

**Изменения к проектной декларации объекта капитального строительства:
«Реконструкция административного здания с целью размещения общежития по ул.
Вишерская д. 36. в Октябрьском районе городского округа город Уфа РБ»**

Изменения от 29.08.2016 г.

ООО «Стратегия групп» вносит изменений в «Проектную декларацию объекта капитального строительства: «Реконструкция административного здания с целью размещения общежития по ул. Вишерская д. 36. в Октябрьском районе городского округа город Уфа РБ» от 26.11.2014г., размещенную на сайте <http://www.studyaufa.ru>

Изложить пункт 1 в следующей редакции:

Фирменное наименование, место нахождения застройщика, а также о режиме его работы.

Общество с ограниченной ответственностью «Стратегия групп»

Сокращенное наименование - ООО «Стратегия групп»

Юридический адрес: 450018, РБ, г. Уфа, ул. Вишерская, д. 36.

Местонахождение и почт. адрес: 450106, РБ, г. Уфа, ул. Бакалинская, 19 офис № 30.

Режим работы с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 часов, обед с 13:00- 14:00, суббота и воскресенье - выходные дни.

В пункт 8 добавить:

п. 8.3. Продление, корректировка разрешения на строительство от 11.12.2015 г. № 02-RU03308000-1133 П-2014. Разрешение на строительство № 02- RU03308000-1133 П-2014 от 23.05.2016 г.

Изложить пункт 8.2. Изложить в следующей редакции:

Результаты проведения негосударственной экспертизы.

Положительное заключение негосударственной экспертизы 2-1-1-0000-14 от 15.10.2014г. ООО «ПрофЭксперт»; положительное заключение негосударственной экспертизы №77-2-1-2-0043-16 от 08.04.2016г. ООО «Торговый дом «Партнер».

Изложить пункт 9.2. в следующей редакции:

Элементы благоустройства. Благоустройство территории осуществляется в соответствии с действующими нормами и правилами. Проезды, тротуары, площадки, запроектированы в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений», Республиканскими нормативами градостроительного проектирования РБ «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских поселений Республики Башкортостан». Озеленение участка решено за счет газонов при домовоей территории.

Изложить пункт 12 в следующей редакции:

№ пом.	Наименование	Площадь, м2
1	Встроенное помещение, в том числе 1. Рабочий кабинет- 12,7 1а Коридор – 10,50 1б Сан.узел – 2,10.	25,30
2	Встроенное помещение, в том числе 2. Узел ввода- 10,0 2а Коридор- 8 2б Сан.узел -2,10	20,10
3	Встроенное помещение, в том числе 3. Рабочий кабинет – 23,7 3а Коридор - 5,50 3б Сан.узел- 4,0	33,20
4	Встроенное помещение, в том числе 4. Рабочий кабинет- 16,50 4а Коридор-3,80 4б Сан.узел-2,70	23,00
5	Встроенное помещение, в том числе 5. Рабочий кабинет-16,30 5а Коридор-3,30 5б Сан.узел-3,0	22,60
6	Встроенное помещение, в том числе 6. Рабочий кабинет-16,50 6а Коридор-3,40 6б Сан.узел-3,0	22,90
7	Встроенное помещение, в том числе 7. Рабочий кабинет- 17,00 7а Коридор-3,0 7б Сан.узел- 3,0	23,00
9	Комната уборочного инвентаря	4,40
10	Коридор	18,30
11	Тамбур	3,60
	Итого: встроенных помещений на цокольном этаже не входящих в состав общедомового имущества	196,40
40	Котельная, в том числе 1. котельная блока «А» - 9,70 2. котельная блока «Б» - 9,70	19,40

Изложить пункт 14 в следующей редакции

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию будет осуществляться до 30.10.2016 года.

Разрешение на ввод дома в эксплуатацию выдается Администрацией городского округа город Уфа РБ.

Остальные пункты оставить без изменения.

ООО «Стратегия групп»
в лице директора Валишиной Флюзы Фазитовны,
действующей на основании устава



Валишина Ф.Ф.