

Кому ООО «Маркер»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,

Томская область,

полное наименование организации – для

г. Новосибирск, ул.Богдана Хмельницкого, д.60,

юридических лиц), его почтовый индекс

тел: 8-3832711269

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.05.2017

№ 70-301000-147-2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V		
	Реконструкцию объекта капитального строительства			
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)			
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения в г.Томске, Иркутский тракт, 216		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирский центр экспертизы и оценки соответствия»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№54-2-1-2-0006-17 от 17.05.2017		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100021:7069		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100021		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-0000000000005622 утвержден постановлением администрации г. Томска № 46-з от 24.01.2017		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Строй АС» Шифр №2017/03-ЖД-ТИ2-1		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-----			
	Общая площадь (кв. м):	11796,3	Площадь участка (кв. м):	7289,0
	Объем (куб. м):	37943,6	в том числе подземной части (куб. м):	2044,0

	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): до карниза до конька	- -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	834,5		
	Иные показатели :	Количество квартир 187 шт. Общая площадь квартир 7621,1 м.кв. Площадь помещений общественного назначения 592,0 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, 216	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” мая 20 18 г. в соответствии с _____ ПОС
Градостроительного кодекса РФ

Председатель комитета
строительного контроля
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ 26 ” мая 20 17 г.



(подпись)

А.А. Макаров
(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.