



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-021-2020

от « 02 » марта 2020г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Железно»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610020, г.Киров, пр-д Динамовский, д. 4
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом № 20 в жилом комплексе "Метроград" (1 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Краснополянская, д. 5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:002506:2956**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-350-2018, дата выдачи «26» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	36705,21	36705,21
в том числе надземной части	куб. м	34099,34	34099,34
Общая площадь	кв. м	10842,9	10881,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1542,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	336,49	335,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7313,96	7245,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	1877,6
Количество этажей	шт.	10-17	10-17
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	130/7313,96	130/7245,9
1-комнатные	шт./кв. м	9/217,56	9/221,9
2-комнатные	шт./кв. м	55/2521,55	55/2489,2
3-комнатные	шт./кв. м	41/2628,26	41/2596,7
4-комнатные	шт./кв. м	25/1949,64	25/1938,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7595,51	7529,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный железобетонный сборный (секция 1); монолитная ж/б плита (секция 2)		
Материалы стен	кирпичная кладка, мин. вата, вентилируемый фасад (секция 1); керамоблок, мин. вата, вентилируемый фасад (секция 2)		
Материалы перекрытий	сборные ж/б пустотные плиты (секция 1), монолитное ж/б перекрытие (секция 2)		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,29	0,237
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.02.2020. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-11-124.



Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.


(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)