



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-69-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилищно-строительная компания»
2.2.2. ИНН:	1435245110
2.2.3. ОГРН:	1111435009531
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоквартирный жилой дом №1 с нежилыми помещениями в 48 квартале г. Якутска"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за	город Якутск

исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «48»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Свердлова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:105004:4673 14:36:105004:3111
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-RU14301000-18-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №1 с нежилыми помещениями в 48 квартале г. Якутска
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	960,35
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	11 728,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): Площадь квартир (кв.м.): Общая площадь квартир (кв.м.): Жилая площадь квартир (кв.м.):	8 051,45 9 441,83 4 121,26
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	831,49
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): общая площадь однокомнатных: жилая площадь однокомнатных:	6 750,27 2 702,29

общая площадь двухкомнатных:	2 691,56
жилая площадь двухкомнатных:	1 418,97
6.1.8. Количество помещений (штук):	-/-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	182
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных: двухкомнатных:	143 39
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	+55,110
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В»
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Удельный расход тепловой энергии на отопление здания за отопительный период (кВт*ч/(м ² -год): Электроснабжение: Газоснабжение: Водоснабжение ХВС: Теплоснабжение:	47 713,91 сборные /б сваи; мелкие бетонные камни; монолитная ж/б плита; плоская совмещенная, Техноэласт ЭКП, ЭПП; 98,910 301 кВт, ПС-Восточная, ТП- Медучилище; плита газовая ПГ4, 98 шт, 25,5 м3/ч централизованная система; централизованная система подключение, 1,0105 Гкал/ч;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	073-349-235 67

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

