



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-010-2022
от « 31 » марта 2022г.

Кому: **ООО Специализированный**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
застройщик «Кировский ССК»
полное наименование организации – для юридических лиц),
610010, г. Киров, мкр. Радужный,
ул. Производственная, д. 9
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирное жилое здание (I-V этапы строительства) II этап строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров,
ул. Московская, д. 217

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:002506:671,**
43:40:002506:672

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-429-2015, дата выдачи «26» декабря 2015г., орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	36142,27	36142,27
в том числе подземной части	куб. м	1416,27	1416,27
Общая площадь	кв. м	10975,1	11411,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7062,55	7062,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2477,9	2456,5

Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	237/7062,55	237/7062,3
1-комнатные	шт./кв. м	236/7001,12	236/7000,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	1/61,43	1/61,5
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7783,03	7790,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная плита		
Материалы стен	3-х слойные ж/б панели		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"С" - повышенный	"С" - повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ³ х°С	0,232	0,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		базальтовая плита	базальтовая плита
Заполнение световых проемов		оконный блок ПВХ	оконный блок ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 01.03.2022. Кадастровый инженер Парфенов Антон Сергеевич, квалификационный аттестат - 43-12-233.



(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)