

Проектная декларация


**На строительство многоквартирного жилого дома
По адресу: г. Иваново, ул. Отдельная, Литер-2**

г. Иваново, от 02.08.2017 г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский Дом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский Дом
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 153022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ивановская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -----
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Велижская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: Дом 8
	1.2.9	Тип помещений <2>: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Офис ул. Велижская, д. 8 Понедельник - Воскресенье
	1.3.2	Рабочее время: Понедельник - Пятница с 8-30 до 18-30, Суббота - Воскресенье с 9-00 до 16-00
	1.3.1	Рабочие дни недели: Офис ТМ «Евроленд» Понедельник - Воскресенье
	1.3.2	Рабочее время: Понедельник – Воскресенье с 10-00 до 21-00

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: офис на ул. Велижская, д. 8: 8(4932)938-100, 938-101, 933-155 Офис ТМ «Евроленд»: 8(4932) 920-505, 920-504
	1.4.2	Адрес электронной почты: slavyanskiidom@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.slavdom37.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Звонов
	1.5.2	Имя : Сергей
	1.5.3	Отчество: Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: логотип 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3728026289
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033700062990
	2.1.3	Год регистрации: 1999
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: -----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика

	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Звонов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество: Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица

4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Водонапорная
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 22.05.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: RU37302000-0053-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Лагерная
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 13.11.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: RU37302000-0135-2014

4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободы, д. 42
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 10.12.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: RU37302000-0148-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново

4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободы, д. 19
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 26.12.2014 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: RU 37302000-0165-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Чапаева
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 25.11.2015 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: 37-RU37302000-0116-2015
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Здание смешанного использования с жилыми единицами в верхних этажах и размещением в нижнем этаже объектов делового, культурного, обслуживающего и коммерческого назначения
4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Постышева
4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-----
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 27.09.2016 г.
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: 37-RU37302000-0050-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Иванова
4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская

	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободы, д. 21
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-----
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 27.02.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: 37-RU37302000-0013-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Иванова
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ташкентская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: объект капитального строительства
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Южный»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 15.06.2017 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию: 37-RU37302000-0050-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Иванова
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Ивановское Объединение Строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3702587586
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы : «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.

текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 000 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 290 000 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 309 000 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)

	лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: -----
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: -----
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: отсутствуют
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>:-----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -----
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого

	осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: -----
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: -----
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: -----
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: -----
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: -----
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: -----

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике
<23>

8.1.1

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 (Один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>: -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ивановская
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иваново
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -----
	9.2.7	Район в населенном пункте: -----
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2> : улица
	9.2.9	Наименование улицы: Отдельная
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус: -----
	9.2.13	Строение: -----
	9.2.14	Владение: -----
9.2.15	Блок-секция: -----	
9.2.16	Уточнение адреса: -----	

	9.2.17	Назначение объекта <28>: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 5579,45 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: Бескаркасное со стенами из силикатного утолщенного рядового кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>: С (повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: -----
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>: -----
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгарант
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3706010750
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СлавПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702745539
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16 июня 2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 37-2-1-3-0049-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ивановский центр негосударственных экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -----

экологической экспертизы <41>	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -----
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №37-RU37302000-0145-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 27.06.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 27.04.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>: -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Иванова
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: Право собственности
	12.1.2	Вид договора <46>: Договор Купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора купли-продажи, определяющего права застройщика на земельный участок и недвижимое имущество: 13.04.2017 г.

правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: 16.05.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: -----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.05.2017 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Славянский Дом
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3728026289
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 37:24:040930:1725
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 386 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на территорию проектируемого многоэтажного дома обеспечивается со стороны улицы Лежневской по улице Отдельной. Ширина проезжей части дворового проезда 5,5 м. с радиусом закругления 6 м., ширина тротуаров 1,5 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом для организации гостевых автостоянок на придомовой территории предусмотрены парковки на 8 м/мет, в том числе одно - для парковки маломобильных групп населения, шириной 3,6 м., для постоянного хранения – 13 м/мест, в том числе одно - для парковки маломобильных групп населения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории запроектированы площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадка для взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, хозяйственные площадки для чистки одежды. Площадки для игр, отдыха и спорта благоустроены малыми архитектурными формами: лавки, урны, игровое и спортивное оборудование. Площадка для чистки вещей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусороконтейнеров огорожена и оборудована тремя контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований обеспечения доступной среды для маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение у входа в здание выполнено с помощью безопасного способа с размещением светильников над подъездами домов.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

обеспечения <54>	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 224/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: в течении действия договора на технологическое подключение.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 967 127,67 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3702597104
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №224/К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: в течении действия договора на технологическое подключение.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 250 631,45 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ивановский завод тяжелого станкостроения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3731023288
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 1023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 год
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: без оплаты
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированная автобаза жилищного хозяйства города Иванова
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3730012526
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 113

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: в течение 3 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: без оплаты
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 25.05.2020 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: без оплаты
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>: -----
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 70
	15.1.2	Количество нежилых помещений: -----
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -----
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	61,3	2	1 2	12,3 17,1	11,3 8,5 1,6 3,3 7,2	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
2	жилое	1	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
3	жилое	1	1	63,6	2	1 2	13,4 16,7	13,2 11,8 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

4	жилое	2	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
5	жилое	2	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
6	жилое	2	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
7	жилое	2	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
8	жилое	3	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
9	жилое	3	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
10	жилое	3	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия

11	жилое	3	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
12	жилое	4	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
13	жилое	4	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
14	жилое	4	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
15	жилое	4	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
16	жилое	5	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
17	жилое	5	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия

18	жилое	5	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
19	жилое	5	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
20	жилое	6	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
21	жилое	6	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
22	жилое	6	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
23	жилое	6	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
24	жилое	7	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

25	жилое	7	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
26	жилое	7	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
27	жилое	7	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
28	жилое	8	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
29	жилое	8	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
30	жилое	8	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
31	жилое	8	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

32	жилое	9	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
33	жилое	9	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
34	жилое	9	1	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
35	жилое	9	1	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
36	жилое	1	2	61,3	2	1 2	12,3 17,1	11,3 8,5 1,6 3,3 7,2	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
37	жилое	1	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
38	жилое	1	2	63,6	2	1 2	13,4 16,7	13,2 11,8 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

39	жилое	2	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
40	жилое	2	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
41	жилое	2	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
42	жилое	2	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
43	жилое	3	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
44	жилое	3	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
45	жилое	3	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия

46	жилое	3	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
47	жилое	4	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
48	жилое	4	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
49	жилое	4	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
50	жилое	4	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
51	жилое	5	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
52	жилое	5	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия

53	жилое	5	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
54	жилое	5	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
55	жилое	6	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
56	жилое	6	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
57	жилое	6	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
58	жилое	6	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
59	жилое	7	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

60	жилое	7	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
61	жилое	7	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
62	жилое	7	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
63	жилое	8	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
64	жилое	8	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
65	жилое	8	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
66	жилое	8	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

67	жилое	9	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия
68	жилое	9	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
69	жилое	9	2	44,5	1	1	17,2	12,1 4,0 4,0 7,2	Кухня Прихожая Санузел Лоджия
70	жилое	9	2	65,4	2	1 2	13,4 16,7	13,2 13,6 1,6 3,3 3,6	Кухня Прихожая Туалет Ванная Лоджия

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Коридор подъезд 1	2 С – 5 С / Бс – Вс на отметке -2.500	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. Постройкам и путь эвакуации	24,4
2	Коридор подъезд 1	3 С – 4 С / Вс – Дс на отметке -2.500	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. Постройкам и путь эвакуации	2,5
3	Коридор подъезд 2	3 С – 5 С / Бс – Вс на отметке -2.500	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. Постройкам и путь эвакуации	10,3
4	Коридор подъезд 2	3 С – 4 С / Вс – Дс на отметке -2.500	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. Постройкам и путь эвакуации	2,5
5	Тамбур подъезд 1	5 С – 6 С / Ас – Бс на отметке - 0.620	Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	7,7
6	Вестибюль Подъезд 1	5 С – 6 С / Ас – Бс на отметке - 0.600	Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	9,3

7	Тамбур подъезд 2	5 С – 6 С / Ас – Бс на отметке - 0.620	Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	7,7
8	Вестибюль Подъезд 2	5 С – 6 С / Ас – Бс на отметке - 0.600	Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	5,9
9	Комната уборочного инвентаря подъезд 2	5 С – 6 С / Ас – Бс на отметке - 0.600	Помещение для уборочного инвентаря	3
10	Коридор подъезд 1	2 С – 6 С / Бс – Вс на отметке 0.000, +3.000, +6.000, +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000, +24.000	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. Постройкам и путь эвакуации	15,4
11	Лестничная клетка подъезд 1	3 С – 4 С / Вс – Дс на отметке 0.000, +3.000, +6.000, +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000, +24.000	Подъем на все этажи , выход на кровлю, путь эвакуации	16,4
12	Объем лестничной клетки с размещением лифта подъезд 1	3 С – 5 С / Вс – Гс на отметке 0.000, +3.000, +6.000, +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000, +24.000	Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	12
11	Коридор подъезд 2	2 С – 6 С / Бс – Вс на отметке 0.000, +3.000, +6.000, +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000, +24.000	Помещение для беспрепятственного доступа к хоз. Постройкам и путь эвакуации	15,4
12	Лестничная	3 С – 4 С / Вс – Дс на отметке 0.000, +3.000,	Подъем на все этажи ,	16,4

	клетка подъезд 2	+6.000, +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000, +24.000	выход на кровлю, путь эвакуации	
13	Объем лестничной клетки с размещением лифта подъезд 2	3 С – 5 С / Вс – Гс на отметке 0.000, +3.000, +6.000, +9.000, +12.000, +15.000, +18.000, +21.000, +24.000	Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	12
14	Электрощитовая	3 С – 5 С / Вс – Дс на отметке -2.500	Помещение для установки электрооборудования дома	16,6
15	ИТП	1 С – 2 С / Бс – Гс на отметке -2.500	Помещение для установки теплового оборудования дома	18,9
16	Насосная и в/у	2 С – 3 С / Вс – Дс на отметке -2.500	Помещение для установки насоса повышения давления и размещение узла учета ХВС	15,3
17	Техническое подполье	1 С - 2 С / Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	16,9
18	Техническое подполье	2 С - 4 С / Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	38,3
19	Техническое подполье	4 С – 5 С / Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	17,2
20	Техническое подполье	5 С - 6 С / Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	19,5
21	Техническое подполье	6 С - 7 С / Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	16,9
22	Техническое	1 С - 2 С / Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к	16,9

	подполье		подвальной части здания	
23	Техническое подполье	2 С - 4 С/ Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	38,3
24	Техническое подполье	4 С - 5 С/ Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	17,2
25	Техническое подполье	5 С - 6 С/ Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	19,5
26	Техническое подполье	6 С - 7 С/ Ас – Бс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	16,9
27	Техническое подполье	6 С - 7 С/ Бс – Гс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	18,9
28	Техническое подполье	5 С - 6 С/ Бс – Дс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	29,8
29	Техническое подполье	3 С - 5 С/ Вс – Дс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	16,6
30	Техническое подполье	3 С - 5 С/ Бс – Вс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	10,3
31	Техническое подполье	2 С - 3 С/ Бс – Дс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	29,9
32	Техническое	1 С - 2 С/ Бс – Гс на отметке -2.500	Помещение для доступа к	18,9

	подполье		подвальной части здания	
33	Техническое подполье	6 С - 7 С/ Бс – Гс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	18,9
34	Техническое подполье	5 С - 6 С/ Бс – Дс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	29,8
35	Техническое подполье	2 С - 5 С/ Бс – Вс на отметке -2.500	Помещение для доступа к подвальной части здания	24,4

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	4 С – 5 С / Вс – Дс подъезд 1	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 630 кг	Предназначен для вертикального перемещения грузов
2	4 С – 5 С / Вс – Дс подъезд 2	Лифт пассажирский	Грузоподъемность 630 кг	Предназначен для вертикального перемещения грузов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
	Земельный участок	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный	Земельный участок расположен по адресу: Ивановская область, г. Иваново, ул. Отдельная

		дом	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Подготовка и оборудование строительной площадки, устройство котлована, устройство фундамента и стен ниже 0.000, устройство коробки здания выше 0.000, 1-2 этаж- 20% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Строительство коробки здания выше 0.000, 3-6 этаж - 40 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. (октябрь)	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Строительство коробки здания 7-10 этаж - 60 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. (декабрь)	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Устройство кровли, внутренние отделочные работы, установка лифтов, устройство окон, лоджий, устройство внутренних систем электроснабжения, установка дверей в здании, установка внутренней ливневой канализации, отопления, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, дымоходов, наружных сетей электроснабжения, дизель генераторной, техническое присоединение, устройство холодного водоснабжения, водоотведения - 80 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Выполнение наружных отделочных работ, устройство пожарной сигнализации, домофона, устройство внутренней системы принудительной вентиляции, наружных сетей канализации, благоустройство территории, устройство парковок, получение разрешения на ввод - 100 % готовности	
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства 150 000 000 (руб.)	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны			

быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: 37:24:040930:1725
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к

оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>:-----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 80 млн. руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -----
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>: -----
	21.3.9	Тип помещений <2>: -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с	21.4.1	Номер телефона: -----
	21.4.2	Адрес электронной почты: -----

застройщиком юридических лиц <70>	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: не более 50 000 кв.м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>: не более 50 000 кв.м.
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: ул. Кудряшова Л-1, жилая площадь: 12 452,0 кв.м. ул. Кудряшова офисы: 1 552,0 кв.м. ул. Кудряшова Л-2, жилая площадь: 3 649,2 кв.м.</p>

<p>осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>ул. Кудряшова офисы: 464,7 кв.м. ул. Профсоюзная жилая площадь: 26 191,87 кв.м. ул. Профсоюзная м/места: 1 855 кв.м. Общая площадь: 46 164,77 кв.м.</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>ул. Кудряшова Л-1, жилая площадь: 12 452,0 кв.м. ул. Кудряшова офисы: 1 552,0 кв.м. ул. Кудряшова Л-2, жилая площадь: 3 649,2 кв.м. ул. Кудряшова офисы: 464,7 кв.м. ул. Профсоюзная жилая площадь: 26 191,87 кв.м. ул. Профсоюзная м/места: 1 855 кв.м. Общая площадь: 46 164,77 кв.м.</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: -----</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79>: -----</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -----</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -----</p>

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -----		
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: За 18 лет построено более 120 000 кв.м жилья и сдано в эксплуатацию 17 домов в разных районах города Иваново и Ивановской области. Компания осуществляет весь цикл строительства, начиная с проектирования и заканчивая продажей готового жилья. В едином реестре застройщиков занимаем 2 место по Ивановской области по объемам текущего строительства.
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Коммерческий директор
ООО «Славянский Дом»



Скворцова Т.М.