

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от 23.05.2017 года

Жилой дом № 1 (стр.) 1 этап

Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Производственно-Строительная компания "Строй-Т"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ПСК "Строй-Т"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	454008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Тракт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Свердловский
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	Дом, 9
	1.2.9	Тип помещений <2>	Офис, 212
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	с понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время	с 9-00 до 18-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	260-56-13, 210-00-06;
	1.4.2	Адрес электронной почты	stroy-t74@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.stroy-t74.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Ахмитжанов
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Рашитович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО ПСК "Строй-Т"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7448201048
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1177456013184
	2.1.3	Год регистрации	2017

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Шейкин
	3.3.2	Имя	Тимофей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональное содружество строителей
	5.1.2.1	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2632100853
	5.1.3.1	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№0339.00-2017-7448201048-С-272
	5.1.4.1	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	28.03.2017 г.
	5.1.5.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	12772,05
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2105,17
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	не подано	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	не подано	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>		
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>		
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	не подано	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	

7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Челябинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	№1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
9.2.15	Блок-секция		
9.2.16	Уточнение адреса	Жилой дом № 1 (стр.) 1 этап, Челябинская обл., г. Челябинск, Советский район, Военный городок №18	
9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое	
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	11	
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11	
9.2.20	Общая площадь объекта <30>	11 777, 92	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	бескаркасный со стенами из крупных железобетонных блоков и панелей	
9.2.22	Материал перекрытий <32>	сборные железобетонные	
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	высокий (В)	
9.2.24	Сейсмостойкость <34>	до 5 баллов	

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Производственный кооператив
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт "Челябинскгражданпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7453002087
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Производственный кооператив
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Головной проектный институт "Челябинскгражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7453002087
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	07.04.2017
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-2-0006-17
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЮжУралБТИ
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7451205660

	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.04.2017
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	74-2-1-1-0242-17
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Инженерный центр "Эфекс"
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7453198626
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Квартал "О2"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№RU74315000-20-ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.04.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 24.10.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Челябинска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.03.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	20.03.2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	31.12.2018 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1.1	Собственник земельного участка <51>	физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2.1	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3.1	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4.1	Фамилия собственника земельного участка	Серсков
	12.2.5.1	Имя собственника земельного участка	Николай
	12.2.6.1	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Васильевич
	12.2.7.1	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	745103662377
	12.2.8.1	Форма собственности на земельный участок <52>	
	12.2.9.1	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.2.1.2	Собственник земельного участка <51>	физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3.2	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4.2	Фамилия собственника земельного участка	Пономарёв
	12.2.5.2	Имя собственника земельного участка	Валерий
	12.2.6.2	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Геннадьевич
	12.2.7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	745103662514
	12.2.8.2	Форма собственности на земельный участок <52>	
	12.2.9.2	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0402013:803
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	38 137 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Вокруг фасадов здания предусмотрены круговые пожарные проезды. Для пешеходов вдоль проездов запроектированы тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С северной и восточной сторон здания предусмотрены стоянки на 35 машино-мест на расстоянии не менее 10-15 м от жилого здания
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На дворовой территории предусмотрены площадки отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятия физкультурой, хозяйственные площадки. Игровые площадки для детей оборудуются песочницами, качелями, теневыми навесами, горками, каруселями и гимнастическими комплексами. Площадки для отдыха оборудуются скамейками, урнами и столами с теневыми навесами. Площадка для занятия физкультурой оборудуется стойками для крепления волейбольной сетки и имеет ограждение высотой 3 м по периметру. Хозяйственные площадки оборудуются стойками для сушки белья и чистки ковров

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	К востоку от здания на дворовой территории предусмотрена площадка для мусоросборных контейнеров на расстоянии не менее 20 м от жилых домов, площадка выполняется в виде бетонного основания с ограждающими стенками из бетона
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На свободной от застройки и проездов территории предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников. При озеленении используются: липа мелколистная, рябина обыкновенная, яблоня сибирская, спирея японская, сирень обыкновенная.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 1.75м, покрытия таких дорожек выполняется с твердым покрытием, не скользящем при намокании. В местах перехода через проезды высота бортовых камней предусматривается не превышающей 0.04м, тротуарные пандусы в местах примыкания к проездам с уклоном не более 10%. В уровне входных площадок в подьезды предусматриваются пандусы с уклоном не более 1:20 и покрытием, не скользящем при намокании. Проектом предусмотрен проходной лифт с остановками на каждом этаже и на отметке входа равной - 0.950.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Согласно техническим условиям №64/НО-П от 13.02.2017г, выданным МБУ "Управление дорожных работ города Челябинска" сроком на 2 года, проектом предусмотрено наружное освещение, устанавливаемое на козырьках и фасадах здания. Наружное освещение запроектировано светильниками со светодиодными лампами.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Теплоснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Уральская теплосетевая компания
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7203203418
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.03.2017
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16/2017
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 31.03.2019
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12 709 811 руб. 67 коп.

14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Холодное водоснабжение; горячее водоснабжение; бытовое водоотведение.
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Производственное объединение водоснабжения и водоотведения г. Челябинска
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7421000440
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.02.2017
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16-17
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 14.02.2020
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21 743 008 руб. 51 коп.
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Ливневое водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Муниципальное бюджетное учреждение
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление дорожных работ города Челябинска
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7448164942
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.02.2017
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-01/283
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 13.02.2020
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Предусмотрено строительство сетей силами заказчика
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	Электроснабжение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	АЭС Инвест
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7453169760
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.04.2017
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11853/22/17
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 26.04.2019
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28 210 263 руб. 67 копейки
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.1 Вид сети связи <57>	Проводная телефонная связь; проводное радиовещание
	14.2.2.1 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.2.3.1 Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4.1 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2.1.2	Вид сети связи <57>	Диспетчеризация лифтов
14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС"
14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7451263904

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	238
	15.1.2	Количество нежилых помещений	
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
2	жилое	1	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
3	жилое	1	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
4	жилое	1	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
5	жилое	1	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
6	жилое	1	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
7	жилое	2	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60

8	жилое	2	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
9	жилое	2	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
10	жилое	2	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
11	жилое	2	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
12	жилое	2	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				
13	жилое	3	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
				Кухня	8,60				
14	жилое	3	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
15	жилое	3	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
16	жилое	3	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
17	жилое	3	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
18	жилое	3	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				
19	жилое	4	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
				Кухня	8,60				
20	жилое	4	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97

21	жилое	4	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
22	жилое	4	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
23	жилое	4	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
24	жилое	4	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
25	жилое	5	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
26	жилое	5	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
27	жилое	5	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
28	жилое	5	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
29	жилое	5	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
30	жилое	5	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
31	жилое	6	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
32	жилое	6	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
33	жилое	6	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94

34	жилое	6	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
35	жилое	6	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
				Санузел	5,01				
36	жилое	6	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				
37	жилое	7	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
				Кухня	8,60				
38	жилое	7	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
				Санузел	4,97				
39	жилое	7	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
40	жилое	7	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
41	жилое	7	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
				Санузел	5,01				
42	жилое	7	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				
43	жилое	8	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
				Кухня	8,60				
44	жилое	8	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
				Санузел	4,97				
45	жилое	8	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
46	жилое	8	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94

47	жилое	8	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
48	жилое	8	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
49	жилое	9	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
50	жилое	9	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
51	жилое	9	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
52	жилое	9	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
53	жилое	9	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
54	жилое	9	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
55	жилое	10	1	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
56	жилое	10	1	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
57	жилое	10	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
58	жилое	10	1	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
59	жилое	10	1	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01

60	жилое	10	1	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
61	жилое	1	2	59,73	2	1	17,88		
						2	16,53		
								Прихожая	4,48
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				
				Кладовая	5,28				
62	жилое	1	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
63	жилое	1	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
64	жилое	1	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
65	жилое	1	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
66	жилое	2	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
67	жилое	2	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
68	жилое	2	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
69	жилое	2	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
70	жилое	2	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
71	жилое	2	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60

72	жилое	3	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
73	жилое	3	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
74	жилое	3	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
75	жилое	3	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
76	жилое	3	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
77	жилое	3	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
78	жилое	4	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
79	жилое	4	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
80	жилое	4	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
81	жилое	4	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
82	жилое	4	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
83	жилое	4	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60

84	жилое	5	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
85	жилое	5	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
86	жилое	5	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
87	жилое	5	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
88	жилое	5	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
89	жилое	5	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
90	жилое	6	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
91	жилое	6	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
92	жилое	6	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
93	жилое	6	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
94	жилое	6	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
95	жилое	6	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60

96	жилое	7	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
97	жилое	7	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
98	жилое	7	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
99	жилое	7	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
100	жилое	7	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
101	жилое	7	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
102	жилое	8	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
103	жилое	8	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
104	жилое	8	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
105	жилое	8	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
106	жилое	8	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
107	жилое	8	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60

108	жилое	9	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
109	жилое	9	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
110	жилое	9	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
111	жилое	9	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
112	жилое	9	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
113	жилое	9	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
114	жилое	10	2	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
115	жилое	10	2	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
116	жилое	10	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
117	жилое	10	2	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
118	жилое	10	2	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
119	жилое	10	2	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60

120	жилое	1	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
121	жилое	1	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
122	жилое	1	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
123	жилое	1	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
124	жилое	1	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
125	жилое	1	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
126	жилое	2	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
127	жилое	2	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
128	жилое	2	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
129	жилое	2	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
130	жилое	2	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
131	жилое	2	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

132	жилое	3	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
133	жилое	3	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
134	жилое	3	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
135	жилое	3	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
136	жилое	3	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
137	жилое	3	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
138	жилое	4	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
139	жилое	4	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
140	жилое	4	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
141	жилое	4	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
142	жилое	4	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
143	жилое	4	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

144	жилое	5	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
145	жилое	5	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
146	жилое	5	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
147	жилое	5	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
148	жилое	5	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
149	жилое	5	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
150	жилое	6	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
151	жилое	6	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
152	жилое	6	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
153	жилое	6	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
154	жилое	6	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
155	жилое	6	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

156	жилое	7	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
157	жилое	7	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
158	жилое	7	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
159	жилое	7	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
160	жилое	7	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
161	жилое	7	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
162	жилое	8	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
163	жилое	8	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
164	жилое	8	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
165	жилое	8	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
166	жилое	8	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
167	жилое	8	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

168	жилое	9	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
169	жилое	9	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
170	жилое	9	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
171	жилое	9	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
172	жилое	9	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
173	жилое	9	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
174	жилое	10	3	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
175	жилое	10	3	32,01	1	1	10,79		
								Прихожая	3,98
								Кухня	12,27
								Санузел	4,97
176	жилое	10	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
177	жилое	10	3	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
178	жилое	10	3	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
179	жилое	10	3	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

180	жилое	1	4	59,73	2	1	17,88		
						2	16,53		
								Прихожая	4,48
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
		Кухня	8,66						
				Кладовая	5,28				
181	жилое	1	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
182	жилое	1	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
183	жилое	1	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
184	жилое	1	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
185	жилое	2	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
186	жилое	2	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
187	жилое	2	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
188	жилое	2	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
189	жилое	2	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
190	жилое	2	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
191	жилое	3	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				

192	жилое	3	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
193	жилое	3	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
194	жилое	3	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
195	жилое	3	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
196	жилое	3	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
197	жилое	4	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
198	жилое	4	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
199	жилое	4	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
200	жилое	4	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
201	жилое	4	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
202	жилое	4	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
203	жилое	5	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

204	жилое	5	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
205	жилое	5	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
206	жилое	5	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
207	жилое	5	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
208	жилое	5	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
209	жилое	6	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
210	жилое	6	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
211	жилое	6	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
212	жилое	6	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
213	жилое	6	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
214	жилое	6	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
215	жилое	7	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
				Кухня	8,66				

216	жилое	7	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
217	жилое	7	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
218	жилое	7	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
219	жилое	7	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
220	жилое	7	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
221	жилое	8	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66
222	жилое	8	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
223	жилое	8	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
224	жилое	8	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
225	жилое	8	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
226	жилое	8	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
								Кухня	8,60
227	жилое	9	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
								Кухня	8,66

228	жилое	9	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
229	жилое	9	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
230	жилое	9	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
231	жилое	9	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
232	жилое	9	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
233	жилое	10	4	35,58	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,18
234	жилое	10	4	32,43	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	11,01
								Санузел	5,01
235	жилое	10	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
236	жилое	10	4	24,27	1	1	17,14		
								Прихожая	3,19
								Санузел	3,94
237	жилое	10	4	32,17	1	1	12,43		
								Прихожая	3,98
								Кухня	10,79
								Санузел	4,97
238	жилое	10	4	35,48	1	1	17,88		
								Прихожая	2,14
								Коридор	2,72
								Санузел	4,14
				Кухня	8,60				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж располо жения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	1 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	222,71
2	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
3	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
4	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
6	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
7	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
8	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	24,91
9	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
10	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	24,91
12	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
13	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	24,91
15	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
16	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	24,91
18	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
19	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	24,91
21	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
22	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	24,91
24	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
25	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	24,91
27	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
28	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	24,91
30	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
31	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	24,91
33	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
34	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48

35	Чердачное помещение	1 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	186,01
36	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75
37	Техническое подполье	2 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	171,12
38	Индивидуальный тепловой пункт	2 подъезд, подвальный этаж	Размещение оборудования ИТП	25,26
39	Насосная	2 подъезд, подвальный этаж	Размещение насосов системы водоснабжения	26,33
40	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
41	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
42	Лифтовая шахта	2 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
43	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
44	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
45	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
46	Тамбур электрощитов	2 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,76
47	Электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	Размещение ВРУ	6,02
48	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	24,91
49	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
50	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
51	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	24,91
52	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
53	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
54	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	24,91
55	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
56	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
57	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	24,91
58	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
59	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
60	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	24,91
61	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
62	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
63	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	24,91
64	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
65	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
66	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	24,91

67	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
68	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
69	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	24,91
70	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
71	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
72	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	24,91
73	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
74	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
75	Чердачное помещение	2 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	186,01
76	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75
77	Техническое подполье	3 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	222,71
78	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
79	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
80	Лифтовая шахта	3 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
81	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
82	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
83	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
84	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	24,91
85	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
86	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
87	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	24,91
88	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
89	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
90	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	24,91
91	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
92	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
93	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	24,91
94	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
95	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
96	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	24,91
97	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
98	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
99	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	24,91
100	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
101	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
102	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	24,91
103	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
104	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48

105	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	24,91
106	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
107	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
108	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	24,91
109	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
110	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
111	Чердачное помещение	3 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	186,01
112	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75
113	Техническое подполье	4 подъезд, подвальный этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	222,71
114	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	4,14
115	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,68
116	Лифтовая шахта	4 подъезд, 1 этаж	Размещение грузоподъемных механизмов	4,91
117	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	25,91
118	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
119	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Эвакуация людей	4,48
120	Тамбур электрощитов	4 подъезд, 1 этаж	Для защиты от проникновения холодного воздуха	3,76
121	Электрощитовая	4 подъезд, 1 этаж	Размещение ВРУ	6,02
122	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	24,91
123	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
124	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Эвакуация людей	4,48
125	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	24,91
126	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
127	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Эвакуация людей	4,48
128	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	24,91
129	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
130	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Эвакуация людей	4,48
131	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	24,91
132	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
133	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Эвакуация людей	4,48
134	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	24,91
135	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
136	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Эвакуация людей	4,48
137	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	24,91
138	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
139	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Эвакуация людей	4,48
140	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	24,91

141	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
142	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Эвакуация людей	4,48
143	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	24,91
144	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
145	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Эвакуация людей	4,48
146	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	24,91
147	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
148	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Эвакуация людей	4,48
149	Чердачное помещение	4 подъезд, технический этаж	Для разводки инженерных коммуникаций	186,01
150	Машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	Размещение щита управления, шкафа управления, лебедки	11,75

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Водомерный узел в составе объекта строительства	Счетчик турбинный ВСХНд 70	Q max=61,75м3/час	Для учета расхода воды
		Манометр МП-ЗУ	ГОСТ 2405-88	
2	Электрощитовая в составе объекта строительства	Вводно-распределительное устройство по опросному листу в составе: щит учетный, счетчик электронный нагрузки	ВРУЗСМ ТУ3434-007-ЩУ-3/1-074У1 СЕ301 R33 145	Распределение энергии
		Щиток распределительный с комплектным N и PE шинами со степенью защиты IP41	ЩРН-П-18	
		Ящик главной заземляющей шины, си 20x4	ГЗШ-21-УХЛ3	
		Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-1	ВРУ-1 Pp=187 кВт Ip=295 A	Распределение энергии
		Вводно-распределительное устройство по опросному листу ВРУ-2	ВРУ-2 Pp=191 кВт Ip=301 A	
		Суммарная расчетная мощность дома	Pp=364 кВт Ip=429 A	
		Щиток автоматического переключения на резерв, In=63A, 380 В	ЩАП-АВР	Для автоматического переключения питания в ИТП
		Шкаф учета в составе:	ЩУЗ/1-074 У1	Распределение эл.энергии по оборудованию ИТП, для защиты эл.сетей.
		счетчик электронный прямого включения, 380/220 В 10 60А	СЕ301 R 33 1кл. точности	общедомовой учет
		щит этажный на 3 квартиры со степенью защиты IP 31 (2шт)		
щит этажный на 4 квартиры со степенью защиты IP 31				

		Щитки квартирные навесные с N и PE шинами, IP 31 с счетчиками прямого включения , с выключателями автоматическими	ЩРН-11-18 СЭАН	Для учета эл.энергии
3	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) в составе объекта строительства	Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПП 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16 3,98 м3/час	для ГВС
		Пластинчатый теплообменник для ГВС	ТПП 12-SP6-28TL/32TL-Y-0,5-16 3,03 м3/час	
		Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПП 19-SP-34TMTL67-H-0,5-16	для отопления
		Пластинчатый теплообменник для отопления	ТПП 19-SP-33TMTL66-H-0,5-16	
		Подкачивающий сдвоенный насос Wilo	Stratos 50/1-16	для подкачки теплоносителя
		Подкачивающий сдвоенный насос Wilo	Stratos 50/1-16	
		Циркуляционный сдвоенный насос для отопления 380 В Wilo	TOP-S 50/10	Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
		Циркуляционный сдвоенный насос для отопления 380 В Wilo	TOP-S 50/10	
		Циркуляционный насос для ГВС ~ (-220 В) Wilo	TOP-Z 25/6	Для циркуляции в системе ГВС
		Циркуляционный насос для ГВС ~ (-220 В) Wilo	TOP-Z 25/6	
		Повысительный(подпиточный) насос (220В) MHL-102 Wilo	MHL-102	Для системы отопления
		Повысительный(подпиточный) насос (220В) MHL-102 Wilo	MHL-102	
		Счетчик горячей воды МТКi-40		Для учета ГВС
		Счетчик горячей воды МТКi-40		
		Дренажный насос автоматический (-220 В)	Sub-557 p	Для исключения воды с пола помещения
		Дренажный насос автоматический (-220 В)	Sub-557 p	
		Приборы средства автоматики общего назначения:		Учет теплоносителя
		Теплосчетчик в составе:		
		Тепловычислитель	Карат-307	
		Расходомер Ду 50	Карат-551	
		Расходомер Ду 50	Карат-551	
		Счетчик горячей воды ETWi Ду20		
		Комплект термоспротивлений КТСПТВХ-В		
Преобразователи давления СДВи				
Приборы средства автоматики общего назначения:		Учет теплоносителя		
Теплосчетчик в составе:				
Тепловычислитель	Карат-307			
Расходомер Ду 50	Карат-551			
Расходомер Ду 50	Карат-551			
Счетчик горячей воды ETWi Ду20				
Комплект термоспротивлений КТСПТВХ-В				
Преобразователи давления СДВи				

4	Лифты	Лифты электрический пассаж. WITCHEL MRL-1000 Г/п 1000 кг	Грузоподъемность 1000кг 5 - шт, скор 1,6 м/сек, 10 ост Отделка кабины "Титан". Огнестойкость дверей шахты Е30	Перевозка пассажиrow и груза
		Комплект обрамлений-11 шт,проемов, дверей шахты 1200мм,полимерное порошковое покрытие, толщина передней стенки до 200 мм		
5	Система вентиляции	Вентиляторы бытовые	"Vents 100Ф"	Вытяжка из сан- узлов, кухня
6	Насосная станция	Повысительная установка для хозяйственных нужд q=7,44 м3/с, Н=29м, N=0,75 кВт (2-раб,1-резерв.)	НУ-В-3МНi-404-Ч-7 (БРАНТ)	Для создания необходимого напора на питьевые нужды

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовность
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017 г.
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства	40% готовность
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017 г.
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства	60% готовность
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017 г.
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства	80% готовность
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017 г.
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства	получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.)	218 874 876
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	74:36:0402013:803
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	
	21.3.9	Тип помещений <2>	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p align="center">Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации",

о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

ООО ПСК "Строй-Т"

Ахмитжанов
 Д. В. Ахмитжанов



Прото, пронумеровано и скреплено

на 43 (Сорок три) листах

Подпись: М. М. Мухоморов (Ахметжанов Д.Р.)

