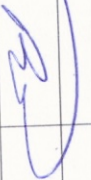


органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:		
Раздел 5 Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении		
5.1. Сведения о разработке - индивидуальном предпринимателе		
5.1.1. Фамилия:	-	
5.1.2. Имя:	-	
5.1.3. Отчество:	-	
5.1.4. ИНН:	-	
5.1.5. ОГРНИП:	-	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице		
5.2.1. Полное наименование:	ООО «ГАМИА ПРОЕКТ»	
5.2.2. ИНН:	7453183595	
5.2.3. ОГРН:	1077453014671	
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-	
5.4. Номер (при наличии):	1227-22	
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)		
5.5.1. Дата:	-	
5.5.2. Номер:	-	
5.5.3. Наименование документа:	-	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы		
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации		
6.1.1. Дата утверждения:	05.03.2024	
6.1.2. Номер:	74-2-1-2-009219-2024	
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"	
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе		
6.2.1. Дата утверждения:	-	
6.2.2. Номер:	-	
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектно-документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		

6.3.1. Дата:	-	
6.3.2. Номер:	-	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектно-документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации		
6.4.1. Дата:	-	
6.4.2. Номер:	-	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства		
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		
		Реконструкция объекта № 4 под жилой дом по адресу: Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. Ленина, 112, корп. 1, лит. И
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	жилище	
7.1.2. Назначение объекта:	жилое	
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	74-33-0225002-429	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1085,00	
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-	
7.1.5. Площадь (кв. м):	8338,69	
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-	
7.1.8. Количество помещений (штук):	-	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	117	
7.1.11. в том числе квартир (штук):	117	
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-	
7.1.13. Количество этажей:	10	
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1	
7.1.15. Вместимость (человек):	-	
7.1.16. Высота (м):	33,1	
7.1.17. Другие показатели:		

Строительный объем (куб. м), в т.ч.	29530,68
Строительный объем подземной части (куб. м)	2448,32
Количество секции	1
Количество квартир, в том числе	117
3с (трехкомнатная студия)	9
2 (двухкомнатная)	17
1 (однокомнатная)	82
9	9
1с (однокомнатная студия)	5310,86
Площадь квартир, м2 (без учета летних помещений), в т.ч.:	572,04
- 3с (трехкомнатная студия)	1014,34
- 2 (двухкомнатная)	3428,02
- 1 (однокомнатная)	296,46
1с (однокомнатная студия)	2623,59
Жилая площадь квартир, в том числе:	397,26
- 3с (трехкомнатная студия)	552,05
- 2 (двухкомнатная)	1502,65
- 1 (однокомнатная)	171,63
Общая площадь квартир, м2 (с учетом летних помещений с пониж. коэфф.), в том числе:	5363,42
- 3с (трехкомнатная студия)	572,04
- 2 (двухкомнатная)	1032,58
- 1 (однокомнатная)	3462,34
Общая площадь квартир, м2 (с учетом летних помещений без пониж. коэфф.), в том числе:	296,46
- 3с (трехкомнатная студия)	5415,98
- 2 (двухкомнатная)	572,04
- 1 (однокомнатная)	1050,82
Общая площадь летних помещений (с учетом пониж. коэфф.)	3496,66
М2	296,46
Общая площадь летних помещений (без учета пониж. коэфф.)	52,56
М2	105,12
Площадь встроенных помещений, м2, в том числе:	75,96
- Офис 1 (в покоевом этаже)	75,23
- Офис 2 (в покоевом этаже)	84,08
- Офис 3 (в покоевом этаже)	75,23
Помещение 18 (в подвале)	85,73
Помещение 20 (в подвале)	85,73
Помещение 21 (в подвале)	83,51

должность, уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия
Начальник управления архитектуры и градостроительства		В.Н. Петрученко