

**Проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г.Ульяновск, ул.Карбышева , 53 (Г4)**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Инвестспецстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Инвестспецстрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	432071
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крымова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 9
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	08.00-17.00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8(8422) 27-00-50

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	info@issdom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.issdom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Оганисян
	1.5.2	Имя	Гарик
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Славович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7325116138
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1127325006335
	2.1.3	Год регистрации	2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом	3.1.1	Организационно-правовая форма	-

лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Оганисян
	3.3.2	Имя	Гарик
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Славович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100%
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными административными помещениями в 17 строительном квартале севернее дома №47 по ул.Карбышева в Заволжском районе г.Ульяновска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карбышева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	40
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015 г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№73-73-179-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ульяновска
	4.2.1.	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом Г2 в 17

			строительном квартале по ул.Карбышева, д.42 в Заволжском районе г.Ульяновска
	4.2.2.	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.2.3.	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.2.4.	Вид населенного пункта	город
	4.2.5.	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.2.6.	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.2.7.	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карбышева
	4.2.8.	Тип здания (сооружения)	дом
	4.2.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	42
	4.2.10.	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 г.
	4.2.11.	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2016 г.
	4.2.12.	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№73-73-257-2016
	4.2.13.	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Ульяновска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих

организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация Саморегулируемая организация «Профессиональный альянс строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7709471073
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№С-239-77-0893-73-270217
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	03.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	5 404 тыс. рублей

отчетную дату	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	278 614 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	277 130 тыс. рублей
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	не требуется
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного	не подано

	исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным	не подано

	законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	не требуется
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	не требуется
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена	отсутствует

		или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в	-

	соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых	-

		является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской	-

	(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Заволжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Карбышева
	9.2.10	Дом	53

	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта	8 629,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Сборно-монолитный железобетонный каркас. Наружные стены внутренний слой- из блоков газобетонных «Теплон» ГОСТ 31360-2007., наружный слой – кладка из кирпича марки СУЛПу-М175/Ф35/1,4 ГОСТ 379-2015.
	9.2.22	Материал перекрытий	Пустотные сборные железобетонные плиты безопалубочного формирования
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	-

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных

изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7303000242
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ПроектИнжиниринг-Строительство Восток»

	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.11	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7325122452
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ЖилПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7325129225
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов

результатов инженерных изысканий			инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.12.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№55-2-1-3-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Омская экспертная компания
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ИНН 5503133863
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№73-73-032-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 25.12.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Ульяновска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор уступки прав аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-

числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.06.2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.03.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	01.03.2035 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	-
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	неразграниченная
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	73:24:021012:3816
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4 700 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды с твердым покрытием (асфальтобетонное покрытие.) Тротуар (покрытие из бетонной тротуарной плитки). Велосипедные дорожки предусмотрены в лесопарковой зоне микрорайона. Велосипедные полосы шириной 1,2. предусмотрены по краю проезжей части. На площадке предусмотрена 1 велопарковка
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочное пространство – 40 мест для жильцов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного	1. Площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста 2. Спортивная площадка для занятия

		оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	физкультурой, для отдыха взрослого населения 3. Площадка для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В каждом подъезде жилого дома (в лестнично-лифтовом узле) предусмотрены мусоропроводы с мусоросборными камерами на первом этаже.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Посев многолетних трав, посадка кустарника и саженцев лиственных деревьев: Липа мелколистная – 12 шт. Кизильник блестящий – 130м. Спирея калинолистная – 8х2 шт. Газон – 903,1 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует: предусмотрено устройства пандуса в придомовой территории, входной группе.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Монтаж 26 световых опор. ТУ №23/16 от 31.08.2016г. Срок действия – 2 года. ООО «Энергосеть»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	Публичное акционерное общество

обеспечения		технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Филиал «Ульяновский» «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2016 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 51500-26-03307
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
		Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Энергосеть»
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети	7325099411	

	инженерно-технического обеспечения	
	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.08.2016 г.
	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23/16
	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ульяновскводоканал
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2014 г.
	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1220-Ю/1
	Срок действия технических условий на подключение к сети	5 лет

	инженерно-технического обеспечения	
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое водоотведение
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ульяновскводоканал
	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2014 г.
	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1220-Ю/1
	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	Муниципальное бюджетное учреждение

		технического обеспечения	
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Дорремстрой
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7326045761
		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2017 г.
		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 083
		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.05.2018 г.
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ульяновский филиал ПАО «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на	7707049388

		подключение к сети связи	
		Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ульяновский филиал ПАО «Ростелеком»
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
		Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Элитлифт»
		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7325107214

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений		214				
		15.1.2	Количество нежилых помещений		-				
		15.1.2.1	в том числе машино-мест		-				
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений		-				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
2	жилое	1	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
3	жилое	1	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645

4	жилое	1	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
5	жилое	1	1	41,37	1	1	15,28	Кухня Санузел Коридор Лоджия	14,96 3,47 7,66 2,295
6	жилое	2	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
7	жилое	2	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
8	жилое	2	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
9	жилое	2	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
10	жилое	2	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295

11	жилое	2	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
12	жилое	3	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
13	жилое	3	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
14	жилое	3	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
15	жилое	3	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
16	жилое	3	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
17	жилое	3	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645

18	жилое	4	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
19	жилое	4	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
20	жилое	4	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
21	жилое	4	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
22	жилое	4	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
23	жилое	4	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
24	жилое	5	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната	11,71 2,07 3,78

								Коридор Лоджия Лоджия	11,73 1,485 1,615
25	жилое	5	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
26	жилое	5	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
27	жилое	5	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
28	жилое	5	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
29	жилое	5	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
30	жилое	6	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615

31	жилое	6	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
32	жилое	6	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
33	жилое	6	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
34	жилое	6	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
35	жилое	6	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
36	жилое	7	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
37	жилое	7	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485

38	жилое	7	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
39	жилое	7	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
40	жилое	7	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
41	жилое	7	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
42	жилое	8	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
43	жилое	8	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
44	жилое	8	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645

45	жилое	8	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
46	жилое	8	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
47	жилое	8	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
48	жилое	9	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
49	жилое	9	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
50	жилое	9	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
51	жилое	9	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295

52	жилое	9	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
53	жилое	9	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
54	жилое	10	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
55	жилое	10	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
56	жилое	10	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
57	жилое	10	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
58	жилое	10	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295

59	жилое	10	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
60	жилое	11	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
61	жилое	11	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
62	жилое	11	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
63	жилое	11	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
64	жилое	11	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
65	жилое	11	1	32,90	1	1	13,31	Кухня	11,26

								Санузел Коридор Лоджия	3,60 4,73 1,645
66	жилое	12	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
67	жилое	12	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
68	жилое	12	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
69	жилое	12	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
70	жилое	12	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
71	жилое	12	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645

72	жилое	13	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
73	жилое	13	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
74	жилое	13	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
75	жилое	13	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
76	жилое	13	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
77	жилое	13	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
78	жилое	14	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната	11,71 2,07 3,78

								Коридор Лоджия Лоджия	11,73 1,485 1,615
79	жилое	14	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
80	жилое	14	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
81	жилое	14	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
82	жилое	14	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
83	жилое	14	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
84	жилое	15	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615

85	жилое	15	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
86	жилое	15	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
87	жилое	15	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
88	жилое	15	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
89	жилое	15	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
90	жилое	16	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
91	жилое	16	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485

92	жилое	16	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
93	жилое	16	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
94	жилое	16	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
95	жилое	16	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
96	жилое	17	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
97	жилое	17	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
98	жилое	17	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645

99	жилое	17	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
100	жилое	17	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
101	жилое	17	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
102	жилое	18	1	76,22	3	1 2 3	17,95 15,18 13,80	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия Лоджия	11,71 2,07 3,78 11,73 1,485 1,615
103	жилое	18	1	33,62	1	1	14,96	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,58 3,60 5,48 1,485
104	жилое	18	1	34,34	1	1	16,59	Кухня Санузел Коридор Лоджия	9,12 3,60 5,03 1,645
105	жилое	18	1	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295

106	жилое	18	1	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
107	жилое	18	1	32,90	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,26 3,60 4,73 1,645
108	жилое	1	2	41,37	1	1	15,28	Кухня Санузел Коридор Лоджия	14,96 3,47 7,66 2,295
109	жилое	1	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
110	жилое	1	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
111	жилое	1	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,65
112	жилое	1	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная	10,02 1,38 3,13

								комната Коридор Лоджия	6,65 1,645
113	жилое	2	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
114	жилое	2	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
115	жилое	2	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
116	жилое	2	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
117	жилое	2	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
118	жилое	2	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната	10,02 1,38 3,13

								Коридор Лоджия	6,65 1,645
119	жилое	3	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
120	жилое	3	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
121	жилое	3	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
122	жилое	3	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
123	жилое	3	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
124	жилое	3	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор	10,02 1,38 3,13 6,65

								Лоджия	1,645
125	жилое	4	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
126	жилое	4	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
127	жилое	4	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
128	жилое	4	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
129	жилое	4	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
130	жилое	4	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната	10,02 1,38 3,13

								Коридор Лоджия	6,65 1,645
131	жилое	5	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
132	жилое	5	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
133	жилое	5	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
134	жилое	5	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
135	жилое	5	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
136	жилое	5	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор	10,02 1,38 3,13 6,65

								Лоджия	1,645
137	жилое	6	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
138	жилое	6	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
139	жилое	6	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
140	жилое	6	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
141	жилое	6	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
142	жилое	6	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

143	жилое	7	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
144	жилое	7	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
145	жилое	7	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
146	жилое	7	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
147	жилое	7	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
148	жилое	7	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

149	жилое	8	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
150	жилое	8	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
151	жилое	8	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
152	жилое	8	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
153	жилое	8	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
154	жилое	8	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

155	жилое	9	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
156	жилое	9	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
157	жилое	9	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
158	жилое	9	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
159	жилое	9	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
160	жилое	9	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

161	жилое	10	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
162	жилое	10	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
163	жилое	10	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
164	жилое	10	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
165	жилое	10	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
166	жилое	10	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

167	жилое	11	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
168	жилое	11	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
169	жилое	11	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
170	жилое	11	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
171	жилое	11	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
172	жилое	11	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

173	жилое	12	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
174	жилое	12	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
175	жилое	12	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
176	жилое	12	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
177	жилое	12	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
178	жилое	12	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

179	жилое	13	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
180	жилое	13	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
181	жилое	13	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
182	жилое	13	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
183	жилое	13	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
184	жилое	13	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

185	жилое	14	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
186	жилое	14	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
187	жилое	14	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
188	жилое	14	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
189	жилое	14	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
190	жилое	14	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

191	жилое	15	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
192	жилое	15	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
193	жилое	15	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
194	жилое	15	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
195	жилое	15	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
196	жилое	15	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

197	жилое	16	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
198	жилое	16	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
199	жилое	16	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
200	жилое	16	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
201	жилое	16	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
202	жилое	16	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

203	жилое	17	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
204	жилое	17	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
205	жилое	17	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
206	жилое	17	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
207	жилое	17	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
208	жилое	17	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

209	жилое	18	2	32,95	1	1	13,31	Кухня Санузел Коридор Лоджия	11,28 3,60 4,76 1,645
210	жилое	18	2	22,20	1	1	15,27	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
211	жилое	18	2	26,27	1	1	19,34	Санузел Коридор Лоджия	3,47 3,46 2,295
212	жилое	18	2	54,45	2	1 2	16,59 13,75	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,11 1,57 3,17 9,26 1,645
213	жилое	18	2	49,80	2	1 2	11,29 15,18	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	9,62 1,57 3,26 8,88 1,645
214	жилое	18	2	46,20	2	1 2	9,88 15,14	Кухня Санузел Ванная комната Коридор Лоджия	10,02 1,38 3,13 6,65 1,645

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
<p align="center">Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</p>						
<p align="center">16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p>						
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	2	3		4	5	
1	Электрощитовая	Тех.подполье 1 подъезд		нежилое	7,94	
2	Насосная	Тех.подполье 1 подъезд		нежилое	14,93	
3	Секционный узел	Тех.подполье 1 подъезд		нежилое	17,23	
4	Насосная	Тех.подполье 1 подъезд		нежилое	17,85	
5	ИТП	Тех.подполье 1 подъезд		нежилое	34,22	
6	Водомерный узел	Тех.подполье 1 подъезд		нежилое	18,54	

7	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	7,35
8	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6,66
9	Внеквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	34,08
10	Лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	8,52
11	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	3,78
12	Лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	16,46
13	Мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	нежилое	2,62
14	Комната уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	нежилое	4,14
15	Внеквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
16	Лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
17	Тамбур	2 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
18	Помещение мусоропровода	2 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
19	Переходная лоджия	2 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
20	Лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08

21	Внеквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
22	Лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
23	Тамбур	3 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
24	Помещение мусоропровода	3 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
25	Переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
26	Лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
27	Внеквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
28	Лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
29	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
30	Помещение мусоропровода	4 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
31	Переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
32	Лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
33	Внеквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
34	Лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47

35	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
36	Помещение мусоропровода	5 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
37	Переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
38	Лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
39	Внеквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
40	Лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
41	Тамбур	6 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
42	Помещение мусоропровода	6 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
43	Переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
44	Лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
45	Внеквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
46	Лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
47	Тамбур	7 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
48	Помещение мусоропровода	7 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31

49	Переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
50	Лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
51	Внеквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
52	Лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
53	Тамбур	8 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
54	Помещение мусоропровода	8 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
55	Переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
56	Лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
57	Внеквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
58	Лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
59	Тамбур	9 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
60	Помещение мусоропровода	9 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
61	Переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
62	Лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08

63	Внеквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
64	Лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
65	Тамбур	10 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
66	Помещение мусоропровода	10 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
67	Переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
68	Лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
69	Внеквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
70	Лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
71	Тамбур	11 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
72	Помещение мусоропровода	11 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
73	Переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
74	Лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
75	Внеквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
76	Лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47

77	Тамбур	12 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
78	Помещение мусоропровода	12 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
79	Переходная лоджия	12 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
80	Лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
81	Внеквартирный коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
82	Лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
83	Тамбур	13 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
84	Помещение мусоропровода	13 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
85	Переходная лоджия	13 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
86	Лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
87	Внеквартирный коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
88	Лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
89	Тамбур	14 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
90	Помещение мусоропровода	14 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31

91	Переходная лоджия	14 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
92	Лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
93	Внеквартирный коридор	15 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
94	Лифтовый холл	15 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
95	Тамбур	15 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
96	Помещение мусоропровода	15 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
97	Переходная лоджия	15 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
98	Лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
99	Внеквартирный коридор	16 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
100	Лифтовый холл	16 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
101	Тамбур	16 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
102	Помещение мусоропровода	16 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
103	Переходная лоджия	16 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
104	Лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08

105	Внеквартирный коридор	17 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
106	Лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
107	Тамбур	17 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
108	Помещение мусоропровода	17 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
109	Переходная лоджия	17 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
110	Лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
111	Внеквартирный коридор	18 этаж 1 подъезд	нежилое	27,54
112	Лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	нежилое	8,47
113	Тамбур	18 этаж 1 подъезд	нежилое	1,85
114	Помещение мусоропровода	18 этаж 1 подъезд	нежилое	2,31
115	Переходная лоджия	18 этаж 1 подъезд	нежилое	9,85
116	Лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	нежилое	16,08
117	Техническое помещение для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Тех.этаж1 подъезд	нежилое	124,22
118	Техническое помещение для	Тех.этаж1 подъезд	нежилое	141,71

	прокладки коммуникаций без установки оборудования			
119	Переходная лоджия	Тех.этаж1 подъезд	нежилое	9,8
120	Коридор	Тех.этаж1 подъезд	нежилое	4,42
121	Помещение для ЗУМ	Тех.этаж 1 подъезд	нежилое	5,41
122	Машинное помещение лифтов	Тех.этаж 1 подъезд	нежилое	31,25
123	Электрощитовая	Тех.подполье 2 подъезд	нежилое	11,15
124	Секционный узел	Тех.подполье 2 подъезд	нежилое	8,08
125	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	7,35
126	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6,67
127	Внеквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	39,5
128	Лифтовый холл	1 этаж 2 подъезд	нежилое	10,81
129	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	3,99

130	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	нежилое	16,46
131	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	нежилое	2,82
132	Внеквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
133	Лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
134	Тамбур	2 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
135	Помещение мусоропровода	2 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
136	Переходная лоджия	2 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
137	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
138	Внеквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
139	Лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
140	Тамбур	3 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
141	Помещение мусоропровода	3 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
42	Переходная лоджия	3 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
143	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08

144	Внеквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
145	Лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
146	Переходная лоджия	4 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
147	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
148	Внеквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
149	Лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
150	Тамбур	5 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
151	Помещение мусоропровода	5 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
152	Переходная лоджия	5 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
153	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
154	Внеквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
155	Лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
156	Тамбур	6 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
157	Помещение мусоропровода	6 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41

158	Переходная лоджия	6 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
159	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
160	Внеквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
161	Лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
162	Тамбур	7 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
163	Помещение мусоропровода	7 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
164	Переходная лоджия	7 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
165	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
166	Внеквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
167	Лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
168	Тамбур	8 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
169	Помещение мусоропровода	8 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
170	Переходная лоджия	8 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
171	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08

172	Внеквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
173	Лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
174	Тамбур	9 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
175	Помещение мусоропровода	9 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
176	Переходная лоджия	9 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
177	Лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
178	Внеквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
179	Лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
180	Тамбур	10 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
181	Помещение мусоропровода	10 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
182	Переходная лоджия	10 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
183	Лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
184	Внеквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
185	Лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47

186	Тамбур	11 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
187	Помещение мусоропровода	11 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
188	Переходная лоджия	11 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
189	Лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
190	Внеквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
191	Лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
192	Тамбур	12 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
193	Помещение мусоропровода	12 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
194	Переходная лоджия	12 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
195	Лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
196	Внеквартирный коридор	13 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
197	Лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
198	Тамбур	13 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
199	Помещение мусоропровода	13 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41

200	Переходная лоджия	13 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
201	Лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
202	Внеквартирный коридор	14 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
203	Лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
204	Тамбур	14 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
205	Помещение мусоропровода	14 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
206	Переходная лоджия	14 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
207	Лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
208	Внеквартирный коридор	15 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
209	Лифтовый холл	15 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
210	Тамбур	15 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
211	Помещение мусоропровода	15 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
212	Переходная лоджия	15 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
213	Лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08

214	Внеквартирный коридор	16 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
215	Лифтовый холл	16 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
216	Тамбур	16 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
217	Помещение мусоропровода	16 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
218	Переходная лоджия	16 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
219	Лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
220	Внеквартирный коридор	17 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
221	Лифтовый холл	17 этаж 2 подъезд	нежилое	8,47
222	Тамбур	17 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
223	Помещение мусоропровода	17 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
224	Переходная лоджия	17 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
225	Лестничная клетка	17 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
226	Внеквартирный коридор	18 этаж 2 подъезд	нежилое	32,94
227	Лифтовый холл	18 этаж 2 подъезд	нежилое	8,48

228	Тамбур	18 этаж 2 подъезд	нежилое	1,85
229	Помещение мусоропровода	18 этаж 2 подъезд	нежилое	2,41
230	Переходная лоджия	18 этаж 2 подъезд	нежилое	9,85
231	Лестничная клетка	18 этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
232	Лестничная клетка	Тех.этаж 2 подъезд	нежилое	16,08
233	Техническое помещение для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Тех.этаж 2 подъезд	нежилое	133,96
234	Техническое помещение для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Тех.этаж2 подъезд	нежилое	144,51
235	Переходная лоджия	Тех.этаж2 подъезд	нежилое	9,85
236	Коридор	Тех.этаж2 подъезд	нежилое	4,48
237	Помещение для ЗУМ	Тех.этаж2 подъезд	нежилое	5,41
238	Машинное помещение лифтов	Тех.этаж2 подъезд	нежилое	31,25
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение

1	2	3	4	5
1	Надземные этажи, чердак, крышная надстройка.	Лифтовое	Лифт модели ЛП-0406Б -1 шт., Q=400кг, v=1,6м/с Лифт модели ЛП0606Б, - 2шт. Q=630кг, v=1,6м/с Лифт модели ЛП-1016БШ -1 шт. Q=1000кг, v=1,6м/с	Вертикальный транспорт
2	Техническое подполье, надземные этажи, чердак, крышная надстройка.	Система электроснабжения	РУ-0,4 кВ — 400/230 В, 50 Гц. кабели типа ПвБбШп сечением 4x240 мм ² , распределительный щит ЩНУ типа ЩРн-18з-1 36 УХЛЗ IP31, щиты этажные распределительные навесные типа ЩЭ-6-1270 36 УХЛЗ	Электроснабжение и освещение
3	Техническое подполье, надземные этажи.	Система централизованного теплоснабжения	Индивидуально-тепловой пункт, стальные водогазопроводные оцинкованные трубы ГОСТ3262-75, трубы из сшитого полиэтилена, радиаторы металлические конвекторного типа.	Теплоснабжение
4	Техническое подполье, надземные этажи, чердак.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водомерный узел ВСХ-65, стальные водогазопроводные оцинкованные трубы ГОСТ3262-75, полипропиленовые трубы фирмы KAN-therm PN10 или аналог. Сильфонные осевые	Холодное и горячее водоснабжение

			компенсаторы марки КСО-Д.	
5	Техническое подполье, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Насос Unilift KP 250-A1, полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001	Отвод хоз.бытовых стоков
6	Техническое подполье, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Стальные трубы ГОСТ 10704-91	Отвод ливневых стоков
7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Венткоробка из оцинкованной стали с фланцевым соединением с последующей облицовкой камнебетонным стеновым толщиной 80 мм., вентилятор, противодымный клапан, огнезащита воздуховодов.	Общеобменная вентиляция
8	Надземные этажи	Система дымоудаления	Вентиляторы КРОВ61-063-ДУ, дымовые клапаны КДМ-2м, вентиляция из оцинкованных металлических воздуховодов.	Противодымная вентиляция
9	Надземные этажи	Система видеонаблюдения	Видеокамера –функция день/ночь.	Сети связи
10	Надземные этажи	Слаботочные системы	Домофонная сеть, телевизионная сеть, радиовещание, телефонная сеть.	Сети связи
11	Надземные этажи	Система пожаротушения	Устройство пожаротушения «РОСА»	Противопожарное водоснабжение и оповещение при пожаре

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
№ п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2018 года
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2018 года
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2019 года
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2019 года
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации	4 квартал 2019 года

		проекта строительства	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	444 040 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	73:24:021012:3816
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой	-

денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	-

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>	<p>-</p>

<p>объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за</p>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>			
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «Инвестспецстрой»



Оганисян Г.С.