

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 89-000294 от 09.07.2021

**«Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом по адресу:  
ЯНО, г. Новый Уренгой, мкр. Полярный»**

**Дата первичного размещения: 13.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СеверСтройСервис"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик СеверСтройСервис</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>629305</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ямало-Ненецкий автономный округ</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новый Уренгой</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Южная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 52А; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(349)422-28-58</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nur-sss2008@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>severstroysevis.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Цулаев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Амерхан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Шараниевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "СеверСтройСервис"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>8904043595</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>8904043595</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1048900302263</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>09.04.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Цулаев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Амерхан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Шараниевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>063-971-871 00</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>890402595364</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Цулаев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Амерхан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Шараниевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>063-971-871 00</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>890402595364</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем и единственным участником ООО Специализированный Застройщик "СеверСтройСервис"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ямало-Ненецкий</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новый Уренгой</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Южная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 52; Корпус: А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по ул.Южная</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>89-RU 89304000-38-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Новый Уренгой</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ямало-Ненецкий</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Абатский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новый Уренгой</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Микрорайон</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой дом по ул. Железнодорожной в г. Новый Уренгой. II этап строительства»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>89-RU 89304000-15-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Новый Уренгой</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз "Строители ЯНАО"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>8901024900</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-073-20112009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>06.06.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 892,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>217 534,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>222 352,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>АО Ямало-Ненецкий автономный округ</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новый Уренгой</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Сибирская</b>
	9.2.10	Дом: <b>31А</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26008,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 361,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 533,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 894,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>12</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЕВЕРСТРОЙПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>8904006628</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инновационный инжиниринг"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1215215671</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.12.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0353-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПромМаш Тест</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>89-2-1-2-005881-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>89-2-1-2-013047-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР"ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4401150113</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.04.2021</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>89-2-1-2-017891-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НИЦ"Экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4401150113</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>89-RU89304000-43-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.05.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Новый Уренгой</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>89-RU89304000-43-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Новый Уренгой</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>89-RU89304000-08-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Новый Уренгой</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>89-RU89304000-08-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.10.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Новый Уренгой</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НУ-143-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2018</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.07.2020</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НУ-28-19</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>17.01.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: ,
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НУ-266-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НУ-267-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.12.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>24.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:



	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент имущественных отношений Администрации города Новый Уренгой</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>89:11:20203:2132</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 193,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>89:11:20203:2130</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 037,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>89:11:20203:2133</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 189,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>89:11:20203:212</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 502,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Малые архитектурные формы во дворе дома</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На спортивной площадке предусматривается установка малых архитектурных форм спортивного назначения, турник, рукоход, гимнастическая стенка, брус гимнастический, шведская стенка</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>64</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Стойки для сушки белья, стойки для чистки ковров, скамья, урна, качели балансир, горка-скат, карусель, песочница, качели, турники, рукоходы, гимнастические стенки, шведские стенки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение представлено посадкой деревьев и устройством газона</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ТУ №11/19 от 25.02.2019 г. до 25.02.2021 г. выдано АО "Уренгойгорэлектросеть"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>34.3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уренгойтеплогенерация-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8904057830</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>103-ГВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 663 134,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уренгойтеплогенерация-1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8904057830</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>103-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 406 708,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уренгойгорэлектросеть</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8904046645</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 144,4 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уренгойгорводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8904046652</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>136-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 650 835,37 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уренгойгорводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8904046652</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>136-ВО</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 483 010,00 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Нэт Бай Нэт Холдинг</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7723565630</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Технократ</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>8904069000</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>348</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>79</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>79</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.60	2	29.50	3.00
2	Квартира	1	1	54.90	2	28.70	3.00
3	Квартира	1	1	53.40	2	26.90	3.00
4	Квартира	1	1	67.70	3	41.60	3.00

5	Квартира	2	1	60.60	2	29.50	3.00
6	Квартира	2	1	54.90	2	28.70	3.00
7	Квартира	2	1	40.10	1	17.50	3.00
8	Квартира	2	1	53.30	1	16.20	3.00
9	Квартира	2	1	67.70	3	41.60	3.00
10	Квартира	3	1	60.60	2	29.50	3.00
11	Квартира	3	1	54.90	2	28.70	3.00
12	Квартира	3	1	40.10	1	17.50	3.00
13	Квартира	3	1	53.30	1	16.20	3.00
14	Квартира	3	1	67.70	3	41.60	3.00
15	Квартира	4	1	60.60	2	29.50	3.00
16	Квартира	4	1	54.90	2	28.70	3.00
17	Квартира	4	1	40.10	1	17.50	3.00
18	Квартира	4	1	53.30	1	16.20	3.00
19	Квартира	4	1	67.70	3	41.60	3.00
20	Квартира	5	1	60.60	2	29.50	3.00
21	Квартира	5	1	54.90	2	28.70	3.00
22	Квартира	5	1	40.10	1	17.50	3.00
23	Квартира	5	1	53.30	1	16.20	3.00
24	Квартира	5	1	67.70	3	41.60	3.00
25	Квартира	6	1	60.60	2	29.50	3.00
26	Квартира	6	1	54.90	2	28.70	3.00
27	Квартира	6	1	40.10	1	17.50	3.00
28	Квартира	6	1	53.30	1	16.20	3.00
29	Квартира	6	1	67.70	3	41.60	3.00
30	Квартира	7	1	60.60	2	29.50	3.00
31	Квартира	7	1	54.90	2	28.70	3.00
32	Квартира	7	1	40.10	1	17.50	3.00
33	Квартира	7	1	53.30	1	16.20	3.00
34	Квартира	7	1	67.70	3	41.60	3.00
35	Квартира	8	1	60.60	2	29.50	3.00
36	Квартира	8	1	54.90	2	28.70	3.00
37	Квартира	8	1	40.10	1	17.50	3.00
38	Квартира	8	1	53.30	1	16.20	3.00
39	Квартира	8	1	67.70	3	41.60	3.00
40	Квартира	9	1	60.60	2	29.50	3.00
41	Квартира	9	1	54.90	2	28.70	3.00
42	Квартира	9	1	40.10	1	17.50	3.00
43	Квартира	9	1	53.30	1	16.20	3.00
44	Квартира	9	1	67.70	3	41.60	3.00
45	Квартира	1	2	53.20	2	28.70	3.00
46	Квартира	1	2	34.90	1	15.30	3.00
47	Квартира	1	2	73.60	3	50.90	3.00

48	Квартира	2	2	53.20	2	28.70	3.00
49	Квартира	2	2	34.90	1	15.30	3.00
50	Квартира	2	2	34.90	1	15.30	3.00
51	Квартира	2	2	53.10	2	30.80	3.00
52	Квартира	3	2	53.20	2	28.70	3.00
53	Квартира	3	2	34.90	1	15.30	3.00
54	Квартира	3	2	34.90	1	15.30	3.00
55	Квартира	3	2	53.10	2	30.80	3.00
56	Квартира	4	2	53.20	2	28.70	3.00
57	Квартира	4	2	34.90	1	15.30	3.00
58	Квартира	4	2	34.90	1	15.30	3.00
59	Квартира	4	2	53.10	2	30.80	3.00
60	Квартира	5	2	53.20	2	28.70	3.00
61	Квартира	5	2	34.90	1	15.30	3.00
62	Квартира	5	2	34.90	1	15.30	3.00
63	Квартира	5	2	53.10	2	30.80	3.00
64	Квартира	6	2	53.20	2	28.70	3.00
65	Квартира	6	2	34.90	1	15.30	3.00
66	Квартира	6	2	34.90	1	15.30	3.00
67	Квартира	6	2	53.10	2	30.80	3.00
68	Квартира	7	2	53.20	2	28.70	3.00
69	Квартира	7	2	34.90	1	15.30	3.00
70	Квартира	7	2	34.90	1	15.30	3.00
71	Квартира	7	2	53.10	2	30.80	3.00
72	Квартира	8	2	53.20	2	28.70	3.00
73	Квартира	8	2	34.90	1	15.30	3.00
74	Квартира	8	2	34.90	1	15.30	3.00
75	Квартира	8	2	53.10	2	30.80	3.00
76	Квартира	9	2	53.20	2	28.70	3.00
77	Квартира	9	2	34.90	1	15.30	3.00
78	Квартира	9	2	34.90	1	15.30	3.00
79	Квартира	9	2	53.10	2	30.80	3.00
80	Квартира	1	3	53.10	2	30.80	3.00
81	Квартира	1	3	34.90	1	15.30	3.00
82	Квартира	1	3	34.90	1	15.30	3.00
83	Квартира	1	3	53.20	2	28.70	3.00
84	Квартира	2	3	53.10	2	30.80	3.00
85	Квартира	2	3	34.90	1	15.30	3.00
86	Квартира	2	3	34.90	1	15.30	3.00
87	Квартира	2	3	53.20	2	28.70	3.00
88	Квартира	3	3	53.10	2	30.80	3.00
89	Квартира	3	3	34.90	1	15.30	3.00
90	Квартира	3	3	34.90	1	15.30	3.00

91	Квартира	3	3	53.20	2	28.70	3.00
92	Квартира	4	3	53.10	2	30.80	3.00
93	Квартира	4	3	34.90	1	15.30	3.00
94	Квартира	4	3	34.90	1	15.30	3.00
95	Квартира	4	3	53.20	2	28.70	3.00
96	Квартира	5	3	53.10	2	30.80	3.00
97	Квартира	5	3	34.90	1	15.30	3.00
98	Квартира	5	3	34.90	1	15.30	3.00
99	Квартира	5	3	53.20	2	28.70	3.00
100	Квартира	6	3	53.10	2	30.80	3.00
101	Квартира	6	3	34.90	1	15.30	3.00
102	Квартира	6	3	34.90	1	15.30	3.00
103	Квартира	6	3	53.20	2	28.70	3.00
104	Квартира	7	3	53.10	2	30.80	3.00
105	Квартира	7	3	34.90	1	15.30	3.00
106	Квартира	7	3	34.90	1	15.30	3.00
107	Квартира	7	3	53.20	2	28.70	3.00
108	Квартира	8	3	53.10	2	30.80	3.00
109	Квартира	8	3	34.90	1	15.30	3.00
110	Квартира	8	3	34.90	1	15.30	3.00
111	Квартира	8	3	53.20	2	28.70	3.00
112	Квартира	9	3	53.10	2	30.80	3.00
113	Квартира	9	3	34.90	1	15.30	3.00
114	Квартира	9	3	34.90	1	15.30	3.00
115	Квартира	9	3	53.20	2	28.70	3.00
116	Квартира	1	4	55.00	2	29.00	3.00
117	Квартира	1	4	34.10	1	14.20	3.00
118	Квартира	1	4	37.60	1	15.90	3.00
119	Квартира	1	4	33.30	1	14.60	3.00
120	Квартира	1	4	33.80	1	14.70	3.00
121	Квартира	1	4	34.00	1	13.30	3.00
122	Квартира	1	4	65.90	3	40.30	3.00
123	Квартира	2	4	55.00	2	29.00	3.00
124	Квартира	2	4	34.10	1	14.20	3.00
125	Квартира	2	4	37.60	1	15.90	3.00
126	Квартира	2	4	33.30	1	14.60	3.00
127	Квартира	2	4	33.80	1	14.70	3.00
128	Квартира	2	4	34.00	1	13.30	3.00
129	Квартира	2	4	65.90	3	40.30	3.00
130	Квартира	3	4	55.00	2	29.00	3.00
131	Квартира	3	4	34.10	1	14.20	3.00
132	Квартира	3	4	37.60	1	15.90	3.00
133	Квартира	3	4	33.30	1	14.60	3.00



134	Квартира	3	4	33.80	1	14.70	3.00
135	Квартира	3	4	34.00	1	13.30	3.00
136	Квартира	3	4	65.90	3	40.30	3.00
137	Квартира	4	4	55.00	2	29.00	3.00
138	Квартира	4	4	34.10	1	14.20	3.00
139	Квартира	4	4	37.60	1	15.90	3.00
140	Квартира	4	4	33.30	1	14.60	3.00
141	Квартира	4	4	33.80	1	14.70	3.00
142	Квартира	4	4	34.00	1	13.30	3.00
143	Квартира	4	4	65.90	3	40.30	3.00
144	Квартира	5	4	55.00	2	29.00	3.00
145	Квартира	5	4	34.10	1	14.20	3.00
146	Квартира	5	4	37.60	1	15.90	3.00
147	Квартира	5	4	33.30	1	14.60	3.00
148	Квартира	5	4	33.80	1	14.70	3.00
149	Квартира	5	4	34.00	1	13.30	3.00
150	Квартира	5	4	65.90	3	40.30	3.00
151	Квартира	6	4	55.00	2	29.00	3.00
152	Квартира	6	4	34.10	1	14.20	3.00
153	Квартира	6	4	37.60	1	15.90	3.00
154	Квартира	6	4	33.30	1	14.60	3.00
155	Квартира	6	4	33.80	1	14.70	3.00
156	Квартира	6	4	34.00	1	13.30	3.00
157	Квартира	6	4	65.90	3	40.30	3.00
158	Квартира	7	4	55.00	2	29.00	3.00
159	Квартира	7	4	34.10	1	14.20	3.00
160	Квартира	7	4	37.60	1	15.90	3.00
161	Квартира	7	4	33.30	1	14.60	3.00
162	Квартира	7	4	33.80	1	14.70	3.00
163	Квартира	7	4	34.00	1	13.30	3.00
164	Квартира	7	4	65.90	3	40.30	3.00
165	Квартира	8	4	55.00	2	29.00	3.00
166	Квартира	8	4	34.10	1	14.20	3.00
167	Квартира	8	4	37.60	1	15.90	3.00
168	Квартира	8	4	33.30	1	14.60	3.00
169	Квартира	8	4	33.80	1	14.70	3.00
170	Квартира	8	4	34.00	1	13.30	3.00
171	Квартира	8	4	65.90	3	40.30	3.00
172	Квартира	9	4	55.00	2	29.00	3.00
173	Квартира	9	4	34.10	1	14.20	3.00
174	Квартира	9	4	37.60	1	15.90	3.00
175	Квартира	9	4	33.30	1	14.60	3.00
176	Квартира	9	4	33.80	1	14.70	3.00

177	Квартира	9	4	34.00	1	13.30	3.00
178	Квартира	9	4	65.90	3	40.30	3.00
179	Квартира	1	5	73.60	3	50.90	3.00
180	Квартира	1	5	34.90	1	15.30	3.00
181	Квартира	1	5	52.60	1	28.20	3.00
182	Квартира	2	5	53.10	2	30.80	3.00
183	Квартира	2	5	34.90	1	15.30	3.00
184	Квартира	2	5	34.90	1	15.30	3.00
185	Квартира	2	5	52.60	2	28.20	3.00
186	Квартира	3	5	53.10	2	30.80	3.00
187	Квартира	3	5	34.90	1	15.30	3.00
188	Квартира	3	5	34.90	1	15.30	3.00
189	Квартира	3	5	52.60	2	28.20	3.00
190	Квартира	4	5	53.10	2	30.80	3.00
191	Квартира	4	5	34.90	1	15.30	3.00
192	Квартира	4	5	34.90	1	15.30	3.00
193	Квартира	4	5	52.60	2	28.20	3.00
194	Квартира	5	5	53.10	2	30.80	3.00
195	Квартира	5	5	34.90	1	15.30	3.00
196	Квартира	5	5	34.90	1	15.30	3.00
197	Квартира	5	5	52.60	2	28.20	3.00
198	Квартира	6	5	53.10	2	30.80	3.00
199	Квартира	6	5	34.90	1	15.30	3.00
200	Квартира	6	5	34.90	1	15.30	3.00
201	Квартира	6	5	52.60	2	28.20	3.00
202	Квартира	7	5	53.10	2	30.80	3.00
203	Квартира	7	5	34.90	1	15.30	3.00
204	Квартира	7	5	34.90	1	15.30	3.00
205	Квартира	7	5	52.60	2	28.20	3.00
206	Квартира	8	5	53.10	2	30.80	3.00
207	Квартира	8	5	34.90	1	15.30	3.00
208	Квартира	8	5	34.90	1	15.30	3.00
209	Квартира	8	5	52.60	2	28.20	3.00
210	Квартира	9	5	53.10	2	30.80	3.00
211	Квартира	9	5	34.90	1	15.30	3.00
212	Квартира	9	5	34.90	1	15.30	3.00
213	Квартира	9	5	52.60	2	28.20	3.00
214	Квартира	1	6	65.90	3	40.30	3.00
215	Квартира	1	6	34.00	1	13.30	3.00
216	Квартира	1	6	33.80	1	14.70	3.00
217	Квартира	1	6	33.30	1	14.60	3.00
218	Квартира	1	6	37.60	1	15.90	3.00
219	Квартира	1	6	34.10	1	14.20	3.00

220	Квартира	1	6	55.00	2	29.00	3.00
221	Квартира	2	6	65.90	3	40.30	3.00
222	Квартира	2	6	34.00	1	13.30	3.00
223	Квартира	2	6	33.80	1	14.70	3.00
224	Квартира	2	6	33.30	1	14.60	3.00
225	Квартира	2	6	37.60	1	15.90	3.00
226	Квартира	2	6	34.10	1	14.20	3.00
227	Квартира	2	6	55.00	2	29.00	3.00
228	Квартира	3	6	65.90	3	40.30	3.00
229	Квартира	3	6	34.00	1	13.30	3.00
230	Квартира	3	6	33.80	1	14.70	3.00
231	Квартира	3	6	33.30	1	14.60	3.00
232	Квартира	3	6	37.60	1	15.90	3.00
233	Квартира	3	6	34.10	1	14.20	3.00
234	Квартира	3	6	55.00	2	29.00	3.00
235	Квартира	4	6	65.90	3	40.30	3.00
236	Квартира	4	6	34.00	1	13.30	3.00
237	Квартира	4	6	33.80	1	14.70	3.00
238	Квартира	4	6	33.30	1	14.60	3.00
239	Квартира	4	6	37.60	1	15.90	3.00
240	Квартира	4	6	34.10	1	14.20	3.00
241	Квартира	4	6	55.00	2	29.00	3.00
242	Квартира	5	6	65.90	3	40.30	3.00
243	Квартира	5	6	34.00	1	13.30	3.00
244	Квартира	5	6	33.80	1	14.70	3.00
245	Квартира	5	6	33.30	1	14.60	3.00
246	Квартира	5	6	37.60	1	15.90	3.00
247	Квартира	5	6	34.10	1	14.20	3.00
248	Квартира	5	6	55.00	2	29.00	3.00
249	Квартира	6	6	65.90	3	40.30	3.00
250	Квартира	6	6	34.00	1	13.30	3.00
251	Квартира	6	6	33.80	1	14.70	3.00
252	Квартира	6	6	33.30	1	14.60	3.00
253	Квартира	6	6	37.60	1	15.90	3.00
254	Квартира	6	6	34.10	1	14.20	3.00
255	Квартира	6	6	55.00	2	29.00	3.00
256	Квартира	7	6	65.90	3	40.30	3.00
257	Квартира	7	6	34.00	1	13.30	3.00
258	Квартира	7	6	33.80	1	14.70	3.00
259	Квартира	7	6	33.30	1	14.60	3.00
260	Квартира	7	6	37.60	1	15.90	3.00
261	Квартира	7	6	34.10	1	14.20	3.00
262	Квартира	7	6	55.00	2	29.00	3.00

263	Квартира	8	6	65.90	3	40.30	3.00
264	Квартира	8	6	34.00	1	13.30	3.00
265	Квартира	8	6	33.80	1	14.70	3.00
266	Квартира	8	6	33.30	1	14.60	3.00
267	Квартира	8	6	37.60	1	15.90	3.00
268	Квартира	8	6	34.10	1	14.20	3.00
269	Квартира	8	6	55.00	2	29.00	3.00
270	Квартира	9	6	65.90	3	40.30	3.00
271	Квартира	9	6	34.00	1	13.30	3.00
272	Квартира	9	6	33.80	1	14.70	3.00
273	Квартира	9	6	33.30	1	14.60	3.00
274	Квартира	9	6	37.60	1	15.90	3.00
275	Квартира	9	6	34.10	1	14.20	3.00
276	Квартира	9	6	55.00	2	29.00	3.00
277	Квартира	1	7	53.20	2	28.70	3.00
278	Квартира	1	7	34.90	1	15.30	3.00
279	Квартира	1	7	34.90	1	15.30	3.00
280	Квартира	1	7	53.10	2	30.80	3.00
281	Квартира	2	7	53.20	2	28.70	3.00
282	Квартира	2	7	34.90	1	15.30	3.00
283	Квартира	2	7	34.90	1	15.30	3.00
284	Квартира	2	7	53.10	2	30.80	3.00
285	Квартира	3	7	53.20	2	28.70	3.00
286	Квартира	3	7	34.90	1	15.30	3.00
287	Квартира	3	7	34.90	1	15.30	3.00
288	Квартира	3	7	53.10	2	30.80	3.00
289	Квартира	4	7	53.20	2	28.70	3.00
290	Квартира	4	7	34.90	1	15.30	3.00
291	Квартира	4	7	34.90	1	15.30	3.00
292	Квартира	4	7	53.10	2	30.80	3.00
293	Квартира	5	7	53.20	2	28.70	3.00
294	Квартира	5	7	34.90	1	15.30	3.00
295	Квартира	5	7	34.90	1	15.30	3.00
296	Квартира	5	7	53.10	2	30.80	3.00
297	Квартира	6	7	53.20	2	28.70	3.00
298	Квартира	6	7	34.90	1	15.30	3.00
299	Квартира	6	7	34.90	1	15.30	3.00
300	Квартира	6	7	53.10	2	30.80	3.00
301	Квартира	7	7	53.20	2	28.70	3.00
302	Квартира	7	7	34.90	1	15.30	3.00
303	Квартира	7	7	34.90	1	15.30	3.00
304	Квартира	7	7	53.10	2	30.80	3.00
305	Квартира	8	7	53.20	2	28.70	3.00

306	Квартира	8	7	34.90	1	15.30	3.00
307	Квартира	8	7	34.90	1	15.30	3.00
308	Квартира	8	7	53.10	2	30.80	3.00
309	Квартира	9	7	53.20	2	28.70	3.00
310	Квартира	9	7	34.90	1	15.30	3.00
311	Квартира	9	7	34.90	1	15.30	3.00
312	Квартира	9	7	53.10	2	30.80	3.00
313	Квартира	1	8	70.70	3	44.00	3.00
314	Квартира	1	8	40.30	1	17.40	3.00
315	Квартира	1	8	57.50	2	36.30	3.00
316	Квартира	1	8	73.10	3	44.00	3.00
317	Квартира	2	8	73.00	3	44.00	3.00
318	Квартира	2	8	56.20	2	29.40	3.00
319	Квартира	2	8	57.50	2	36.30	3.00
320	Квартира	2	8	73.10	3	44.00	3.00
321	Квартира	3	8	73.00	3	44.00	3.00
322	Квартира	3	8	56.20	2	29.40	3.00
323	Квартира	3	8	57.50	2	36.30	3.00
324	Квартира	3	8	73.10	3	44.00	3.00
325	Квартира	4	8	73.00	3	44.00	3.00
326	Квартира	4	8	56.20	2	29.40	3.00
327	Квартира	4	8	57.50	2	36.30	3.00
328	Квартира	4	8	73.10	3	44.00	3.00
329	Квартира	5	8	73.00	3	44.00	3.00
330	Квартира	5	8	56.20	2	29.40	3.00
331	Квартира	5	8	57.50	2	36.30	3.00
332	Квартира	5	8	73.10	3	44.00	3.00
333	Квартира	6	8	73.00	3	44.00	3.00
334	Квартира	6	8	56.20	2	29.40	3.00
335	Квартира	6	8	57.50	2	36.30	3.00
336	Квартира	6	8	73.10	3	44.00	3.00
337	Квартира	7	8	73.00	3	44.00	3.00
338	Квартира	7	8	56.20	2	29.40	3.00
339	Квартира	7	8	57.50	2	36.30	3.00
340	Квартира	7	8	73.10	3	44.00	3.00
341	Квартира	8	8	73.00	3	44.00	3.00
342	Квартира	8	8	56.20	2	29.40	3.00
343	Квартира	8	8	57.50	2	36.30	3.00
344	Квартира	8	8	73.10	3	44.00	3.00
345	Квартира	9	8	73.00	3	44.00	3.00
346	Квартира	9	8	56.20	2	29.40	3.00
347	Квартира	9	8	57.50	2	36.30	3.00
348	Квартира	9	8	73.10	3	44.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	1	247.20	Нежилое помещение 1	226.00	3.30
					КУИ	2.30	
					Тамбур	2.60	
					Санузел	1.70	
					Санузел	1.70	
					Тамбур	7.20	
					Тамбур	5.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	2	256.50	Нежилое помещение 2	214.90	3.30
					Тамбур	3.90	
					Тамбур	5.30	
					КУИ	1.90	
					Санузел	1.50	
					Санузел	1.60	
					Тамбур	2.40	
					Кладовая	6.50	
					Тамбур	5.30	
					Тамбур	4.50	
					Санузел	1.80	
					Санузел	1.80	
					Тамбур	2.60	
					КУИ	2.50	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	104.70	Нежилое помещение 3	88.90	3.30
					Тамбур	4.40	
					Тамбур	4.80	
					КУИ	2.10	
					Санузел	2.20	
					Тамбур	2.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	3	111.90	Нежилое помещение 3/1	94.40	3.30
					Тамбур	4.30	
					Тамбур	4.90	
					КУИ	2.30	
					Санузел	1.70	
					Тамбур	2.60	
					Санузел	1.70	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	4	392.40	Нежилое помещение 4	357.70	3.30
					Тамбур	4.40	
					Тамбур	4.50	
					КУИ	2.50	
					Санузел	1.70	
					Санузел	1.70	
					Тамбур	2.70	
					Тамбур	4.60	
					Тамбур	4.50	
					КУИ	2.30	
					Тамбур	2.50	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.70	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	90.80	Нежилое помещение 5	74.20	3.30
					Тамбур	4.90	
					Тамбур	5.30	
					Тамбур	2.40	
					КУИ	2.20	
					Санузел	1.80	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	5	78.00	Нежилое помещение 6	62.80	3.30
					Тамбур	4.30	
					Тамбур	5.30	
					КУИ	2.00	
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.70	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	392.40	Нежилое помещение 7	357.70	3.30
					Санузел	1.70	
					Санузел	1.60	
					Тамбур	2.50	
					КУИ	2.30	
					Тамбур	4.50	
					Тамбур	4.60	
					КУИ	2.50	
					Тамбур	2.70	
					Санузел	1.70	
					Санузел	1.70	
					Тамбур	4.40	
					Тамбур	4.50	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	7	217.80	Нежилое помещение 8	192.10	3.30

					Тамбур	6.40	
					Тамбур	4.20	
					КУИ	2.10	
					Тамбур	2.30	
					Санузел	2.20	
					Санузел	1.60	
					КУИ	2.70	
					Тамбур	2.50	
					Санузел	1.70	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	303.90	Нежилое помещение 9	268.10	3.30
					Тамбур	4.80	
					Тамбур	4.20	
					Санузел	1.60	
					Санузел	1.50	
					Тамбур	2.40	
					КУИ	2.00	
					Кладовая	9.80	
					Тамбур	4.10	
					Тамбур	5.40	
9K	Кладовая	1	2	4.40	Нежилое помещение 9K	4.40	
18K	Кладовая	1	3	4.40	Нежилое помещение 18K	4.40	
35K	Кладовая	1	5	4.40	Нежилое помещение 35K	4.40	
52K	Кладовая	1	7	4.40	Нежилое помещение 52K	4.40	
61K	Кладовая	1	8	4.60	Нежилое помещение 61K	4.60	
1K	Кладовая	2	1	5.10	Нежилое помещение 1K	5.10	
10K	Кладовая	2	2	5.10	Нежилое помещение 10K	5.10	
19K	Кладовая	2	3	5.10	Нежилое помещение 19K	5.10	
27K	Кладовая	2	4	4.40	Нежилое помещение 27K	4.40	
36K	Кладовая	2	5	5.10	Нежилое помещение 36K	5.10	
44K	Кладовая	2	6	4.40	Нежилое помещение 44K	4.40	
53K	Кладовая	2	7	5.10	Нежилое помещение 53K	5.10	
62K	Кладовая	2	8	5.10	Нежилое помещение 62K	5.10	
2K	Кладовая	3	1	5.10	Нежилое помещение 2K	5.10	



11K	Кладовая	3	2	5.10	Нежилое помещение 11K	5.10	
20K	Кладовая	3	3	5.10	Нежилое помещение 20K	5.10	
28K	Кладовая	3	4	4.40	Нежилое помещение 28K	4.40	
37K	Кладовая	3	5	5.10	Нежилое помещение 37K	5.10	
45K	Кладовая	3	6	4.40	Нежилое помещение 45K	4.40	
54K	Кладовая	3	7	5.10	Нежилое помещение 54K	5.10	
63K	Кладовая	3	8	5.10	Нежилое помещение 63K	5.10	
3K	Кладовая	4	1	5.10	Нежилое помещение 3K	5.10	
12K	Кладовая	4	2	5.10	Нежилое помещение 12K	5.10	
21K	Кладовая	4	3	5.10	Нежилое помещение 21K	5.10	
29K	Кладовая	4	4	4.40	Нежилое помещение 29K	4.40	
38K	Кладовая	4	5	5.10	Нежилое помещение 38K	5.10	
46K	Кладовая	4	6	4.40	Нежилое помещение 46K	4.40	
55K	Кладовая	4	7	5.10	Нежилое помещение 55K	5.10	
64K	Кладовая	4	8	5.10	Нежилое помещение 64K	5.10	
4K	Кладовая	5	1	5.10	Нежилое помещение 4K	5.10	
13K	Кладовая	5	2	5.10	Нежилое помещение 13K	5.10	
22K	Кладовая	5	3	5.10	Нежилое помещение 22K	5.10	
30K	Кладовая	5	4	4.40	Нежилое помещение 30K	4.40	
39K	Кладовая	5	5	5.10	Нежилое помещение 39K	5.10	
47K	Кладовая	5	6	4.40	Нежилое помещение 47K	4.40	
56K	Кладовая	5	7	5.10	Нежилое помещение 56K	5.10	
65K	Кладовая	5	8	5.10	Нежилое помещение 65K	5.10	
5K	Кладовая	6	1	5.10	Нежилое помещение 5K	5.10	
14K	Кладовая	6	2	5.10	Нежилое помещение 14K	5.10	

23K	Кладовая	6	3	5.10	Нежилое помещение 23K	5.10	
31K	Кладовая	6	4	4.40	Нежилое помещение 31K	4.40	
40K	Кладовая	6	5	5.10	Нежилое помещение 40K	5.10	
48K	Кладовая	6	6	4.40	Нежилое помещение 48K	4.40	
57K	Кладовая	6	7	5.10	Нежилое помещение 57K	5.10	
66K	Кладовая	6	8	5.10	Нежилое помещение 66K	5.10	
6K	Кладовая	7	1	5.10	Нежилое помещение 6K	5.10	
15K	Кладовая	7	2	5.10	Нежилое помещение 15K	5.10	
24K	Кладовая	7	3	5.10	Нежилое помещение 24K	5.10	
32K	Кладовая	7	4	4.40	Нежилое помещение 32K	4.40	
41K	Кладовая	7	5	5.10	Нежилое помещение 41K	5.10	
49K	Кладовая	7	6	4.40	Нежилое помещение 49K	4.40	
58K	Кладовая	7	7	5.10	Нежилое помещение 58K	5.10	
67K	Кладовая	7	8	5.10	Нежилое помещение 67K	5.10	
7K	Кладовая	8	1	5.10	Нежилое помещение 7K	5.10	
16K	Кладовая	8	2	5.10	Нежилое помещение 16K	5.10	
25K	Кладовая	8	3	5.10	Нежилое помещение 25K	5.10	
33K	Кладовая	8	4	4.40	Нежилое помещение 33K	4.40	
42K	Кладовая	8	5	5.10	Нежилое помещение 42K	5.10	
50K	Кладовая	8	6	4.40	Нежилое помещение 50K	4.40	
59K	Кладовая	8	7	5.10	Нежилое помещение 59K	5.10	
68K	Кладовая	8	8	5.10	Нежилое помещение 68K	5.10	
8K	Кладовая	9	1	5.10	Нежилое помещение 8K	5.10	
17K	Кладовая	9	2	5.10	Нежилое помещение 17K	5.10	
26K	Кладовая	9	3	5.10	Нежилое помещение 26K	5.10	

34К	Кладовая	9	4	4.40	Нежилое помещение 34К	4.40	
43К	Кладовая	9	5	5.10	Нежилое помещение 43К	5.10	
51К	Кладовая	9	6	4.40	Нежилое помещение 51К	4.40	
60К	Кладовая	9	7	5.10	Нежилое помещение 60К	5.10	
69К	Кладовая	9	8	5.10	Нежилое помещение 69К	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	7.2
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	64.8
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.2
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.4
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.8
6	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	7
7	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	31.8
8	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.5
9	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.6
10	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	2
11	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	1.9
12	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	3
13	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	31.8
14	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.6
15	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	5.5
16	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	7
17	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	34.3
18	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	4.4
19	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	техническое	8.8
20	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	техническое	21.9
21	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	4.7
22	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	5.4
23	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	31.8
24	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	7
25	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	5.5
26	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	4.6
27	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	2
28	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	общественное	1.9
29	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	техническое	3
30	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	34.3

31	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	4.4
32	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж	техническое	8.8
33	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	техническое	21.9
34	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	4.7
35	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	общественное	5.4
36	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	31.8
37	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж	техническое	7
38	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	5.4
39	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	общественное	4.7
40	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	общественное	34.3
41	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж	техническое	7
42	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	общественное	4.6
43	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	общественное	5.5
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	техническое	7.2
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	46.7
46	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	техническое	7
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	31.8
48	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	техническое	7
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	31.8
50	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	34.3
51	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	техническое	8.8
52	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	21.9
53	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	общественное	31.8
54	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	техническое	7
55	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	общественное	34.3
56	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	техническое	8.8
57	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	общественное	21.9
58	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	техническое	31.8
59	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	техническое	7
60	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	общественное	32.1
61	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	техническое	7
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	техническое	7.2
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	46.7
64	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	техническое	7
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	31.8
66	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	техническое	7
67	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	31.8
68	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	34.3
69	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	техническое	8.8
70	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	21.9
71	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	общественное	31.8
72	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	техническое	7
73	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	общественное	34.3

74	Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	техническое	8.8
75	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	общественное	21.9
76	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	общественное	31.8
77	Лифтовой холл	Подъезд 7, 3 этаж	техническое	7
78	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	общественное	32.1
79	Лифтовой холл	Подъезд 8, 3 этаж	техническое	7
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	техническое	7.2
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	46.7
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	техническое	7
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	31.8
84	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	техническое	7
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	31.8
86	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	34.3
87	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	техническое	8.8
88	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	21.9
89	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	общественное	31.8
90	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	техническое	7
91	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	общественное	34.3
92	Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	техническое	8.8
93	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	общественное	21.9
94	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	общественное	31.8
95	Лифтовой холл	Подъезд 7, 4 этаж	техническое	7
96	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	общественное	32.1
97	Лифтовой холл	Подъезд 8, 4 этаж	техническое	7
98	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	техническое	7.2
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	46.7
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	техническое	7
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	31.8
102	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	техническое	7
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	31.8
104	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	34.3
105	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	техническое	8.8
106	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	21.9
107	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	общественное	31.8
108	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	техническое	7
109	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	общественное	34.3
110	Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	техническое	8.8
111	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	общественное	21.9
112	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	общественное	31.8
113	Лифтовой холл	Подъезд 7, 5 этаж	техническое	7
114	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	общественное	32.1
115	Лифтовой холл	Подъезд 8, 5 этаж	техническое	7
116	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	техническое	7.2

117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	46.7
118	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	техническое	7
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	31.8
120	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	техническое	7
121	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	31.8
122	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	34.3
123	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	техническое	8.8
124	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	21.9
125	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	общественное	31.8
126	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	техническое	7
127	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	общественное	34.3
128	Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	техническое	8.8
129	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	общественное	21.9
130	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	общественное	31.8
131	Лифтовой холл	Подъезд 7, 6 этаж	техническое	7
132	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	общественное	32.1
133	Лифтовой холл	Подъезд 8, 6 этаж	техническое	7
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	техническое	7.2
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	46.7
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	техническое	7
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	31.8
138	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	техническое	7
139	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	31.8
140	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	34.3
141	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	техническое	8.8
142	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	21.9
143	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	общественное	31.8
144	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	техническое	7
145	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	общественное	34.33
146	Лифтовой холл	Подъезд 6, 7 этаж	техническое	8.8
147	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	общественное	21.9
148	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	общественное	31.8
149	Лифтовой холл	Подъезд 7, 7 этаж	техническое	7
150	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	общественное	32.1
151	Лифтовой холл	Подъезд 8, 7 этаж	техническое	7
152	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	техническое	7.2
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	46.7
154	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	техническое	7
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	31.8
156	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	техническое	7
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	31.8
158	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	34.3
159	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	техническое	8.8

160	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	21.9
161	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	общественное	31.8
162	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	техническое	7
163	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	общественное	34.3
164	Лифтовой холл	Подъезд 6, 8 этаж	техническое	8.8
165	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	общественное	21.9
166	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	общественное	31.8
167	Лифтовой холл	Подъезд 7, 8 этаж	техническое	7
168	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	общественное	32.1
169	Лифтовой холл	Подъезд 8, 8 этаж	техническое	7
170	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	техническое	7.2
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	46.7
172	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	техническое	7
173	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	31.8
174	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	техническое	7
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	31.8
176	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	34.3
177	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	техническое	8.8
178	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	21.9
179	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	общественное	31.8
180	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	техническое	7
181	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	общественное	34.3
182	Лифтовой холл	Подъезд 6, 9 этаж	техническое	8.8
183	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	общественное	21.9
184	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	общественное	31.8
185	Лифтовой холл	Подъезд 7, 9 этаж	техническое	7
186	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	общественное	32.1
187	Лифтовой холл	Подъезд 8, 9 этаж	техническое	7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секции 1,2,3,4,5	Лифты- 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая №1, цокольный этаж, БС-1	ВРУ -1	Электроснабжение
3	Электрощитовая №2, цокольный этаж, БС-3	ВРУ-2	Электроснабжение
4	ИТП и водомерный узел, цокольный этаж, БС-3	Система горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и теплоснабжения	Тепло-водоснабжение
5	Блок секции 1,2,3,4,5, цокольный этаж	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	Вентиляция
6	Блок секции 1,2,3,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
7	Блок секции 1,2,3,4,5, коридоры	Этажный коллектор отопления	Отопление
8	Блок секции 1,2,3,4,5, жилая часть	Абоненская кабельная распределительная сеть	Эфирное телевидение
9	Блок секции 1,2,3,4,5, жилая часть	Абоненская кабельная распределительная сеть	Телефонизация

10	Блок секции 1,2,3,4,5	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2021</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 328 343 347,00 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	



	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>89:11:20203:2132,89:11:20203:2130,89:11:20203:2133,89:11:20203:212</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810767400004484</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 70
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 363,55 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>237,2 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>315 437 300 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 692 000 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.11.2019	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих и жилых помещений
2	25.11.2019	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих помещений
3	04.12.2019	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих помещений

4	05.03.2020	01/2018-ПР-АР	Изменение площадей коммерческих помещений
5	13.05.2020	01/2018-ПР-АР	Добавление нежилых помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 377634310488315427549833352405420375558

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СЕВЕРСТРОЙСЕРВИС"**, Цулаев Амерхан Шараниевич, ГОРОД  
НОВЫЙ УРЕНГОЙ

Действителен: с 18.09.2020 по 18.09.2021