



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 25.08.2023

№ 496-ОС

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Интернациональная, дом 130

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная Инициатива» от 21.08.2023 №3397-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная Инициатива» разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Интернациональная, дом 130 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 25.08.2023 № 496-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.08.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63- <u>73</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	25.02.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Строительная Инициатива»
2.2.2. ИНН:	2221040076
2.2.3. ОГРН:	1022200911490
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Интернациональная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 130
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050312:164
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2599,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	21.12.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0913
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Алтайгражданпроект»
5.2.1.2. ИНН:	2221064045
5.2.1.3. ОГРН:	1042201872668
5.2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулстройпроект»
5.2.2.2. ИНН:	2222827726
5.2.2.3. ОГРН:	1142223010490
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и	

государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	28.06.2023
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-036571-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертгруп
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	01.08.2023
6.3.2. Номер:	П-003502
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ударцев Д.И.
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	731,0
7.5. Площадь (кв. м):	7809,6
7.10. Количество жилых помещений (штук):	90
7.11. в том числе квартир (штук):	90
7.13. Количество этажей:	11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	Строительный объем = = 29133,6 куб.м; строительный объем ниже отметки 0,000 = 6914,4 куб.м; общая площадь квартир = 4022,1 кв.м; количество объектов общественного назначения = 6 шт.; полезная площадь объектов общественного назначения = 470,8 кв.м; количество парковочных мест = 35 машино-мест; количество

	<p>кладовых для хранения шин = = 39 шт.; площадь кладовых для хранения шин = 202,6 кв.м</p>
--	---

<p>Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</p>		<p>А.А. Воробьев</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p> 	<p>инициалы, фамилия</p>

<p>ИЗДАНИЕ ПРОЕКТА ИЛИ ИСПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТА</p>		
<p>ИЗДАНИЕ ПРОЕКТА ИЛИ ИСПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТА</p>		
<p>ИЗДАНИЕ ПРОЕКТА ИЛИ ИСПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТА</p>		



Прошито, пронумеровано
 и скреплено печатью на
четырёх листах.
 Председатель комитета
 по строительству, архитектуре
 и развитию г. Ереван
 А.А. Воробьев