

Фонд Кемеровской области - Кузбасса по защите
 Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
проект граждан-участников долевого строительства при
«ЕСК «Феникс-Строй»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 несостоятельности (банкротстве) застройщиков
650024, г. Кемерово, ул. Космическая, 24-123
 полное наименование организации - для
650992, г. Кемерово, просп. Советский, 60а, пом. 4
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.05.2015

№ 42-305-12 -2015

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

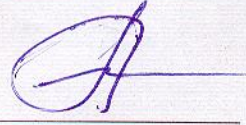
1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	✓
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом со встроенным гаражом и объектами обслуживания населения. Жилой дом с объектами обслуживания населения (Корпус 1) – 2 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская негосударственная экспертиза».

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2-1-1-0012-15 от 26.03.2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101069:565	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101069	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	42:24:0101069:4887	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	22.01.2013, RU 42305000-2229, администрацией города Кемерово	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 33-14, разработана ООО «АрхиГрупп», г. Барнаул, 2015,	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	13326,19	Площадь участка (кв. м): 3349,13
	Объем (куб. м):	53824,38	в том числе подземной части (куб. м): 3103,4
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 51,9
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	965,74	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 8320,5 м ² Количество квартир – 240 шт. Площадь нежилых помещений – 553,39 м ²	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Заводский район, ул. Тухачевского, 29б	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «~~31~~³¹ ~~06~~^{ДЕКАБРЯ} ~~ноября~~²⁰²¹ ~~2017~~²⁰²⁰» г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 33-14-ПОС

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

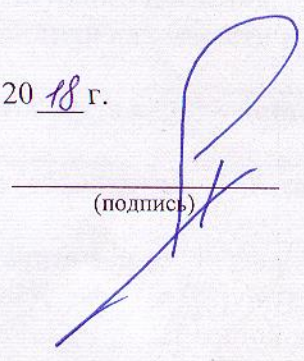

(подпись)

А.В. Калинин
(расшифровка подписи)

«~~28~~³¹» ~~ноября~~^{декабря} 20~~15~~¹⁸ г.



Действие настоящего разрешения
 продлено до «31» декабря 2018 г.


(подпись)

Д.В. Анисимов
(расшифровка подписи)

Заместитель главы города
(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

«31» августа 2017 г.



Действие настоящего разрешения
 продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

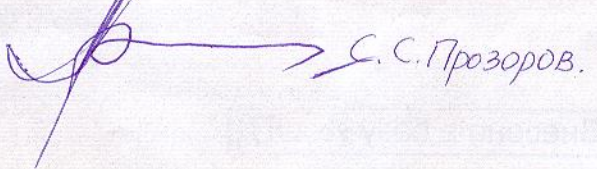
(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Зачеркнутое: «06», «ноября», «2017» НЕ читать.
 Исправленному на: «31», «декабря», «2020» верить.

М.П. Заместитель Главы города


С.С. Прозоров.



Защитное: 31 декабря 2020, Обществу с ограниченной ответственностью «ЕСК, Ренесс-Строй»,
«650024, г. Кемерово, ул. Космическая, 24-123» - не читать.

Целевому на: 31 декабря 2021, Фонду Кемеровской области - Кузбасса по защите прав
граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков,
«650992, г. Кемерово, просп. Советский, 60а, пом. 4» - верить.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства



[Handwritten signature in blue ink]

В.П. Мельник