

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002910 от 25.08.2023

Гостиничный комплекс по адресу: г.Москва,ЗелАО, г.Зеленоград,кадастровый номер 77:10:0003004:11

Дата первичного размещения: 25.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЙГРИН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АЙГРИН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109240
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Большой Ватин</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д4; Строение: стр1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Квартира: пом3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 190-95-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szaygrin@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="http://igreen.moscow/">http://igreen.moscow/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>СУСУРКАЕВ</b>
	1.5.2	Имя: <b>ЗАЙНДИ</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>МУХАДИЕВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЙГРИН"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7743058525</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ АЙГРИН</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743058525</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739640466</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.11.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шония
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Нодарович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-748-224 99
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222410577869

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шония</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Нодарович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>165-748-224 99</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222410577869</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2022</b>



	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-32 745,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41 315,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>57 675,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Гостиничный комплекс по адресу: г. Москва, ЗелАО, г. Зеленоград, кадастровый номер 77:10:0003004:11</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Зеленоград</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>р-н Силино</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Пр-д</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Западный 3-й</b>
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 17
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34 008,24 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 34 008,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 008,24 м2



9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 12
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО-ПРОФ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008060219</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСГЕОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙРЕГИОН</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733561024</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9717105035</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ОСТОЖЕНКА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТРИДИКА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728870154</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЖКОМПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734659801</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716928522</b>

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7707377396</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙРЕГИОН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733561024</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НИЭЦ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9701056343</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9710042298</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Д КУБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5054011304</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-074336-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>



10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Апарт-отель Сигма Силино</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИШТ КОНСТРАКШН"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9718132105</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-10-020688-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-10-033511</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.08.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>07.12.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:10:0003004:11</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 992,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>95</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В помещении для хранения отходов, расположенном на «минус» 1-м этаже проектируемого здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленена, предусмотрено устройство газонов, цветников из многолетних растений и высадка кустарников и деревьев, устойчивых к антропогенной нагрузке. Для высадки крупных кустарников в зоне подземного паркинга предусмотрено создание стационарных приподнятых бетонных модулей и геопластики (искусственного рельефа)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Места отдыха МГН оборудованы скамьями с опорой для спины и подлокотником. Для МГН группы инвалидности М4 предусмотрено 4 м/м на открытой наземной стоянке</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
		Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории включает в себя устройство:-организация кольцевого противопожарного проезда с твердым покрытием на усиленном основании под нагрузку до 16 т/ось, частично-по эксплуатируемой кровле подземной части;-организация пешеходных мощений на усиленном основании под нагрузку от пожарных а/м, частично-на эксплуатируемой кровле подземной части;-разбивка газонов, посадка древесных и кустарниковых зеленых насаждений в незастраиваемой части участка, организация площадок, устройство подпорных стенок в местах перепада рельефа;-устройство наружного функционального и декоративного освещения участка;-установка малых форм, ограждения участка, велопарковок у главного входа в здание. Часть зоны благоустройства располагается на кровле подземного паркинга, часть на естественном основании. В зоне благоустройства</b>

	13.1.8	<p>расположены площадки для отдыха взрослого населения, места отдыха МГН, места для курения. Площадки для отдыха представлены двумя типами. Первый тип – площадки, оборудованные большими беседками для комфортного размещения больших компаний. Ко второму типу относятся площадки с малыми беседками и качелями для частного отдыха. Также на территории выделена зона для проведения массовых мероприятий. Она представлена ровной поляной и амфитеатром. Для высадки кустарников в зоне подземного паркинга предусмотрено создание стационарных приподнятых бетонных модулей и геопластики (искусственного рельефа). Для предотвращения сползания насыпного грунта запроектированы бетонные подпорные стенки. Покрытия тротуаров — мощение гранитной тротуарной плиткой. В зоне возможного проезда и работы пожарной техники покрытие предусмотрено усиленным. Проектом предусмотрено размещение скамей, стационарных и передвижных, урн, велопарковок. На территории участка строительства проектом предусмотрено размещение функциональных наружных светильников: светильников-опор основного освещения и ландшафтных светильников. Предусмотрено ограждение территории гостиничного комплекса с устройством распашных ворот и калиток. Сбор мусора осуществляется в мусорокамере, расположенной на «минус» 1-м этаже проектируемого здания. Проектом предусмотрено размещение 95-ти машиномест для автотранспорта, в т.ч. в проектируемом подземном паркинге-91 м/м, на территории гостиничного комплекса-4 м/м. Для МГН группы инвалидности М4 предусмотрено 4 м/м на открытой наземной стоянке и 1 машиноместо в подземном парке размером 3,6х6 м. Еще 5 м/мест для инвалидов группы инвалидности М1-М3 стандартного размера – в подземном паркинге. В гостиничном комплексе предусмотрено общее количество парковочных мест для автотранспорта маломобильных групп населения – 10 м/м, в том числе для автотранспорта инвалидов-колясочников – 5 м/м. В подземном паркинге предусмотрено 6 м/м для автотранспорта маломобильных групп населения, в том числе 5 м/мест для инвалидов групп мобильности М1-М3 стандартного размера и 1 м/место для инвалидов группы мобильности М4 размером</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>3,6 х 6 м          Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:          Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:          Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:          50 м</p>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 746 807,19 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>352 883,27 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0514-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>95 544,29 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743058525</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210903/3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 467 055,59 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-22-00-544997/125</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 983 256,78 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>623</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>91</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>532</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Блок 1	57.13	Офис	26.91	2.90
					Офис	26.98	
					С/у	3.24	
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Блок 1	132.66	Офис	129.36	2.90
					С/у	3.30	
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Блок 1	143.15	Офис	33.11	2.90
					Офис	106.74	
					С/у	3.30	
13	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
14	Нежилое помещение	2	Блок 2	27.18	Комната	21.25	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
15	Нежилое помещение	2	Блок 2	27.18	Комната	21.25	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
16	Нежилое помещение	2	Блок 2	40.24	Ванная	2.98	2.90
					Кухня	11.21	
					Прихожая	5.08	
					С/у	4.56	
					Спальня	16.41	
17	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
18	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
19	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
20	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
21	Нежилое помещение	2	Блок 2	37.38	Ванная	2.52	2.90
					Кухня	11.21	
					Прихожая	5.34	
					С/у	3.34	
					Спальня	14.97	
22	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
23	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	2	Блок 2	27.06	Комната	21.26	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
25	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.87	Комната	21.07	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	2	Блок 2	38.06	Ванная	2.43	2.90
					Кухня	11.16	

					Прихожая	5.14	
					С/у	3.34	
					Спальня	15.99	
27	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
28	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
29	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
30	Нежилое помещение	2	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
01	Нежилое помещение	3	Блок 1	100.92	С/у	3.24	2.90
					Офис	27.16	
					Офис	70.52	
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 1	143.06	Офис	139.76	2.90
					С/у	3.30	
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 1	65.93	Офис	62.63	2.90
					С/у	3.30	
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 1	95.57	Офис	16.76	2.90
					Офис	75.51	
					С/у	3.30	
05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 1	175.71	Офис	60.18	2.90
					Офис	109.88	

					С/у	5.65	
21	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
22	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
23	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
24	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
25	Нежилое помещение	3	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
26	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
27	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
28	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
29	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
30	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	3	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
32	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
33	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
34	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
35	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
36	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	3	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	



					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
38	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
40	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	3	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	3	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	4	Блок 1	100.92	С/у	3.24	2.90
					Офис	27.16	
					Офис	70.52	
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 1	143.06	Офис	139.76	2.90
					С/у	3.30	
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 1	65.93	Офис	62.63	2.90
					С/у	3.30	
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 1	95.57	Офис	16.76	2.90

					Офис	75.51	
					С/у	3.30	
05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 1	175.71	Офис	60.18	2.90
					Офис	109.88	
					С/у	5.65	
21	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
22	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
23	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
24	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
25	Нежилое помещение	4	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
26	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
27	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	3.03	
28	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
29	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
30	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	4	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
32	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
33	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
34	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
35	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
36	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	4	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
38	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
40	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	4	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	4	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	5	Блок 1	100.92	С/у	3.24	2.90
					Офис	27.16	
					Офис	70.52	
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Блок 1	143.06	Офис	139.76	2.90

					С/у	3.30	
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Блок 1	65.93	Офис	62.63	2.90
					С/у	3.30	
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Блок 1	95.57	Офис	16.76	2.90
					Офис	75.51	
					С/у	3.30	
05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	Блок 1	175.71	Офис	60.18	2.90
					Офис	109.88	
					С/у	5.65	
21	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
22	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
23	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
24	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
25	Нежилое помещение	5	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	

26	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
27	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
28	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
29	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
30	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	5	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
32	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
33	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
34	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
35	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
36	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	5	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
38	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
40	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	5	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	

01	Нежилое помещение	6	Блок 1	100.92	С/у	3.24	2.90
					Офис	27.16	
					Офис	70.52	
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Блок 1	143.06	Офис	139.76	2.90
					С/у	3.30	
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Блок 1	65.93	Офис	62.63	2.90
					С/у	3.30	
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Блок 1	95.57	Офис	16.76	2.90
					Офис	75.51	
					С/у	3.30	
05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	Блок 1	175.71	Офис	60.18	2.90
					Офис	109.88	
					С/у	5.65	
21	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
22	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
23	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
24	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
25	Нежилое помещение	6	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	



					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
26	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
27	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
28	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
29	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
30	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	6	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
32	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	

33	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
34	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
35	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
36	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	6	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
38	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
40	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	6	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	7	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90
					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	7	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	7	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90
					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	

					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	7	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	7	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	7	Блок 2	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	
					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	7	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90

					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	7	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	7	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	7	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	7	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	7	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
35	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

37	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	7	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	7	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	8	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90

					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	8	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	8	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90
					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	



					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	8	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	8	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	8	Блок 1	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	
					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	8	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	8	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	8	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90

					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	8	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	8	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	8	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
35	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

39	Нежилое помещение	8	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	8	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	9	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90
					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	9	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	9	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90

					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	9	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	

					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	9	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	9	Блок 1	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	
					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	9	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	9	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	9	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	9	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	9	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	9	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
35	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	9	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	



					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	9	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	10	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90
					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	10	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	10	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90
					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	

					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	10	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	10	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	10	Блок 1	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	

					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	10	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	10	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	10	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	10	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	10	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	10	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	

					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
35	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	10	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	10	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	11	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90
					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	11	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	11	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90
					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	

					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	11	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	11	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	11	Блок 1	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	
					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90

					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	11	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	11	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	11	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	11	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	11	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	



					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	11	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	

35	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	11	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	11	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	12	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90
					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	12	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	12	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90
					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	

					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	12	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	12	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	12	Блок 1	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	
					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	12	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90

					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	12	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	12	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	12	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	12	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	12	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
35	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

37	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
39	Нежилое помещение	12	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	12	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	13	Блок 1	29.62	Душевая	1.43	2.90

					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	13	Блок 1	23.30	Душевая	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	13	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90
					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.25	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.89	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.61	Номер	18.25	2.90
					Душевая	1.32	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	



					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	13	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	13	Блок 1	19.81	Душевая	1.24	2.90
					Номер	17.53	
					СУ	1.04	
15	Нежилое помещение	13	Блок 1	39.22	Душевая	1.31	2.90
					Номер	17.37	
					Номер	18.75	
					СУ	1.79	
16	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
17	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
18	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.29	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
19	Нежилое помещение	13	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
20	Нежилое помещение	13	Блок 1	19.97	Душевая	1.32	2.90
					Номер	17.61	
					СУ	1.04	
21	Нежилое помещение	13	Блок 1	23.94	Душевая	1.43	2.90

					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
22	Нежилое помещение	13	Блок 1	28.44	Номер	23.81	2.90
					СУ	4.63	
23	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
25	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	13	Блок 2	54.39	Ванная	3.40	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
28	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	13	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
35	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
36	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
37	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
38	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

39	Нежилое помещение	13	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
40	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
41	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.72	Комната	20.92	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
42	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
43	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
44	Нежилое помещение	13	Блок 2	40.64	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.02	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
01	Нежилое помещение	14	Блок 1	29.62	Душ	1.43	2.90
					Номер	26.40	
					СУ	1.79	
02	Нежилое помещение	14	Блок 1	23.30	Душ	1.43	2.90
					Номер	20.08	
					СУ	1.79	
03	Нежилое помещение	14	Блок 1	28.89	Номер	21.76	2.90

					СУ	7.13	
04	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
05	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
06	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
07	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
08	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
09	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
10	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.61	Душ	1.32	2.90
					Номер	18.25	
					СУ	1.04	
11	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
12	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.29	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.93	
					СУ	1.04	
13	Нежилое помещение	14	Блок 1	19.97	Душ	1.32	2.90
					Номер	17.61	

					СУ	1.04	
14	Нежилое помещение	14	Блок 1	68.48	Номер	12.14	2.90
					Номер	18.81	
					Номер	29.63	
					СУ	3.21	
					СУ	4.69	
15	Нежилое помещение	14	Блок 1	23.94	Душ	1.43	2.90
					Номер	20.65	
					СУ	1.86	
16	Нежилое помещение	14	Блок 1	28.59	Номер	23.96	2.90
					СУ	4.63	
17	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
18	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.39	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
19	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
20	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
21	Нежилое помещение	14	Блок 2	54.49	Ванная	3.50	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	

22	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.71	Комната	20.78	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
23	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
24	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
25	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
26	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
27	Нежилое помещение	14	Блок 2	52.73	Ванная	2.70	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.28	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
28	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
29	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.72	Комната	20.79	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
30	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
31	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
32	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
33	Нежилое помещение	14	Блок 2	52.72	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.19	
					С/у	1.39	
34	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
35	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.73	Комната	20.93	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
36	Нежилое помещение	14	Блок 2	39.07	Комната	14.91	2.90
					Комната	16.49	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.G01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	222.25	Зал ресторана	222.25	4.05
1.G02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	15.25	Моечная столовой посуды	15.25	4.05
1.G03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	7.56	Сервизная	7.56	4.05



1.G04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	55.47	Доготовочный цех	55.47	4.05
1.G05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	5.72	Моечная кух. Посуды	5.72	4.05
1.G06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	17.07	Помещения обработки мясо-рыбных полуфабрикатов	17.07	4.05
1.G07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	9.46	Цех обработки овощей и зелени	9.46	4.05
1.G08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	56.63	Коридор	56.63	4.05
1.G09	Нежилое помещение	1	Стилобат	3.71	ПУИ	3.71	4.05
1.G10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	6.40	Расходная кладовая	6.40	4.05
1.G11	Нежилое помещение	1	Стилобат	3.69	Кладовая моечной тары	3.69	4.05
1.G12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	4.25	Пом. Хранения отходов	4.25	4.05
1.G13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	9.75	Помещение официантов	9.75	4.05
1.G14	Нежилое помещение	1	Стилобат	2.00	Душевая	2.00	4.05
1.G15	Нежилое помещение	1	Стилобат	1.56	Санузел	1.56	4.05
1.Z01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	11.09	Аптечный киоск	11.09	4.05
1.Z02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	16.40	Бытовые услуги	16.40	4.05
1.Z03	Нежилое помещение	1	Стилобат	2.70	Тамбур	2.70	4.05
1.Z04	Нежилое помещение	1	Стилобат	3.33	Гардероб персонала	3.33	4.05
1.Z05	Нежилое помещение	1	Стилобат	1.40	Санузел персонала	1.40	4.05
1.Z06	Нежилое помещение	1	Стилобат	2.15	ПУИ	2.15	4.05
1.Z07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	6.36	Бытовое помещение	6.36	4.05
1.Z08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	17.05	Коридор	17.05	4.05

1.Z09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	9.79	Кладовая	9.79	4.05
1.Z10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	8.22	Кладовая	8.22	4.05
1.Z11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	263.97	Магазин минимаркет	263.97	4.05
1.F01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	75.19	Переговорная	75.19	4.05
1.F02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	216.37	Коворкинг	216.37	4.05
1.K01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	58.09	Фойе	58.09	4.05
1.K02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	108.39	Конференц-зал	108.39	4.05
1.K03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	18.53	Кладовая мебели	18.53	4.05
1.M01	Нежилое помещение	1	Стилобат	12.45	Гардероб-багажная	12.45	4.05
1.M02	Нежилое помещение	1	Стилобат	6.38	С/у МГН	6.38	4.05
1.M03	Нежилое помещение	1	Стилобат	3.55	ПУИ	3.55	4.05
1.M04	Нежилое помещение	1	Стилобат	5.28	Комната матери и ребенка	5.28	4.05
1.M05	Нежилое помещение	1	Стилобат	14.80	С/у	14.80	4.05
1.M06	Нежилое помещение	1	Стилобат	14.80	С/у	14.80	4.05
1.M07	Нежилое помещение	1	Стилобат	15.44	Камера хранения забытых вещей	15.44	4.05
1.M08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	13.94	Кабинет службы приема и размещения	13.94	4.05
1.M09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	12.24	Кабинет операционного менеджера	12.24	4.05
1.M10	Нежилое помещение	1	Стилобат	36.29	Коридор	36.29	4.05
1.M11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	24.68	Кладовая/С.б. + мониторинг	24.68	4.05
1.M12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	16.54	Компьютерная комната для работы гостей	16.54	4.05

1.M13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	22.63	Бэк-офис ресепшн	22.63	4.05
1.M14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	9.35	Ресепшн	9.35	4.05
1.M15	Нежилое помещение	1	Стилобат	1.60	Санузел персонала	1.60	4.05
1.M16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	7.02	Мини-магазин	7.02	4.05
1.Y01	Нежилое помещение	1	Стилобат	49.07	Коридор	49.07	4.05
1.Y02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	14.65	Офис	14.65	4.05
1.Y03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	13.70	Офис	13.70	4.05
1.Y04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	15.33	Офис	15.33	4.05
1.Y05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	19.01	Офис	19.01	4.05
1.Y06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	21.44	Офис	21.44	4.05
1.Y07	Нежилое помещение	1	Стилобат	3.83	Санузел	3.83	4.05
1.Y08	Нежилое помещение	1	Стилобат	2.22	Санузел	2.22	4.05
1.Y09	Нежилое помещение	1	Стилобат	2.70	ПУИ	2.70	4.05
1.Y10	Нежилое помещение	1	Стилобат	3.95	Гардероб	3.95	4.05
1.Y11	Нежилое помещение	1	Стилобат	4.61	С/у универсальный	4.61	4.05
1.Y12	Нежилое помещение	1	Стилобат	4.51	Кладовая	4.51	4.05
1	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
2	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
3	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
4	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
5	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
6	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
7	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	





68	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
69	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
70	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
71	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
72	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
73	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
74	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
75	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
76	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
77	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
78	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
79	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
80	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
81	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
82	Машино-место	-1	Стилобат	15.54	Машино-место	15.54	
83	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Паркинг (проезды,проходы)	-1.A01, подземный этаж	Общественное	2851.18
2	Лестничная клетка	-1.H01, подземный этаж	Общественное	10.67
3	Лестничная клетка	-1.H02, подземный этаж	Общественное	10.26
4	Лестничная клетка	-1.H03, подземный этаж	Общественное	6.17
5	Лифтовой холл	-1.H04, подземный этаж	Общественное	15.66
6	Коридор	-1.H05, подземный этаж	Общественное	225.89
7	Лестничная клетка	-1.H06, подземный этаж	Общественное	20.54
8	Лифтовой холл/тамбур- шлюз	-1.H07, подземный этаж	Общественное	32.54
9	Лестничная клетка	-1.H08, подземный этаж	Общественное	16.80
10	Тамбур-шлюз	-1.H09, подземный этаж	Общественное	6.63
11	Лифтовой холл	-1.H10, подземный этаж	Общественное	5.99
12	Лифтовой холл/тамбур-шлюз/ПБЗ	-1.H11, подземный этаж	Общественное	21.28
13	Лестничная клетка	-1.H12, подземный этаж	Общественное	43.49
14	Тамбур-шлюз	-1.H13, подземный этаж	Общественное	3.27
15	Тамбур-шлюз	-1.H14, подземный этаж	Общественное	3.27
16	Тамбур-шлюз	-1.H15, подземный этаж	Общественное	6.88
17	Тамбур-шлюз	-1.H16, подземный этаж	Общественное	13.34
18	Помещение ТБО	-1.R01, подземный этаж	Техническое	15.06
19	Кладовая F*B / склад F*B	-1.R02, подземный этаж	Техническое	34.86
20	Кладовая химии / склад химии	-1.R03, подземный этаж	Техническое	42.02
21	Кладовая мебели/склад мебели	-1.R04, подземный этаж	Техническое	27.18
22	Кладовая инженерной службы/склад и инженерной службы	-1.R05, подземный этаж	Техническое	41.52
23	Уч.приема гр.белья	-1.R06, подземный этаж	Техническое	39.05
24	Уч.стирки и сушки белья	-1.R07, подземный этаж	Техническое	54.72
25	Уч. глажки и упаковки белья	-1.R08, подземный этаж	Техническое	51.60
26	Кладовая / склад постирочной	-1.R09, подземный этаж	Техническое	31.43
27	Камера бельепровода	-1.R10, подземный этаж	Техническое	14.77
28	Кладовая чистого белья/кладовая кастелянши/склад чистого белья	-1.R11, подземный этаж	Техническое	25.36
29	Санузел	-1.R12, подземный этаж	Техническое	2.30

30	Санузел	-1.R13, подземный этаж	Техническое	2.30
31	ПУИ	-1.R14, подземный этаж	Техническое	3.37
32	Кладовая х/с / склад х/с	-1.R15, подземный этаж	Техническое	17.67
33	Переговорная инженерной службы	-1.R16, подземный этаж	Техническое	32.30
34	Диспетчерская	-1.R17, подземный этаж	Техническое	19.26
35	Переговорная бухгалтерии	-1.R18, подземный этаж	Техническое	23.82
36	Переговорная IT специалиста	-1.R19, подземный этаж	Техническое	10.71
37	Кухня для служебной столовой	-1.R20, подземный этаж	Техническое	50.35
38	Мойка	-1.R21, подземный этаж	Техническое	16.51
39	Мойка	-1.R22, подземный этаж	Техническое	16.12
40	Помещение уборочной техники	-1.R23, подземный этаж	Техническое	22.59
41	Кладовая посуды / склад посуды	-1.R24, подземный этаж	Техническое	17.70
42	Санузел	-1.R25, подземный этаж	Техническое	1.23
43	Санузел	-1.R26, подземный этаж	Техническое	1.23
44	Раздевалка персонала	-1.R27, подземный этаж	Техническое	21.24
45	Столовая персонала	-1.R28, подземный этаж	Техническое	71.47
46	Архив	-1.R29, подземный этаж	Техническое	6.08
47	Раздевалка персонала	-1.R30, подземный этаж	Техническое	20.60
48	Санузел	-1.R31, подземный этаж	Техническое	1.26
49	Санузел	-1.R32, подземный этаж	Техническое	1.26
50	Санузел	-1.R33, подземный этаж	Техническое	1.26
51	Санузел	-1.R34, подземный этаж	Техническое	1.26
52	Душевая	-1.R35, подземный этаж	Техническое	6.20
53	Душевая	-1.R36, подземный этаж	Техническое	6.20
54	Кладовая кроватей / склад кроватей	-1.R37, подземный этаж	Техническое	13.35
55	Кладовая тележек/склад тележек	-1.R38, подземный этаж	Техническое	10.24
56	Кроссовая	-1.R39, подземный этаж	Техническое	17.13
57	Архив рег. карт	-1.R40, подземный этаж	Техническое	17.33
58	Переговорная отдела кадров	-1.R41, подземный этаж	Техническое	10.40
59	Тамбур	-1.R43, подземный этаж	Техническое	4.83



60	Переговорная х/с	-1.R44, подземный этаж	Техническое	15.49
61	ИТП	-1.R45, подземный этаж	Техническое	140.40
62	Насосная	-1.R46, подземный этаж	Техническое	84.01
63	ВРУ (паркинг)	-1.R47, подземный этаж	Техническое	41.09
64	Помещение ТБО	-1.R48, подземный этаж	Техническое	27.41
65	Серверная	-1.R49, подземный этаж	Техническое	26.46
66	Венткамера приточная	-1.R50, подземный этаж	Техническое	126.95
67	ВРУ	-1.R51, подземный этаж	Техническое	24.04
68	ГРЩ	-1.R52, подземный этаж	Техническое	62.36
69	Венткамера приточная	-1.R53, подземный этаж	Техническое	48.28
70	Помещение мойки и хранения мусорных баков	-1.R54, подземный этаж	Техническое	25.92
71	ВРУ	-1.R55, подземный этаж	Техническое	12.67
72	Электрощитовая офисов	-1.R56, подземный этаж	Техническое	6.89
73	Помещение КНС	-1.R57, подземный этаж	Техническое	12.68
74	Помещение КНС	-1.R58, подземный этаж	Техническое	6.68
75	Санузел	-1.R59, подземный этаж	Техническое	2.38
76	ПУИ	-1.R60, подземный этаж	Техническое	3.30
77	Помещние КНС	-1.R61, подземный этаж	Техническое	6.85
78	Помещение ТБО	-1.R62, подземный этаж	Техническое	14.37
79	Кладовая тележек/склад тележек	-1.R63, подземный этаж	Техническое	8.12
80	Раздевалка	-1.R64, подземный этаж	Техническое	12.00
81	Душевая	-1.R65, подземный этаж	Техническое	4.06
82	Помещение КНС	-1.R66, подземный этаж	Техническое	22.06
83	Санузел	-1.R67, подземный этаж	Техническое	1.75
84	Раздевалка	-1.R68, подземный этаж	Техническое	12.16
85	Душевая	-1.R69, подземный этаж	Техническое	4.14
86	Санузел	-1.R70, подземный этаж	Техническое	1.75
87	Кладовая	-1.R71, подземный этаж	Техническое	6.26
88	Помещение службы эксплуатации	-1.R72, подземный этаж	Техническое	25.79
89	Узел учета тепла	-1.R73, подземный этаж	Техническое	48.69

90	Тамбур	1.Н01, 1 этаж	Общественное	3.20
91	Вестибюль	1.Н02, 1 этаж	Общественное	37.27
92	ПУИ	1.Н03, 1 этаж	Общественное	1.99
93	Лестничная клетка	1.Н04, 1 этаж	Общественное	10.26
94	Пост охраны	1.Н05, 1 этаж	Общественное	2.96
95	Тамбур	1.Н06, 1 этаж	Общественное	6.18
96	Вестибюль	1.Н07, 1 этаж	Общественное	24.32
97	Лобби	1.Н08, 1 этаж	Общественное	512.74
98	Лестничная клетка	1.Н09, 1 этаж	Общественное	5.10
99	Тамбур	1.Н10, 1 этаж	Общественное	12.25
100	Санузел	1.Н11, 1 этаж	Общественное	1.90
101	Лестничная клетка	1.Н12, 1 этаж	Общественное	15.08
102	Тамбур	1.Н13, 1 этаж	Общественное	27.76
103	Тамбур	1.Н14, 1 этаж	Общественное	14.13
104	Багажная	1.Н15, 1 этаж	Общественное	22.71
105	Тамбур	1.Н16, 1 этаж	Общественное	8.42
106	Вестибюль	1.Н17, 1 этаж	Общественное	108.88
107	Лестничная клетка	1.Н18, 1 этаж	Общественное	11.88
108	Тамбур	1.Н19, 1 этаж	Общественное	6.89
109	Лестничная клетка	1.Н20, 1 этаж	Общественное	26.21
110	Лестничная клетка	1.Н21, 1 этаж	Общественное	24.59
111	Лестничная клетка	1.Н22, 1 этаж	Общественное	11.16
112	ПУИ	1.Н23, 1 этаж	Общественное	3.56
113	Кабинет сервис-менеджера	1.Н24, 1 этаж	Общественное	12.74
114	Коридор	1.Р01, 1 этаж	Техническое	6.44
115	Кладовая дворника	1.Р02, 1 этаж	Техническое	8.50
116	Электрощитовая наружного освещения	1.Р03, 1 этаж	Техническое	5.66
117	Электрощитовая наружного освещения	1.Р04, 1 этаж	Техническое	6.32
118	БКТП	1.Р05, 1 этаж	Техническое	38.53
119	Техпространство	Тех.пространство на отм.+4,350	Техническое	1825.89

120	Лестничная клетка	Н101, 2 этаж	Общественное	20.54
121	Коридор	Н102, 2 этаж	Общественное	137.80
122	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 2 этаж	Общественное	18.74
123	Лестничная клетка	Н104, 2 этаж	Общественное	19.61
124	Тамбур-шлюз	Н104, 2 этаж	Общественное	2.37
125	Санузел МГН	Н105, 2 этаж	Общественное	5.68
126	ПУИ	Н106, 2 этаж	Общественное	2.58
127	Лестничная клетка	Н201, 2 этаж	Общественное	18.60
128	Коридор	Н202, 2 этаж	Общественное	121.53
129	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 2 этаж	Общественное	21.28
130	Лестничная клетка	Н204, 2 этаж	Общественное	14.95
131	Тамбур-шлюз	Н205, 2 этаж	Общественное	2.70
132	Лестничная клетка	Н101, 3 этаж	Общественное	20.54
133	Лестничная клетка	Н102, 3 этаж	Общественное	20.46
134	Коридор	Н103, 3 этаж	Общественное	137.13
135	Лифтовый холл / ПБЗ	Н104, 3 этаж	Общественное	18.74
136	Тамбур-шлюз	Н104, 3 этаж	Общественное	2.37
137	Санузел МГН	Н105, 3 этаж	Общественное	5.68
138	ПУИ	Н106, 3 этаж	Общественное	2.58
139	Лестничная клетка	Н201, 3 этаж	Общественное	18.60
140	Коридор	Н202, 3 этаж	Общественное	131.03
141	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 3 этаж	Общественное	21.28
142	Лестничная клетка	Н204, 3 этаж	Общественное	14.95
143	Тамбур-шлюз	Н205, 3 этаж	Общественное	2.70
144	Лестничная клетка	Н101, 4 этаж	Общественное	20.54
145	Лестничная клетка	Н102, 4 этаж	Общественное	20.46
146	Коридор	Н103, 4 этаж	Общественное	137.13
147	Лифтовый холл / ПБЗ	Н104, 4 этаж	Общественное	18.74
148	Тамбур-шлюз	Н104, 4 этаж	Общественное	2.37
149	Санузел МГН	Н105, 4 этаж	Общественное	5.68

150	ПУИ	Н106, 4 этаж	Общественное	2.58
151	Лестничная клетка	Н201, 4 этаж	Общественное	18.60
152	Коридор	Н202, 4 этаж	Общественное	131.03
153	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 4 этаж	Общественное	21.28
154	Лестничная клетка	Н204, 4 этаж	Общественное	14.95
155	Тамбур-шлюз	Н205, 4 этаж	Общественное	2.70
156	Лестничная клетка	Н101, 5 этаж	Общественное	20.54
157	Лестничная клетка	Н102, 5 этаж	Общественное	20.46
158	Коридор	Н103, 5 этаж	Общественное	137.13
159	Лифтовый холл / ПБЗ	Н104, 5 этаж	Общественное	18.74
160	Тамбур-шлюз	Н104, 5 этаж	Общественное	2.37
161	Санузел МГН	Н105, 5 этаж	Общественное	5.68
162	ПУИ	Н106, 5 этаж	Общественное	2.58
163	Лестничная клетка	Н201, 5 этаж	Общественное	18.60
164	Коридор	Н202, 5 этаж	Общественное	131.03
165	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 5 этаж	Общественное	21.28
166	Лестничная клетка	Н204, 5 этаж	Общественное	14.95
167	Тамбур-шлюз	Н205, 5 этаж	Общественное	2.70
168	Лестничная клетка	Н101, 6 этаж	Общественное	20.54
169	Лестничная клетка	Н102, 6 этаж	Общественное	20.46
170	Коридор	Н103, 6 этаж	Общественное	137.13
171	Лифтовый холл / ПБЗ	Н104, 6 этаж	Общественное	18.74
172	Тамбур-шлюз	Н104, 6 этаж	Общественное	2.37
173	Санузел МГН	Н105, 6 этаж	Общественное	5.68
174	ПУИ	Н106, 6 этаж	Общественное	2.58
175	Лестничная клетка	Н201, 6 этаж	Общественное	18.60
176	Коридор	Н202, 6 этаж	Общественное	131.03
177	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 6 этаж	Общественное	21.28
178	Лестничная клетка	Н204, 6 этаж	Общественное	14.95
179	Тамбур-шлюз	Н205, 6 этаж	Общественное	2.70

180	Лестничная клетка	H101, 7 этаж	Общественное	20.54
181	Галерея	H102, 7 этаж	Общественное	187.72
182	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 7 этаж	Общественное	9.04
183	Тамбур-шлюз	H104, 7 этаж	Общественное	2.25
184	Лестничная клетка	H105, 7 этаж	Общественное	20.46
185	Лестничная клетка	H201, 7 этаж	Общественное	18.60
186	Коридор	H202, 7 этаж	Общественное	130.74
187	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 7 этаж	Общественное	21.28
188	Лестничная клетка	H204, 7 этаж	Общественное	14.95
189	Тамбур-шлюз	H205, 7 этаж	Общественное	2.70
190	Кладовая чистого белья	R101, 7 этаж	Техническое	8.33
191	Кладовая грязного белья	R102, 7 этаж	Техническое	3.99
192	ПУИ	R103, 7 этаж	Техническое	3.19
193	Лестничная клетка	H101, 8 этаж	Общественное	20.54
194	Галерея	H102, 8 этаж	Общественное	187.36
195	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 8 этаж	Общественное	9.04
196	Тамбур-шлюз	H104, 8 этаж	Общественное	2.25
197	Лестничная клетка	H105, 8 этаж	Общественное	20.46
198	Лестничная клетка	H201, 8 этаж	Общественное	18.60
199	Коридор	H202, 8 этаж	Общественное	130.74
200	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 8 этаж	Общественное	21.28
201	Лестничная клетка	H204, 8 этаж	Общественное	14.95
202	Тамбур-шлюз	H205, 8 этаж	Общественное	2.70
203	ПУИ	R101, 8 этаж	Техническое	3.19
204	Кладовая грязного белья	R102, 8 этаж	Техническое	3.99
205	Помещение СС	R103, 8 этаж	Техническое	6.76
206	Кладовая чистого белья	R104, 8 этаж	Техническое	8.33
207	Лестничная клетка	H101, 9 этаж	Общественное	20.54
208	Галерея	H102, 9 этаж	Общественное	187.36
209	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 9 этаж	Общественное	9.04

210	Тамбур-шлюз	Н104, 9 этаж	Общественное	2.25
211	Лестничная клетка	Н105, 9 этаж	Общественное	20.46
212	Лестничная клетка	Н201, 9 этаж	Общественное	18.60
213	Коридор	Н202, 9 этаж	Общественное	130.74
214	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 9 этаж	Общественное	21.28
215	Лестничная клетка	Н204, 9 этаж	Общественное	14.95
216	Тамбур-шлюз	Н205, 9 этаж	Общественное	2.70
217	ПУИ	Р101, 9 этаж	Техническое	3.19
218	Кладовая грязного белья	Р102, 9 этаж	Техническое	3.99
219	Кладовая горничной	Р103, 9 этаж	Техническое	6.76
220	Кладовая чистого белья	Р104, 9 этаж	Техническое	8.33
221	Лестничная клетка	Н101, 10 этаж	Общественное	20.54
222	Галерея	Н102, 10 этаж	Общественное	187.36
223	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 10 этаж	Общественное	9.04
224	Тамбур-шлюз	Н104, 10 этаж	Общественное	2.25
225	Лестничная клетка	Н105, 10 этаж	Общественное	20.46
226	Лестничная клетка	Н201, 10 этаж	Общественное	18.60
227	Коридор	Н202, 10 этаж	Общественное	130.74
228	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 10 этаж	Общественное	21.28
229	Лестничная клетка	Н204, 10 этаж	Общественное	14.95
230	Тамбур-шлюз	Н205, 10 этаж	Общественное	2.70
231	ПУИ	Р101, 10 этаж	Техническое	3.19
232	Кладовая грязного белья	Р102, 10 этаж	Техническое	3.99
233	Кладовая горничной	Р103, 10 этаж	Техническое	6.76
234	Кладовая чистого белья	Р104, 10 этаж	Техническое	8.33
235	Лестничная клетка	Н101, 11 этаж	Общественное	20.54
236	Галерея	Н102, 11 этаж	Общественное	187.36
237	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 11 этаж	Общественное	9.04
238	Тамбур-шлюз	Н104, 11 этаж	Общественное	2.25
239	Лестничная клетка	Н105, 11 этаж	Общественное	20.46

240	Лестничная клетка	H201, 11 этаж	Общественное	18.60
241	Коридор	H202, 11 этаж	Общественное	130.74
242	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 11 этаж	Общественное	21.28
243	Лестничная клетка	H204, 11 этаж	Общественное	14.95
244	Тамбур-шлюз	H205, 11 этаж	Общественное	2.70
245	ПУИ	R101, 11 этаж	Техническое	3.19
246	Кладовая грязного белья	R102, 11 этаж	Техническое	3.99
247	Кладовая горничной	R103, 11 этаж	Техническое	6.76
248	Кладовая чистого белья	R104, 11 этаж	Техническое	8.33
249	Лестничная клетка	H101, 12 этаж	Общественное	20.54
250	Галерея	H102, 12 этаж	Общественное	187.36
251	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 12 этаж	Общественное	9.04
252	Тамбур-шлюз	H104, 12 этаж	Общественное	2.25
253	Лестничная клетка	H105, 12 этаж	Общественное	20.46
254	Лестничная клетка	H201, 12 этаж	Общественное	18.60
255	Коридор	H202, 12 этаж	Общественное	130.74
256	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 12 этаж	Общественное	21.28
257	Лестничная клетка	H204, 12 этаж	Общественное	14.95
258	Тамбур-шлюз	H205, 12 этаж	Общественное	2.70
259	ПУИ	R101, 12 этаж	Техническое	3.19
260	Кладовая грязного белья	R102, 12 этаж	Техническое	3.99
261	Кладовая горничной	R103, 12 этаж	Техническое	6.76
262	Кладовая чистого белья	R104, 12 этаж	Техническое	8.33
263	Лестничная клетка	H101, 13 этаж	Общественное	20.54
264	Галерея	H102, 13 этаж	Общественное	187.36
265	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 13 этаж	Общественное	9.04
266	Тамбур-шлюз	H104, 13 этаж	Общественное	2.25
267	Лестничная клетка	H105, 13 этаж	Общественное	20.46
268	Лестничная клетка	H201, 13 этаж	Общественное	18.60
269	Коридор	H202, 13 этаж	Общественное	130.75

270	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 13 этаж	Общественное	21.27
271	Лестничная клетка	H204, 13 этаж	Общественное	14.95
272	Тамбур-шлюз	H205, 13 этаж	Общественное	2.70
273	ПУИ	R101, 13 этаж	Техническое	3.19
274	Кладовая грязного белья	R102, 13 этаж	Техническое	3.99
275	Кладовая горничной	R103, 13 этаж	Техническое	6.76
276	Кладовая чистого белья	R104, 13 этаж	Техническое	8.33
277	Лестничная клетка	H101, 14 этаж	Общественное	20.54
278	Галерея	H102, 14 этаж	Общественное	179.42
279	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 14 этаж	Общественное	9.04
280	Тамбур-шлюз	H104, 14 этаж	Общественное	2.25
281	Лестничная клетка	H105, 14 этаж	Общественное	20.43
282	Лестничная клетка	H201, 14 этаж	Общественное	18.60
283	Коридор	H202, 14 этаж	Общественное	131.18
284	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 14 этаж	Общественное	21.28
285	Лестничная клетка	H204, 14 этаж	Общественное	14.95
286	Тамбур-шлюз	H205, 14 этаж	Общественное	2.70
287	Венткамера	R101, 14 этаж	Техническое	42.69
288	Электрощитовая	R102, 14 этаж	Техническое	42.37
289	Постирочная для гостей отеля	R103, 14 этаж	Техническое	20.54
290	ПУИ	R104, 14 этаж	Техническое	3.19
291	Кладовая грязного белья	R105, 14 этаж	Техническое	3.99
292	Помещение СС	R106, 14 этаж	Техническое	7.46
293	Кладовая чистого белья	R107, 14 этаж	Техническое	8.33
294	Электрощитовая	R201, 14 этаж	Техническое	17.91
295	Помещение СС	R202, 14 этаж	Техническое	8.89
296	Комната горничной	R203, 14 этаж	Техническое	23.82
297	Санузел	R204, 14 этаж	Техническое	2.90



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
2	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
3	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система канализации	Отведение стоков
4	Кровля	Система водостока	Отвод осадков
5	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
6	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система отопления	Компенсация теплопотерь
7	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система теплоснабжения	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях

8	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система холодоснабжения	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
9	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
12	1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
13	1 подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
14	1 подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
15	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
16	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления

17	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система внутреннего электроснабжения, освещения, молниезащиты и заземления.	Электроснабжение силовых электроприёмников и электроосвещения, рабочее и аварийное электроосвещение, защита от ударов молний, заземление, основное и дополнительное уравнивание потенциалов.
18	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Внутренние сети связи	Структурированная кабельная сеть (СКС), сеть широкополосного доступа (ШПД) и телефония (ТФ), Система радиофикации (РФ), Телевидение (ТВ), Система экстренной связи (СЭС)
19	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Системы безопасности	Система охранная телевизионная (СОТ); - Система контроля и управления доступом (СКУД); - Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС)
20	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем здания, в том числе, контроля загазованности. Автоматизированная система диспетчеризации и управления (далее - АСДУ) предназначена для автоматизации и централизации процесса сбора оперативной и статистической информации о работе основных инженерных и технологических систем и оптимизации управления этими системами.
21	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сбор, обработка, передача, отображение и регистрация извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, извещения людей о пожаре, управления пожарной автоматикой и инженерными системами, участвующими в обеспечении безопасной эвакуации людей во время пожара, оповещения и управления эвакуацией 4 типа (СОУЭ).
22	1 подземный этаж	Охранно-защитная дератизационная система	Защита от проникновения грызунов в жилые, производственные, складские помещения, здания и сооружения любого назначения; изгнание грызунов из мест их традиционного обитания
23	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат)	9 лифтов и 3 подъемника.	Вертикальное перемещение пассажиров и грузов в комплексе

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.02.2027</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.02.2027</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>3 744 493 913,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7725038124</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Публичное акционерное общество</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810500630051466</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810345250000266</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>044525266</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7725038124</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>770401001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1037739527077</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>17525770</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 399 879 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 399 879 000,00 руб.</b>



	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.06.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 20 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.11.2022	456/20-ПЗ Раздел 1 Часть 2 «Пояснительная записка»	дополнены техникоэкономические показатели (ТЭП) суммарной поэтажной площадью (СПП) гостиничной части.
2	24.11.2022	456/20-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	в ТЧ откорректированы: высота здания (49,97 м); количество этажей (15 этажей, в т. ч., 14 надземных и 1 подземный); в ГЧ, на листе «Схема планировочной организации земельного участка» показана часть земельного участка №1 в соответствии с ГПЗУ; в ГЧ, на листе «Сводный план сетей» в условных обозначениях показана граница земельного участка по аналогии с другими листами графической части и выносные надписи с подписанием точек подключения инженерных сетей.
3	24.11.2022	456/20-АР «Архитектурные решения»	на листе 02.5 ТЧ добавлена фраза: Предельная абсолютная высота по ГПЗУ - 342 м; по проекту – 263,52 м.
4	24.11.2022	456/20-ПОС «Проект организации строительства»	в ГЧ, на листах 1, 2, 3 откорректированы Условные обозначения - «границы земельного участка» вместо «границы отведенного участка».
5	24.11.2022	456/20-ПОД «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	в ТЧ на листе 2 откорректирован текст о том, что сносу подлежат капитальные строения №1, №2, №3, №4, №5. Иные строения, расположенные на указанном земельном участке, являются некапитальными строениями типа складов и бытовок, они не демонтируются, а подлежат вывозу; на листе 1 ГЧ в Условных обозначениях откорректировано – «Некапитальные строения, подлежащие вывозу» вместо «Сносимые некапитальные здания».

6	10.01.2023	456/20-ПЗ Раздел 1 Часть 2 «Пояснительная записка»	заменено ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2021-3017 от 08.06.2021 г. на ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2022-7484 от 19.12.2022 г. Добавлено дополнительное соглашение №1 к Договору от 16.09.2021 №10-11/21-842 о подключении к системе теплоснабжения. В разделе 456/20-ПЗ Раздел 1 Часть 3 «Исходно-разрешительная документация» также заменено ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2021-3017 от 08.06.2021 г. на ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2022-7484 от 19.12.2022 г. и добавлено Дополнительное соглашение №1 к Договору от 16.09.2021 №10-11/21-842 о подключении к системе теплоснабжения.
7	10.01.2023	456/20-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	представлена схема границ земельных участков, предполагаемых для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек таких земельных участков с координатами характерных точек границ земельных участков, предполагаемых для использования — внешнего и внутреннего контуров объекта; в ТЧ прописана предельная абсолютная высота объекта 342 м (в соответствии с ГПЗУ) и прописана настоящая абсолютная высота объекта 263,52

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 382785312415060100115205057928094981973

Владелец: ООО "СЗ "АЙГРИН", СУСУРКАЕВ ЗАЙНДИ МУХАДИЕВИЧ,  
МОСКВА

Действителен: с 19.04.2023 по 19.07.2024