

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Кемерово-Сити»

полное наименование организации – для

650066, г. Кемерово,

юридических лиц), его почтовый индекс

просп. Притомский, 7/5, оф. 101

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30 мая 2019 г.

№ 42-305-42-2019

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

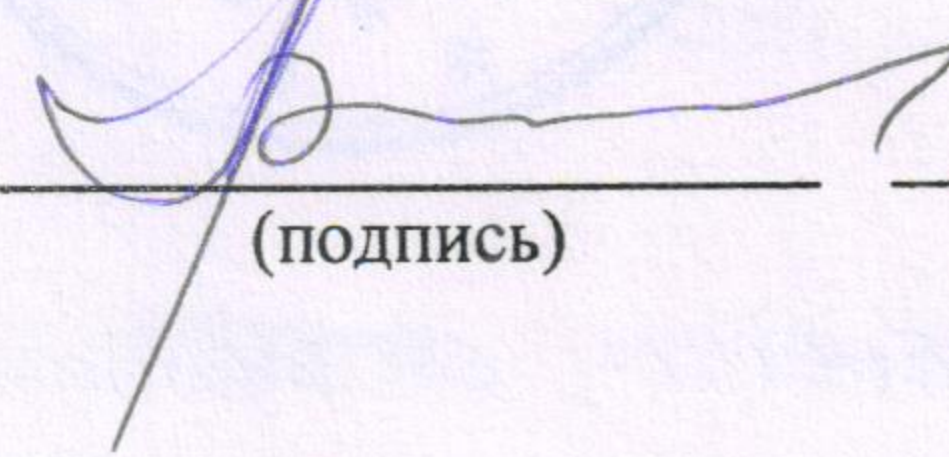
1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. жилой дом № 26 «А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый Дом «Партнер» <i>Башкирский филиал ООО «Торговый Дом «Партнер»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-2-1-3-012173-2019 от 24.05.2019 <i>№ 42-2-1-2-030314-2019 от 05.11.2019</i> <i>№ 42-2-1-2-052029-2021 от 13.09.2021</i> <i>№ 42-2-1-2-086430-2021 от 30.12.2021</i> <i>№ 42-2-1-2-008983-2022 от 17.02.2022</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501009:6923 42:24:0501009:7100		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501009		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	RU 42305000-7290		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 42305000-7198 , дата выдачи 06.05.2019 06.09.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПИ «Кузбассгорпроект», 2019, шифр 6705		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	13146	Площадь участка (кв. м):	7452 7638
	Объем (куб. м):	48569,3	в том числе подземной части (куб. м):	2160,3
	Количество этажей (шт.):	13-15-16 14-16-18	Высота (м):	52,990
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1158,1 1158,0		
	Иные показатели:	Количество квартир – 196 шт. Площадь квартир – 8843,6 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 26А, 26Б		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

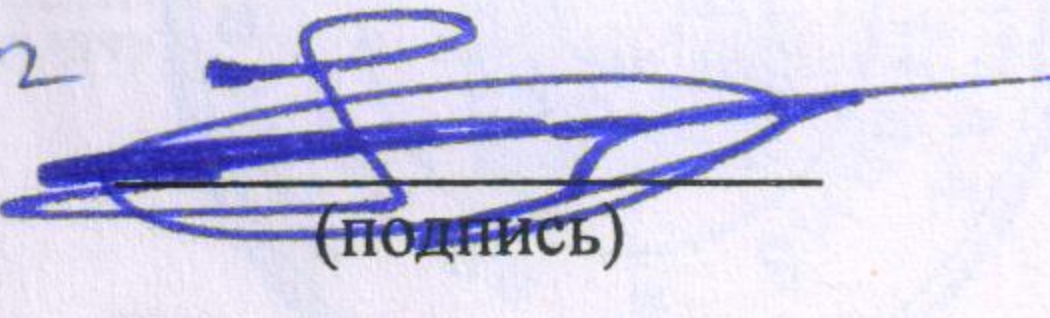
Срок действия настоящего разрешения – до “30” ~~мая~~ ^{сентября} 20 21 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 6705-ПОС

Заместитель Главы города
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 “30” ~~мая~~ 20 19 г.
 М.П.


 (подпись) С.С. Прозоров
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “28” ~~февраля~~ 20 22 г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 “ ” 20 ____ г.
 М.П.


 (подпись) В.П. Мельник
 (расшифровка подписи)

Зачеркнутое: № 42-24:0501009:6923, РЧ 42305000-7198, 06.05.2019, 7452, мая - не читать.
 Исправленному №: 42:24:0501009:7100, РЧ 42305000-7290, 06.03.2019, 7638, сентября - верить.
 Дописанному: № 42-2-1-2-030314-2019 от 05.11.2019 - верить.

Начальник управления архитектуры и градостроительства
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 “ ” 20 ____ г.
 М.П.


 В.П. Мельник

Зачеркнутое: “13-15-16”, “1158,1” - не читать.
 Исправленному №: “14-16-18”, “1158,0” - верить.
 Дописанному: “ № 42-2-1-2-052029-2021 от 13.09.2021 ” - верить.

Начальник управления архитектуры и градостроительства


 В.П. Мельник

РЕШЕНИЕМ от 17.01.2022 № 1 ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ.
"Башкирский филиал ООО "Торговый Дом "Партнер"
Дописанному: "№ 42-2-1-2-086430-2021 от 30.12.2021" - верить

Начальник управления архитектуры
и градостроительства



В.П. МЕЛЬНИК

ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ согласно Решению от 15.02.2022 № 19.

ДЕЙСТВИЕ настоящего разрешения
продлено до 30 июня 2022 г.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства



В.П. МЕЛЬНИК

ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ согласно Решению от 24.02.2022 № 25.
Дописанному: "№ 42-2-1-2-008983-2022 от 17.02.2022" - верить.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства



В.П. МЕЛЬНИК



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Управление архитектуры и градостроительства

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650000

тел. 58-01-56, факс 58-01-56

e-mail:arc@mgis42.ru

Решение

от 17.01.2022 № 1

О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Кемерово от 12.11.2021 № 3225 «О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 04.07.2019 № 1685 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

1. Внести в разрешение на строительство № 42-305-42-2019 от 30.05.2019, выданного для осуществления строительства объекта капитального строительства «г. Кемерово, Центральный район, микрорайон № 7Б. Жилой дом № 26 «А»», следующие изменения:

1.1. Раздел «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами: «Башкирский филиал ООО «Торговый Дом «Партнер»»;

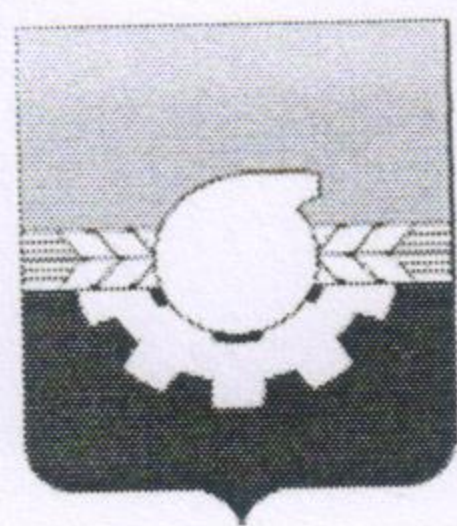
1.2. Раздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами: «42-2-1-2-086430-2021 от 30.12.2021».

2. Отделу жилищно-гражданского строительства (А.И. Рыжкова) обеспечить направление уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство № 42-305-42-2019 от 30.05.2019 в инспекцию государственного строительного надзора Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Начальник управления

В.П. Мельник



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Управление архитектуры и градостроительства

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650000

тел. 58-01-56, факс 58-01-56

e-mail:arc@mgis42.ru

Решение

от 15.02.2022 № 19

О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Кемерово от 12.11.2021 № 3225 «О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 04.07.2019 № 1685 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

1. Внести в разрешение на строительство № 42-305-42-2019 от 30.05.2019, выданного для осуществления строительства объекта капитального строительства «г. Кемерово, Центральный район, микрорайон № 7Б. Жилой дом № 26 «А»», следующие изменения:

1.1. Срок действия настоящего разрешения продлить до 30 июня 2022 года.

2. Отделу жилищно-гражданского строительства (А.И. Рыжкова) обеспечить направление уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство № 42-305-42-2019 от 30.05.2019 в инспекцию государственного строительного надзора Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Начальник управления

В.П. Мельник



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Управление архитектуры и градостроительства

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650000

тел. 58-01-56, факс 58-01-56

e-mail:arc@mgis42.ru

Решение

от 24.02.2022 № 25

О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Кемерово от 12.11.2021 № 3225 «О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 04.07.2019 № 1685 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

1. Внести в разрешение на строительство № 42-305-42-2019 от 30.05.2019, выданного для осуществления строительства объекта капитального строительства «г. Кемерово, Центральный район, микрорайон № 7Б. Жилой дом № 26 «А»», следующие изменения:

1.1. Раздел «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами: «42-2-1-2-008983-2022 от 17.02.2022».

2. Отделу жилищно-гражданского строительства (А.И. Рыжкова) обеспечить направление уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство № 42-305-42-2019 от 30.05.2019 в инспекцию государственного строительного надзора Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Начальник управления

В.П. Мельник