

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000841 от 08.07.2020

Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, ул. 9 Мая - ул.Алексеева - ул.78 Добровольческой бригады - пр. Авиаторов. Этап II. Жилой дом № 2

Дата первичного размещения: 17.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Преображенский 22"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Преображенский 22"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 78 Добровольческой Бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-97-99

	1.4.2	Адрес электронной почты: stk@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Худых
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Преображенский 22
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465324019
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018192
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.4	% голосов в органе управления: 49 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.4	% голосов в органе управления: 51 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-668-933 04
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более голосов
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Казим

	3.4.3	Отчество (при наличии): Разимович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-268-835 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773472785390
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более голосов
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абасова
	3.4.2	Имя: Аделина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Разимовна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 164-487-077 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773460282307
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -20,36 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 014,81 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: сорок один миллион четырнадцать тысяч восемьсот десять рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 183 880,26 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: сто восемьдесят три миллиона восемьсот восемьдесят тысяч двести пятьдесят семь рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: 9 Мая- ул. Алексеева - ул. 78 Добровольческой бригады - пр. Авиаторов
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 598,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10229,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10229,20 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геокомплекс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2464207672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Красноярский институт "Водоканалпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2464002516
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ КрасноярскГеоИнформПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464039153
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монолитпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465271470
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0003-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0002-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0045-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Преображенский 22
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-50-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:74
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21377,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, площадки, пешеходные дорожки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вдоль восточного фасада жилого дома - 19 м/мест, в том числе 1 м/место для автомобилей МГН и 1 м/место для автомобилей МГН в районе проектируемого КТП
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во внутривдворовом пространстве расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм, спортивные площадки с физкультурным оборудованием, площадки для отдыха взрослого населения. Благоустройством территории предусмотрены малые архитектурные формы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов и высадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН вдоль здания, по участку, а также доступ к входам в здание

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено в соответствии с техническими условиями, выданы ООО «Региональная сетевая компания» 07.03.2018г, срок действия до 06.03.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 154/03-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 451 896,09 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно - коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-17/44188в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 169 631,57 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно - коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: КЦО-17/44188
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 052 300,45 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 870
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 718 006,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 870
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Орион Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Орион Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Орион Телеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КСК - Монтаж
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 158
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	123.9	4
2	Квартира	1	1	38.3	1
3	Квартира	1	1	38.3	1
4	Квартира	1	1	72.1	3
5	Квартира	1	1	81.6	3
6	Квартира	2	1	61.8	2
7	Квартира	2	1	98	3
8	Квартира	2	1	39.1	1
9	Квартира	2	1	39.1	1
10	Квартира	2	1	72.9	3
11	Квартира	2	1	82.4	3
12	Квартира	3	1	61.8	2
13	Квартира	3	1	98	3
14	Квартира	3	1	39.1	1
15	Квартира	3	1	39.1	1

16	Квартира	3	1	72.9	3
17	Квартира	3	1	82.4	3
18	Квартира	4	1	61.8	2
19	Квартира	4	1	98	3
20	Квартира	4	1	39.1	1
21	Квартира	4	1	39.1	1
22	Квартира	4	1	72.9	3
23	Квартира	4	1	82.4	3
24	Квартира	5	1	61.8	2
25	Квартира	5	1	98	3
26	Квартира	5	1	39.1	1
27	Квартира	5	1	39.1	1
28	Квартира	5	1	72.9	3
29	Квартира	5	1	83.1	3
30	Квартира	6	1	61.8	2
31	Квартира	6	1	98	3
32	Квартира	6	1	39.1	1
33	Квартира	6	1	39.1	1
34	Квартира	6	1	72.9	3
35	Квартира	6	1	82.3	3
36	Квартира	7	1	61.8	2
37	Квартира	7	1	98	3
38	Квартира	7	1	39.1	1
39	Квартира	7	1	39.1	1
40	Квартира	7	1	72.9	3
41	Квартира	7	1	82.3	3
42	Квартира	8	1	61.8	2
43	Квартира	8	1	98	3
44	Квартира	8	1	39.1	1
45	Квартира	8	1	39.1	1
46	Квартира	8	1	73.6	3
47	Квартира	8	1	83.1	3
48	Квартира	9	1	61.8	2
49	Квартира	9	1	98	3
50	Квартира	9	1	39.1	1
51	Квартира	9	1	39.1	1
52	Квартира	9	1	73.6	3
53	Квартира	9	1	83.1	3
54	Квартира	10	1	61.6	2
55	Квартира	10	1	98.1	3
56	Квартира	10	1	39.3	1
57	Квартира	10	1	39.3	1
58	Квартира	10	1	73.1	3

59	Квартира	10	1	82.7	3
60	Квартира	11	1	61.6	2
61	Квартира	11	1	98.1	3
62	Квартира	11	1	39.3	1
63	Квартира	11	1	39.3	1
64	Квартира	11	1	73.1	3
65	Квартира	11	1	82.7	3
66	Квартира	12	1	61.6	2
67	Квартира	12	1	98.1	3
68	Квартира	12	1	39.3	1
69	Квартира	12	1	39.3	1
70	Квартира	12	1	73.1	3
71	Квартира	12	1	82.7	3
72	Квартира	13	1	61.6	2
73	Квартира	13	1	98.1	3
74	Квартира	13	1	39.3	1
75	Квартира	13	1	39.3	1
76	Квартира	13	1	73.1	3
77	Квартира	13	1	82.7	3
78	Квартира	14	1	61.6	2
79	Квартира	14	1	98.1	3
80	Квартира	14	1	39.3	1
81	Квартира	14	1	39.3	1
82	Квартира	14	1	73.1	3
83	Квартира	14	1	82.7	3
84	Квартира	15	1	61.6	2
85	Квартира	15	1	98.1	3
86	Квартира	15	1	39.3	1
87	Квартира	15	1	39.3	1
88	Квартира	15	1	73.1	3
89	Квартира	15	1	82.7	3
90	Квартира	16	1	61.6	2
91	Квартира	16	1	98.1	3
92	Квартира	16	1	39.3	1
93	Квартира	16	1	39.3	1
94	Квартира	16	1	73.1	3
95	Квартира	16	1	82.7	3
96	Квартира	17	1	61.6	2
97	Квартира	17	1	98.1	3
98	Квартира	17	1	39.3	1
99	Квартира	17	1	39.3	1
100	Квартира	17	1	73.2	3
101	Квартира	17	1	82.7	3

102	Квартира	18	1	61.6	2
103	Квартира	18	1	98.1	3
104	Квартира	18	1	39.3	1
105	Квартира	18	1	39.3	1
106	Квартира	18	1	73.2	3
107	Квартира	18	1	82.7	3
108	Квартира	19	1	61.6	2
109	Квартира	19	1	98.1	3
110	Квартира	19	1	39.3	1
111	Квартира	19	1	39.3	1
112	Квартира	19	1	73.2	3
113	Квартира	19	1	82.7	3
114	Квартира	1	2	59	2
115	Квартира	1	2	71	3
116	Квартира	1	2	44	1
117	Квартира	1	2	45.4	1
118	Квартира	1	2	65.6	2
119	Квартира	2	2	59.7	2
120	Квартира	2	2	71.8	3
121	Квартира	2	2	44.8	1
122	Квартира	2	2	46.1	1
123	Квартира	2	2	92.1	3
124	Квартира	3	2	59.7	2
125	Квартира	3	2	71.8	3
126	Квартира	3	2	44.8	1
127	Квартира	3	2	46.1	1
128	Квартира	3	2	89.5	3
129	Квартира	4	2	59.7	2
130	Квартира	4	2	71.8	3
131	Квартира	4	2	44.8	1
132	Квартира	4	2	46.1	1
133	Квартира	4	2	89.5	3
134	Квартира	5	2	59.7	2
135	Квартира	5	2	71.8	3
136	Квартира	5	2	44.8	1
137	Квартира	5	2	46.1	1
138	Квартира	5	2	89.5	3
139	Квартира	6	2	59.7	2
140	Квартира	6	2	71.9	3
141	Квартира	6	2	44.8	1
142	Квартира	6	2	46.2	1
143	Квартира	6	2	89.4	3
144	Квартира	7	2	59.8	2

145	Квартира	7	2	72.7	3
146	Квартира	7	2	44.8	1
147	Квартира	7	2	46.2	1
148	Квартира	7	2	89.4	3
149	Квартира	8	2	59.7	2
150	Квартира	8	2	71.9	3
151	Квартира	8	2	44.7	1
152	Квартира	8	2	46.2	1
153	Квартира	8	2	89.5	3
154	Квартира	9	2	59.7	2
155	Квартира	9	2	71.9	3
156	Квартира	9	2	44.7	1
157	Квартира	9	2	46.2	1
158	Квартира	9	2	89.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Блок-секция 1, подвал	Техническое	410.4
2	Электрощитовая	Блок-секция 1, подвал	Техническое	15.8
3	ИТП	Блок-секция 1, подвал	Техническое	23.1
4	Насосная пожаротушения, водомерный узел	Блок-секция 1, подвал	Техническое	32.4
5	Тамбур	Блок-секция 1, подвал	Техническое	2.9
6	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	15
7	Колясочная	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	12.8
8	Вестибюль	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	11.2
9	Мусорокамера	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	2.8
10	КУИ	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	3.1
11	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	10.9
12	Тамбур	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	6.7
13	Коридор	Блок-секция 1, 1 этаж	Общественное	36.4
14	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 2 этаж	Общественное	15
15	Тамбур	Блок-секция 1, 2 этаж	Общественное	5
16	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 2 этаж	Общественное	4.5
17	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 2 этаж	Общественное	10.9
18	Коридор	Блок-секция 1, 2 этаж	Общественное	30.2
19	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 3 этаж	Общественное	15
20	Переходной балкон	Блок-секция 1, 3 этаж	Общественное	11.3
21	Тамбур	Блок-секция 1, 3 этаж	Общественное	5

22	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 3 этаж	Общественное	4.5
23	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 3 этаж	Общественное	10.9
24	Коридор	Блок-секция 1, 3 этаж	Общественное	30.2
25	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 4 этаж	Общественное	15
26	Переходной балкон	Блок-секция 1, 4 этаж	Общественное	11.3
27	Тамбур	Блок-секция 1, 4 этаж	Общественное	5
28	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 4 этаж	Общественное	4.5
29	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 4 этаж	Общественное	10.9
30	Коридор	Блок-секция 1, 4 этаж	Общественное	30.2
31	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 5 этаж	Общественное	15
32	Переходной балкон	Блок-секция 1, 5 этаж	Общественное	11.3
33	Тамбур	Блок-секция 1, 5 этаж	Общественное	5
34	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 5 этаж	Общественное	4.5
35	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 5 этаж	Общественное	10.9
36	Коридор	Блок-секция 1, 5 этаж	Общественное	30.2
37	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 6 этаж	Общественное	15
38	Переходной балкон	Блок-секция 1, 6 этаж	Общественное	11.3
39	Тамбур	Блок-секция 1, 6 этаж	Общественное	5
40	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 6 этаж	Общественное	4.5
41	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 6 этаж	Общественное	10.9
42	Коридор	Блок-секция 1, 6 этаж	Общественное	30.2
43	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 7 этаж	Общественное	15
44	Переходной балкон	Блок-секция 1, 7 этаж	Общественное	11.3
45	Тамбур	Блок-секция 1, 7 этаж	Общественное	5
46	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 7 этаж	Общественное	4.5
47	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 7 этаж	Общественное	10.9
48	Коридор	Блок-секция 1, 7 этаж	Общественное	30.2
49	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 8 этаж	Общественное	15
50	Переходной балкон	Блок-секция 1, 8 этаж	Общественное	11.3
51	Тамбур	Блок-секция 1, 8 этаж	Общественное	5
52	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 8 этаж	Общественное	4.5
53	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 8 этаж	Общественное	10.9
54	Коридор	Блок-секция 1, 8 этаж	Общественное	30.2
55	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 9 этаж	Общественное	15
56	Переходной балкон	Блок-секция 1, 9 этаж	Общественное	11.3
57	Тамбур	Блок-секция 1, 9 этаж	Общественное	5
58	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 9 этаж	Общественное	4.5
59	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 9 этаж	Общественное	10.9
60	Коридор	Блок-секция 1, 9 этаж	Общественное	30.2
61	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 10 этаж	Общественное	15
62	Переходной балкон	Блок-секция 1, 10 этаж	Общественное	11.3
63	Тамбур	Блок-секция 1, 10 этаж	Общественное	5.2
64	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 10 этаж	Общественное	4.7

65	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 10 этаж	Общественное	10.9
66	Коридор	Блок-секция 1, 10 этаж	Общественное	30.2
67	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 11 этаж	Общественное	15
68	Переходной балкон	Блок-секция 1, 11 этаж	Общественное	11.3
69	Тамбур	Блок-секция 1, 11 этаж	Общественное	5.2
70	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 11 этаж	Общественное	4.7
71	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 11 этаж	Общественное	10.9
72	Коридор	Блок-секция 1, 11 этаж	Общественное	30.2
73	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 12 этаж	Общественное	15
74	Переходной балкон	Блок-секция 1, 12 этаж	Общественное	11.3
75	Тамбур	Блок-секция 1, 12 этаж	Общественное	5.2
76	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 12 этаж	Общественное	4.7
77	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 12 этаж	Общественное	10.9
78	Коридор	Блок-секция 1, 12 этаж	Общественное	30.2
79	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 13 этаж	Общественное	15
80	Переходной балкон	Блок-секция 1, 13 этаж	Общественное	11.3
81	Тамбур	Блок-секция 1, 13 этаж	Общественное	5.2
82	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 13 этаж	Общественное	4.7
83	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 13 этаж	Общественное	10.9
84	Коридор	Блок-секция 1, 13 этаж	Общественное	30.2
85	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 14 этаж	Общественное	15
86	Переходной балкон	Блок-секция 1, 14 этаж	Общественное	11.3
87	Тамбур	Блок-секция 1, 14 этаж	Общественное	5.2
88	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 14 этаж	Общественное	4.7
89	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 14 этаж	Общественное	10.9
90	Коридор	Блок-секция 1, 14 этаж	Общественное	30.2
91	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 15 этаж	Общественное	15
92	Переходной балкон	Блок-секция 1, 15 этаж	Общественное	11.3
93	Тамбур	Блок-секция 1, 15 этаж	Общественное	5.2
94	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 15 этаж	Общественное	4.7
95	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 15 этаж	Общественное	10.9
96	Коридор	Блок-секция 1, 15 этаж	Общественное	30.2
97	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 16 этаж	Общественное	15
98	Переходной балкон	Блок-секция 1, 16 этаж	Общественное	11.3
99	Тамбур	Блок-секция 1, 16 этаж	Общественное	5.2
100	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 16 этаж	Общественное	4.7
101	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 16 этаж	Общественное	10.9
102	Коридор	Блок-секция 1, 16 этаж	Общественное	30.2
103	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 17 этаж	Общественное	15
104	Переходной балкон	Блок-секция 1, 17 этаж	Общественное	11.3
105	Тамбур	Блок-секция 1, 17 этаж	Общественное	5.2
106	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 17 этаж	Общественное	4.7
107	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 17 этаж	Общественное	10.9

108	Коридор	Блок-секция 1, 17 этаж	Общественное	30.2
109	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 18 этаж	Общественное	15
110	Переходной балкон	Блок-секция 1, 18 этаж	Общественное	11.3
111	Тамбур	Блок-секция 1, 18 этаж	Общественное	5.2
112	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 18 этаж	Общественное	4.7
113	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 18 этаж	Общественное	10.9
114	Коридор	Блок-секция 1, 18 этаж	Общественное	30.2
115	Лестничная клетка	Блок-секция 1, 19 этаж	Общественное	15
116	Переходной балкон	Блок-секция 1, 19 этаж	Общественное	11.3
117	Тамбур	Блок-секция 1, 19 этаж	Общественное	5.2
118	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, 19 этаж	Общественное	4.7
119	Лифтовой холл	Блок-секция 1, 19 этаж	Общественное	10.9
120	Коридор	Блок-секция 1, 19 этаж	Общественное	30.2
121	Машинное помещение лифтов	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	16.4
122	Коридор	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	25.3
123	Венткамера дымоудаления	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	20.9
124	Венткамера подпора воздуха	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	20.9
125	Помещение мусоропровода	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	4.7
126	Лестничная клетка	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	15
127	Переходной балкон	Блок-секция 1, Технический чердак	Техническое	11.3
128	Техническое помещение	Блок-секция 2, подвал	Техническое	369.5
129	Электрощитовая	Блок-секция 2, подвал	Техническое	13.4
130	Тамбур	Блок-секция 2, подвал	Техническое	7
131	Колясочная	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	9.8
132	Мусорокамера	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	5.5
133	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	3.3
134	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	4.8
135	Тамбур	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	4.8
136	Коридор	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	39.3
137	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 1 этаж	Общественное	6.6
138	Коридор	Блок-секция 2, 2 этаж	Общественное	39.3
139	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 2 этаж	Общественное	6.4
140	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 2 этаж	Общественное	8.9
141	Коридор	Блок-секция 2, 3 этаж	Общественное	39.3
142	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 3 этаж	Общественное	6.4
143	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 3 этаж	Общественное	8.9
144	Коридор	Блок-секция 2, 4 этаж	Общественное	39.3
145	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 4 этаж	Общественное	6.4
146	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 4 этаж	Общественное	8.9
147	Коридор	Блок-секция 2, 5 этаж	Общественное	39.3
148	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 5 этаж	Общественное	6.4
149	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 5 этаж	Общественное	8.9
150	Коридор	Блок-секция 2, 6 этаж	Общественное	39.3

151	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 6 этаж	Общественное	6.4
152	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 6 этаж	Общественное	8.9
153	Коридор	Блок-секция 2, 7 этаж	Общественное	39.3
154	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 7 этаж	Общественное	6.4
155	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 7 этаж	Общественное	8.9
156	Коридор	Блок-секция 2, 8 этаж	Общественное	39.3
157	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 8 этаж	Общественное	6.4
158	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 8 этаж	Общественное	8.9
159	Коридор	Блок-секция 2, 9 этаж	Общественное	39.3
160	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, 9 этаж	Общественное	6.4
161	Лифтовой холл	Блок-секция 2, 9 этаж	Общественное	8.9
162	Вентакера подпора воздуха	Блок-секция 2, технический чердак	Техническое	11.6
163	Лестничная клетка	Блок-секция 2, технический чердак	Техническое	18.7
164	Помещение мусоропровода	Блок-секция 2, технический чердак	Техническое	11.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Дом 2: б/с 1, 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, б/с 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, б/с 2	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Помещение мусоропровода (тех. этаж), б/с 1, 2	Зачистное устройство мусоропровода.	Внутреннее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
5	Насосная пожаротушения, водомерный узел (подвал), б/с 1	Водомерный узел; станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды; насосная станция пожаротушения; трубопроводы для холодного водоснабжения.	Внутреннее хозяйственно-питьевое водоснабжение; внутреннее противопожарное водоснабжение.
6	ИТП (подвал), б/с 1	Узел учета тепловой энергии. Оборудование для индивидуального теплового пункта.	Отопление
7	Венткамера (тех. этаж), б/с 1, 2	Система приточно-вытяжная. Система подпора и удаления воздуха.	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 543 412 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810831000018772
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 293 232 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 345 000 000 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 293 232 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 889,80 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 575,30 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 352,60 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 166 869 503,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 88 945 829 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17 788 265,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 345 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0400415:74
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 646379888581568449639890296361403128301

Владелец: **ООО СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 22", Худых Татьяна
Николаевна, Красноярск**

Действителен: с 11.02.2020 по 11.02.2021