

## Проектная декларация.

На строительство многоквартирного жилого дома: Микрорайон «Северный» Дом №4 по адресу: ЧР, Урус-Мартановский район, г. Урус-Мартан, слева вдоль дороги Урус-Мартан - Алхан-Юрт (ул. А. Кадырова б\н)

г. Грозный

10.10.2015г.

### 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

- |        |   |   |
|--------|---|---|
| 1.1.   | Наименование  | Общество с ограниченной ответственностью «Евро-Телеком»   |
| 1.2.   | Фирменное наименование  | Общество с ограниченной ответственностью «Евро-Телеком»   |
| 1.3.   | Место регистрации   | ЧР, г. Грозный, ул. Молдавская, дом 9.<br>Тел: 8 (8712) 29-44-04 факс: 29-44-14   |
|        | Фактическое местонахождение   | ЧР, г. Грозный, ул. Лорсанова, дом 9.<br>Тел: 8 (8712) 29-44-19 факс: 29-44-19  |
| 1.4.   | Режим работы застройщика, контактная информация   | с 9-00 до 18-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья;<br>тел. 8 (8712)29-44-19  |
| 1.5.   | Информация о государственной регистрации застройщика  | Зарегистрировано 17 апреля 2007 года №1072033000577   |
| 1.6.   | Информация об учредителях (акционерах) застройщика  | КФХ «Витязь»- 99,99%<br>Гайтукаев Иса -0,01%  |
| 1.7.   | Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 1. Строительство многоэтажного жилого дома по пр. А.Х. Кадырова, г.Грозный. 2. Административное здание «Салон связи с пристройкой», г. Грозный. 3. Торгово-выставочный комплекс ул. Районная, 1а, г. Грозный. |
| 1.8.   | Информация о величине собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации   | 184,7 тыс. руб. по состоянию на 01.10.2015г.  |
| 1.9.   | Информация о финансовом результате текущего года  | По состоянию на 01.10.2015г.<br>(бухгалтерский баланс на 01.10.2015 г.)<br>-824,0тыс. руб.  |
| 1.9.1. | Информация о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации  | По состоянию на 01.10.2015г.<br>(бухгалтерский баланс на 01.10.2015 г.)<br>- 4796,0 тыс. руб.   |

### 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

- |      |                            |  |
|------|----------------------------|--|
| 2.1. | Цель проекта строительства | Проектирование и строительство многоквартирного жилого дома: Микрорайон «Северный» Дом №4 по |
|------|----------------------------|--|



Блоки А, Б, В.

Общее количество квартир 88шт в т.ч.:

1-комнатные - 30  
2-комнатные - 28  
3-комнатные - 30

2.10. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

2.11. Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного ж/д №4 по адресу: ЧР, Урус-Мартановский район, г. Урус-Мартан, слева вдоль дороги Урус-Мартан - Алхан-Юрт (ул. А. Кадырова б\н)

В срок до 31.07. 2017 года.

2.12. Информация о перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного жилого дома Микрорайон «Северный» Дом №4 по адресу: ЧР, Урус-Мартановский район, г. Урус-Мартан, слева вдоль дороги Урус-Мартан - Алхан-Юрт (ул. А. Кадырова б\н)

Отдел архитектуры, градостроительства и землепользования МЭРИЯ г.Урус-Мартан

2.13. Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства

Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства отсутствует

2.14. Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы (подрядчиков)

ООО «Евро-Телеком»  
364902, ЧР, г. Грозный, ул. Молдавская, дом, 9 телефон 8(8712) 29-44-04  
Свидетельство № 0577.06-2009-2004004610-С-031 от 02.03.2015г.

2.15. Планируемая стоимость строительства жилого дома.

Область действия: территория Российской Федерации.

Планируемая стоимость объекта составляет 215 224 576 рублей.

2.16. Источники финансирования объекта

Собственные, кредитные, заемные средства и средства участников долевого строительства.

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе Общества с ограниченной ответственностью «Евро-Телеком» 364902, ЧР, г. Грозный, ул. Молдавская, дом, 9 телефон 8(8712) 29-44-04

Президент  
ООО «Евро-Телеком»

Астамирова А. А.