

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество-- для граждан,

ответственностью «Жилье Плюс»

полное наименование организации- для юридических лиц)

453121, РБ, г. Стерлитамак,

(его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)

ул. Худайбердина, 138 б, помещение 1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **14 сентября 2016 г.**

№ **02-03307000- 161-2016**

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Цементников, уч.4а в г.Стерлитамак РБ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр Мосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0014-16 от 24 августа 2016г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030103:1479
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030103
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03307000-000002366, утвержден постановлением Администрации ГО г.Стерлитамак № 1301 от 01.07.2015г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 360-334-16, выполненный ООО «Гипрострой », 2016г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Цементников, уч.4а в г.Стерлитамак РБ			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	8779,98	Площадь участка (кв.м.):	6724
Объем (куб.м.):	41587,00	в том числе подземной части (куб.м.):	3323,0
Количество этажей (шт):	10	Количество квартир	154
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир (кв.м.)	6995,19
Площадь застройки (кв.м):	1453,29	Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	278,06
Иные показатели:			
Электрические сети (м)	115,0	Сети теплоснабжения (м)	22,5
Сети водоснабжения (м)	20,5	Сети водоотведения (м)	101,0
Наружное освещение (м)	189,0	Сети газоснабжения (м)	50,8
5	Адрес (местоположение) объекта:		РБ, г.Стерлитамак, ул.Цементников, уч.4а

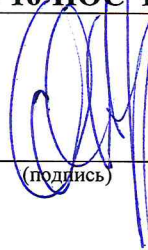
Срок действия настоящего разрешения – до « 14 » августа 2017 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 360-334-16-ПОС Раздел 6.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 14 » сентября 2016 г.

М.П.



(подпись)

М.Ю. Киреев

Действие настоящего разрешения продлено до: « 14 » июня 2018 года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 12 » 05 2017 г.

М.П.



(подпись)

А.Л. Пантелеев