

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик**

«Мегаполис»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

**село Кузнецово, дом 68, Костромская область,
Костромской район, 156521**

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

От 24 марта 2020 года

№ 44-RU 44328000- 37 -2020

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №8 (по ГП) III этап. Жилой дом №8 литер В (по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-0006-2019 от 12 марта 2019 года № 44-2-1-2-007033-2020 от 13 марта 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080303:409
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080303
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 00000000002909, Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 11 июня 2013 года № 1204
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектный институт «КОСТРОМАГОРСТРОЙ», разделы: «Паспорт отделки фасадов», «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», «Проект организации строительства», город Кострома, 2018 год; раздел «Объемно – планировочные архитектурные решения», город Кострома, 2019

		год; 1305/18-8В; ООО ПКБ «ВертикальМ» разделы: «Пояснительная записка», «Схема планировочной организации земельного участка», город Кострома, 2020 год; 1305/18-8В	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (2-9 этажи кв. м):	4651,3	Площадь участка (кв. м): 13718
	Полезная площадь офисов кв. м:	460,5	
	Объем (куб. м):	20226,3	в том числе подземной части (куб. м): 2347,6
	Количество наземных этажей (шт.):	9	Высота (м): 33,8
	Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	843,0	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3249,6 кв. м; Количество квартир – 64.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома Евгения Ермакова улица, 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "1" марта 2021 года
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"24" марта 2020 года

М.П.

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

(подпись)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" "

20 года

М.П.