

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/п

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Фрунзе»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

185035, г. Петрозаводск, пр. Карла Маркса, д. 1а

полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 января 2016

№ 10-RU10301000 - 155 - 2014

I. **Администрация Петрозаводского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

**«Многоквартирный жилой дом средней этажности со встроенными помещениями
оздоровительного центра по ул. Фрунзе, ба»**

капитального строительства

проектные решения – ЗАО ТАПМ «Петрозаводскархпроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский
городской округ, город Петрозаводск, жилой район Перевалка, ул. Фрунзе,
многоквартирный дом №6 А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**утвержден Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 11.01.2016 №11,
внесение изменений от 27.01.2016 №219**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 10:01:0110171:19

строительный адрес: **Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Фрунзе, 6-А**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU10301000-155/14, дата выдачи **5 июня 2014**, **№ 10-RU10301000-155-1-2015**, дата выдачи
29 июня 2015, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	19441.25	19441.25
в том числе надземной части	куб. м	16495.43	16495.43
Общая площадь	кв. м	5769.30	5938.3
Площадь нежилых помещений	кв. м	1443.73	1603.9
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв. м	40.37	36.9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4284.79	4297.5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1484.51	1640.8
Количество этажей	шт.	5, подвал	5, подвал
в том числе подземных		подвал	подвал
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	89 / 4284.79	89 / 4297.5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	33 / 1146.71	33 / 1146.71
2-комнатные	шт./кв. м	46 / 2475.68	46 / 2475.68
3-комнатные	шт./кв. м	10 / 662.40	10 / 661.8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4658.84	4514
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, электричество, теплоснабжение, ливневая канализация, сети связи и телефонизации	Водоснабжение, канализация, электричество, теплоснабжение, ливневая канализация, сети связи и телефонизации
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0

Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С, «нормальный»	С, «нормальный»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² ·ч·сут	нет данных	нет данных
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ окна с 2-камерным стеклопакетом	ПВХ окна с 2-камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19.12.2015, кадастровый инженер – Овчинникова Анна Викторовна, квалификационный аттестат: №10-11-0116, дата выдачи квалификационного аттестата 05.12.2011, дата внесения в Реестр 18.05.2011; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд.

**Заместитель председателя комитета –
начальник управления экономики и
инвестиционной политики комитета
экономики и управления муниципальным
имуществом**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Иванов

(расшифровка подписи)

“ 28 ” января 20 16 г.