



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-001-2022
от « 10 » января 2022г.

Кому: **ООО Специализированный
застройщик «СТРОЙСОЮЗ»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610002, г. Киров, ул. Свободы, д. 110,
ПОМ. 4

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,
ул. Рудницкого, д. 12

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000468:3545**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-055-2020, дата выдачи «02» июня 2020г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	31296,18	31296,18
в том числе надземной части	куб. м	30235,76	30235,76
Общая площадь	кв. м	8782,9	8922,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1953,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	401,85	411,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5967,04	6057,3

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2365,8
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	96/6155,84	96/6246,4
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	16/850,7
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	64/3984,2
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	16/1411,5
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6155,84	6246,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	кирпич, минераловатные плиты		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С-(повышенный)	С-(повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,361	0,361
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.12.2021 Кадастровый инженер Малых Галина Александровна, квалификационный аттестат - 43-10-26.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)