



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК  
«ТВОЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»  
ИНН 3906987374  
236029, Калининградская область,  
г. Калининград, ул. Колхозная, д. 4в,  
помещение III, офис 5**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

03 февраля 2021 года

№ 39-RU39329000-069-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных жилых домов «Серебряный ключ 2» в г. Светлогорске по ул. Яблонева. I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-068477-2020 от 23 декабря 2020 года, подтверждение ООО «РС ГРУПП» соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ №1 от 01.02.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010042:167

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:17:010042	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28 января 2021 года № РФ-39-3-18-0-00-2021-0068/А, выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РС ГРУПП», 2020 год, шифр 20-025-ПД	
4	Краткие проектные характеристики:		
	Общая площадь здания (кв. м):	2264,04	Площадь участка (кв. м): 2365,00
	Объем (куб. м):	7826,24	в том числе ниже отм. 0.00 (куб.м): 783,26
	Количество этажей (шт.):	7	в том числе ниже отм. 0.00 (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	379,90	Высота (м): 57,86
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Яблонева	

Срок действия разрешения – до 03 мая 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 20-025-ПД-ПОС 1).

Разрешение на строительство от 28 июня 2018 года № 39-RU39518101-242-2018 считать утратившим силу.

**Руководитель (директор) Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

03 февраля 2021 года



  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**

(расшифровка подписи)