



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИУРАЛЬСКИЙ РАЙОН**

ул. Советская, д. 16, с. Аксарка, Приуральский район, Ямало-Ненецкий автономный округ, 629620

Тел./факс (8-34993) 22-611, (8-34993) 22-445 E-mail: usa@priuralye.yanao.com

ОКПО 12485020, ОГРН 1128901002306, ИНН/КПП 8908003025\890801001

_____ 20 _____ г. Исх. № _____

на № _____ от _____

Кому ООО «Тюменьстрой»

(наименование застройщика)

625501, Тюменская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

п. Московский, ул. Бурлаки, д. 23 Б

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс

tumstroy@bk.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 мая 2021 года

№ 89-RU89507301-01-2018

I. Управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Приуральский район

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: ЯНАО,

(наименование объекта (этапа)

Приуральский район, с. Аксарка, ул. Совхозная (участок № 4) 1 этап

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ЯНАО, Приуральский район, сельское поселение Белоярское, с. Белоярск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Совхозная, д. 13

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:02:010101:521

строительный адрес: ЯНАО, Приуральский район, с. Белоярск, ул. Совхозная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89507302-18-2018, дата выдачи 14 июня 2018 года, орган, выдавший разрешение на строительство: управление строительства и архитектуры Администрации муниципального образования Приуральский район

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 6632,78 | 6633 |
| в том числе надземной части | куб. м | 6632,78 | 6633 |
| Общая площадь | кв. м | 1040,94 | 1048,4 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 5,8 | 5,8 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест (раб.) | шт. | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 907,1 | 918,8 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 133,84 | 123,8 |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | - | - |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 18/907,1 | 18/918,6 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 6/286,01 | 6/287,7 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 6/397,39 | 9/405,3 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 3/223,7 | 3/225,8 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 902,14 | 918,8 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | 1 | 1 |
| Материалы фундаментов | | Монолитный ростверк на свайном основании | Монолитный ростверк на свайном основании |
| Материалы стен | | Газобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич | Газобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич |
| Материалы перекрытий | | Сборные ж/б круглопустотные плиты | Сборные ж/б круглопустотные плиты |

| | | | |
|---|-----|-----------------|-----------------|
| Материалы кровли | | Металлочерепица | Металлочерепица |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | A++ | A++ |

| | | | |
|--|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | Вт/м ³ С° | 0,134 | 0,134 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Пенополистирол ППС10-Р-А-ТУ | Пенополистирол ППС10-Р-А-ТУ |
| Заполнение световых проемов | | Из ПВХ конструкций | Из ПВХ конструкций |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13 мая 2021 года; Худышкин Сергей Александрович, номер квалификационного аттестата инженера 72-13-592, дата выдачи 19 сентября 2013 года, выдано Департаментом имущественных отношений Тюменской области

Начальник отдела градостроительства
управления строительства и архитектуры
Администрации муниципального образования
Приуральский район

(должность уполномоченного сотрудника органа,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Селукова

(расшифровка подписи)



14 мая 20 21 г.