

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.10.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-RU74522000-48-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Голос. Новый город"
2.2.2. ИНН:	7448229445
2.2.3. ОГРН:	1207400044235
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома №1 (стр.), №2 (стр.), №3 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и коммунальными объектами. 5 этап строительства - Многоквартирный жилой дом №3 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и коммунальными объектами
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сосновский муниципальный район

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Кременкульское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Терема
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ломоносова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 18
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:19:1104001:1816
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-RU74522000-66-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многokвартирные жилые дома №1 (стр.), №2 (стр.), №3 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и коммунальными объектами. V этап строительства - Многоквартирный жилой дом №3 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и коммунальными объектами
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многokвартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	1748,60
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	816,50

6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	706,10
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	701.50
6.8. Количество помещений (штук):	23
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.10. Количество жилых помещений (штук):	16
6.11. в том числе квартир (штук):	16
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	4
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (кв.м) - 701,5, в том числе: Площадь 1-комнатных (кв.м) - 362,5; Площадь 2-комнатных (кв.м) - 339.00. Количество квартир (шт) – 16, в том числе: - Количество 1-комнатных (шт) - 10; - Количество 2-комнатных (шт) – 6. Площадь нежилых помещений (встроенно-пристроенных помещений общественного назначения) (кв.м.) - 236,9.
6.19. Дата подготовки технического плана:	18.09.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	079-278-5858 32

Исполняющий обязанности Первого заместителя Главы Сосновского муниципального района	 подпись	Э.Э. Валеев инициалы, фамилия
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		

Прошито и пронумеровано  
на \_\_\_\_\_ листах  
Управление архитектуры и  
строительства администрации  
Сосновского муниципального района

