

Кому ООО «Гранада»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
101000, г. Москва, ул. Мясницкая,
полное наименование организации – для
д. 22, стр. 1.
юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail:ooogranada@bk.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02 ноября 2016 ² № RU405201012005336-003-2014 ³

администрация муниципального района «Козельский район»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ⁴,
«Комплекс жилых домов, Калужская область, г. Козельск, пер. Циолковского, 1 этап»

(наименование объекта (этапа)

многоквартирный дом
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калужская область, Козельский район, г. Козельск, пер. Циолковского, д. 21

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Главы администрации городского поселения «Город Козельск» о присвоении адреса № 441 от 18.11.2015г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участков) с кадастровым номером ⁷: 40:10:020125:8

строительный адрес ⁸: Калужская область, Козельский район, г. Козельск, пер. Циолковского.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU40520000-003, дата выдачи 14.01.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация муниципального района «Козельский район»

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	37285,5	37285,5
в том числе надземной части	куб. м	31304,1	31304,1
Общая площадь	кв. м	10979,1	10425,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	878,2	901,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7037,7	7126,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2582,1	2643,7
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	144	144
1-комнатные	шт./кв. м	80	80
2-комнатные	шт./кв. м	39	39
3-комнатные	шт./кв. м	25	25
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7270,3	7782,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение,газификация, отопление, интернет, телевидение	Водоснабжение, водоотведение,газификация, отопление, интернет, телевидение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		сборный монолитный железобетонный каркас, автоклавный газобетон	сборный монолитный железобетонный каркас, автоклавный газобетон
Материалы перекрытий		пустотные плиты	пустотные плиты
Материалы кровли		мягкая многослойная кровля с утеплителем ЭКСПП	мягкая многослойная кровля с утеплителем ЭКСПП
Иные показатели ¹²			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана технический план здания от 31.10.2016г; выполненный Сулаковой Кристиной Валерьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 40-15-380 ¹⁴



Сул.
(подпись)

О.Н. Егорова
(расшифровка подписи)

“ 02 ” ноября 2016 г.

М.П.