

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000489 от 26.04.2021

Копия Копия Комплекс многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями первого этажа, подземной автостоянкой, газовой котельной, встроенным детским садом и инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г.Ярославль, Кировский район, Которосльская набережная, напротив домов с номерами 56,58,60,62,66

Дата первичного размещения: 13.01.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Стройинвест |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Стройинвест |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 150030 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ярославль |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголя |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 702 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(485)259-51-15 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: director@riviera-park.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: riviera-park.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Казарян |
| | 1.5.2 | Имя: Гайк |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Шаваршович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик Стройинвест |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7604117075 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7604117075 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1077604027005 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.10.2007 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНСТРОЙ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7604117678 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 95 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТАШИР КАПИТАЛ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4027064898 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 5 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 785,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 674 098,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 857,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 76-301000-155-2019 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ярославль |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: набережная |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Которосльская |
| | 9.2.10 | Дом: Напротив 56,58,60,62,66 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 1 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 43 386 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ярославль |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: набережная |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Которосльская |
| | 9.2.10 | Дом: Напротив 56,58,60,62,66 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 2 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 44 410 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 683,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 172,63 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 855,63 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 324,21 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 281,49 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 605,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 9 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 9 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 9 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 5 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Индекс-Пир |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606055843 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Европроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604086638 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-1-2-015525-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственное автономное учреждение Ярославской области "Государственная экспертиза в строительстве" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стандарт-Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7604250214 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-301000-155-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26000-о |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.10.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.11.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неограниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное казенного учреждения "Агенство по аренде земельных участков города Ярославля |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:23:0309052:268 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 73 068,00 м² |

| | | |
|--|------------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качалка-балансир, качалка на пружине, карусель, горка зимняя, качели, песочный дворик |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник детский, рукоход с брусом, игровая установка с баскетбольным щитом |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ярославльводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/278 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 670 344,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ярославль |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604012347 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЯФ-ТУ-002534/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 504,15 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спецторг Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604076460 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 237 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 161 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 155 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 11 | квартира | 4 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 12 | квартира | 4 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 16 | квартира | 5 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 17 | квартира | 5 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 18 | квартира | 5 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 21 | квартира | 6 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 22 | квартира | 6 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 23 | квартира | 6 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 24 | квартира | 6 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 26 | квартира | 7 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 27 | квартира | 7 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 28 | квартира | 7 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 29 | квартира | 7 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 30 | квартира | 7 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 31 | квартира | 8 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 32 | квартира | 8 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 33 | квартира | 8 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 34 | квартира | 8 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 35 | квартира | 8 | 1 | 99.34 | 3 | 59.29 | 2.67 |
| 36 | квартира | 2 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 37 | квартира | 2 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 38 | квартира | 2 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 39 | квартира | 2 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 40 | квартира | 3 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 41 | квартира | 3 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 42 | квартира | 3 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 43 | квартира | 3 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 44 | квартира | 4 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 45 | квартира | 4 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 46 | квартира | 4 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 47 | квартира | 4 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 48 | квартира | 5 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 49 | квартира | 5 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 50 | квартира | 5 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 51 | квартира | 5 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 52 | квартира | 6 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 53 | квартира | 6 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 54 | квартира | 6 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 55 | квартира | 6 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 56 | квартира | 7 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 57 | квартира | 7 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 58 | квартира | 7 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 59 | квартира | 7 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 60 | квартира | 2 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 61 | квартира | 2 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 62 | квартира | 2 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 63 | квартира | 2 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 64 | квартира | 3 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 65 | квартира | 3 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 66 | квартира | 3 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 67 | квартира | 3 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 68 | квартира | 4 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 69 | квартира | 4 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 70 | квартира | 4 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 71 | квартира | 4 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 72 | квартира | 5 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 73 | квартира | 5 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 74 | квартира | 5 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 75 | квартира | 5 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 76 | квартира | 6 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 77 | квартира | 6 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 78 | квартира | 6 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 79 | квартира | 6 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 80 | квартира | 7 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 81 | квартира | 7 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 82 | квартира | 7 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 83 | квартира | 7 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 84 | квартира | 2 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 85 | квартира | 2 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 86 | квартира | 2 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 87 | квартира | 2 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 88 | квартира | 3 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 89 | квартира | 3 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 90 | квартира | 3 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 91 | квартира | 3 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 92 | квартира | 4 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 93 | квартира | 4 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 94 | квартира | 4 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 95 | квартира | 4 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 96 | квартира | 5 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 97 | квартира | 5 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 98 | квартира | 5 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 99 | квартира | 5 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 100 | квартира | 6 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 101 | квартира | 6 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 102 | квартира | 6 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 103 | квартира | 6 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 104 | квартира | 7 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 105 | квартира | 7 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 106 | квартира | 7 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 107 | квартира | 7 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 108 | квартира | 2 | 5 | 112.61 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 109 | квартира | 2 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 110 | квартира | 2 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 111 | квартира | 2 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 112 | квартира | 3 | 5 | 112.61 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 113 | квартира | 3 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 114 | квартира | 3 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 115 | квартира | 3 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 116 | квартира | 4 | 5 | 112.61 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 117 | квартира | 4 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 118 | квартира | 4 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 119 | квартира | 4 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 120 | квартира | 5 | 5 | 112.61 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 121 | квартира | 5 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 122 | квартира | 5 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 123 | квартира | 5 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 124 | квартира | 6 | 5 | 112.61 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 125 | квартира | 6 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 126 | квартира | 6 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 127 | квартира | 6 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 128 | квартира | 7 | 5 | 112.61 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 129 | квартира | 7 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 130 | квартира | 7 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 131 | квартира | 7 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 132 | квартира | 2 | 6 | 112.62 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 133 | квартира | 2 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 134 | квартира | 2 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 135 | квартира | 2 | 6 | 114.10 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 136 | квартира | 3 | 6 | 112.62 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 137 | квартира | 3 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 138 | квартира | 3 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 139 | квартира | 3 | 6 | 114.10 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 140 | квартира | 4 | 6 | 112.62 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 141 | квартира | 4 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 142 | квартира | 4 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 143 | квартира | 4 | 6 | 114.10 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 144 | квартира | 5 | 6 | 112.62 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 145 | квартира | 5 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 146 | квартира | 5 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 147 | квартира | 5 | 6 | 114.10 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 148 | квартира | 6 | 6 | 112.62 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 149 | квартира | 6 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 150 | квартира | 6 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 151 | квартира | 6 | 6 | 114.10 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 152 | квартира | 7 | 6 | 112.62 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 153 | квартира | 7 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 154 | квартира | 7 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 155 | квартира | 7 | 6 | 114.10 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 156 | квартира | 2 | 7 | 110.48 | 3 | 63.86 | 2.67 |
| 157 | квартира | 2 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 158 | квартира | 2 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 159 | квартира | 2 | 7 | 113.30 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 160 | квартира | 3 | 7 | 110.48 | 3 | 63.86 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 161 | квартира | 3 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 162 | квартира | 3 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 163 | квартира | 3 | 7 | 113.30 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 164 | квартира | 4 | 7 | 110.48 | 3 | 63.86 | 2.67 |
| 165 | квартира | 4 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 166 | квартира | 4 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 167 | квартира | 4 | 7 | 113.30 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 168 | квартира | 5 | 7 | 110.48 | 3 | 63.86 | 2.67 |
| 169 | квартира | 5 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 170 | квартира | 5 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 171 | квартира | 5 | 7 | 113.30 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 172 | квартира | 6 | 7 | 110.48 | 3 | 63.86 | 2.67 |
| 173 | квартира | 6 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 174 | квартира | 6 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 175 | квартира | 6 | 7 | 113.30 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 176 | квартира | 7 | 7 | 110.48 | 3 | 63.86 | 2.67 |
| 177 | квартира | 7 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 178 | квартира | 7 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 179 | квартира | 7 | 7 | 113.30 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 180 | квартира | 2 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 181 | квартира | 2 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 182 | квартира | 2 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 183 | квартира | 2 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 184 | квартира | 2 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 185 | квартира | 3 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 186 | квартира | 3 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 187 | квартира | 3 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 188 | квартира | 3 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 189 | квартира | 3 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 190 | квартира | 4 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 191 | квартира | 4 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 192 | квартира | 4 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 193 | квартира | 4 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 194 | квартира | 4 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 195 | квартира | 5 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 196 | квартира | 5 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 197 | квартира | 5 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 198 | квартира | 5 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 199 | квартира | 5 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 200 | квартира | 6 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 201 | квартира | 6 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 202 | квартира | 6 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 203 | квартира | 6 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 204 | квартира | 6 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 205 | квартира | 7 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 206 | квартира | 7 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 207 | квартира | 7 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 208 | квартира | 7 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 209 | квартира | 7 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 210 | квартира | 8 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 211 | квартира | 8 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 212 | квартира | 8 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 213 | квартира | 8 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 214 | квартира | 8 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 215 | квартира | 2 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 216 | квартира | 2 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 217 | квартира | 2 | 9 | 143.61 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 218 | квартира | 2 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 219 | квартира | 2 | 9 | 113.85 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 220 | квартира | 3 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 221 | квартира | 3 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 222 | квартира | 3 | 9 | 143.61 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 223 | квартира | 3 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 224 | квартира | 3 | 9 | 113.85 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 225 | квартира | 4 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 226 | квартира | 4 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 227 | квартира | 4 | 9 | 143.61 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 228 | квартира | 4 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 229 | квартира | 4 | 9 | 113.85 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 230 | квартира | 5 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 231 | квартира | 5 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 232 | квартира | 5 | 9 | 143.61 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 233 | квартира | 5 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 234 | квартира | 5 | 9 | 113.85 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 235 | квартира | 6 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 236 | квартира | 6 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 237 | квартира | 6 | 9 | 143.61 | 3 | 43.99 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 2 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 3 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 4 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---------|-------------------|---------|------|
| 134 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 135 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 136 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 137 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 138 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 139 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 140 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 141 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 142 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 143 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 144 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 145 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 146 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 147 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 148 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 149 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 150 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 151 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 152 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 153 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 154 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 155 | Машино-место | 0 | 9 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 156 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 860.60 | Нежилое помещение | 860.60 | 3.27 |
| 157 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 414.71 | Нежилое помещение | 414.71 | 3.27 |
| 158 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 212.70 | Нежилое помещение | 212.70 | 3.27 |
| 159 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 1231.07 | Нежилое помещение | 1231.07 | 3.27 |
| 160 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 838.80 | Нежилое помещение | 838.80 | 3.27 |
| 161 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 483.50 | Нежилое помещение | 483.50 | 3.27 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел и ПВНС хоз - питьевого водоснабжения | Поезд 1, этаж подземный | | Техническое | 18.2 |
| 2 | Электрощитовая | Поезд 1, этаж подземный | | Техническое | 9.1 |
| 3 | Вент. камера | Поезд 1, этаж подземный | | Техническое | 15.9 |
| 4 | Вент. камера | Подъезд 2, этаж подземный | | Техническое | 15.9 |
| 5 | Вент. камера | Подъезд 2, этаж подземный | | Техническое | 15.9 |
| 6 | Водомерный узел, пожарная насосная станция | Подъезд 3, этаж подземный | | Техническое | 46.9 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 7 | Тепловой узел. Водомерный узел | Подъезд 3, этаж подземный | Техническое | 58.9 |
| 8 | Вент. камера | Подъезд 4, этаж подземный | Техническое | 29.8 |
| 9 | Вент. камера | Подъезд 4, этаж подземный | Техническое | 11.6 |
| 10 | Вент. камера | Подъезд 4, этаж подземный | Техническое | 15.90 |
| 11 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 5, этаж подземный | Техническое | 15.8 |
| 12 | Вент. камера | Подъезд 5, этаж подземный | Техническое | 28.4 |
| 13 | Вент. камера | Подъезд 5, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 14 | Вент. камера | Подъезд 5, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 15 | Вент. камера | Подъезд 6, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 16 | Венткамера | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 17 |
| 17 | Электрощитовая | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 24.29 |
| 18 | Тепловой узел. Водомерный узел | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 52 |
| 19 | Вент. камера | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 20 | Венткамера | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 32.9 |
| 21 | Электрощитовая | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 9.75 |
| 22 | Помещение хранения ламп | Подъезд 2, этаж подземный | Техническое | 10.55 |
| 23 | ПВНС хоз - питьевого водоснабжения | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 12.45 |
| 24 | Колясочная | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.51 |
| 25 | Колясочная | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.51 |
| 26 | Колясочная | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.51 |
| 27 | Колясочная | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.51 |
| 28 | Колясочная | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.51 |
| 29 | Колясочная | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.51 |
| 30 | Колясочная | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.51 |
| 31 | Колясочная | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.51 |
| 32 | Колясочная | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.51 |
| 33 | Колясочная | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.51 |
| 34 | Колясочная | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.51 |
| 35 | Колясочная | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.51 |
| 36 | Колясочная | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 5.51 |
| 37 | Колясочная | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 5.51 |
| 38 | Колясочная | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 5.51 |
| 39 | Колясочная | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 5.51 |
| 40 | Колясочная | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 5.51 |
| 41 | Колясочная | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 5.51 |
| 42 | Колясочная | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 5.51 |
| 43 | Колясочная | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 5.51 |
| 44 | Колясочная | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 5.51 |
| 45 | Колясочная | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 5.51 |
| 46 | Колясочная | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 5.51 |
| 47 | Колясочная | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 5.51 |
| 48 | Колясочная | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 5.51 |
| 49 | Колясочная | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 5.51 |

| | | | | |
|----|------------|-------------------|--------------|------|
| 50 | Колясочная | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 5.51 |
| 51 | Колясочная | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 5.51 |
| 52 | Колясочная | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 5.51 |
| 53 | Колясочная | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 5.51 |
| 54 | Колясочная | Подъезд 7, 2 этаж | Общественное | 5.51 |
| 55 | Колясочная | Подъезд 7, 3 этаж | Общественное | 5.51 |
| 56 | Колясочная | Подъезд 7, 4 этаж | Общественное | 5.51 |
| 57 | Колясочная | Подъезд 7, 5 этаж | Общественное | 5.51 |
| 58 | Колясочная | Подъезд 7, 6 этаж | Общественное | 5.51 |
| 59 | Колясочная | Подъезд 7, 7 этаж | Общественное | 5.51 |
| 60 | Колясочная | Подъезд 9, 2 этаж | Общественное | 5.60 |
| 61 | Колясочная | Подъезд 9, 3 этаж | Общественное | 5.60 |
| 62 | Колясочная | Подъезд 9, 4 этаж | Общественное | 5.60 |
| 63 | Колясочная | Подъезд 9, 5 этаж | Общественное | 5.60 |
| 64 | Колясочная | Подъезд 9, 6 этаж | Общественное | 5.60 |
| 65 | Колясочная | Подъезд 9, 7 этаж | Общественное | 5.60 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--------------------------|
| 1 | Строение 1 | Лифт, 9 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземный часть, строение 1 | ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, строение 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Надземная часть, строение 1 | Система газоснабжения | Пищеприготовление |
| 5 | Подземная и надземная части, строение 1 | Система горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, строение 1 | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 438 878 210,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810577030022771 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Индекс-Пир |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606055843 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Европроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604086638 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-1-1-2-015525-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ " |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604061714 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стандарт-Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7604250214 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-301000-155-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26000-о |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.10.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.11.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное казенного учреждения "Агенство по аренде земельных участков города Ярославля |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:23:030905:268 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 73 068,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 73 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник детский, рукоход с брусью, игровая установка с баскетбольным щитом |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки для отдыха |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ярославльводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/278 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 670 344,40 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ярославль |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604012347 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЯФ-ТУ-002534/19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 504,15 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Спецторг Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604076460 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 244 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 132 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 125 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 2 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 7 | квартира | 3 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 13 | квартира | 4 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 31 | квартира | 7 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 32 | квартира | 7 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 33 | квартира | 7 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 34 | квартира | 7 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 35 | квартира | 7 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 36 | квартира | 7 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 37 | квартира | 8 | 1 | 58.17 | 1 | 23.01 | 2.67 |
| 38 | квартира | 8 | 1 | 127.71 | 3 | 62.33 | 2.67 |
| 39 | квартира | 8 | 1 | 56.21 | 1 | 26.77 | 2.67 |
| 40 | квартира | 8 | 1 | 58.33 | 1 | 29.30 | 2.67 |
| 41 | квартира | 8 | 1 | 58.95 | 1 | 34.45 | 2.67 |
| 42 | квартира | 8 | 1 | 118.13 | 3 | 75.98 | 2.67 |
| 43 | квартира | 2 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 44 | квартира | 2 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 45 | квартира | 2 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 46 | квартира | 2 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 47 | квартира | 3 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 48 | квартира | 3 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 49 | квартира | 3 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 50 | квартира | 3 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 51 | квартира | 4 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 52 | квартира | 4 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 53 | квартира | 4 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 54 | квартира | 4 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 55 | квартира | 5 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 56 | квартира | 5 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 57 | квартира | 5 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 58 | квартира | 5 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 59 | квартира | 6 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 60 | квартира | 6 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 61 | квартира | 6 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 62 | квартира | 6 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 63 | квартира | 7 | 2 | 112.60 | 3 | 61.31 | 2.67 |
| 64 | квартира | 7 | 2 | 63.25 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 65 | квартира | 7 | 2 | 85.23 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 66 | квартира | 7 | 2 | 114.10 | 3 | 59.09 | 2.67 |
| 67 | квартира | 2 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 68 | квартира | 2 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 69 | квартира | 2 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 70 | квартира | 2 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 71 | квартира | 3 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 72 | квартира | 3 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 73 | квартира | 3 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 74 | квартира | 3 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 75 | квартира | 4 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 76 | квартира | 4 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 77 | квартира | 4 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 78 | квартира | 4 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 79 | квартира | 5 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 80 | квартира | 5 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 81 | квартира | 5 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 82 | квартира | 5 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 83 | квартира | 6 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 84 | квартира | 6 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 85 | квартира | 6 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 86 | квартира | 6 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 87 | квартира | 7 | 3 | 111.51 | 3 | 60.69 | 2.67 |
| 88 | квартира | 7 | 3 | 62.87 | 1 | 23.27 | 2.67 |
| 89 | квартира | 7 | 3 | 88.20 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 90 | квартира | 7 | 3 | 113.32 | 3 | 59.30 | 2.67 |
| 91 | квартира | 2 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 92 | квартира | 2 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 93 | квартира | 2 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 94 | квартира | 2 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 95 | квартира | 3 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 96 | квартира | 3 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 97 | квартира | 3 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 98 | квартира | 3 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 99 | квартира | 4 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 100 | квартира | 4 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 101 | квартира | 4 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 102 | квартира | 4 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 103 | квартира | 5 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 104 | квартира | 5 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 105 | квартира | 5 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 106 | квартира | 5 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 107 | квартира | 6 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 108 | квартира | 6 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 109 | квартира | 6 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 110 | квартира | 6 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 111 | квартира | 7 | 4 | 112.60 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 112 | квартира | 7 | 4 | 63.22 | 1 | 23.28 | 2.67 |
| 113 | квартира | 7 | 4 | 85.24 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 114 | квартира | 7 | 4 | 124.27 | 2 | 67.68 | 2.67 |
| 115 | квартира | 2 | 5 | 112.61 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 116 | квартира | 2 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 117 | квартира | 2 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 118 | квартира | 2 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 119 | квартира | 3 | 5 | 112.61 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 120 | квартира | 3 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 121 | квартира | 3 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 122 | квартира | 3 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 123 | квартира | 4 | 5 | 112.61 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 124 | квартира | 4 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 125 | квартира | 4 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 126 | квартира | 4 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 127 | квартира | 5 | 5 | 112.61 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 128 | квартира | 5 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 129 | квартира | 5 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 130 | квартира | 5 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 131 | квартира | 6 | 5 | 112.61 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 132 | квартира | 6 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 133 | квартира | 6 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 134 | квартира | 6 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 135 | квартира | 7 | 5 | 112.61 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 136 | квартира | 7 | 5 | 63.21 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 137 | квартира | 7 | 5 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 138 | квартира | 7 | 5 | 113.29 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 139 | квартира | 2 | 6 | 112.62 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 140 | квартира | 2 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 141 | квартира | 2 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 142 | квартира | 2 | 6 | 114.10 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 143 | квартира | 3 | 6 | 112.62 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 144 | квартира | 3 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 145 | квартира | 3 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 146 | квартира | 3 | 6 | 114.10 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 147 | квартира | 4 | 6 | 112.62 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 148 | квартира | 4 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 149 | квартира | 4 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 150 | квартира | 4 | 6 | 114.10 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 151 | квартира | 5 | 6 | 112.62 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 152 | квартира | 5 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 153 | квартира | 5 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 154 | квартира | 5 | 6 | 114.10 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 155 | квартира | 6 | 6 | 112.62 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 156 | квартира | 6 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 157 | квартира | 6 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 158 | квартира | 6 | 6 | 114.10 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 159 | квартира | 7 | 6 | 112.62 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 160 | квартира | 7 | 6 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 161 | квартира | 7 | 6 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 162 | квартира | 7 | 6 | 114.10 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 163 | квартира | 2 | 7 | 110.48 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 164 | квартира | 2 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 165 | квартира | 2 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 166 | квартира | 2 | 7 | 113.30 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 167 | квартира | 3 | 7 | 110.48 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 168 | квартира | 3 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 169 | квартира | 3 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 170 | квартира | 3 | 7 | 113.30 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 171 | квартира | 4 | 7 | 110.48 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 172 | квартира | 4 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 173 | квартира | 4 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 174 | квартира | 4 | 7 | 113.30 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 175 | квартира | 5 | 7 | 110.48 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 176 | квартира | 5 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 177 | квартира | 5 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 178 | квартира | 5 | 7 | 113.30 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 179 | квартира | 6 | 7 | 110.48 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 180 | квартира | 6 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 181 | квартира | 6 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 182 | квартира | 6 | 7 | 113.30 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 183 | квартира | 7 | 7 | 110.48 | 3 | 61.30 | 2.67 |
| 184 | квартира | 7 | 7 | 63.23 | 1 | 23.26 | 2.67 |
| 185 | квартира | 7 | 7 | 85.28 | 2 | 45.99 | 2.67 |
| 186 | квартира | 7 | 7 | 113.30 | 3 | 59.24 | 2.67 |
| 187 | квартира | 2 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 188 | квартира | 2 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 189 | квартира | 2 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 190 | квартира | 2 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 191 | квартира | 2 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 192 | квартира | 3 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 193 | квартира | 3 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 194 | квартира | 3 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 195 | квартира | 3 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 196 | квартира | 3 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 197 | квартира | 4 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 198 | квартира | 4 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 199 | квартира | 4 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 200 | квартира | 4 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 201 | квартира | 4 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 202 | квартира | 5 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 203 | квартира | 5 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 204 | квартира | 5 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 205 | квартира | 5 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 206 | квартира | 5 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 207 | квартира | 6 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 208 | квартира | 6 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 209 | квартира | 6 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 210 | квартира | 6 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 211 | квартира | 6 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 212 | квартира | 7 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 213 | квартира | 7 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 214 | квартира | 7 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 215 | квартира | 7 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 216 | квартира | 7 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 217 | квартира | 8 | 8 | 97.89 | 2 | 45.10 | 2.67 |
| 218 | квартира | 8 | 8 | 64.60 | 1 | 26.66 | 2.67 |
| 219 | квартира | 8 | 8 | 61.35 | 1 | 23.24 | 2.67 |
| 220 | квартира | 8 | 8 | 118.25 | 3 | 67.30 | 2.67 |
| 221 | квартира | 8 | 8 | 58.72 | 1 | 27.49 | 2.67 |
| 222 | квартира | 2 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 223 | квартира | 2 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 224 | квартира | 2 | 9 | 154.36 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 225 | квартира | 2 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 226 | квартира | 2 | 9 | 124.67 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 227 | квартира | 3 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 228 | квартира | 3 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 229 | квартира | 3 | 9 | 154.36 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 230 | квартира | 3 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 231 | квартира | 3 | 9 | 124.67 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 232 | квартира | 4 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 233 | квартира | 4 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 234 | квартира | 4 | 9 | 154.36 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 235 | квартира | 4 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 236 | квартира | 4 | 9 | 124.67 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 237 | квартира | 5 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 238 | квартира | 5 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 239 | квартира | 5 | 9 | 154.36 | 3 | 43.99 | 2.67 |
| 240 | квартира | 5 | 9 | 117.96 | 3 | 62.73 | 2.67 |
| 241 | квартира | 5 | 9 | 124.67 | 1 | 25.17 | 2.67 |
| 242 | квартира | 6 | 9 | 114.34 | 3 | 66.55 | 2.67 |
| 243 | квартира | 6 | 9 | 62.42 | 1 | 23.49 | 2.67 |
| 244 | квартира | 6 | 9 | 154.36 | 3 | 43.99 | 2.67 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 2 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 3 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 4 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 5 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 6 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 7 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 8 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 9 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 10 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 11 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 12 | Машино-место | 0 | 1 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 13 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 14 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 15 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 16 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 17 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 18 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 19 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 20 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 21 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 22 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 23 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 24 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 25 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 26 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 27 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 28 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 29 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 30 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 31 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 32 | Машино-место | 0 | 2 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 33 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 34 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 35 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 36 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 37 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 38 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 39 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |
| 40 | Машино-место | 0 | 3 | 13.75 | Машино-место | 13.75 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---------|-------------------|---------|------|
| 126 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 864.80 | Нежилое помещение | 864.80 | 3.27 |
| 127 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 423.00 | Нежилое помещение | 423.00 | 3.27 |
| 128 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 212.60 | Нежилое помещение | 212.60 | 3.27 |
| 129 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 1644.00 | Нежилое помещение | 1644.00 | 3.27 |
| 130 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 419.00 | Нежилое помещение | 419.00 | 3.27 |
| 131 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 483.80 | Нежилое помещение | 483.80 | 3.27 |
| 132 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 1515.54 | Нежилое помещение | 1515.54 | 3.27 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел | Поезд 1, этаж подземный | | Техническое | 18.2 |
| 2 | Помещение автостоянки | Поезд 1, этаж подземный | | Общественное | 1709.1 |
| 3 | Помещение автостоянки | Поезд 1, этаж подземный | | Общественное | 1927.68 |
| 4 | Электрощитовая | Поезд 1, этаж подземный | | Техническое | 9.2 |
| 5 | Электрощитовая | Поезд 1, этаж подземный | | Техническое | 5.4 |
| 6 | Лестничная клетка | Поезд 1, этаж подземный | | Общественное | 11.1 |
| 7 | Венткамера | Подъезд 2, этаж подземный | | Техническое | 15.90 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж подземный | | Общественное | 3.8 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж подземный | | Общественное | 11.2 |
| 10 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подъезд 2, этаж подземный | | Общественное | 3.8 |
| 11 | Венткамера | Подъезд 2, этаж подземный | | Техническое | 15.9 |
| 12 | Водомерный узел, насосная станция пожаротушения | Подъезд 2, этаж подземный | | Техническое | 46.9 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 3, этаж подземный | | Общественное | 95.7 |
| 14 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подъезд 3, этаж подземный | | Общественное | 13.5 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж подземный | | Общественное | 15 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж подземный | | Общественное | 18.63 |
| 17 | Коридор | Подъезд 3, этаж подземный | | Общественное | 6.7 |
| 18 | Венткамера | Подъезд 3, этаж подземный | | Техническое | 28.9 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж подземный | | Общественное | 11.4 |
| 20 | Венткамера | Подъезд 4, этаж подземный | | Техническое | 11.1 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 4, этаж подземный | | Общественное | 11.6 |
| 22 | Венткамера | Подъезд 4, этаж подземный | | Техническое | 15.9 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, этаж подземный | | Общественное | 3.8 |
| 24 | Помещение уборочной техники | Подъезд 4, этаж подземный | | Техническое | 15.8 |
| 25 | Венткамера | Подъезд 5, этаж подземный | | Техническое | 28.3 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 5, этаж подземный | | Общественное | 13.6 |

| | | | | |
|----|--|---------------------------|--------------|--------|
| 27 | Венткамера | Подъезд 5, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, этаж подземный | Общественное | 3.8 |
| 29 | Венткамера | Подъезд 5, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 30 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, этаж подземный | Общественное | 3.8 |
| 31 | Венткамера | Подъезд 6, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 32 | Тамбур-шлюз | Подъезд 6, этаж подземный | Общественное | 3.8 |
| 33 | Помещение автостоянки | Подъезд 6, этаж подземный | Общественное | 1937.5 |
| 34 | Венткамера | Подъезд 6, этаж подземный | Техническое | 16.4 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подъезд 6, этаж подземный | Общественное | 5.6 |
| 36 | Электрощитовая №2 | Подъезд 6, этаж подземный | Техническое | 24.4 |
| 37 | Тепловой пункт | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 52 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 7, этаж подземный | Общественное | 11.9 |
| 39 | Венткамера | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 15.9 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Подъезд 7, этаж подземный | Общественное | 3.9 |
| 41 | Венткамера | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 32.1 |
| 42 | Венткамера | Подъезд 7, этаж подземный | Техническое | 15.3 |
| 43 | Тамбур-шлюз с подпором воздуха | Подъезд 8, этаж подземный | Общественное | 3.6 |
| 44 | Венткамера | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 3.6 |
| 45 | Электрощитовая | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 9.7 |
| 46 | Помещение хранения л/ламп | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 12.5 |
| 47 | Тепловой узел, водомерный узел | Подъезд 8, этаж подземный | Техническое | 53 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подъезд 8, этаж подземный | Общественное | 11.5 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 9, этаж подземный | Общественное | 11.7 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 9, этаж подземный | Общественное | 11.7 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 9, этаж подземный | Общественное | 10.8 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 9, этаж подземный | Общественное | 21.6 |
| 53 | Коридор, тамбур, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 51.5 |
| 54 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 62.08 |
| 55 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 62.08 |
| 56 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 58.4 |
| 57 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 58.4 |
| 58 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 58.4 |
| 59 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 58.4 |
| 60 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 7, 1 этаж | Общественное | 72.67 |
| 61 | Тамбур, лифтовой холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 8, 1 этаж | Общественное | 58.4 |
| 62 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 65.51 |
| 63 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 65.51 |
| 64 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 65.51 |
| 65 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 65.51 |
| 66 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 65.51 |
| 67 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 65.51 |
| 68 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 65.51 |
| 69 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 33.90 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|-----------------------|--------------|---------|
| 156 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 9, 6 этаж | Общественное | 42.39 |
| 157 | Колясочная | Подъезд 9, 6 этаж | Общественное | 5.60 |
| 158 | Холл, лестнично-лифтовой узел | Подъезд 9, 7 этаж | Общественное | 42.39 |
| 159 | Колясочная | Подъезд 9, 7 этаж | Общественное | 5.60 |
| 160 | Технический этаж | Подъезд 1-9, 8-9 этаж | Техническое | 5182.83 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--------------------------|
| 1 | Строение 2 | Лифт, 9 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземный часть, строение 2 | ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, строение 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Надземная часть, строение 2 | Система газоснабжения | Пищеприготовление |
| 5 | Подземная и надземная части, строение 2 | Система горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, строение 2 | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.03.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 438 878 210,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810577030022771 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000612 |
| | | БИК: 042908612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 402702001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09132341 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 489163650348405326664511201883502602559

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СТРОЙИНВЕСТ", Казарян Гайк Шаваршович, ГОРОД
ЯРОСЛАВЛЬ**

Действителен: с 21.09.2020 по 21.09.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

336134433057597429896043280452465046911341413856

Владелец: **Черневский Александр Александрович, Черневский
Александр Александрович, Ярославль**

Действителен: с 24.12.2020 по 24.03.2022