

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 16 » июня 2021 г.

№ 27-23-52-2021

Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
строительства и землепользования
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,

"Группа многоквартирных жилых домов по ул. Совхозной в Железнодорожном районе
(наименование объекта (этапа)
г. Хабаровска. III этап строительства" 2 этап: Жилой дом №3
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 27:23:0000000:26175

строительный адрес: Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Железнодорожный район, примерно в 50 м по направлению на север от ориентира жилое здание, расположенного в пределах участка, адрес ориентира: ул. Совхозная, 65

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	26898,6	26491
в том числе надземной части	куб. м	25167	24767
Общая площадь	кв. м	7386	7575,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		2470,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты производственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	чел.		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Общая площадь жилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	110/5106	110/5104,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	61/-	61/2121,8
2-комнатные	шт./кв. м	39/-	39/2205,7
3-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/777
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас и понижающего коэффициента)	кв. м	5327,5	5329,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>железобетонные блоки, монолитный пояс</i>	<i>железобетонные блоки, монолитный пояс</i>
Материалы стен		<i>железобетонные панели</i>	<i>железобетонные панели</i>
Материалы перекрытий		<i>железобетонные плиты</i>	<i>железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>железобетонные</i>	<i>железобетонные</i>

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>техновент</i>	<i>техновент</i>
Заполнение световых проемов		<i>пластиковые окна</i>	<i>пластиковые окна</i>

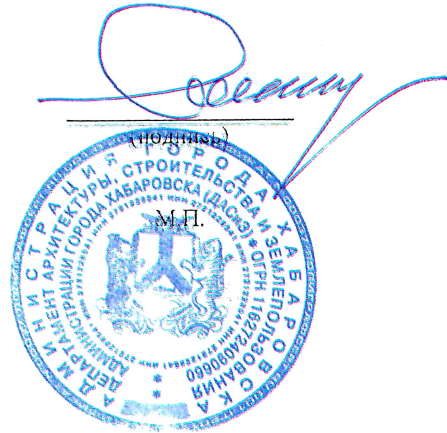
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Сведения о техническом плане здания.

дата подготовки технического плана: *12.05.2021 г.*
 фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) кадастрового инженера: *Ковальчук Ирина Валерьевна*
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: *034-278-748-67*
 Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером:
680000, г. Хабаровск, Амурский бульвар, д. 43, email: irinakadastrkhv@yandex.ru
 Контактный телефон: *+7(4212)905-095*
 Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: *ООО "РЦТИ"*

Заместитель Мэра города,
 директор департамента
 архитектуры, строительства и
 землепользования

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



С.В. Сергейчук
 (расшифровка подписи)

« *16* » июня 2021 г.



И. Черныш