Кому **ООО "Восточный Луч"**
(наименование застройщика)

(фамилия,имя. отчество - для граждан,

г. Владивосток,
полное наименование организации-для юридических лиц,, его почтовый

пр-кт Красного Знамени, д. 59, 7 эт., оф. 715
индекс и и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **13.10.2016** **№ RU25304000-570/2016**

Администрация г. Владивостока
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации , или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома со встроенными помещениями в районе ул. Нейбута, 81а в г. Владивостоке. I этап строительства Жилой дом №2 со встроенными помещениями в районе ул. Нейбута 81а, в г. Владивостоке. Обвалованная автопарковка №1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КГАУ "Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	25-2-1-2-0109-16 от 27.09.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	25:28:010043:830

	капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:010043
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU25304000-2806201600000308 утвержден распоряжением управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 12.07.2016 №546
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	Площадь жилого здания - 18436,2; Площадь помещений обслуживающего назначения - 1403,33; Обвалованная автопарковка №1 - 2998,6	Площадь участка (кв. м):	32781
	Объем (куб. м):	Жилой дом №2 - 58632,9 (в т.ч. ниже отм. 0,000-4278,08); Обвалованная автопарковка №1 - 9815	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	Жилой дом №2 - 10; Обвалованная автопарковка №1 - 1	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	Жилой дом №2 - 2419,1; Обвалованная автопарковка №1 - 3020,13		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир - 12773,8 кв.м, Количество квартир - 192 шт., количество парковочных мест обвалованной автопарковки - 107 м/мест		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Нейбута, 81а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			

	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до
" 13 " июня 2018г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Начальник управления градостроительства и архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

" 13 " октября 2016г.

М.П.

Серия АА 412