



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Средневолжская строительная компания»
(фамилия, имя, отчество – для граждан.)

полное наименование организации – для
432026, г. Ульяновск, ул. Московское шоссе,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 26, каб. 123
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.04.2020

№ 63-309000-124-2017

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом № 9а корп. 2 со встроенно-пристроенными торгово-офисными
(наименование объекта (этапа)

помещениями на земельном участке по адресу: Самарская область, г. Сызрань,

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

ул. Фридриха Энгельса»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Сызрань, город Сызрань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Фридриха Энгельса, дом №7, корпус №2,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

постановление Администрации городского округа Сызрань от 13.06.2018 № 1604

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:08:0101035:453

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 63-309000-606-2015, дата выдачи 20.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству и архитектуре Администрации городского округа Сызрань, № 63-309000-124-2017, дата выдачи 31.07.2017, орган, выдавший разрешение на строительство министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25289,94	25401
в том числе надземной части	куб. м	21942,62	22026
Общая площадь	кв. м	6749,27	7113,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1718,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1097,05	1110,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Трансформаторная подстанция			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3986,01	3983,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	1718,2/827
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	81/3986,01	81/3983,4
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	36/1204,2
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	27/1511,1
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	18/1268,1
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4229,71	4225,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		железобетонные крупнопанельные	железобетонные крупнопанельные

Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле	двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.02.2020. кадастровый инженер Губина Светлана Артуровна, квалификационный аттестат инженера от 25.05.2016 № 63-16-981, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 16.08.2016

Заместитель министра
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
* выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В.Урсова
(расшифровка подписи)

Итого в документе прочитано, проанализировано и скреплено печатью

[Handwritten signature]
(Исчерпан)

