


РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	12.05.2023 г.
1.2. Номер разрешения на строительство	75-RU92303000-21-2023
1.3. Наименование органа (организации)	администрация городского округа «Город Чита»
1.4. Срок действия настоящего разрешения	12.11.2023г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РЭЦ-ДЕВЕЛОПМЕНТ»
2.2.2. ИНН:	7536123705
2.2.3. ОГРН:	1117536013605
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по энергоэффективной СИП технологии по адресу: г. Чита, ул. Смоленская, 106а»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Забайкальский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «Город Чита»
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чита
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Смоленская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 106
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	75:32:030744:1417
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	1198
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	27.07.2022г.
4.3.1.2. Номер:	№RU92-3-03-0-00-2022-8491
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	администрация городского округа «Город Чита»
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «МиД проект»
5.2.2. ИНН:	3328495590
5.2.3. ОГРН:	1143328001640
5.3. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.3.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Экоград»
5.3.2. ИНН:	7536159892
5.3.3. ОГРН:	1167536054564
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.04.2023г.
6.1.1.2. Номер:	№75-2-1-2-019617-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»
6.2. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.2.1.1. Дата утверждения:	14.04.2023г.
6.2.1.2. Номер:	№75-2-1-1-019547-2023

6.2.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Стройэксперт»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по энергоэффективной СИП технологии по адресу: г. Чита, ул. Смоленская, 106а»
7.1.1. Вид объекта капитального строительства	Здание
7.1.2. Назначение объекта	многоквартирный жилой дом
7.1.4. Площадь застройки (кв. м)	442,7
7.1.5. Площадь (кв. м)	1877,5
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	1130,8
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	24
7.1.11. в том числе квартир (штук):	24
7.1.13. Количество этажей:	5
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Высота (м):	жилых этажей-2,7м подземный этаж- 2,7м
7.1.17. Иные показатели	Фундаменты –ленточные монолитные железобетонные. Перекрытия – тип панели- «сэндвич». Несущий каркас здания из наружных и внутренних стеновых СИП-панелей, тип панели «сэндвич». Крыша- чердачная. Кровля – скатная, металлическая, по деревянной обрешетке. Объем – 6608,9 куб.м.

Заместитель руководителя администрации городского округа «Город Чита»		А.Н. Зудилов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

Получены два экземпляра
15.05.23  Глазунов АЮ

