

Утверждена приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
на строительство многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по
ул. Согласия в Ленинградском районе г. Калининграда. Многоквартирный жилой дом №12 (по ГП). I этап строительства.
в редакции от 18.12.2017 г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Ремжилстрой-Инвест»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Ремжилстрой-Инвест»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 236023
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Калининградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации нет
	1.2.4	Вид населенного пункта <1> город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2> улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Третьяковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 2
	1.2.9	Тип помещений <2> нет
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время С 8.00 – 17.00, отдел продаж - с 9.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в	1.4.1	Номер телефона +7 4012 99-22-33, 99-38-60.
	1.4.2	Адрес электронной почты office@39rzs.ru

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.remzhilstroy-invest.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Губко
	1.5.2	Имя	Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Васильевна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3904066709
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1053900058530
	2.1.3	Год регистрации	2005 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом	3.2.1	Фирменное наименование организации	

лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Иванова
	3.3.2	Имя	Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Юрьевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. I этап – многоквартирный жилой дом №7.	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Город

4.1.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Маршала Жукова
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 11
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Легенды моря»
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	I квартал 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23 марта 2017 год
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU39315000-302/2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Правительство Калининградской области: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
4.2.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. II этап – многоквартирный жилой дом №8.
4.2.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.2.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Маршала Жукова

4.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 13
4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Легенды моря»
4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	I квартал 2017 года
4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	23 марта 2017 год
4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№RU39315000-031/2015
4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Правительство Калининградской области: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
4.3.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями. Многоквартирные жилые дома №4, 5.
4.3.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.3.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.3.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Маршала Жукова
4.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	4 - дом 9, 5 -дом 7.
4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Легенды моря»
4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	I квартал 2018 года	
4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	
4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
4.4.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирные жилые дома в границах улиц Лукашова – Лейтенанта Калинина. Многоквартирный жилой дом №6 (по ГП) – 6 этап строительства.	
4.4.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.4.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.4.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.4.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лукашова
4.4.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 24
4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2015 года	
4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 20 февраля 2015 год	
4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU39315000 - 18	
4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация городского округа «Город Калининград»: Комитет архитектуры и строительства	

4.5.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирные жилые дома в границах улиц Лукашова – Лейтенанта Калинина. Многоквартирный жилой дом №7 (по ГП) – 7 этап строительства.
4.5.2	Субъект Российской Федерации Калининградская область
4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
4.5.4	Вид населенного пункта <1> Город
4.5.5	Наименование населенного пункта Калининград
4.5.6	Элемент улично-дорожной сети <2> Улица
4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Лейтенанта Калинина
4.5.8	Тип здания (сооружения) <2> Дом 19
4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2015 года
4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 24 декабря 2015 год
4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №39-RU39301000-186-2015
4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация городского округа «Город Калининград»: Комитет архитектуры и строительства
4.6.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. I этап – многоквартирный жилой дом №1.
4.6.2	Субъект Российской Федерации Калининградская область
4.6.3	Район субъекта Российской Федерации

4.6.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.6.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.6.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Согласия
4.6.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 34
4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение ЖК «Легенды моря»	
4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	I квартал 2016 года
4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	20 февраля 2016 год
4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№39-RU39301000-013-2016
4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация городского округа «Город Калининград»: Комитет архитектуры и строительства	
4.7.1	Вид объекта капитального строительства <10> Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. II этап – многоквартирный жилой дом №2.	
4.7.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
4.7.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.7.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.7.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.7.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица

4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Согласия
4.7.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 36
4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Легенды моря»
4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	I квартал 2016 года
4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	11 марта 2016 год
4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№39-RU39301000-022-2016
4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа «Город Калининград»: Комитет архитектуры и строительства
4.8.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями. III этап – многоквартирный жилой дом №3.
4.8.2	Субъект Российской Федерации	Калининградская область
4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	
4.8.4	Вид населенного пункта <1>	Город
4.8.5	Наименование населенного пункта	Калининград
4.8.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Улица
4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Согласия
4.8.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом 38
4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Легенды моря»

	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> 28 октября 2016 год
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №39-RU39301000-124-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация городского округа «Город Калининград»: Комитет архитектуры и строительства
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Калининградское региональное объединение работодателей «Союз строителей»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 3904071748

	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Ассоциация «Национальное объединение застройщиков жилья»
	5.3.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 7704281470
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 80 466 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 169 670 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 101 425 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> не подано (отсутствует)

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p style="text-align: right;">не подано (отсутствует)</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> <p style="text-align: right;">не подано (отсутствует)</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> <p style="text-align: right;">не подано (отсутствует)</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по</p>

	<p>уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19></p> <p style="text-align: right;">не подано (отсутствует)</p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19></p> <p style="text-align: right;">-</p>	
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20></p> <p style="text-align: right;">-</p>	
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19></p> <p style="text-align: right;">не подано (отсутствует)</p>	
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21></p> <p style="text-align: right;">не применялись</p>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17></p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18></p>

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19></p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19></p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>

7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	К началу 2017 г. компанией возведено 50 жилых многоквартирных домов общей площадью 197000 кв.м. В пределах микрорайона «Новый Чкаловск» — 44 жилых многоквартирных дома, а также ряд

		<p>коммерческих объектов, нежилых помещений, инженерных сооружений. В 2015 г. присвоен сертификат соответствия стандартам ISO 9001:2008, OHSAS 18001:2007, ISO 14001:2004.</p>
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	<p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</p> <p style="text-align: right;">1(один)</p>
	9.1.2	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25></p>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> многоквартирный дом</p>
	9.2.2	<p>Субъект Российской Федерации Калининградская область</p>
	9.2.3	<p>Район субъекта Российской Федерации</p>
	9.2.4	<p>Вид населенного пункта <1> город</p>
	9.2.5	<p>Наименование населенного пункта Калининград</p>
	9.2.6	<p>Округ в населенном пункте</p>
	9.2.7	<p>Район в населенном пункте Ленинградский</p>
	9.2.8	<p>Вид обозначения улицы <2> улица</p>
	9.2.9	<p>Наименование улицы Согласия</p>
	9.2.10	<p>Дом</p>
	9.2.11	<p>Литера</p>

	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Калининград, Согласия
	9.2.17	Назначение объекта <28>	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	15514,77
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31> мелкоштучных каменных материалов (кирпич)	бескаркасные со стенами из
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	В
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	6
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора <36>	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	22/дг
	10.1.3	Дата заключения договора	25.07.2011 г.

законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	11.05.2012 г., 12.02.2013 г., 29.08.2013 г., 24.03.2014 г., 04.07.2014 г., 28.07.2014 г., 14.01.2015 г., 06.04.2015, 15.04.2015 г., 19.10.2016
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ЛенТИСИз-Калининград»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3904014612
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно - строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Архитектурная мастерская 4+»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3904001317
	10.4.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно - строительное	

	проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.4.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАФИКА»
10.4.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.4.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.4.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 3906152858	
10.5.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно - строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
10.5.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«НИМБ-ПРОЕКТ»
10.5.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.5.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.5.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
10.5.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 3905030367	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 15.08.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий №39-2-1-3-0060-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3906279340
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов ЖК «Легенды моря»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №39-RU39301000-119-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 28.08.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 28.04.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45> право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Администрация городского округа «Город Калининград»
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность Постановление администрации городского округа «Город Калининград» №726
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность 18.05.2017 г.
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 29.06.2017 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	39:15:130710:4289
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16300 метров квадратных
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров К зданию выполнены подъезды и пешеходные тротуары, предусмотрены автопарковки. Территория оснащена набором благоустроенных площадок различного назначения, необходимыми для комфортного проживания. К основному проезду, расположенному вдоль западного фасада проектируемого жилого дома №12, примыкает двухполосная велодорожка. В местах расположения входов в административные помещения предлагается широкий пешеходный тротуар с возможностью проезда. По контуру участка вдоль группы жилых домов выполняется основной проезд.	
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) В границах земельного участка предусмотрено размещение гостевых автостоянок для жителей многоквартирных домов общим количеством на 40 машиномест, гостевые автостоянки для посетителей встроенных нежилых помещений – 10 машиномест, в общем количестве парковочных машиномест учтены в том числе парковочные места для маломобильных групп населения в количестве 6 машиномест.	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	

		В центральной части участка между домами №12 и №13 на инсолируемой стороне сформирована зона отдыха и игр. Зона состоит из набора площадок различного назначения для активного и тихого отдыха разного по возрасту населения. Площадки для игр, отдыха и физкультурных занятий оборудованы современными стационарными игровыми и спортивными установками, скамьями, отвечающими санитарно-гигиеническим, безопасным, эстетическим требованиям, комфортным уровнем.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) В южной части участка I этапа предусмотрена площадка для 2 мусорных контейнеров объемом 1,1м ³ . Площадка для мусорных контейнеров ограждается ограждением высотой 2,0 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Озеленение проектируемой территории выполняется на свободных от застройки и инженерных коммуникаций территориях, выполняет экологическую защиту от вредных воздействий внешней среды для проживающих и создает эстетический вид дворовой территории и квартала. Озеленение выполнено рядовой посадкой деревьев и кустарника различных пород.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Для входа в здания маломобильных групп населения на входных площадках выполнены пандусы, а входы в административные помещения выполняются с примыкающего тротуара.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия на проектирование наружного освещения жилого дома №04 от 12.01.2017 г., выданы МКУ «Калининградская служба заказчика».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ГИДРОТЕХНИК»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3906336196
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.01.2017 г. (с изм. от 11.04.2017 г., 19.07.2017 г.)
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 24 (изм. №№315, 975)
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - без взимания платы за подключение	
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	электроснабжение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Янтарьэнерго»
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3903007130
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.04.2013 г. (изм. от 04.09.2014 г., 10.11.2015 г., 18.11.2015 г., 10.08.2016 г.)
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№Я-16/13
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 31.07.2018 г.
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –	4 328 861,06 руб.

14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> холодное водоснабжение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное предприятие коммунального хозяйства городского округа «Город Калининград»
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3903009923
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.08.2017 г. (взамен ТУ от 21.12.2016 г.)
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №ПТУ-1216 (взамен ТУ №ПТУ-1860)
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1 732 124,43 руб.
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> бытовое водоотведение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное предприятие коммунального хозяйства городского округа «Город Калининград»
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал»
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3903009923
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		02.08.2017 г. (взамен ТУ от 21.12.2016 г.)
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ПТУ-1216 (взамен ТУ №ПТУ-1860)
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –	21 326,42 руб.
14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	газоснабжение
14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество по газификации и эксплуатации газового хозяйства
14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ»
14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3906214945
14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.12.2016 г. (с изм. от 25.08.2017 г.), 13.12.2016 г. (с изм. от 14.02.2017 г., 25.08.2017 г.)
14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№405-М (с изм. №217-М/изм), №698-К (с изм. №№63-К/изм., 568-К/изм)
14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения –	без взимания платы.

	14.1.1.6	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55> газоснабжение
	14.1.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3.6	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург»
	14.1.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7838056212
	14.1.5.6	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 01.03.2017 г.
	14.1.6.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №№22/680, 22/680/1
	14.1.7.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года
	14.1.8.6	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – без взимания платы.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57> проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Антенная служба – плюс»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 3906074825
	14.2.1	Вид сети связи <57> проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

		подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы « Антенная служба – плюс »	
14.2.1		Вид сети связи <57> проводное радиовещание	
14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы « Антенная служба – плюс »	
14.2.1		Вид сети связи <57> передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»	
14.2.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы « Антенная служба – плюс »	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	176
	15.1.2	Количество нежилых помещений	6
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м.кв. (без учета балкона/лоджи)	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный	Площадь, м ²	Наименован	Площадь, м ²

				и/веранды/террасы)		номер комнаты		ие помещения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Жилое	2	1	67,82	3	1	14,19	передняя	10,15
						2	18,32	кухня	8,83
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
2	Жилое	2	1	61,57	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	14,93	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
3	Жилое	2	1	95,01	4	1	18,51	передняя	13,77
						2	12,97	кухня	13,36
						3	14,63	санузел (ванная)	5,41

						4	14,09	туалет	2,27
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)
4	Жилое	3	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15
						2	18,90	кухня	9,52
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
5	Жилое	3	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
6	Жилое	3	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)
7	Жилое	4	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15
						2	18,90	кухня	9,52
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
8	Жилое	4	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
9	Жилое	4	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)
10	Жилое	5	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15
						2	18,90	кухня	9,52
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
11	Жилое	5	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
12	Жилое	5	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)

								коэф. 0,5)	
13	Жилое	6	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15
						2	18,90	кухня	9,52
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
14	Жилое	6	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
15	Жилое	6	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)

16	Жилое	7	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15
						2	18,90	кухня	9,52
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
17	Жилое	7	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
18	Жилое	7	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)
19	Жилое	8	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15

						2	18,90	кухня	9,52
						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
20	Жилое	8	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
21	Жилое	8	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)
22	Жилое	9	1	69,36	3	1	14,46	передняя	10,15
						2	18,90	кухня	9,52

						3	10,60	санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,40 (1,70)
23	Жилое	9	1	62,23	2	1	18,06	передняя	9,38
						2	15,59	кухня	13,08
								санузел	4,57
								гардеробная	1,55
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
24	Жилое	9	1	98,22	4	1	19,49	передняя	14,27
						2	13,39	кухня	13,89
						3	15,03	санузел (ванная)	5,41
						4	14,47	туалет	2,27
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	6,82 (3,41)
25	Жилое	1	2	39	1	1	15,95	передняя	10,94
								кухня	8,69
								санузел	3,42

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
26	Жилое	1	2	58,58	2	1	15,17	передняя	7,19
						2	18,74	кухня	13,39
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
27	Жилое	2	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
28	Жилое	2	2	35,98	1	1	15,95	передняя	6,37
								кухня	10,24
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
29	Жилое	2	2	35,66	1	1	15,95	передняя	6,35

								кухня	10,24
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
30	Жилое	2	2	35,68	1	1	15,95	передняя	6,37
								кухня	10,24
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
31	Жилое	2	2	35,95	1	1	15,95	передняя	6,35
								кухня	10,24
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
32	Жилое	2	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)

33	Жилое	2	2	34,22	1	1	15,95	передняя	6,16
								кухня	8,69
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
34	Жилое	2	2	58,58	2	1	15,17	передняя	7,19
						2	18,74	кухня	13,39
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
35	Жилое	3	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
36	Жилое	3	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,42

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
37	Жилое	3	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
38	Жилое	3	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
39	Жилое	3	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
40	Жилое	3	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
41	Жилое	3	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
42	Жилое	3	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19
						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
43	Жилое	4	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
44	Жилое	4	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37

								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
45	Жилое	4	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
46	Жилое	4	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
47	Жилое	4	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)

48	Жилое	4	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
49	Жилое	4	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
50	Жилое	4	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19
						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
51	Жилое	5	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
52	Жилое	5	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
53	Жилое	5	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
54	Жилое	5	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
55	Жилое	5	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
56	Жилое	5	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
57	Жилое	5	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
58	Жилое	5	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19
						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
59	Жилое	6	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54

								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
60	Жилое	6	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
61	Жилое	6	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
62	Жилое	6	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)

63	Жилое	6	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
64	Жилое	6	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
65	Жилое	6	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
66	Жилое	6	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19
						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)

67	Жилое	7	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
68	Жилое	7	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
69	Жилое	7	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
70	Жилое	7	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,12

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
71	Жилое	7	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
72	Жилое	7	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
73	Жилое	7	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
74	Жилое	7	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19
						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
75	Жилое	8	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
76	Жилое	8	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
77	Жилое	8	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
78	Жилое	8	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37

								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
79	Жилое	8	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
80	Жилое	8	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
81	Жилое	8	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
82	Жилое	8	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19

						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
83	Жилое	9	2	71,79	2	1	11,82	передняя	11,42
						2	16,05	Кухня- столовая	25,54
								Санузел (ванная)	4,79
								туалет	2,17
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
84	Жилое	9	2	36,74	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
85	Жилое	9	2	36,42	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
86	Жилое	9	2	36,44	1	1	16,37	передняя	6,37
								кухня	10,58
								санузел	3,12
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
87	Жилое	9	2	36,72	1	1	16,37	передняя	6,35
								кухня	10,58
								санузел	3,42
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,42 (1,71)
88	Жилое	9	2	42,31	1	1	17,70	передняя	9,19
								кухня	10,48
								санузел	4,94
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,03 (2,02)
89	Жилое	9	2	34,97	1	1	16,37	передняя	6,16
								кухня	9,02
								санузел	3,42

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
90	Жилое	9	2	59,79	2	1	15,56	передняя	7,19
						2	19,23	кухня	13,72
								санузел	4,09
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,30 (1,65)
91	Жилое	1	3	67,29	3	1	10,68	передняя	10,63
						2	13,95	Кухня- столовая	14,11
						3	12,55	Санузел (ванная)	3,29
								туалет	2,08
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
92	Жилое	2	3	67,29	3	1	10,68	передняя	10,63
						2	13,95	Кухня- столовая	14,11
						3	12,55	Санузел (ванная)	3,29
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
93	Жилое	2	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
94	Жилое	2	3	64,80	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,07	Кухня	12,13
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
95	Жилое	3	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
96	Жилое	3	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
97	Жилое	3	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
98	Жилое	4	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
99	Жилое	4	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
100	Жилое	4	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
101	Жилое	5	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
102	Жилое	5	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
103	Жилое	5	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
104	Жилое	6	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
105	Жилое	6	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
106	Жилое	6	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
107	Жилое	7	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
108	Жилое	7	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
109	Жилое	7	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
110	Жилое	8	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
111	Жилое	8	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
112	Жилое	8	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
113	Жилое	9	3	69,71	3	1	11,09	передняя	11,29
						2	12,81	Кухня- столовая	14,58
						3	14,44	Санузел (ванная)	3,42
								туалет	2,08
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
114	Жилое	9	3	63,11	2	1	15,59	передняя	9,72
						2	18,06	кухня	13,63
								санузел	4,57
								гардеробная	1,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	3,61 (1,81)
115	Жилое	9	3	66,47	2	1	12,08	передняя	8,79
						2	26,83	кухня	13,04
								Санузел (ванная)	3,53
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,58 (2,29)
116	Жилое	1	4	60,23	2	1	13,95	Передняя, коридор	11,59
						2	13,05	Кухня- столовая	16,37
								Санузел (ванная)	3,32
								туалет	1,95

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
117	Жилое	1	4	36,56	1	1	14,87	передняя	7,24
								кухня	9,86
								Санузел	4,59
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
118	Жилое	1	4	83,05	3	1	13,95	Передняя, коридор	19,04
						2	13,14	Кухня- столовая	15,02
						3	16,48	Санузел (ванная)	3,32
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
119	Жилое	2	4	67,76	2	1	13,95	Передняя	11,64
						2	13,18	Кухня- столовая	23,72
								Санузел (ванная)	3,32
								туалет	1,95

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
120	Жилое	2	4	36,40	1	1	14,76	Передняя	7,24
								Кухня	9,86
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
121	Жилое	2	4	36,40	1	1	14,76	Передняя	7,24
								Кухня	9,86
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
122	Жилое	2	4	58,91	2	1	13,95	Передняя	11,34
						2	13,18	Кухня- столовая	15,02
								Санузел (ванная)	3,32
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
123	Жилое	3	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20

						2	13,59	Кухня-столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
124	Жилое	3	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
125	Жилое	3	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
126	Жилое	3	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня-столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46

								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
127	Жилое	4	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20
						2	13,59	Кухня- столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
128	Жилое	4	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
129	Жилое	4	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)

130	Жилое	4	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня-столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
131	Жилое	5	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20
						2	13,59	Кухня-столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
132	Жилое	5	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
133	Жилое	5	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24

								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
134	Жилое	5	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
135	Жилое	6	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20
						2	13,59	Кухня- столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
136	Жилое	6	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22

								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
137	Жилое	6	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
138	Жилое	6	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
139	Жилое	7	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20
						2	13,59	Кухня- столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
140	Жилое	7	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
141	Жилое	7	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
142	Жилое	7	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
143	Жилое	8	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20

						2	13,59	Кухня-столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
144	Жилое	8	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
145	Жилое	8	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
146	Жилое	8	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня-столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46

								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
147	Жилое	9	4	69,82	2	1	14,44	Передняя	12,20
						2	13,59	Кухня- столовая	24,18
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
148	Жилое	9	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
149	Жилое	9	4	37,29	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,22
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)

150	Жилое	9	4	60,91	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня-столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	2,10
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
151	Жилое	1	5	57,51	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня-столовая	16,58
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
152	Жилое	1	5	82,90	3	1	13,95	Передняя, коридор	19,04
						2	13,14	Кухня-столовая	15,02
						3	16,48	Санузел (ванная)	3,32
								туалет	1,95

								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
153	Жилое	2	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня- столовая	23,60
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
154	Жилое	2	5	36,27	1	1	14,76	Передняя	7,24
								Кухня	9,73
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
155	Жилое	2	5	58,76	2	1	13,18	Передняя	11,34
						2	13,95	Кухня- столовая	15,02
								Санузел (ванная)	3,32
								туалет	1,95
								лоджия	

								(с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
156	Жилое	3	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня- столовая	23,60
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
157	Жилое	3	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
158	Жилое	3	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)

								коэф. 0,5)	
159	Жилое	4	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня- столовая	23,60
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
160	Жилое	4	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
161	Жилое	4	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)

162	Жилое	5	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня-столовая	23,60
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
163	Жилое	5	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
164	Жилое	5	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня-столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
165	Жилое	6	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10

						2	16,91	Кухня- столовая	23,60
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
166	Жилое	6	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
167	Жилое	6	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
168	Жилое	7	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня-	23,60

								столовая	
								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
169	Жилое	7	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
170	Жилое	7	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
171	Жилое	8	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня- столовая	23,60

								Санузел (ванная)	3,82
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
172	Жилое	8	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
173	Жилое	8	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)
174	Жилое	9	5	64,53	2	1	12,90	Передняя	5,10
						2	16,91	Кухня- столовая	23,60
								Санузел	3,82

								(ванная)	
								туалет	2,20
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
175	Жилое	9	5	37,16	1	1	15,29	Передняя	7,24
								Кухня	10,09
								Санузел	4,54
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,61 (2,31)
176	Жилое	9	5	60,76	2	1	14,44	Передняя	11,87
						2	13,59	Кухня- столовая	15,45
								Санузел (ванная)	3,46
								туалет	1,95
								лоджия (с учётом коэф. 0,5)	4,68 (2,34)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	6	7
1	Администра тивное	1	1	Расчетная – 104,66 Полезная – 116,17	кабинет	97,34
					теплогенераторная	11,51
					Уборная с местом хранения убор.инв.	4,24
					Помещение инженерного обслуживания кат Д.	3,08
2	Администра тивное	1	1	Расчетная – 75,18 Полезная – 105,15	кабинеты	47,61
					теплогенераторная	11,64
					Уборная с местом хранения убор.инв.	2,85
					Помещение инженерного обслуживания кат Д.	0,21
					Приемная посетителей с диспетчерской	17,93
					хозкладовая	6,79
					коридор	3,39
					Вестибюль служебного входа	10,36
					Тамбур входа для посетителей	4,37
3	Администра тивное	1	2	Расчетная – 92,28 Полезная – 104,20	кабинет	83,16
					теплогенераторная	11,92

					Уборная с местом хранения убор.инв.	3,69
					Помещение инженерного обслуживания кат Д.	5,43
4	Административное	1	2	Расчетная – 72,66 Полезная – 79,35	кабинет	65,86
					теплогенераторная	6,69
					Уборная с местом хранения убор.инв.	4,00
					Помещение инженерного обслуживания кат Д.	2,80
5	Административное	1	2	Расчетная – 78,32 Полезная – 87,02	кабинет	69,43
					теплогенераторная	8,70
					Уборная с местом хранения убор.инв.	4,90
					Помещение инженерного обслуживания кат Д.	3,99
6	Административное	1	3	Расчетная – 99,52 Полезная – 112,64	кабинет	91,98
					теплогенераторная	13,12
					Уборная с местом хранения убор.инв.	4,44
					Помещение инженерного обслуживания кат Д.	3,10

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в

соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 1й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,16
2	Тамбур	Секция №1, 1й этаж	Для предохранения от наружного воздуха	5,57
3	Кладовая уборочного инвентаря	Секция №1, 1й этаж	Для хранения уборочного инвентаря	2,97
4	Вестибюль	Секция №1, 1й этаж	Для приёма и распределения потоков посетителей	15,68
5	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 2й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
6	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 3й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
7	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 4й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
8	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 5й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
9	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 6й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
10	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 7й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99

11	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 8й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
12	Лестнично-лифтовый узел	Секция №1, 9й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	27,99
13	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 1й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
14	Тамбур	Секция №2, 1й этаж	Для предохранения от наружного воздуха	5,97
15	Лифтовый холл	Секция №2, 1й этаж	Для входа в лифт	5,14
16	Коридор	Секция №2, 1й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	14,74
17	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 2й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
18	Коридор	Секция №2, 2й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
19	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 3й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
20	Коридор	Секция №2, 3й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
21	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 4й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
22	Коридор	Секция №2, 4й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
23	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 5й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
24	Коридор	Секция №2, 5й этаж	Для доступа жильцов в	19,86

			квартиры	
25	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 6й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
26	Коридор	Секция №2, 6й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
27	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 7й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
28	Коридор	Секция №2, 7й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
29	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 8й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
30	Коридор	Секция №2, 8й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
31	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, 9й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	29,83
32	Коридор	Секция №2, 9й этаж	Для доступа жильцов в квартиры	19,86
33	Лестнично-лифтовый узел	Секция №2, этаж чердака	Для перемещения жильцов между этажами	54,60
34	Чердак	Секция №2, этаж чердака	Для разделения пространства между поверхностью крыши, наружными стенами и перекрытием верхнего этажа.	1323,50
35	Лестнично-лифтовый узел	Секция №3, 1й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	21,24

36	Тамбур	Секция №3, 1й этаж	Для предохранения от наружного воздуха	5,60
37	Кладовая уборочного инвентаря	Секция №3, 1й этаж	Для хранения уборочного инвентаря	2,97
38	Вестибюль	Секция №3, 1й этаж	Для приёма и распределения потоков посетителей	16,17
39	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 2й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
40	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 3й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
41	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 4й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
42	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 5й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
43	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 6й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
44	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 7й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
45	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 8й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
46	Лестнично- лифтовый узел	Секция №3, 9й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	26,72
47	Лестнично- лифтовый узел	Секция №4, 1й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	22,34
48	Тамбур	Секция №4, 1й этаж	Для предохранения от	11,99

			наружного воздуха	
49	Лифтовый холл	Секция №4, 1й этаж	Для входа в лифт	7,07
50	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 2й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
51	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 3й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
52	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 4й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
53	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 5й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
54	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 6й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
55	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 7й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
56	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 8й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
57	Лестнично-лифтовый узел	Секция №4, 9й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
58	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 1й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	22,34
59	Тамбур	Секция №5, 1й этаж	Для предохранения от наружного воздуха	11,81
60	Лифтовый холл	Секция №5, 1й этаж	Для входа в лифт	5,73
61	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 2й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12

62	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 3й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
63	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 4й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
64	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 5й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
65	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 6й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
66	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 7й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
67	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 8й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12
68	Лестнично-лифтовый узел	Секция №5, 9й этаж	Для перемещения жильцов между этажами	23,12

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	ВРУ-0,4 кВ	электроснабжение
2	Технический этаж, коридоры 1-9 этажей	Оборудование сетей связи	Кабельные линии «витая пара» UTP 5е, распределительные планты, кабели ТППЭп3 100*2*0,4, волоконно-	Обеспечение помещений телевидением, телефонной связью и интернетом

			оптические кабели SMTC-D-16SM, коммуникационные шкафы, этажные щиты	
3	Входные двери в дом и квартиры жильцов	Система контроля и управления доступом в помещения	Панель вызова, внутриквартирные аудиотрубки	Домофонная связь
4	Технический этаж, 1-9 этажи	Стойки холодной воды	Труба ППР PN20, изоляция из вспененного ПЭ, счетчики холодной воды, квартирные регуляторы давления	Водоснабжение помещений
5	Технический этаж, 1-9 этажи	Стойки канализации	Трубы ПВХ, противопожарные муфты	Водоотведение помещений
6	1-9 этажи	Вентиляционные каналы	140x140, 140x270, вентиляционные шахты	Вентиляция помещений
7	Технический этаж	Водомерный узел	Счетчик холодной воды класса «С», калибр 40 мм, задвижка д. 100 мм.	Учет водоснабжения
8	1-9 этажи	Стойки газоснабжения	Труба ВГП стальная	Газоснабжение
9	1 этаж (фасад)	Приборы учета газоснабжения	Комплексе измерения расхода газа G25	Учет общедомового газоснабжения
10	Технический этаж	Щит вводной учета(ЩВУ)	ЩВУ-0,4 кВ, счетчик эл. энергии	Учет общедомовой электроэнергии

11	Придомовая территория	Очистные сооружения ливневой канализации	Пескоуловитель, нефтеуловитель, колодец для отбора проб ЛотОС	Очистка ливневых стоков
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	Земельный участок	Размещение жилого дома и его придомовой территории с элементами благоустройства, малыми архитектурными формами, проездом, автостоянкой, тротуаром и пешеходными дорожками, ограждением	Калининград, ул. Согласия, к/н 39:15:130710:4289	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этапы реализации проекта строительства: 20% – подготовка участка, стройплощадки, устройство фундамента - 3 квартал 2018 г. 40 % – возведение несущих конструкций (стен) – 2 квартал 2019 г. 60 %– устройство кровли, монтаж внутренних инженерных систем - 3 квартал 2019 г. 80 %– фасадные работы и благоустройство территории - 3-4 квартал 2019г.		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – IV квартал 2019 г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) – 432 733 570 (четыреста тридцать два миллиона семьсот		

строительства		тридцать три тысячи пятьсот семьдесят) рублей.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> залог
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 39:15:130710:4289
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>

	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> 25 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком</p>		

юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² 11 785,13 кв.м.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> нет								
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>								
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры								
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность								
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность								
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность								
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность								
	24.1.8	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="763 831 831 1002">N п/п</th> <th data-bbox="831 831 1565 1002">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</th> <th data-bbox="1565 831 2132 1002">Планируемые затраты застройщика</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="763 1002 831 1513">1</td> <td data-bbox="831 1002 1565 1513">2</td> <td data-bbox="1565 1002 2132 1513">3</td> </tr> </tbody> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3		
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика								
1	2	3								

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Директор ООО «Ремжилстрой-Инвест»



И.В. Губко