

**Проектная декларация на строительство объекта
«Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями
электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133»**

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ	ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
<p>1. Наименование организации Закрытое акционерное общество (ЗАО) «Амурстрой»</p> <p>2. Место нахождения организации (адрес) 675000, г. Благовещенск, пер. Святителя Иннокентия, 1 тел. Приемная 200-301;</p> <p>3. Режим работы с 8-00 до 17-00; обед с 12-00 до 13-00; выходные дни – суббота, воскресенье</p> <p>4. Сведения о государственной регистрации Открытое акционерное общество «Амурстрой» зарегистрировано Администрацией г. Благовещенска 23 октября 1992 г. № 956. Устав (новая редакция) Закрытого акционерного общества (ЗАО) «Амурстрой» зарегистрирован 7 ноября 2005 г. МРИ ФНС № 1 Основной государственный регистрационный номер 1022800526572 Свид-во о внесении записи в единый государственный реестр серия 28 № 000605489, дата внесения записи 07.11.2005 г. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе Серия 28 № 000604619 и присвоено ИНН 2801005205; КПП 280101001</p> <p>5. Об учредителях (участниках)</p> <ol style="list-style-type: none"> Синьков Александр Николаевич – 62,17 % Чернышев Александр Михайлович – 20,34 % Бухановский Михаил Алексеевич – 10,5 % <p>6. О проектах строительства объектов недвижимости за 3 года, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>1. Цель проекта строительства Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133.</p> <p>2. Этапы и сроки его реализации Этап – один, очередей - нет Начало – ноябрь 2015 года. Окончание – III квартал 2017 года.</p> <p>3. Результат государственной экспертизы проектной документации Положительное заключение от 31.08.2015 № 28-1-1-0047-15 ГАУ «Амургосэкспертиза» по объекту капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 133 г. Благовещенска» о том, что проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в квартале 133 г. Благовещенска» соответствуют установленным требованиям.</p> <p>4. Разрешение на строительство № 28-Ru 28302000 -215-2015 от 19.11.2015 г.</p> <p>5. О правах застройщика на земельный участок Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 24.02.2015 28 АБ 012462, запись регистрации от 24.02.2015 № 28-28/001-28/301/004/2015-226/1.</p> <p>6. О собственнике земельного участка Собственность Закрытого акционерного общества (ЗАО) «Амурстрой», кадастровый (условный) номер 28:01:010133:322, кадастровый паспорт земельного участка № 28/1-15-16449 от 29.01.2015 г., градостроительный план земельного участка от 25.05.2015 № Ru28302000189.</p> <p>7. Границы и площадь земельного участка, предусмотренного</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ п/п	Наименование объектов	Кол-во кв-р, общая пл.	№ разреш. о вводе в эксплуат.
1.	Многоквартирный жилой дом, литер 7, по адресу: г.Благовещенск, ул. Василенко 20/2	98 квартир общ. площ. 3636,8 м ²	№ Ru 28302000-33 от 30.09.2013
2.	Многоквартирный жилой дом, литер 1, по адресу: г.Благовещенск, ул. Шафира 64/2	65 квартир общ. площ. 2522,2 м ²	№ Ru 28302000-39 от 31.10.2013
3.	Многоквартирный жилой дом, литер 2, по адресу: г.Благовещенск, ул. Шафира 62/2	45 квартир общ. площ. 2415,9 м ²	№ Ru 28302000-40 от 31.10.2013
4.	Многоквартирный жилой дом со встроен. Помещением общественного назначения, литер 12, по адресу: г. Благовещенск, Игнатьевское шоссе 14/14	82 квартиры общ. площ. 4095,7 м ²	№ Ru 28302000-58 от 04.12.2013
5.	Многоквартирный трехэтажный жилой дом с пристроенным офисным помещением в с. Екатеринославка Октябрьского района Амурской области	27 квартир общ. площ. 1099,2 м ²	№ Ru 28511000-136 от 21.08. 14
6.	Многоквартирный жилой дом, литер 3, по адресу: г. Благовещенск, ул. Шафира, 62	75 квартир общ. площ. 2724,9 м ²	№ Ru 28302000-44 от 27.08.2014
7.	Многоквартирный жилой дом, литер 8, I этап по адресу: г. Благовещенск, ул. Василенко 20/3	233 квартиры общ. площ. 9827,8 м ²	№ Ru 28302000-52 от 29.09.2014
8.	Многоквартирные жилые дома литер 1, литер 2, литер 3, литер 4, литер 5, по адресам: Амурская область, г. Свободный, ул. Инженерная, 41, 43, 45, 47, 49	204 квартиры, общей площ. 10 433,2 кв.м.	№ Ru 28301000-67, 28301000-68, 28301000-69, 28301000-70, 28301000-71 от 17.10.2014
9.	Многоквартирный жилой дом,	98 квартир,	№ 28-Ru

проектной документацией

Участок под строительство жилого дома расположен в 133 квартале г.Благовещенска и ограничен: с севера - существующими многоквартирными и индивидуальными жилыми домами, востока - ул.Комсомольская и территорией индивидуальной жилой застройки, запада - территорией индивидуальной жилой застройки, юга - ул.Горького. Участок имеет площадь 4 205 кв.м.

8. Об элементах благоустройства

Подъезд транспортных средств к жилому дому предусматривается по внутриквартальному проезду с улиц Горького и Комсомольская. Участок внутриквартального проезда и внутривортовой запроектованы двухполосными с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем. Для подхода людей к жилым домам предусмотрены тротуары с покрытием из бетонной плитки. В местах пересечения проезда с тротуарами предусмотрены пандусы-съезды для проезда маломобильных групп населения.

Генпланом предусмотрена площадки: детская площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха, площадка для сушки белья, хозяйственная площадка.

Для временного хранения автомобилей запроектованы девять открытых автостоянки общей вместимостью 40 маш/мест. Для сбора твердо-бытовых отходов предусмотрена хозяйственная площадка на три контейнера.

Основные показатели по генплану:

- площадь застройки – 1458,3 кв. м;
- площадь озеленения - 888,0 кв. м;
- площадь покрытия – 1858,7 кв. м;

9. О местоположении строящегося объекта

Многоквартирный дом расположен в 133 квартале г. Благовещенска на пересечении улиц Горького и Комсомольская.

10. Описание строящегося объекта

Девятиэтажный многоквартирный дом, Г-образной формы в плане, состоит из двух блоков, трехсекционный трехподъездный с техническим этажом (теплым чердаком) и подвалом.

В здании запроектованы: на первом этаже - шесть офисов с отдельными входами через тамбур; со второго по девятый этаж – квартиры. Наружные стены кирпичные с облицовкой лицевым

	литер 1, по адресу: Амурская область, город Благовещенск, ул. Василенко, 3/3	общей площадью 4036,3 кв.м.	28302000-71-2015 от 28.09.2015
10	Многоквартирный жилой дом (блок-секции «В», «Г»), литер 8, II этап строительства по адресу: Амурская область, город Благовещенск ул. Василенко, 20/3	193 квартиры, общей площадью 7352,6 кв.м.	№ 28-Ru 28302000-83-2015 от 05.11.2015
11.	Многоквартирный дом в осях «1-13» (блок-секции 1, 2), литер 4, этап (I очередь) строительства многоквартирного дома, литер 4, по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шафира. 64	132 квартиры, общей площадью 5191,9 кв.м.	№ 28-Ru 28302000-91-2015 от 25.11.2015

7. Виды работ, на которые выдано Свидетельство о допуске

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем:

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ № 1-3; 5-7; 9-14).

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

П. 33.1. Промышленное строительство (п.п. 33.1.1.; 33.1.11.; 33.1.13.; 33.1.14.; 33.1.5.; 33.1.6.; 33.1.7.);

п. 33.3. Жилищно-гражданское строительство.

7.1. Номер Свидетельства

№ 0001.04-2011-2801005205-С-126 от 01.11.2011 г.

7.2. Срок действия Свидетельства

Без ограничения срока и территории его действия.

7.3. Орган, выдавший Свидетельство

Саморегулируемая организация – Некоммерческое партнёрство «Союз строителей Амурской области».

8. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.

силикатным кирпичом. Внутренние стены и перегородки - из силикатного и керамического кирпича. Высота помещений (от пола до потолка); 1 этаж - 3,15 м, остальные этажи - 2,70 м. Кровля плоская с теплым чердаком, покрытие рулонное из «Унифлекса». Окна выполнены из профиля ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Остекление лоджий выполняется переплетами из алюминиевого профиля. Планировочные решения обеспечивают в каждой квартире нормальную инсоляцию и естественную освещенность. В квартирах предусматривается хозяйственная, спальная и общие зоны отдыха. Жилой дом оборудован централизованным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, канализацией, электроснабжением.

11. О количестве и составе строящихся квартир, офисов и других объектов недвижимости

112 квартир, в т.ч.:

однокомнатных – 56 квартир,

в т.ч.: 3- площ. 36,25 м²; 1- площ. 36,35 м²; 4- площ. 36,75 м²;
3- площ. 36,85 м²; 1- площ. 36,95 м²; 4- площ. 37,35 м²;
6- площ. 38,0 м²; 5- площ. 38,1 м²; 4- площ. 38,2 м²;
1- площ. 38,3 м²; 12- площ. 38,5 м²; 4- площ. 38,9 м²;
4- площ. 39,5 м²; 4- площ. 40,0 м²;

двухкомнатных – 48 квартир,

в т.ч.: 4- площ. 52,95 м²; 4- площ. 53,55 м²; 3- площ. 57,5 м²;
1- площ. 57,55 м²; 4- площ. 57,95 м²; 6- площ. 58,1 м²;
2- площ. 58,2 м²; 8- площ. 58,6 м²; 3- площ. 61,9 м²;
1- площ. 62,0 м²; 4- площ. 62,1 м²; 3- площ. 63,7 м²;
1- площ. 63,75 м²; 4- площ. 64,35 м²;

трехкомнатных – 8 квартир,

в т.ч.: 4 – площ. 69,9 м²; 4 – площ. 70,2 м².

6 офисов, в т.ч.:

Офисы	Полезная площадь, м ²	Расчетная площадь, м ²
офис 1	100,6	95,5
офис 2	80,2	75,1
офис 3	97,5	92,4
офис 4	78,7	67,2
офис 5	77,5	72,4
офис 6	210,1	148,6

8.1. Финансовый результат на 01 октября 2015 года.

Прибыль на 01 октября 2015 года составила 813 тыс. рублей.

8.2. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 01 октября 2015 года.

По состоянию на 01 октября 2015 года кредиторская задолженность составила 63 542 тыс. рублей.

8.3. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 01 октября 2015 года.

По состоянию на 01 октября 2015 года дебиторская задолженность составила 229 201 тыс. рублей.

12. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Водоснабжение предусматривается от городского водопровода. В блок-секциях жилого дома запроектированы отдельные системы хозяйственно-питьевого водоснабжения и канализации жилой части и встроенных офисных помещений. Внутренние сети холодного и горячего водоснабжения запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб. Расчетный расход воды жилого дома (м³/сут) -83,576, в том числе, горячее водоснабжение - 33,872. Приготовление горячей воды для жилой части дома предусмотрено пластинчатыми разборными одноходовыми теплообменниками, устанавливаемыми в тепловом узле. Горячее водоснабжение встроенных помещений офисов предусмотрено от электрических водонагревателей, устанавливаемых в санузлах офисах. Полотенцесушители подключены к системе горячего водоснабжения. Предусмотрен общий учет расхода холодной воды и отдельный учет холодной и горячей воды по каждой квартире.

Источник теплоснабжения - Благовещенская ТЭЦ.

Теплоноситель – вода с параметрами 130-70° С, в системах отопления 95-70°С. Общий расход тепла на здание – 0,219 гКал/час, Общий учет тепловой энергии предусмотрен узлами учета, устанавливаемыми в отдельных помещениях подвала. Поквартирный учет включает в себя установку радиаторных счетчиков-распределителей с беспроводной передачей данных на каждом секционном радиаторе в жилых помещениях. Нагревательные приборы — алюминиевые секционные радиаторы (145Вт/секция) с установкой на подводках терморегуляторов RA-G20.

Основной источник электроснабжения - фидер № 30 РУ 10кВ ПС «Сетевая», резервный - фидер № 12 РУ 10кВ ПС «Сетевая». Точка подключения здания - РУ 0,4кВ трансформаторной подстанции 10/0,4кВ ТП-133. По степени надежности по ПУЭ токоприёмники жилого дома относятся к потребителям первой и второй категории. Общая расчетная мощность токоприемников – 238,0 кВт. Запроектировано наружное освещение. Предусмотрен общий и отдельный по потребителям учет электроэнергии.

13. О функциональном назначении нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

Офис 1, офис 2, офис 3, офис 4, офис 5, офис 6.

14. О составе общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства

- технический подвал;
- технический этаж;
- лестничные марши;
- лестничные площадки;
- коридоры;
- электрощитовые;
- крыша, ограждающие, несущие и ненесущие конструкции
- дома;
- лифты;
- внутридомовые системы и оборудование, обеспечивающие эксплуатацию здания;
- земельный участок под домом;
- детская площадка, спортивная площадка, площадка для отдыха, площадка для сушки белья, хозяйственная площадка.

15. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

III квартал 2017 года.

16. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и других организаций, участвующих в приемке

- Администрация г. Благовещенска;
- Инспекция Государственного строительного надзора

Амурской области;

- Заказчик;
- Генеральный подрядчик;
- Эксплуатирующая организация.

17. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиков от таких рисков

По усмотрению застройщика финансовые риски на данном объекте отсутствуют. В настоящее время спрос на жильё на рынке недвижимости не падает.

Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве будут заключаться с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188).

18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.
326 967 600 рублей.

19. Подрядчик

ЗАО «Строительная компания № 1»

20. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Исполнение обязательств застройщика обеспечивается по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133, на основании разрешения на строительство от 19.11.2015 № 28-Ru 28302000 -215-2015.

В обеспечение обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок площадью 4205 кв.м., принадлежащий застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 24.02.2015 28 АБ 012462), предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133, в составе которого находятся объекты долевого строительства,

Исполнение обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства обеспечивается заключением с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188) договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого

помещения по договору участия в долевом строительстве.
Право собственности застройщика на объект незавершенного строительства, равно как на жилые и нежилые помещения объекта незавершенного строительства, не зарегистрировано.
Указанное имущество застройщика в залоге у третьих лиц не состоит.
21. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного жилого дома, литер 3, расположенного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ЗПУ, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в строительстве
Нет.

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



[Handwritten signature in blue ink]

А.Н.Синьков

15.01.2016

04.02.2016 г.

Амурстрой/Публикации/

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 г. в раздел: «Информация о проекте строительства», п.11.

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 г. в п. 11. раздела «Информация о проекте строительства».

Изменения в информацию о проекте строительства в пункты:

11. О количестве и составе строящихся квартир, офисов и других объектов недвижимости

112 квартир, в т.ч.:

однокомнатных – 56 квартир,
в т.ч.: 3- площ. 36,25 м²; 1- площ. 36,35 м²; 4- площ. 36,75 м²;
3- площ. 36,85 м²; 1- площ. 36,95 м²; 4- площ. 37,35 м²;
6- площ. 38,0 м²; 5- площ. 38,1 м²; 4- площ. 38,2 м²;
1- площ. 38,3 м²; 12- площ. 38,5 м²; 4- площ. 38,9 м²;
4- площ. 39,5 м²; 4- площ. 40,0 м²;

двухкомнатных – 48 квартир,
в т.ч.: 4- площ. 52,95 м²; 4- площ. 52,35 м²; 3- площ. 57,5 м²;
1- площ. 57,55 м²; 4- площ. 57,95 м²; 3- площ. 58,1 м²;
5- площ. 58,15 м²; 8- площ. 58,55 м²; 3- площ. 61,9 м²;
1- площ. 62,0 м²; 4- площ. 62,1 м²; 3- площ. 63,7 м²;
1- площ. 63,75 м²; 4- площ. 64,35 м²;

трехкомнатных – 8 квартир,
в т.ч.: 4 – площ. 69,9 м²; 4 – площ. 70,2 м².

6 офисов, в т.ч.:

Офисы	Полезная площадь, м ²	Расчетная площадь, м ²
офис 1	100,6	95,5
офис 2	80,2	75,1
офис 3	97,5	92,4
офис 4	78,7	67,2
офис 5	77,5	72,4
офис 6	210,1	148,6

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



А.Н.Синьков

19.02.2016 г.

Амурстрой/Публикации/

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многokвартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 г. в раздел: «Информация о проекте строительства», п.17, 20, 21

В соответствии со ст.19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты раздела «Информация о проекте строительства» в следующей редакции:

17. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиков от таких рисков

По усмотрению застройщика финансовые риски на данном объекте отсутствуют. В настоящее время спрос на жильё на рынке недвижимости не падает.

Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве заключаются в соответствии:

- генеральным договором от 10.02.2016 № ГОЗ-75-0084/16 с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»;
- генеральным договором от 02.02.2016 № 35-3715/2016 с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания».

20. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Исполнение обязательств застройщика обеспечивается по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133, на основании разрешения на строительство от 19.11.2015 № 28-Ru 28302000 -215-2015.

В обеспечение обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок площадью 4205 кв.м., принадлежащий застройщику на праве собственности (свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 24.02.2015 28 АБ 012462), предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133, в составе которого находятся объекты долевого строительства, Исполнение обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства обеспечивается заключением договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии с заключенными:

- генеральным договором от 10.02.2016 № ГОЗ-75-0084/16 с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»;
- генеральным договором от 02.02.2016 № 35-3715/2016 с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания».

Право собственности застройщика на объект незавершенного строительства, равно как на жилые и нежилые помещения объекта незавершенного строительства, не зарегистрировано.

Указанное имущество застройщика в залоге у третьих лиц не состоит.

21. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в строительстве.
Нет.

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



А.Н.Синьков

05.04.2016 г.

Амурстрой/Публикации/

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 г. в раздел: «Информация о застройщике», п.п. 8.1.; 8.2.; 8.3.

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в п.п. 8.1, 8.2, 8.3 раздела «Информация о застройщике».

Изменения в информацию о застройщике в пункты:

8.1. Финансовый результат на 01 января 2016 года.

Прибыль на 01 января 2016 года составила 8 048 тыс. рублей.

8.2. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 01 января 2016 года.

По состоянию на 01 января 2016 года кредиторская задолженность составила 263 841 тыс. рублей.

8.3. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 01 января 2016 года.

По состоянию на 01 января 2016 года дебиторская задолженность составила 157 186 тыс. рублей.

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



А.Н.Синьков

11.05.2016 г.

Амурстрой/Публикации/

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в раздел: «Информация о застройщике», п.п. 8.1.; 8.2.; 8.3.

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в п.п. 8.1, 8.2, 8.3 раздела «Информация о застройщике».

Изменения в информацию о застройщике в пункты:

8.1. Финансовый результат на 01 апреля 2016 года.

Прибыль на 01 апреля 2016 года составила 3 516 тыс. рублей.

8.2. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 01 апреля 2016 года.

По состоянию на 01 апреля 2016 года кредиторская задолженность составила 173 993 тыс. рублей.

8.3. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 01 апреля 2016 года.

По состоянию на 01 апреля 2016 года дебиторская задолженность составила 332 600 тыс. рублей.

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



А.Н.Синьков

04.08.2016 г.

Амурстрой/Публикации/

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в раздел: «Информация о застройщике», п.п. 8.1.; 8.2.; 8.3.

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в п.п. 8.1, 8.2, 8.3 раздела «Информация о застройщике».

Изменения в информацию о застройщике в пункты:

8.1. Финансовый результат на 01 июля 2016 года.

Прибыль на 01 июля 2016 года составила 735 тыс. рублей.

8.2. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 01 июля 2016 года.

По состоянию на 01 июля 2016 года кредиторская задолженность составила 220 194 тыс. рублей.

8.3. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 01 июля 2016 года.

По состоянию на 01 июля 2016 года дебиторская задолженность составила 366 803 тыс. рублей.

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



А.Н.Синьков

08.11.2016 г.

Амурстрой/Публикации/

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в раздел: «Информация о застройщике», пп. 5, 8.1, 8.2, 8.3.

Изменения в проектную декларацию на строительство объекта «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и помещениями электрощитовых по адресу: Амурская область, город Благовещенск, квартал 133», размещенную на сайте as-dv.ru, публикация от 15.01.2016 в пп. 5, 8.1, 8.2, 8.3 раздела «Информация о застройщике».

Изменения в информацию о застройщике в пункты:

5. Об учредителях (участниках)

Синьков Александр Николаевич – 95,0 %.

8.1. Финансовый результат на 01 октября 2016 года.

Прибыль на 01 октября 2016 года составила 521 тыс. рублей.

8.2. Размер кредиторской задолженности по состоянию на 01 октября 2016 года.

По состоянию на 01 октября 2016 года кредиторская задолженность составила 65 605 тыс. рублей.

8.3. Размер дебиторской задолженности по состоянию на 01 октября 2016 года.

По состоянию на 01 октября 2016 года дебиторская задолженность составила 593 106 тыс. рублей.

Генеральный директор ЗАО «Амурстрой»



А.Н.Синьков