	6	1	50.41	2
44	Квартира	6	1	37.36	1
45	Квартира	6	1	36.55	1
46	Квартира	6	1	62.94	2
47	Квартира	6	1	36.04	1
48	Квартира	6	1	25.45	1
49	Квартира	7	1	51.09	1
50	Квартира	7	1	58.35	2
51	Квартира	7	1	57.78	2
52	Квартира	7	1	50.41	2
53	Квартира	7	1	37.36	1
54	Квартира	7	1	36.55	1
55	Квартира	7	1		2
56	Квартира	7	1	36.04	1
57	Квартира	7	1		1
57 58	Квартира	8	1	51.09	1
59 60	Квартира	8	1		2
	Квартира	8	1		2
61	Квартира	8	1		2
62	Квартира	8	1	37.36	1
63	Квартира	8	1	36.55	1
64	Квартира	8	1		2
65	Квартира	8	1	36.04	1
66	Квартира	8	1	25.45	1
67	Квартира	1	2	54.82	2

68	Квартира	1	2	36.77	1
69	Квартира	1		60.76	2
70	Квартира	1		35.76	1
71	Квартира	1		35.69	1
72	Квартира	1		36.39	1
73	Квартира	1		31.34	1
74	Квартира	1		35.82	1
75	Квартира	1		35.73	1
76	Квартира	1	2	63.55	2
77	Квартира	1	2	53.91	2
78	Квартира	1	2	21.79	1
79	Квартира	2	2	54.82	2
80	Квартира	2	2	36.77	1
81	Квартира	2	2	60.76	2
82	Квартира	2	2	35.76	1
83	Квартира	2	2	35.69	1
84	Квартира	2	2	36.39	1
85	Квартира	2	2	31.34	1
86	Квартира	2	2	35.82	1
87	Квартира	2		35.73	1
88	Квартира	2	2	63.55	2
89	Квартира	2	2	53.91	2
90	Квартира	2	2	21.79	1
91	Квартира	3		54.82	2
92	Квартира	3		36.77	1
93	Квартира	3		60.76	2
94	Квартира	3		35.76	1
95	Квартира	3		35.69	1
96	Квартира	3		36.39	1
97	Квартира	3		31.34	1
98	Квартира	3		35.82	1
99	Квартира	3		35.73	1
100 101	Квартира	3	2	63.55	2
101	Квартира	3		53.91	2
102	Квартира	3		21.79	1
103 104	Квартира	4		54.82	2
104	Квартира	4		36.77	1
105	Квартира	4		60.76	2
106	Квартира	4		35.76	1
107	Квартира	4		35.69	1
108	Квартира	4		36.39	1
109	Квартира	4		31.34	1
110	Квартира	4	2	35.82	1

111	Квартира	4	2	35.73	1
112	Квартира	4	2	63.55	2
113	Квартира	4	2	53.91	2
114	Квартира	4	2	21.79	1
115	Квартира	5	2	54.82	2
116	Квартира	5	2	36.77	1
117	Квартира	5	2	60.76	2
118	Квартира	5	2	35.76	1
119	Квартира	5	2	35.69	1
120	Квартира	5	2	36.39	1
121	Квартира	5	2	31.34	1
122	Квартира	5	2	35.82	1
123	Квартира	5	2	35.73	1
124	Квартира	5	2	63.55	2
125	Квартира	5	2	53.91	2
126	Квартира	5	2	21.79	1
127	Квартира	6	2	54.82	2
128	Квартира	6	2	36.77	1
129	Квартира	6	2	60.76	2
130	Квартира	6	2	35.76	1
131	Квартира	6	2	35.69	1
132	Квартира	6	2	36.39	1
133	Квартира	6	2	31.34	1
134	Квартира	6	2	35.82	1
135	Квартира	6	2	35.73	1
136	Квартира	6	2	63.55	2
137	Квартира	6	2	53.91	2
138	Квартира	6	2	21.79	1
139	Квартира	7	2	54.82	2
140	Квартира	7	2	36.77	1
141	Квартира	7	2	60.76	2
142	Квартира	7	2	35.76	1
143	Квартира	7	2	35.69	1
144	Квартира	7	2	36.39	1
145	Квартира	7	2	31.34	1
146	Квартира	7	2	35.82	1
147	Квартира	7	2	35.73	1
148	Квартира	7	2	63.55	2
149	Квартира	7	2	53.91	2
150	Квартира	7	2	21.79	1
151	Квартира	8	2	54.82	2
152	Квартира	8	2	36.77	1
153	Квартира	8	2	60.76	2

154	Квартира	8	2	35.76	1
155	Квартира	8	2	35.69	1
156	Квартира	8	2	36.39	1
157	Квартира	8	2	31.34	1
158	Квартира	8	2	35.82	1
159	Квартира	8	2	35.73	1
160	Квартира	8	2	63.55	2
161	Квартира	8	2	53.91	2
162	Квартира	8	2	21.79	1
163	Квартира	1	3	68.79	2
164	Квартира	1	3	73.08	2
165	Квартира	2	3	81.26	3
166	Квартира	2	3	35.71	1
167	Квартира	2	3	35.71	1
168	Квартира	2	3	53.78	2
169	Квартира	2	3	47.09	2
170	Квартира	2	3	37.34	1
171	Квартира	2	3	48.82	2
172	Квартира	2	3	60.48	2
173	Квартира	3	3	81.26	3
174	Квартира	3	3	35.71	1
175	Квартира	3	3	35.71	1
176	Квартира	3	3	53.78	2
177	Квартира	3	3	47.09	2
178	Квартира	3	3	37.34	1
179	Квартира	3	3	48.82	2
180	Квартира	3	3	60.48	2
181	Квартира	4	3	81.26	3
182	Квартира	4	3	35.71	1
183	Квартира	4	3	35.71	1
184	Квартира	4	3	53.78	2
185	Квартира	4	3	47.09	2
186 187	Квартира	4	3	37.34	1
187	Квартира	4	3	48.82	2
188	Квартира	4	3	60.48	2
189	Квартира	5	3	81.26	3
190	Квартира	5	3	35.71	1
191	Квартира	5	3	35.71	1
192	Квартира	5	3	53.78	2
193	Квартира	5	3	47.09	2
194	Квартира	5	3	37.34	1
195	Квартира	5	3	48.82	2
196	Квартира	5	3	60.48	2

197	Квартира	6		3	81.26	3	
198	Квартира	6		3	35.71	1	
199	Квартира	6		3	35.71	1	
200	Квартира	6		3	53.78	2	
201	Квартира	6		3	47.09	2	
202	Квартира	6		3	37.34	1	
203	Квартира	6		3	48.82		
204	Квартира	6		3	60.48	2	
205	Квартира	7		3	81.26	3	
206	Квартира	7		3	35.71	1	
207	Квартира	7		3	35.71	1	
208	Квартира	7		3	53.78		
209	Квартира	7		3	47.09	2	
210	Квартира	7		3	37.34	1	
211		7		2	48.82	<u>_</u>	
212	Квартира	7		2	60.48	2	
213	Квартира	8		2	81.26	2	
214	Квартира	8		2	35.71		
215	Квартира	8		2	35.71	1	
	Квартира	8		2	53.78		
216	Квартира			<u>)</u>	47.09		
217	Квартира	8		<u>)</u>	37.34		
218	Квартира	8		3		1	
219 220	Квартира	8		3	48.82	2	
	Квартира	8		3	60.48	<u> </u> 2	
15.3 Об основных хара нежилых помещений	актеристиках	15.3.1					
нежилых помещении						Плошаль настой ножилого пом	2000000
Условный номер	Назначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помо	
1			1	1	12.27	Наименование помещения	Площадь, м2 12.27
2	нежилое помещение		-1	1	9.57	кладовое помещение	9.57
2	нежилое помещение		-1	1		кладовое помещение	
3	нежилое помещение		-1	1	20.18	кладовое помещение	20.18
1	нежилое помещение		- <u> </u>	1	14.58	кладовое помещение	14.58
5	нежилое помещение		-1	1	17.58	кладовое помещение	17.58
5	нежилое помещение		-1	1	16.8	кладовое помещение	16.8
0	нежилое помещение		-1	1	23.4	кладовое помещение	23.4
ŏ	нежилое помещение		-1	1	13.92	кладовое помещение	13.92
9	нежилое помещение		-1	1	19.6	кладовое помещение	19.6
10	нежилое помещение		-1	1	16.62	кладовое помещение	16.62
11	нежилое помещение		-1	1	20.13	кладовое помещение	20.13
12	нежилое помещение		-1	1	16.62	кладовое помещение	16.62
13	нежилое помещение		-1	1	48.09	офисное помещение	44.79
						санузел	3.3
14	нежилое помещение		-1	1	25.37	офисное помещение	21.98

					санузел	3.39
15	нежилое помещение	-1	1	14.24	кладовое помещение	14.24
16	нежилое помещение	-1	1	19.34	кладовое помещение	19.34
17	нежилое помещение	-1	1	20.35	кладовое помещение	20.35
18	нежилое помещение	-1	1	18.35	кладовое помещение	18.35
19	нежилое помещение	-1	2	56.73	офисное помещение	55.13
					санузел	3.6
20	нежилое помещение	-1	2	36.83	офисное помещение	33.14
					санузел	3.69
21	нежилое помещение	-1	2	37.55	офисное помещение	33.86
					санузел	3.69
22	нежилое помещение	-1	2	31.41	офисное помещение	27.81
					санузел	3.6
23	нежилое помещение	-1	2	36.96	офисное помещение	33.36
-					санузел	3.6
24	нежилое помещение	-1	2	19.11	офисное помещение	15.56
		-	+	 	санузел	3.55
25	нежилое помещение	-1	2	35.09	офисное помещение	31.17
		-	+		санузел	3.32
26	нежилое помещение	-1	2	29.56	офисное помещение	26.2
20		+			санузел	3.36
27	нежилое помещение	-1	2	37.14	офисное помещение	33.41
-		+			санузел	3.73
28	нежилое помещение	-1	2	17.7	офисное помещение	14.05
20	TIONING TOTAL			17.17	санузел	3.65
29	нежилое помещение	-1	2	21.71	офисное помещение	17.92
23	Пожилос попещение	-		21.71	санузел	3.79
30	нежилое помещение	-1	2	44.6	офисное помещение	41
	TIONING TOTAL			1110	санузел	3.6
31	нежилое помещение	-1	2	37.06	офисное помещение	33.46
31	Пожилос попещение			37.00	санузел	3.6
32	нежилое помещение	-1	2	25.91	офисное помещение	22.55
52	пожиное попещение	+		23.31	санузел	3.36
33	нежилое помещение	-1	3	18.42	кладовое помещение	18.42
34	нежилое помещение		3	17.04	кладовое помещение	17.04
35	нежилое помещение		3	19.45	кладовое помещение	19.45
36	·		3	23.89	кладовое помещение	23.89
37	нежилое помещение	-1	3	12.08		12.08
38	нежилое помещение		3	19.46	кладовое помещение	19.46
39	нежилое помещение	-1	3	16.99	кладовое помещение	16.99
40	нежилое помещение	-1-		17.86	кладовое помещение	17.86
	нежилое помещение	-1-	3		кладовое помещение	
41	нежилое помещение		3	10.18	кладовое помещение	10.18
42	нежилое помещение	-1	3	16.77	кладовое помещение	16.77

43	нежилое помещение	-1	3	14.12	кладовое помещение	14.12
44	нежилое помещение	-1	3	11.6	кладовое помещение	11.6
45	нежилое помещение	-1	3	10.56	кладовое помещение	10.56
46	нежилое помещение	-1	3	15.71	кладовое помещение	15.71
47	нежилое помещение	-1	3	15.82	кладовое помещение	15.82
48	нежилое помещение	-1	3	14.37	кладовое помещение	14.37
49	нежилое помещение	-1	3	18.71	кладовое помещение	18.71
50	нежилое помещение	-1	3	18.84	кладовое помещение	18.84
51	нежилое помещение	-1	3	15.24	кладовое помещение	15.24
52	нежилое помещение	-1	3	19.11	офисное помещение	15.85
					санузел	3.26
53	нежилое помещение	-1	3	27.97	офисное помещение	24.74
					санузел	3.23
54	нежилое помещение	1	1	44.17	офисное помещение	40.19
					санузел	3.68
55	нежилое помещение	1	1	35.59	офисное помещение	31.51
					санузел	4.08
56	нежилое помещение	1	1	38.02	офисное помещение	33.95
					санузел	4.07
57	нежилое помещение	1	1	34.37	офисное помещение	30.24
					санузел	4.13
58	нежилое помещение	1	1	37.36	офисное помещение	33.23
					санузел	4.13
59	нежилое помещение	1	1	36.4	офисное помещение	32.31
					санузел	4.09
60	нежилое помещение	1	1	49.02	офисное помещение	45.27
					санузел	3.75
61	нежилое помещение	1	3	56.22	офисное помещение	52.13
					санузел	4.09
62	нежилое помещение	1	3	23.3	офисное помещение	19.17
					санузел	4.13
63	нежилое помещение	1	3	55.49	офисное помещение	51.36
					санузел	4.13
64	нежилое помещение	1	3	48.52	офисное помещение	44.4
					санузел	4.12
65	нежилое помещение	1	3	37.1	офисное помещение	32.95
					санузел	4.15
66	нежилое помещение	1	3	47.55	офисное помещение	43.67
					санузел	3.88

¹⁶ О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

	нень помещений общего ия с указанием их назначения и	16.1.1				
	Вид помещения	Описание ме	ста расположения помещения	Назначение	помещения	Площадь, м2
1	нежилое		этаж, литер 6 подъезд 1	Техническо		179.99
2	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 1	Техническо		15.75
3	ИТП/ВНС	Технический	этаж, литер 6 подъезд 1	Техническо	е	76.83
4	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 1	Общественн	10e	5.94
5	нежилое		этаж, литер 6 подъезд 2,3	Техническо	е	459.65
6	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 2	Техническо	e	11.8
7	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 2	общественн	ioe	3.4
8	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 3	Общественн	ное	3.4
9	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 3	Техническо	e	11.8
10	нежилое	Технический	этаж, литер 6 подъезд 4,5	Техническо	е	459.65
11	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 4	Техническо	е	11.8
12	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 4	общественн	ioe	3.4
13	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 5	Общественн	10e	3.4
14	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 5	Техническо	е	11.8
15	нежилое	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6	Техническо	е	178.15
16	Электрощитовая	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6	Техническо	е	15.75
17	ИТП/ВНС	Технический	й этаж, литер 6 подъезд 6 Техническ		е	77.48
18	КУИ	Технический	этаж, литер 6 подъезд 6		ное	6.09
19	Лестничная клетка	Первый этаж	этаж, подъезд 1, литер 6		ное	31.66
20	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	подъезд 1, литер 6		10e	31.42
21	Лестничная клетка	Первый этаж	ж, подъезд 2, литер 6 Общес		ное	28.22
22	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	ажи, подъезд 2, литер 6 Обще		10e	28.22
23	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 3, литер 6	Общественн	10e	28.22
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	ажи, подъезд 3, литер 6 Обществ		ное	28.22
25	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 4, литер 6	Общественн	10e	38.05
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 4, литер 6	Общественн	10e	26.65
27	Лестничная клетка	Первый этаж	, подъезд 5, литер 6	Общественн	10e	28.22
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 5, литер 6	Общественн	10e	28.22
29	Лестничная клетка	Первый этаж		Общественн		30.21
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, по	одъезд 6, литер 6	Общественн	ное	30.21
инженерно предназнач	нень технологического и ого оборудования, ченного для обслуживания одного помещения в данном	16.2.1				
	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначения	
	надземные этажи		Щитки этажные		электроснабжение	
	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
<u> </u>	на территории объекта		пожарные гидранты	водоснабжение и водоотведение		

5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжение		
6	подземный этаж		насосная установка	водоснабжение	
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды	водоснабжение	
8	подземный этаж		теплообменник	теплоснабжение	
9	подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение	
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик	теплоснабжение	
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение	
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция	
17 О прим	мерном графике реализации проек		ьства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, ваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	•	
	имерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2021 г.	оительства:	
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 1 квартал 2022 г.	оительства:	
	Э примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 2 квартал 2022 г.	оительства:	
	Э примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022 г.	оительства:	
) примерном графике реализации троительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недв	ижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2022 г.		
указанных	к в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом стро оторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О пл строителі	анируемой стоимости ьства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 249 010 000 руб.		
осуществи пунктах 7 Федераль г. № 214-строители иных объевнесении	ьстве многоквартирных домов и ектов недвижимости и о изменений в некоторые гельные акты Российской ии»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о гразвитии застроенной территории:	адостроительной деятельности договору о	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		астройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета вастройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810030000033089
		Корреспондентский счет: 301018101000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату		О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

T T	
19.7.1.1	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 3.2 фонд:
19.7.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3.3 застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1	1 Жилые помещения:
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 1.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 165,56 м2
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1	2 Нежилые помещения:
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 2.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 083,93 м2
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1	3 Машино-места:
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 3.1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 3.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1	1 Жилые помещения:
19.7.3.1	1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 1.2 фонд: 63 425 606,19 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	19.7.3.1.1.3	застройщика:
		0 py6.
	•	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		рых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта средства участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного устав	вного капитал	па застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного		Размер уставного капитала застройщика:
уставного капитала застройщика		40400000 py6.
22 Информация в отношении объекта социа	альной инфра	аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1
статьи 18.1 настоящего Федерального зако	на	
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность 23 Иная, не противоречащая законодательст		ация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.
--------------------------------	--------	---

Объект №7

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий ах эксперти:	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической вртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 7
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик встровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
		14.2.4		Індивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на юдключение к сети связи:					
15 О количестве в составе нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характер	истиках (за исключением г	площади комнат, помеще	домов и (или) иных объектов нед ений вспомогательного использо	вижимости жилых помещений и вания, лоджий, веранд, балконов,			
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках про строительства многокварти (или) иных объектов недвижилых помещений и нежил	е строящихся екта рных домов и жимости	15.1.1	Количество жилых помещений: 257						
		15.1.2	Количество нежилых пом 81	иещений:					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	:					
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль 81	ых помещений:					
15.2 Об основных характері помещений	истиках жилых	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж ра	сположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат			
1	Квартира	1		1	64.85	2			
2	Квартира	2		1	64.43	2			
3	Квартира	2		1	56.75	2			
4	Квартира	2		1	21.04	1			
5	Квартира	2		1	36.30	1			
6	Квартира	2		1	53.29	2			
7	Квартира	3		1	64.43	2			
8	Квартира	3		1	56.75	2			
9	Квартира	3		1	21.04	1			
10	Квартира	3		1	36.30	1			
11	Квартира	3		1	53.29	2			
12	Квартира	4		1	64.43	2			
13	Квартира	4		1	56.75	2			
14	Квартира	4		1	21.04	1			
	Квартира	4		1	36.30	1			
16	Квартира	4		1	53.29	2			
17	Квартира	5		1	64.43	2			
18	Квартира	5		1	56.75	2			
19	Квартира	5		1	21.04	1			
20	Квартира	5		1	36.30	1			
21	Квартира	5		1	53.29	2			
22	Квартира	6		1	64.43	2			
23	Квартира	6		1	56.75	2			
	Квартира	6		1	21.04	1			

25	Квартира	6	1	36.30	1
26	Квартира	6	1	53.29	2
27	Квартира	7		64.43	2
28	Квартира	7	1	56.75	2
29	Квартира	7	1	21.04	1
30	Квартира	7	1	36.30	1
31	Квартира	7	1	53.29	2
32	Квартира	8	1	64.43	2
33	Квартира	8	1	56.75	2
34	Квартира	8	1	21.04	1
35	Квартира	8	1	36.30	1
36	Квартира	8	1	53.29	2
37	Квартира	1	2	23.64	1
38	Квартира	1	2	35.76	1
39	Квартира	1	2	81.26	3
40	Квартира	2	2	76.71	3
41	Квартира	2	2	42.81	1
42	Квартира	2	2	21.86	1
43	Квартира	2	2	54.39	2
44	Квартира	2	2	35.66	1
45	Квартира	2	2	35.71	1
46	Квартира	2	2	35.76	1
47	Квартира	2	2	81.26	3
48	Квартира	3	2	76.71	3
49	Квартира	3	2	42.81	1
50	Квартира	3	2	21.86	1
51	Квартира	3	2	54.39	2
52	Квартира	3	2	35.66	1
53	Квартира	3	2	35.71	1
54	Квартира	3	2	35.76	1
55	Квартира	3	2	81.26	3
56	Квартира	4	2	76.71	3
57 58	Квартира			42.81	1
	Квартира	4	2	21.86	1
59	Квартира	4		54.39	2
60	Квартира	4		35.66	1
61	Квартира	4		35.71	1
62	Квартира	4		35.76	1
63	Квартира	4		81.26	3
64	Квартира	5	2	76.71	3
65	Квартира	5		42.81	1
66	Квартира	5	2	21.86	1
67	Квартира	5	2	54.39	2

68	Квартира	5	2	35.66	1
69	Квартира	5		35.71	1
70	Квартира	5		35.76	1
71	Квартира	5		81.26	3
72	Квартира	6	2	76.71	3
73	Квартира	6	2	42.81	1
74	Квартира	6		21.86	1
75	Квартира	6		54.39	2
76	Квартира	6	2	35.66	1
77	Квартира	6		35.71	1
78	Квартира	6		35.76	1
79	Квартира	6	2	81.26	3
80	Квартира	7	2	76.71	3
81	Квартира	7	2	42.81	1
82	Квартира	7	2	21.86	1
83	Квартира	7	2	54.39	2
84	Квартира	7	2	35.66	1
85	Квартира	7	2	35.71	1
86	Квартира	7	2	35.76	1
87	Квартира	7	2	81.26	3
88	Квартира	8	2	76.71	3
89	Квартира	8	2	42.81	1
90	Квартира	8	2	21.86	1
91	Квартира	8	2	54.39	2
92	Квартира	8	2	35.66	1
93	Квартира	8		35.71	1
94	Квартира	8		35.76	1
95	Квартира	8	2	81.26	3
96	Квартира	1	3	21.79	1
97	Квартира	1		53.90	2
98	Квартира	1		63.55	2
99	Квартира	1		35.73	1
100	Квартира	1	3	35.82	1
100 101	Квартира	1		31.34	1
102	Квартира	1		36.39	1
103 104	Квартира	1		35.69	1
104	Квартира	1		35.76	1
105	Квартира	1		60.76	2
106	Квартира	1		36.77	1
107	Квартира	1		54.82	2
108	Квартира	2		21.79	1
109	Квартира	2		53.90	2
110	Квартира	2	3	63.55	2

111	Квартира	2	3	35.73	1
112	Квартира	2	3	35.82	1
113	Квартира	2	3	31.34	1
114	Квартира	2	3	36.39	1
115	Квартира	2	3	35.69	1
116	Квартира	2	3	35.76	1
117	Квартира	2	3	60.76	2
118	Квартира	2	3	36.77	1
119	Квартира	2	3	54.82	2
120	Квартира	3	3	21.79	1
121	Квартира	3	3	53.90	2
122	Квартира	3	3	63.55	2
123	Квартира	3	3	35.73	1
124	Квартира	3	3	35.82	1
125	Квартира	3	3	31.34	1
126	Квартира	3	3	36.39	1
127	Квартира	3	3	35.69	1
128	Квартира	3	3	35.76	1
129	Квартира	3	3	60.76	2
130	Квартира	3	3	36.77	1
131	Квартира	3	3	54.82	2
132	Квартира	4	3	21.79	1
133	Квартира	4	3	53.90	2
134	Квартира	4	3	63.55	2
135	Квартира	4	3	35.73	1
136	Квартира	4	3	35.82	1
137	Квартира	4	3	31.34	1
138	Квартира	4	3	36.39	1
139	Квартира	4	3	35.69	1
140	Квартира	4	3	35.76	1
141	Квартира	4	3	60.76	2
142	Квартира	4	3	36.77	1
143	Квартира	4	3	54.82	2
144	Квартира	5	3	21.79	1
145	Квартира	5	3	53.90	2
146	Квартира	5	3	63.55	2
147	Квартира	5	3	35.73	1
148	Квартира	5	3	35.82	1
149	Квартира	5	3	31.34	1
150	Квартира	5	3	36.39	1
151	Квартира	5	3	35.69	1
152	Квартира	5	3	35.76	1
153	Квартира	5	3	60.76	2

154	Квартира	5	3	36.77	1
155	Квартира	5	3	54.82	2
156	Квартира	6	3	21.79	1
157	Квартира	6	3	53.90	2
158	Квартира	6	3	63.55	2
159	Квартира	6	3	35.73	1
160	Квартира	6	3	35.82	1
161	Квартира	6	3	31.34	1
162	Квартира	6	3	36.39	1
163	Квартира	6	3	35.69	1
164	Квартира	6	3	35.76	1
165	Квартира	6	3	60.76	2
166	Квартира	6	3	36.77	1
167	Квартира	6	3	54.82	2
168	Квартира	7	3	21.79	1
169	Квартира	7	3	53.90	2
170	Квартира	7	3	63.55	2
171	Квартира	7	3	35.73	1
172	Квартира	7	3	35.82	1
173	Квартира	7	3	31.34	1
174	Квартира	7	3	36.39	1
175	Квартира	7	3	35.69	1
176	Квартира	7	3	35.76	1
177	Квартира	7	3	60.76	2
178	Квартира	7	3	36.77	1
179	Квартира	7	3	54.82	2
180	Квартира	8	3	21.79	1
181	Квартира	8	3	53.90	2
182	Квартира	8	3	63.55	2
183	Квартира	8	3	35.73	1
184	Квартира	8	3	35.82	1
185	Квартира	8	3	31.34	1
186 187	Квартира	8	3	36.39	1
187	Квартира	8	3	35.69	1
188	Квартира	8	3	35.76	1
189	Квартира	8	3	60.76	2
190	Квартира	8	3	36.77	1
191	Квартира	8	3	54.82	2
192	Квартира	1	4	25.45	1
193	Квартира	1	4	52.35	2
194	Квартира	1	4	76.58	2
195	Квартира	2	4	25.45	1
196	Квартира	2	4	36.04	1

197	Квартира	2	4	62.94	2
198	Квартира	2		36.55	1
199	Квартира	2		37.36	1
200	Квартира	2		50.41	2
201	Квартира	2	4	57.78	2
202	Квартира	2		58.35	2
203	Квартира	2		51.09	1
204	Квартира	3	4	25.45	1
205	Квартира	3	4	36.04	1
206	Квартира	3	4	62.94	2
207	Квартира	3	4	36.55	1
208	Квартира	3	4	37.36	1
209	Квартира	3	4	50.41	2
210	Квартира	3	4	57.78	2
211	Квартира	3	4	58.35	2
212	Квартира	3	4	51.09	1
213	Квартира	4	4	25.45	1
214	Квартира	4	4	36.04	1
215	Квартира	4	4	62.94	2
216	Квартира	4	4	36.55	1
217	Квартира	4	4	37.36	1
218	Квартира	4		50.41	2
219	Квартира	4	4	57.78	2
220	Квартира	4	4	58.35	2
221	Квартира	4		51.09	1
222	Квартира	5		25.45	1
223	Квартира	5		36.04	1
224	Квартира	5		62.94	2
225	Квартира	5		36.55	1
226	Квартира	5		37.36	1
227	Квартира	5		50.41	2
228	Квартира	5	4	57.78	2
229 230	Квартира				2
230	Квартира	5		51.09	1
231 232	Квартира	6		25.45	1
232	Квартира	6		36.04	1
233	Квартира	6		62.94	2
234	Квартира	6		36.55	1
235	Квартира	6		37.36	1
236	Квартира	6		50.41	2
237	Квартира	6		57.78	2
238	Квартира	6		58.35	2
239	Квартира	6	4	51.09	1

240 Квартира 7							
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	240		<u> </u>	4	25.45	1	
243 Картира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		1	
244 Каротира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		2	
245 Квартира 7		Квартира 7	<u>/</u>	4		1	
246		Квартира 7	1	4	37.36	1	
247 Картира 7		Квартира 7	7	4		2	
248 Картира 7	246	Квартира 7	7	4	57.78	2	
249 Квартира 3	247	Квартира 7	7	4	58.35	2	
250 Квартира 8	248	Квартира 7	7	4	51.09	1	
251 Квартира 8		Квартира {	3	4		1	
252 Квартира 8	250	Квартира {	8	4		1	
253 Квартира 8		Квартира {	8	4	62.94	2	
254 Квартира 8	252	Квартира {	8	4	36.55	1	
255 Квартира 8	253	Квартира {	8	4	37.36	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилок помещений 15.3.1 1	254	Квартира {	8	4	50.41	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилок помещений 15.3.1 1	255	Квартира {	8	4	57.78	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилого помещения 15.3.1 15.3.1			8	4	58.35	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 1			8	4	51.09	1	
Пощадь, м2 Наименование помещения Площадь, м2 Наименование помещения Площадь, м2			.1				
1 нежилое помещение -1 1 9.41 кладовое помещение 9.41 2 нежилое помещение -1 1 9.18 кладовое помещение 9.18 3 нежилое помещение -1 1 10.60 кладовое помещение 10.60 4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.20 кладовое помещение 20.20 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2		
2 нежилое помещение -1 1 9.18 кладовое помещение 9.18 3 нежилое помещение -1 1 10.60 кладовое помещение 10.60 4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.20 кладовое помещение 20.20 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 20.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 25.47 1 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 1 нежилое помещение -1 2		+		<u> </u>			
3 нежилое помещение -1 1 10.60 кладовое помещение 10.60 4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.20 кладовое помещение 20.20 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещен	1			1			
4 нежилое помещение -1 1 64.77 офисное помещение 60.21 5 нежилое помещение -1 1 20.20 кладовое помещение 20.20 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещен	2						
Санузел 4.56	3						
5 нежилое помещение -1 1 20.20 кладовое помещение 20.20 6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 4.63 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	4	нежилое помещение	-1		64.//		
6 нежилое помещение -1 1 14.05 кладовое помещение 14.05 7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 7.49 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещен			<u></u>	<u></u>			
7 нежилое помещение -1 1 17.34 кладовое помещение 17.34 8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 7.49 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	5			1			
8 нежилое помещение -1 1 18.54 кладовое помещение 18.54 9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	6		<u> </u>				
9 нежилое помещение -1 1 16.58 кладовое помещение 16.58 10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	7						
10 нежилое помещение -1 1 20.58 кладовое помещение 20.58 11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	8			1			
11 нежилое помещение -1 2 28.82 офисное помещение 25.47 12 нежилое помещение -1 2 19.12 офисное помещение 15.75 13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99	9		-1				
12 Нежилое помещение -1 2 19.12 Офисное помещение 15.75	10	нежилое помещение	-1	1			
12нежилое помещение-1219.12офисное помещение15.7513нежилое помещение-1215.24кладовое помещение15.2414нежилое помещение-124.63кладовое помещение4.6315нежилое помещение-1210.98кладовое помещение10.9816нежилое помещение-127.49кладовое помещение7.4917нежилое помещение-1210.99кладовое помещение10.99	11	нежилое помещение	-1	2	28.82		
13 нежилое помещение -1 2 15.24 кладовое помещение 15.24 14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99							
13нежилое помещение-1215.24кладовое помещение15.2414нежилое помещение-124.63кладовое помещение4.6315нежилое помещение-1210.98кладовое помещение10.9816нежилое помещение-127.49кладовое помещение7.4917нежилое помещение-1210.99кладовое помещение10.99	12	нежилое помещение		2	19.12		
14 нежилое помещение -1 2 4.63 кладовое помещение 4.63 15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99						санузел	
15 нежилое помещение -1 2 10.98 кладовое помещение 10.98 16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99		нежилое помещение				кладовое помещение	
16 нежилое помещение -1 2 7.49 кладовое помещение 7.49 17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99		нежилое помещение				кладовое помещение	
17 нежилое помещение -1 2 10.99 кладовое помещение 10.99		нежилое помещение	1			кладовое помещение	
		нежилое помещение	-1	2	7.49	кладовое помещение	
18 нежилое помещение -1 2 10.44 кладовое помещение 10.44	17	HOW HEAD FOMOLIAN	_1	2	10 00	клаловое помешение	10 99
		нежилое помещение	-1			тотадовое полещение	

20 нежилое помещение -1 2 12.84 кладовое помещение 21 нежилое помещение -1 2 11.60 кладовое помещение 22 нежилое помещение -1 2 10.20 кладовое помещение 23 нежилое помещение -1 2 10.50 кладовое помещение 24 нежилое помещение -1 2 21.30 кладовое помещение 25 нежилое помещение -1 2 19.68 кладовое помещение 26 нежилое помещение -1 2 16.24 кладовое помещение	12.84 11.60
21 нежилое помещение -1 2 11.60 кладовое помещение 22 нежилое помещение -1 2 10.20 кладовое помещение 23 нежилое помещение -1 2 10.50 кладовое помещение 24 нежилое помещение -1 2 21.30 кладовое помещение 25 нежилое помещение -1 2 19.68 кладовое помещение	11.60
22 нежилое помещение -1 2 10.20 кладовое помещение 23 нежилое помещение -1 2 10.50 кладовое помещение 24 нежилое помещение -1 2 21.30 кладовое помещение 25 нежилое помещение -1 2 19.68 кладовое помещение	40.04
23 нежилое помещение -1 2 10.50 кладовое помещение 24 нежилое помещение -1 2 21.30 кладовое помещение 25 нежилое помещение -1 2 19.68 кладовое помещение	10.21
25 нежилое помещение -1 2 19.68 кладовое помещение	10.50
	21.30
26 нежилое помещение -1 2 16.24 кладовое помещение	19.68
	16.24
27 нежилое помещение -1 2 12.88 кладовое помещение	12.83
28 нежилое помещение -1 2 24.09 кладовое помещение	24.09
29 нежилое помещение -1 2 16.41 кладовое помещение	16.41
30 нежилое помещение -1 2 18.46 кладовое помещение	18.46
31 нежилое помещение -1 2 18.67 кладовое помещение	18.67
32 нежилое помещение -1 3 25.91 офисное помещение	22.56
санузел	3.36
33 нежилое помещение -1 3 37.06 офисное помещение	33.46
санузел	3.60
34 нежилое помещение -1 3 44.60 офисное помещение	41.00
санузел	3.60
35 нежилое помещение -1 3 21.71 офисное помещение	17.92
санузел	3.79
36 нежилое помещение -1 3 17.70 офисное помещение	14.05
санузел	3.65
37 нежилое помещение -1 3 37.14 офисное помещение	33.41
санузел	3.73
38 нежилое помещение -1 3 29.56 офисное помещение	26.20
санузел	3.36
39 нежилое помещение -1 3 18.41 офисное помещение	15.09
санузел	3.32
40 нежилое помещение -1 3 36.74 офисное помещение	33.14
санузел	3.60
41 нежилое помещение -1 3 36.96 офисное помещение	33.36
санузел	3.60
42 нежилое помещение -1 3 31.41 офисное помещение	27.81
санузел	3.60
43 нежилое помещение -1 3 37.55 офисное помещение	33.86
санузел	3.69
44 нежилое помещение -1 3 36.83 офисное помещение	33.14
санузел	3.69
45 нежилое помещение -1 3 56.73 офисное помещение	53.13
санузел	3.60
46 нежилое помещение -1 4 18.95 кладовое помещение	18.95
47 нежилое помещение -1 4 12.14 кладовое помещение	12.14

48	нежилое помещение	-1	4	11.78	кладовое помещение	11.78
49	нежилое помещение			1	кладовое помещение	17.49
50	нежилое помещение		4	1	кладовое помещение	15.99
51	нежилое помещение				кладовое помещение	18.35
52	нежилое помещение			20.32	кладовое помещение	20.32
53	нежилое помещение				кладовое помещение	19.34
54	нежилое помещение				кладовое помещение	14.24
55	нежилое помещение				офисное помещение	21.98
-					санузел	3.39
56	нежилое помещение	-1	4		офисное помещение	44.56
			<u>'</u>		санузел	3.30
57	нежилое помещение	-1	4	18.18	кладовое помещение	18.18
58	нежилое помещение				кладовое помещение	18.58
59	нежилое помещение	-1			кладовое помещение	17.82
60	нежилое помещение	-1			кладовое помещение	18.40
61	нежилое помещение		4		кладовое помещение	16.75
62	нежилое помещение				кладовое помещение	20.27
63	нежилое помещение				кладовое помещение	17.38
64	нежилое помещение			1	кладовое помещение	16.57
65	нежилое помещение				кладовое помещение	19.24
66	нежилое помещение	1			офисное помещение	54.84
	пежилое попещение	†	†		санузел	3.60
67	нежилое помещение	1	1		офисное помещение	17.36
07	пежилое помещение	†	†		санузел	3.30
68	нежилое помещение	1	1		офисное помещение	33.45
00	пежилое помещение	†	†	37.03	санузел	3.60
69	нежилое помещение	1	1	54.36	офисное помещение	50.76
09	нежилое помещение	1	†		санузел	3.60
70	нежилое помещение	1	2		офисное помещение	78.91
70	нежилое помещение	1	1		санузел	4.48
71	нежилое помещение	1	2		офисное помещение	38.90
/1	нежилое помещение	+	 		санузел	4.15
72	WOYNERSO FOMOURALIA		2		офисное помещение	30.29
12	нежилое помещение		<u>Z</u>			3.32
73	TOWN TOO BOMOWOUM	<u> </u>	2		санузел	52.46
/3	нежилое помещение	 	 2		офисное помещение	3.60
7.4		 	 -		санузел	43.70
74	нежилое помещение	1 '	2		офисное помещение	
7-	1	1.	14		санузел	3.60
75	нежилое помещение	1 '	4		офисное помещение	45.27
		 '	 		санузел	3.75
76	нежилое помещение	<u>ļ1</u>	4		офисное помещение	32.31
		<u> </u>	<u> </u>		санузел	4.09
77	нежилое помещение	<u>[1</u>	4	37.36	офисное помещение	33.23

					санузел	4.13
78	нежилое помещение	1	4	34.37	офисное помещение	30.24
					санузел	4.13
79	нежилое помещение	1	4	38.02	офисное помещение	33.95
					санузел	4.07
80	нежилое помещение	1	4	35.59	офисное помещение	31.51
					санузел	4.08
81	нежилое помещение	1	4	44.17	офисное помещение	40.49
					санузел	3.68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещении общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего	
пользования с указанием их назначения и	16.1
площади	

.1.1

площади				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Техническое	178.15
2	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Техническое	15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Техническое	77.48
4	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 1	Общественное	6.09
5	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 2	Техническое	178.15
6	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 2	Техническое	15.75
7	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 7 подъезд 2	Техническое	77.48
8	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 2	Общественное	6.09
9	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 3,4	Техническое	459.65
10	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 3	Техническое	11.8
11	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 3	общественное	3.4
12	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 4	Общественное	3.4
13	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 4	Техническое	11.8
14	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 5,6	Техническое	459.65
15	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 5	Техническое	11.8
16	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 5	общественное	3.4
17	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 6	Общественное	3.4
18	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 6	Техническое	11.8
19	нежилое	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Техническое	179.99
20	Электрощитовая	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Техническое	15.75
21	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Техническое	76.83
22	КУИ	Технический этаж, литер 7 подъезд 7	Общественное	5.94
23	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 1, литер 7	Общественное	30.21
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, литер 7	Общественное	30.21
25	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 2, литер 7	Общественное	30.21
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 2, литер 7	Общественное	30.21
27	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 3, литер 7	Общественное	38.05
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 3, литер 7	Общественное	26.65

29	Лестничная клетка	Первый этаж	г, подъезд 4, литер 7	Общественн	ioe	28.22
30		•	одъезд 4, литер 7	Общественн		28.22
31	Лестничная клетка		г, подъезд 5, литер 7	Общественн		28.22
32			, подъезд 5, литер 7 Общественн			28.22
33			г, подъезд 6, литер 7	Общественн		28.22
34	Лестничная клетка	•	одъезд 6, литер 7	Общественн		28.22
35	Лестничная клетка		г, подъезд 7, литер 7	Общественн		31.66
36			одъезд 7, литер 7	Общественн		31.42
инженер предназн	ечень технологического и ного оборудования, аченного для обслуживания м одного помещения в данном	16.2.1				
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначения	
1	надземные этажи		Щитки этажные		электроснабжение	
2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205		электроснабжение	
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205		электроснабжение	
4	на территории объекта		пожарные гидранты		водоснабжение и водоотв	едение
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения		водоснабжение	
6	подземный этаж		насосная установка		водоснабжение	
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды		водоснабжение	
8	подземный этаж		теплообменник		теплоснабжение	
9	подземный этаж		теплосчетчик		теплоснабжение	
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик		теплоснабжение	
11	надземные этажи (Стальные панельные радиаторы		теплоснабжение	
12	2 надземные этажи		вытяжная вентиляция		вентиляция	
			ьства, включающем информацию об этапах и о сроках его р ваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов нед		в том числе предполагаем	ом сроке получения
· ·	римерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:			
проекта	строительства	17.1.1	20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 4 квартал 2021 г.	проекта стр	оительства:	
17.1 (2) проекта	О примерном графике реализации строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 1 квартал 2022 г.	проекта стр	оительства:	
	О примерном графике реализации строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 2 квартал 2022 г.	проекта стр	оительства:	
	О примерном графике реализации строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
·	•	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации 3 квартал 2022 г.	проекта стр	оительства:	

17.1 (5) О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
проекта строительства		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18	Федерально	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных оторые законодательные акты Российской Федерации»
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 300 380 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений		стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета
19.1 О способе обеспечения обязательств	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	15.1.2	Номер расчетного счета:
		4070281003000033089
		Корреспондентский счет:
		3010181010000000602
		БИК:
		040349602
		инн:
		7707083893
		кпп:
		231043001
		ОГРН:
		1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 97
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 205,26 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55,2 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2.1.3	0 м2

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 196 717 875 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 663 170 py6.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		ррых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита	ла застройщика
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40400000 руб.
22 Информация в отношении объекта соци статьи 18.1 настоящего Федерального зако		аструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.			

Объект №8

договора, предусмотренного законодательс	твом Россий ах эксперти:	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической вртиз установлено федеральным законом
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа инженерных исследований и проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0066-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0247-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0444529-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 8
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-4975-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ром осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик вастровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:		
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:		
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:		
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик		
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:		
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:		
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:		
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:		
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):		
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:		
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:		
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:		
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:11910		
	12.3.2	Площадь земельного участка: 46647,00 м ²		
13 О планируемых элементах благоустройс	ства террито	рии		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены все необходимые внутридворовые и пожарные проезды. По основным направлениям движения пешеходов устроены тротуары и пешеходные переходы. Планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов		
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируется гостевая автомобильная стоянка, постоянная автомобильная стоянка для жильцов жилого дома, гостевая автомобильная стоянка для сотрудников офисов, расположены вдоль западной и восточной стороны Объекта, в центральной части всего комплекса вдоль литеров 2,4,5,7, количество м/мест 1044		
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр - песочный дворик, карусель, качалка на пружине, горка, площадка для отдыха взрослых — располагаются с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, хозяйственные площадки для чистки дом вещей - расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта, спортивные площадки, спортивное оборудование — тренажеры, гимнастические комплексы — расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объекта.		
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): расположены с юго-западной, юго-восточной, северо-западной, северо-восточной сторон Объект		
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников		
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе		

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технолог обеспечения, размере платы за такое подк		исоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 230800586364
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26250000 py6.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания "Коммуникации"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311181836
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23859080 py6.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137-1-K4/2-092019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1221064,94 py6.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:						
		14.2.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе о нежилых помещений, а так террас в жилом помещении	же об их основн	ых характер	истиках (за исключением г	площади комнат, помещ	домов и (или) иных объектов не, цений вспомогательного использо	движимости жилых помещений и ования, лоджий, веранд, балконов,			
15.1 О количестве в состав (создаваемых) в рамках про строительства многокварти (или) иных объектов недвижилых помещений и нежил	е строящихся екта рных домов и жимости	15.1.1		Количество жилых помещений:					
		15.1.2	Количество нежилых пом 82	пещений:					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест 0	:					
		15.1.2.2	В том числе иных нежиль 82	ых помещений:					
15.2 Об основных характеры помещений	истиках жилых	15.2.1							
Условный номер	Назначение	Этаж ра	сположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат			
1	Квартира	1		1	62.16	2			
2	Квартира	1		1	21.02	1			
3	Квартира	2		1	62.16	2			
4	Квартира	2		1	34.61	1			
5	Квартира	2		1	61.19	2			
6	Квартира	2		1	75.88	3			
7	Квартира	3		1	62.16	2			
8	Квартира	3		1	34.61	1			
9	Квартира	3		1	61.19	2			
10	Квартира	3		1	75.88	3			
11	Квартира	4		1	62.16	2			
12	Квартира	4		1	34.61	1			
13	Квартира	4		1	61.19	2			
14	Квартира	4		1	75.88	3			
	Квартира	5		1	62.16	2			
	Квартира	5		1	34.61	1			
17	Квартира	5		1	61.19	2			
18	Квартира	5		1	75.88	3			
19	Квартира	6		1	62.16	2			
20	Квартира	6		1	34.61	1			
21	Квартира	6		1	61.19	2			
22	Квартира	6		1	75.88	3			
	Квартира	7		1	62.16	2			
	Квартира	7		1	34.61	1			

25	Квартира	7	1	61.19	2
26	Квартира	7	1	75.88	3
27	Квартира	8	1	62.16	2
28	Квартира	8	1	34.61	1
29	Квартира	8	1	61.19	2
30	Квартира	8	1	75.88	3
31	Квартира	1	2	76.58	2
32	Квартира	1	2	52.35	2
33	Квартира	1	2	25.45	1
34	Квартира	2	2	51.09	1
35	Квартира	2	2	58.35	2
36	Квартира	2	2	57.78	2
37	Квартира	2	2	50.41	2
38	Квартира	2	2	37.36	1
39	Квартира	2	2	36.55	1
40	Квартира	2	2	62.94	2
41	Квартира	2	2	36.04	1
42	Квартира	2	2	25.45	1
43	Квартира	3	2	51.09	1
44	Квартира	3	2	58.35	2
45	Квартира	3	2	57.78	2
46	Квартира	3	2	50.41	2
47	Квартира	3	2	37.36	1
48	Квартира	3	2	36.55	1
49	Квартира	3	2	62.94	2
50	Квартира	3	2	36.04	1
51	Квартира	3	2	25.45	1
52	Квартира	4	2	51.09	1
53	Квартира	4	2	58.35	2
54	Квартира	4	2	57.78	2
55	Квартира	4	2	50.41	2
56	Квартира	4	2	37.36	1
57	Квартира	4	2	36.55	1
57 58	Квартира	4	2	62.94	2
59 60	Квартира	4	2	36.04	1
	Квартира	4	2	25.45	1
61	Квартира	5	2	51.09	1
62	Квартира	5	2	58.35	2
63	Квартира	5	2	57.78	2
64	Квартира	5	2	50.41	2
65	Квартира	5	2	37.36	1
66	Квартира	5	2	36.55	1
67	Квартира	5	2	62.94	2

68	Квартира	5	2	36.04	1
69	Квартира	5		25.45	1
70	Квартира	6		51.09	1
71	Квартира	6		58.35	2
72	Квартира	6	2	57.78	2
73	Квартира	6	Ť	50.41	2
74	Квартира	6		37.36	1
75	Квартира	6	2	36.55	1
76	Квартира	6	2	62.94	2
77	Квартира	6	2	36.04	1
78	Квартира	6	2	25.45	1
79	Квартира	7	2	51.09	1
80	Квартира	7	2	58.35	2
81	Квартира	7	2	57.78	2
82	Квартира	7		50.41	2
83	Квартира	7	2	37.36	1
84	Квартира	7	2	36.55	1
85	Квартира	7	2	62.94	2
86	Квартира	7	2	36.04	1
87	Квартира	7	2	25.45	1
88	Квартира	8	2	51.09	1
89	Квартира	8		58.35	2
90	Квартира	8	2	57.78	2
91	Квартира	8		50.41	2
92	Квартира	8		37.36	1
93	Квартира	8		36.55	1
94	Квартира	8		62.94	2
95	Квартира	8		36.04	1
96	Квартира	8		25.45	1
97	Квартира	1		54.82	2
98	Квартира	1		36.77	1
99	Квартира	1	3	60.76	2
100 101	Квартира	1		35.76	1
101	Квартира	1		35.69	1
102 103	Квартира	1		36.39	1
103	Квартира	1		31.34	1
104	Квартира	1		35.82	1
105	Квартира	1		35.73	1
106	Квартира	1		63.55	2
107	Квартира	1		53.91	2
108	Квартира	1		21.79	1
109	Квартира	2		54.82	2
110	Квартира	2	3	36.77	1

111	Квартира	2	3	60.76	2
112	Квартира	2	3	35.76	1
113	Квартира	2	3	35.69	1
114	Квартира	2	3	36.39	1
115	Квартира	2	3	31.34	1
116	Квартира	2	3	35.82	1
117	Квартира	2	3	35.73	1
118	Квартира	2	3	63.55	2
119	Квартира	2	3	53.91	2
120	Квартира	2	3	21.79	1
121	Квартира	3	3	54.82	2
122	Квартира	3	3	36.77	1
123	Квартира	3	3	60.76	2
124	Квартира	3	3	35.76	1
125	Квартира	3	3	35.69	1
126	Квартира	3	3	36.39	1
127	Квартира	3	3	31.34	1
128	Квартира	3	3	35.82	1
129	Квартира	3	3	35.73	1
130	Квартира	3	3	63.55	2
131	Квартира	3	3	53.91	2
132	Квартира	3	3	21.79	1
133	Квартира	4	3	54.82	2
134	Квартира	4	3	36.77	1
135	Квартира	4	3	60.76	2
136	Квартира	4	3	35.76	1
137	Квартира	4	3	35.69	1
138	Квартира	4	3	36.39	1
139	Квартира	4	3	31.34	1
140	Квартира	4	3	35.82	1
141	Квартира	4	3	35.73	1
142	Квартира	4	3	63.55	2
143	Квартира	4	3	53.91	2
144	Квартира	4	3	21.79	1
145	Квартира	5	3	54.82	2
146	Квартира	5	3	36.77	1
147	Квартира	5	3	60.76	2
148	Квартира	5	3	35.76	1
149	Квартира	5	3	35.69	1
150	Квартира	5	3	36.39	1
151	Квартира	5	3	31.34	1
152	Квартира	5	3	35.82	1
153	Квартира	5	3	35.73	1

154	Квартира	5	3	63.55	2
155	Квартира	5	3	53.91	2
156	Квартира	5	3	21.79	1
157	Квартира	6	3	54.82	2
158	Квартира	6	3	36.77	1
159	Квартира	6	3	60.76	2
160	Квартира	6	3	35.76	1
161	Квартира	6	3	35.69	1
162	Квартира	6	3	36.39	1
163	Квартира	6	3	31.34	1
164	Квартира	6	3	35.82	1
165	Квартира	6	3	35.73	1
166	Квартира	6	3	63.55	2
167	Квартира	6	3	53.91	2
168	Квартира	6	3	21.79	1
169	Квартира	7	3	54.82	2
170	Квартира	7	3	36.77	1
171	Квартира	7	3	60.76	2
172	Квартира	7	3	35.76	1
173	Квартира	7	3	35.69	1
174	Квартира	7	3	36.39	1
175	Квартира	7	3	31.34	1
176	Квартира	7	3	35.82	1
177	Квартира	7	3	35.73	1
178	Квартира	7	3	63.55	2
179	Квартира	7	3	53.91	2
180	Квартира	7	3	21.79	1
181	Квартира	8	3	54.82	2
182	Квартира	8	3	36.77	1
183	Квартира	8	3	60.76	2
184	Квартира	8	3	35.76	1
185	Квартира	8	3	35.69	1
186 187	Квартира	8	3	36.39	1
187	Квартира	8	3	31.34	1
188	Квартира	8	3	35.82	1
189	Квартира	8	3	35.73	1
190	Квартира	8	3	63.55	2
191	Квартира	8	3	53.91	2
192	Квартира	8	3	21.79	1
193	Квартира	1	4	68.79	2
194	Квартира	1	4	73.08	2
195	Квартира	2	4	81.26	3
196	Квартира	2	4	35.71	1

197	Квартира	2	4	35.71	1
198	Квартира	2		53.78	2
199	Квартира	2		47.09	2
200	Квартира	2		37.34	1
201	Квартира	2	4	48.82	2
202	Квартира	2	4	60.48	2
203	Квартира	3		81.26	3
204	Квартира	3	4	35.71	1
205	Квартира	3	4	35.71	1
206	Квартира	3	4	53.78	2
207	Квартира	3	4	47.09	2
208	Квартира	3	4	37.34	1
209	Квартира	3	4	48.82	2
210	Квартира	3	4	60.48	2
211	Квартира	4	4	81.26	3
212	Квартира	4	4	35.71	1
213	Квартира	4	4	35.71	1
214	Квартира	4	4	53.78	2
215	Квартира	4	4	47.09	2
216	Квартира	4		37.34	1
217	Квартира	4	4	48.82	2
218	Квартира	4	4	60.48	2
219	Квартира	5	4	81.26	3
220	Квартира	5	4	35.71	1
221	Квартира	5	4	35.71	1
222	Квартира	5		53.78	2
223	Квартира	5		47.09	2
224	Квартира	5		37.34	1
225	Квартира	5		48.82	2
226	Квартира	5		60.48	2
227	Квартира	6		81.26	3
228 229 230 231	Квартира	6		35.71	1
229	Квартира	6	4	35.71	1
230	Квартира	6			2
231	Квартира	6		47.09	2
232 233	Квартира	6		37.34	1
233	Квартира	6			2
234	Квартира	6		60.48	2
235	Квартира	7			3
236 237	Квартира	7		35.71	1
237	Квартира	7		35.71	1
238 239	Квартира	7		53.78	2
239	Квартира	7	4	47.09	2

240	Квартира	7		4		37.34		1	
241	Квартира	7		4	4 4		48.82		
242	Квартира	7		4 ε		60.48		2	
243	Квартира	8		4			81.26		
244	Квартира	8		4		35.71		1	
245	Квартира	8		4		35.71		1	
246	Квартира	8		4		53.78		2	
247	Квартира	8		4		47.09		2	
248	Квартира	8		4		37.34		1	
249	Квартира	8		4		48.82		2	
250	Квартира	8		4		60.48		2	
15.3 Об основных характ	геристиках	15.3.1							
нежилых помещений		13.3.1							
Условный номер Н	Іазначение		Этаж расположения	Номер подъезда	Площа	ль м2	Площадь частей нежи	илого помещен	РИЯ
условный помер	азпачение		этаж расположения	помер подвезда	Площа	до, ме	Наименование помещ	ения	Площадь, м2
1 н	ежилое помещение		-1	1	38.62		офисное помещение		35.37
							санузел		3.25
2 н	ежилое помещение		-1	1	21.19		офисное помещение		17.97
							санузел		3.22
3 н	ежилое помещение		-1	1	9.77		кладовое помещение		9.77
4 н	ежилое помещение		-1	1	6.75		кладовое помещение		6.75
5 н	ежилое помещение		-1	1	7.31	кладовое помещение			7.31
6 н	ежилое помещение		-1	1	5.81		кладовое помещение		5.81
7 H	ежилое помещение		-1	1	6.00		кладовое помещение		6.00
8	ежилое помещение		-1	1	9.30		кладовое помещение		9.98
9 н	ежилое помещение		-1	1	9.98		кладовое помещение		9.30
10 H	ежилое помещение		-1	1	17.67		кладовое помещение		17.69
11 H	ежилое помещение		-1	1	17.22		кладовое помещение		17.22
12 H	ежилое помещение		-1	1	9.05		кладовое помещение		9.05
13	ежилое помещение		-1	1	9.61		кладовое помещение		9.61
	ежилое помещение		-1	1	10.60		кладовое помещение		10.60
	ежилое помещение		-1	1	8.08		кладовое помещение		8.08
	ежилое помещение		-1	1	7.34		кладовое помещение		7.34
17 н	ежилое помещение		-1	2	15.31		кладовое помещение		15.31
	ежилое помещение		-1	2	15.72		кладовое помещение		15.72
19	ежилое помещение		-1	2	12.75		кладовое помещение		12.75
	ежилое помещение		-1	2	12.20		кладовое помещение		12.20
21 н	ежилое помещение		-1	2	18.27		кладовое помещение		18.27
	ежилое помещение		-1	2	17.97		кладовое помещение		17.97
23 н	ежилое помещение		-1	2	17.66		кладовое помещение		17.66
24 н	ежилое помещение		-1	2	19.11		кладовое помещение		19.11
25 н	ежилое помещение		-1	2	23.26		кладовое помещение		23.26
26 н	ежилое помещение		-1	2	15.33		кладовое помещение		15.33

27	нежилое помещение	-1	2	18.18	кладовое помещение	18.18
28	нежилое помещение	-1	2	16.62	кладовое помещение	16.62
29	нежилое помещение	-1	2	20.13	кладовое помещение	20.13
30	нежилое помещение	-1	2	16.62	кладовое помещение	16.62
31	нежилое помещение	-1	2	31.07	офисное помещение	27.81
<u> </u>		<u> </u>			санузел	3.26
32	нежилое помещение	-1	2	15.71	офисное помещение	12.45
				-	санузел	3.23
33	нежилое помещение	-1	2	25.37	офисное помещение	21.98
					санузел	3.39
34	нежилое помещение	-1	2	14.24	кладовое помещение	14.24
35	нежилое помещение	-1	2	19.34	кладовое помещение	19.34
36	нежилое помещение	-1	2	20.32	кладовое помещение	20.32
37	нежилое помещение	-1	2	18.35	кладовое помещение	18.35
38	нежилое помещение	-1	3	56.73	офисное помещение	53.13
3.4		<u> </u>			санузел	3.60
39	нежилое помещение	-1	3	36.83	офисное помещение	33.14
37		<u> </u>			санузел	3.69
40	нежилое помещение	-1	3	37.55	офисное помещение	33.86
			-		санузел	3.69
41	нежилое помещение	-1	3	31.41	офисное помещение	27.81
			-	-	санузел	3.60
42	нежилое помещение	-1	3	36.96	офисное помещение	33.36
			-		санузел	3.60
43	нежилое помещение	-1	3	19.11	офисное помещение	15.56
	·				санузел	3.55
44	нежилое помещение	-1	3	35.09	офисное помещение	31.77
	·				санузел	3.32
45	нежилое помещение	-1	3	29.56	офисное помещение	26.20
					санузел	3.36
46	нежилое помещение	-1	3	37.14	офисное помещение	33.41
	·				санузел	3.73
47	нежилое помещение	-1	3	17.70	офисное помещение	14.05
					санузел	3.65
48	нежилое помещение	-1	3	21.71	офисное помещение	17.92
					санузел	3.79
49	нежилое помещение	-1	3	44.60	офисное помещение	41.00
					санузел	3.60
50	нежилое помещение	-1	3	37.06	офисное помещение	33.46
					санузел	3.60
51	нежилое помещение	-1	3	25.91	офисное помещение	22.55
					санузел	3.36
52	нежилое помещение	-1	4	18.42	кладовое помещение	18.42

53	нежилое помещение	-1	4	17.04	кладовое помещение	17.04
54	нежилое помещение	-1	4	19.45	кладовое помещение	19.45
55	нежилое помещение	-1	4	23.89	кладовое помещение	23.89
56	нежилое помещение	-1	4	12.07	кладовое помещение	12.07
57	нежилое помещение		4	19.46	кладовое помещение	19.46
58	нежилое помещение	-1	4	16.99	кладовое помещение	16.99
59	нежилое помещение	-1	4	17.86	кладовое помещение	17.86
60	нежилое помещение		4	10.18	кладовое помещение	10.18
61	нежилое помещение	-1	4	16.77	кладовое помещение	16.77
62	нежилое помещение	-1	4	14.12	кладовое помещение	14.12
63	нежилое помещение	-1	4	11.60	кладовое помещение	11.60
64	нежилое помещение	-1	4	10.56	кладовое помещение	10.56
65	нежилое помещение	-1	4	14.37	кладовое помещение	14.37
66	нежилое помещение	-1	4	18.71	кладовое помещение	18.71
67	нежилое помещение	-1	4	18.84	кладовое помещение	18.84
68	нежилое помещение	-1	4	15.24	кладовое помещение	15.24
69	нежилое помещение	-1	4		офисное помещение	15.85
		_			санузел	3.26
70	нежилое помещение	-1	4	27.97	офисное помещение	24.74
					санузел	3.23
71	нежилое помещение	1	1		офисное помещение	74.04
					санузел	4.13
72	нежилое помещение	1	1	77.46	офисное помещение	72.68
	·				санузел	4.78
73	нежилое помещение	1	2	44.17	офисное помещение	40.49
					санузел	3.68
74	нежилое помещение	1	2	111.18	офисное помещение	107.05
					санузел	4.13
75	нежилое помещение	1	2	75.30	офисное помещение	71.17
					санузел	4.13
76	нежилое помещение	1	2	49.02	офисное помещение	45.27
					санузел	3.75
77	нежилое помещение	1	4	56.22	офисное помещение	52.13
					санузел	4.09
78	нежилое помещение	1	4	23.30	офисное помещение	19.17
					санузел	4.13
79	нежилое помещение	1	4	55.49	офисное помещение	51.36
					санузел	4.13
80	нежилое помещение	1	4	48.52	офисное помещение	44.40
					санузел	4.12
81	нежилое помещение	1	4	37.10	офисное помещение	32.95
					санузел	4.15
82	нежилое помещение	1	4	47.55	офисное помещение	43.67

			санузел	3.88
16 О сост	аве общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном до	оме (перечень помещений общего по	льзования с указанием
их назнач	ения и площади, перечень технологич	ческого и инженерного оборудования, предназначенного для обсл	іуживания более чем одного помещен	ния в данном доме)
	ечень помещений общего			
	ния с указанием их назначения и 16.1	1		
площади				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	Технический этаж, литер 8 подъезд 1	Техническое	179.99
2	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 1	Техническое	15.75
3	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 8 подъезд 1	Техническое	76.83
4	КУИ	Технический этаж, литер 8 подъезд 1	Общественное	5.94
5	нежилое	Технический этаж, литер 8 подъезд 2	Техническое	179.99
6	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 2	Техническое	15.75
7	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 8 подъезд 2	Техническое	76.83
8	КУИ	Технический этаж, литер 8 подъезд 2	Общественное	5.94
9	нежилое	Технический этаж, литер 8 подъезд 3,4	Техническое	459.65
10	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 3	Техническое	11.8
11	КУИ	Технический этаж, литер 8 подъезд 3	общественное	3.4
12	куи	Технический этаж, литер 8 подъезд 4	Общественное	3.4
13	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 4	Техническое	11.8
14	нежилое	Технический этаж, литер 8 подъезд 5,6	Техническое	459.65
15	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 5	Техническое	11.8
16	куи	Технический этаж, литер 8 подъезд 5	общественное	3.4
17	куи	Технический этаж, литер 8 подъезд 6	Общественное	3.4
18	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 6	Техническое	11.8
19	нежилое	Технический этаж, литер 8 подъезд 7	Техническое	179.99
20	Электрощитовая	Технический этаж, литер 8 подъезд 7	Техническое	15.75
21	ИТП/ВНС	Технический этаж, литер 8 подъезд 7	Техническое	76.83
22	куи	Технический этаж, литер 8 подъезд 7	Общественное	5.94
23	Внеквартирный коридор	Первый этаж, подъезд 1, литер 8	Общественное	29.69
24	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 1, литер 8	Общественное	29.45
25	Внеквартирный коридор	Первый этаж, подъезд 2, литер 8	Общественное	29.69
26	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 2, литер 8	Общественное	29.45
27	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 3, литер 8	Общественное	28.22
28	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 3, литер 8	Общественное	28.22
29	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 4, литер 8	Общественное	28.22
30	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 4, литер 8	Общественное	28.22
31	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 5, литер 8	Общественное	38.05
32	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 5, литер 8	Общественное	26.65
33	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 6, литер 8	Общественное	28.22
34	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 6, литер 8	Общественное	28.22
35	Лестничная клетка	Первый этаж, подъезд 7, литер 8	Общественное	30.21
36	Лестничная клетка	2-5 этажи, подъезд 7, литер 8	Общественное	30.21

инженері предназн	ечень технологического и ного оборудования, аченного для обслуживания м одного помещения в данном	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	надземные этажи		Щитки этажные	электроснабжение
2	подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205	электроснабжение
3	Подземный этаж		Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205 электроснабжение	
4	на территории объекта		пожарные гидранты	водоснабжение и водоотведение
5	подземный этаж		Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземный этаж		насосная установка	водоснабжение
7	надземные этажи		Узлы учета расхода воды	водоснабжение
8	подземный этаж		теплообменник	теплоснабжение
9	подземный этаж		теплосчетчик	теплоснабжение
10	надземные этажи		Индивидуальный механический теплосчетчик	теплоснабжение
11	надземные этажи		Стальные панельные радиаторы	теплоснабжение
12	надземные этажи		вытяжная вентиляция	вентиляция
			ыства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, заемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	в том числе предполагаемом сроке получения
	римерном графике реализации строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2021 г.	ооительства:
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
17.1.2		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
	О примерном графике реализации строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
17.1.2			Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 3 квартал 2022 г.	оительства:
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта стр 4 квартал 2022 г.	оительства:
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
17.1.2		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-Ф3 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства 18.1.1			Планируемая стоимость строительства: 286 820 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу, об уплате обязательных отчислений	ізательств за й (взносов) з	стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета
19.1 О способе обеспечения обязательств	(DONUCUB) 3	
	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:11910
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 4070281003000033089
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств		Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.2.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 2 фонд: 0
19.7.1.1.2.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.	1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный 2 фонд: 0
19.7.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 432,31 м2
19.7.2.1.1.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных 3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом2
19.7.2.1.2.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:	
		Жилые помещения:	
	10 7 2 1 1 1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.	
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 102 773 570,25 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.	
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
	19.7.3.1.3	Машино-места:	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.	
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.	
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		Размер уставного капитала застройщика: 40400000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	22 1 1	Иная информация о проекте: С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литера.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 505509061721465718028022600382543182572 Владелец: **ООО "АЛЬКАСАР", Зубреев Андрей Олегович,**

Краснодар

Действителен: с 09.11.2020 по 09.02.2022