

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
 (наименование застройщика)  
Специализированный застройщик  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 «Кемерово-Сити»  
 полное наименование организации – для  
 650066, г. Кемерово,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
просп. Притомский, 7/5, оф. 101  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 30 мая 2019 г.

№ 42-305-43-2019

**Администрация города Кемерово**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	г. Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б. жилой дом № 26 «Б»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 42-2-1-3-012934-2019 от 30.05.2019



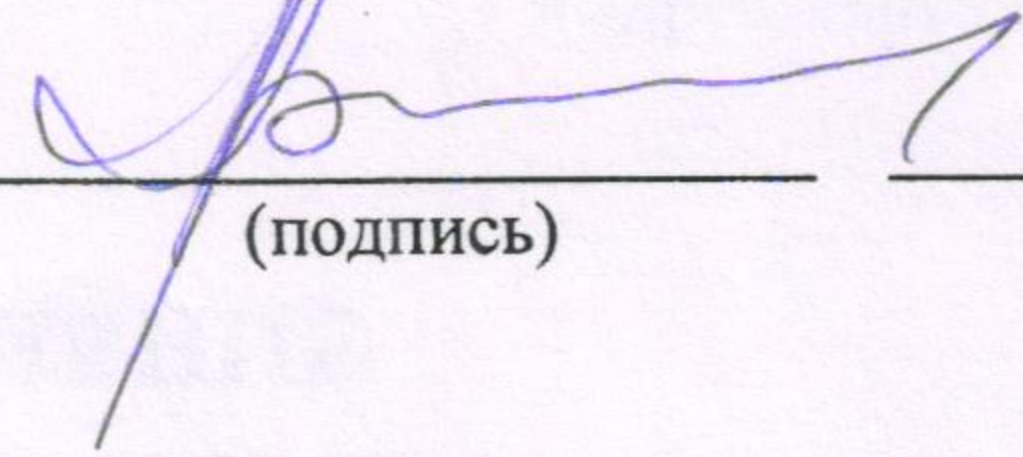
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<del>42:24:0501009:6923</del> 42:24:0501009:7100		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0501009		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	RU 42305000-7198		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 42305000-7198, дата выдачи 06.05.2019 06.09.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПИ «Кузбассгорпроект», 2019, шифр 6706		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4815,6	Площадь участка (кв. м):	7452 7638
	Объем (куб. м):	19121,7	в том числе подземной части (куб. м):	1309,8
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	31,990
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	593,5		
	Иные показатели:	Количество квартир – 81 шт. Площадь квартир – 3320,1 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, микрорайон № 7Б, строительный № 26А, 26Б		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			



Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “30” <sup>сентября</sup> ~~мая~~ 20 21 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 6706-ПОС

Заместитель Главы города  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 “ 30 ” ~~мая~~ 20 19 г.  
 М.П.

  
 (подпись) С.С. Прозоров  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “28” февраля 2022 г.

Начальник управления архитектуры и градостроительства  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

В.П. Мельник  
 (расшифровка подписи)

“ 09 ” 20 21 г.  
 М.П.

Зачеркнуто: 42:24:0501009:6923, РЧ 42305000-7198, 06.05.2019, 7452, мая - не учитывать.  
 Исправленному ка: 42:24:0501009:7100, РЧ 42305000-7290, 06.09.2019, 7638, сентябрь - Верить.

Начальник управления архитектуры и градостроительства

М.П.



В.П. Мельник

Внесены изменения согласно Решению от 15.02.2022 № 20.  
 Действие настоящего разрешения продлено до 30 июня 2022 г.

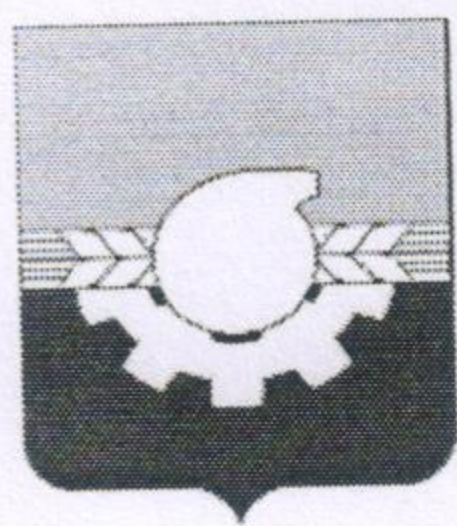
Начальник управления архитектуры и градостроительства

М.П.



В.П. Мельник





# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

## Управление архитектуры и градостроительства

ул. Красная, 9, г. Кемерово, 650000

тел. 58-01-56, факс 58-01-56

e-mail: arc@mgis42.ru

### Решение

от 15.02.2022 № 20

#### О внесении изменений в разрешение на строительство

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города Кемерово от 12.11.2021 № 3225 «О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 04.07.2019 № 1685 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

1. Внести в разрешение на строительство № 42-305-43-2019 от 30.05.2019, выданного для осуществления строительства объекта капитального строительства «г. Кемерово, Центральный район, микрорайон № 7Б. Жилой дом № 26 «Б»», следующие изменения:

1.1. Срок действия настоящего разрешения продлить до 30 июня 2022 года.

2. Отделу жилищно-гражданского строительства (А.И. Рыжкова) обеспечить направление уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство № 42-305-43-2019 от 30.05.2019 в инспекцию государственного строительного надзора Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Начальник управления

В.П. Мельник