

Кому : Общество с ограниченной  
ответственностью специализированный  
застройщик  
**«ВИДСТРОЙНЕДВИЖИМОСТЬ ГРУПП»**,

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан.)

**672000, Забайкальский край, г. Чита**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**ул. Ленина, д.93, офис 27**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 31 мая 2022 г.

92 RU 92 - 528104 – 06-2022

**Администрация городского поселения**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
**« Чернышевское»**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

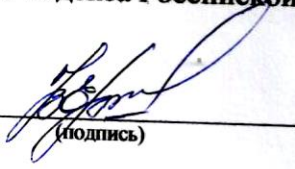
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>59-квартирный жилой дом в пгт. Чернышевск</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	75-2-1-3-034210-2022

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:21:230573:443</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:21:23073</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>Градостроительный план земельного участка от 07.02.2022 года № 92-4-28-1-04-2021-0002, выдан администрацией городского поселения «Чернышевское».</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Закрытое акционерное общество работников «Народное предприятие Читагражданпроект»</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Строительство 59- квартирного жилого дома в пгт. Чернышевск.</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>3 155,0</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4193</b>
	Объем (куб. м):	<b>14 481,5</b>	в том числе подземной части (куб.):	---
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>3,0</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	---	Вместимость (чел.):	---
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1308,3</b>		
	Иные показатели	<b>фундаменты – монолитные железобетонные плитные толщиной 300мм выполнены из бетона класса B15,F150, W4 ГОСТ26633-2015 ,</b>		

	наружные стены здания – утепленные трехслойные толщиной 640мм:внутренний несущий слой толщиной 380мм выполняется из кирпича керамического рядового пустотелого марки КР –р-пу 250x120x88/1,4НФ/100/1,2/25 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100,перекрытия-сборные железобетонные плиты, крыша бесчердачная, кровля –ТЕХНОНИКОЛЬ	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул.Первомайская, 23б.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” **Апреля** 20**23** г.  
 в соответствии ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Врио главы городского поселения «Чернышевское»  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

**В.А. Ерохин**  
 (расшифровка подписи)

“ 31 ” **Мая** 20**22** г.  
 М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 М.П.

Прошито и пронумеровано

4 ( четыре ) листа

Начальник отдела  
имущественно-земельных  
отношений

А.В. Тябердина

