

Кому Майкопской городской  
(наименование застройщика)  
общественной организации  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Добровольному обществу содействия  
полное наименование организации)  
развития молодежного жилого комплекса  
«Насып»  
Республика Адыгея, г. Майкоп,  
для юридических лиц, его почтовый индекс  
ул. Юннатов, 2-е  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Взамен разрешения на строительство № RU01-301000-150-2018 от 26.03.2018г.  
Взамен разрешения на строительство № RU01-301000-175-2018 от 09.04.2018г.

Дата 10.07.2019г.

№ RU01-301000- 80 -2019

I. Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	строительство
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Застройка жилого образования МЖК «Насып» в Западном жилом районе г. Майкопа. 9-этажный 198 квартирный жилой дом (лит. 2). III очередь строительства на 21 квартиру со встроенными офисными помещениями. Корректировка проекта.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении по-	Автономное учреждение Республики Адыгея Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (АУ РА «Госэкспертиза Адыгея»)

	положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№01-1-1-3-0068-17 от 07.06.2017г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:08:0513024:56
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:08:051302
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства (условный)	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU01301000-05-13024-2752-14 от 28.10.2014г., выдан Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПИ «АДЫГЕЯГРАЖДАНПРОЕКТ», г. Майкоп 2015г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Застройка жилого образования МЖК «Насып» в Западном жилом районе г. Майкопа. 9-этажный 198 квартирный жилой дом (лит. 2). III очередь строительства на 21 квартиру со встроенными офисными помещениями. Корректировка проекта.	
	Общая площадь (кв.	
	Площадь участка	7112,0

5.

6.

Сро

с

осу

« 10

М. П.

М): здания, всего жилая часть квартиры встроенные помеще- ния	3271,71 2046,31 1595,16 607,5	(кв. м):	
Объем, (куб. м): в т.ч. встроенные по- мещения	10923,76 2054,32	в том числе подзем- ной части (куб. м):	881,0
Количество этажей (шт.):	9+подвал+технический чердак	Высота (м): жилых помещений встроенных помеще- ний	2,7 2,7; 3,0
Количество подзем- ных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м): здания крылец	337,6 15,0		
Иные показатели:	количество квартир-21, в т.ч. однокомнатных-14, двухкомнатных-7		

5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пионерская, 530
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 10 » февраля 2020 г. в соответствии

с \_\_\_\_\_ Раздел 6. Проект организации строительства \_\_\_\_\_

Руководитель Управления  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 10 » июля 2019 г.

М. П.



И.А. Чудесов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до «21» апреля  
Защиты Комитета  
Кашкета РА по арх. и град.  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 22 г.

  
(подпись)

С. А. Зубев

(расшифровка подписи)



«21» апреля 20 22 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до «21» мая

20 23 г.

  
(подпись)

А. Н. Зезарихов

(расшифровка подписи)

Председатель Комитета  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

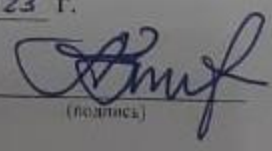
«20» мая 20 22 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «21» сентября

20 23 г.

  
(подпись)

А. Н. Зезарихов

(расшифровка подписи)

Председатель Комитета  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

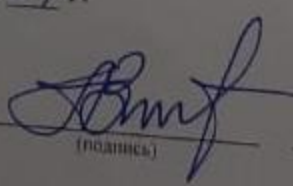
«21» сентября 20 23 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «21» августа 20 24 г.

Председатель Комитета  
(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А. Н. Зезарихов

(расшифровка подписи)

«13» августа 20 23 г.

М. П.

