

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Виктория»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

600005, г. Владимир, ул. Северная,

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

дом 63-б¹

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2020 г.²

№ 33-514302-034-2020³

I. администрация Суздальского района Владимирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта⁴,

Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

в соответствии с проектной документацией, выполненной ГУП ПИ «Владкоммунпроект» в 2016 г.

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Владимирская область, Суздальский район, муниципальное образование Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы, ул. Речная, дом № 2Б.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером⁷: 33:05:130102:798

строительный адрес⁸: Российская Федерация, Владимирская область, Суздальский район, муниципальное

образование Новоалександровское (сельское поселение), с. Сновицы, ул. Речная, дом № 2Б.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU 33-502402-

№ 250-2016, дата выдачи 05.10.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация Суздальского района Владимирской области⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14221,00	14221,00

в том числе надземной части	куб. м	14221,00	14221,00
Общая площадь	кв. м	4054,20	3899,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	1049,75	860,60
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	125,29	117,40
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда - многоквартирный 5-ти этажный жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2823,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1049,75	860,60
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь,	шт./кв. м	67/2879,16	67/2921,50

всего			
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	38/1382,60
2-комнатные	шт./кв. м	-	29/ 1636,50
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2879,16	2921,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, связь-централизованное; отопление-индивидуальное от газовых котлов; вентиляция-приточно-вытяжная, естественная	Электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, связь-централизованное; отопление-индивидуальное от газовых котлов; вентиляция-приточно-вытяжная, естественная
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б сваи	Ж/б сваи
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Сборные ж/б	Сборные ж/б
Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели ¹²		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Пластиковые-двухкамерные	Пластиковые-двухкамерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 26.10.2020 г. кадастровым инженером Бундиным Ильей Александровичем, членом Ассоциации СРО «Объединение профессионалов кадастровой деятельности», регистрационный номер №1068 от 09.03.2016 г., страховой номер индивидуального лицевого счета 117-471-425 49, г. Владимир, ул. Гороховая, д.9, офис 2.¹⁴

Заместитель Главы района
по жизнеобеспечению и
общественной безопасности

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А. И. Авсеенок

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 2020 г.

М.П.



Управление строительства и архитектуры
администрации Суздальского района
Пронумеровано и скреплено печатью
на 2-х (двух листах) листах
Начальник управления
строительства и архитектуры
Н.В. Балеева

