



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ

236007, г. Калининград,
ул. Дмитрия Донского, 1

тел. 8-4012-59-99-03
факс 8-4012-59-99-15
e.postnova@gov39.ru

Обществу с ограниченной
ответственностью «Атлант»
ул. Октябрьская, 29-А,
г. Калининград, 236006

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

18 июня 2018 года

№ 39-RU39301000-213-2018

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 05 июня 2018 года № 39-2-1-3-0037-18
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:1806
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31 мая 2018 года № RU39301000-672-2018/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Конструкторское бюро РИЗАЛИТ», 2018 год, шифр 08/17		
4	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:			
	Площадь жилого здания (кв. м):	11769,87	Площадь участка, кв. м	6483,0
	Строительный объем (куб. м):	46052,90	в том числе подземной части (куб. м):	2709,08
	Количество этажей (шт.):	11	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Площадь застройки (кв. м):	1915,0	Высота (м)	34,85
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> - общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв. м – 7143,82; - общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий), кв. м – 7674,7; - количество / общая площадь квартир (с учетом понижающего коэффициента для балконов и лоджий), шт./ кв. м – 144/7406,58, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных, шт./ кв. м – 72/2726,16, - двухкомнатных, шт./ кв. м – 54/3158,04, - трехкомнатных, шт./ кв. м – 18/1522,38; - общая площадь нежилых помещений, кв. м – 2532,58, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - площадь общего имущества, кв. м – 1184,45, - встроенных-пристроенных помещений, кв. м – 1348,13; - количество секций в здании, шт. – 4; - количество лифтов, шт. – 8. 		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, г. Калининград, ул. О. Кошевого – ул. Н. Карамзина		

Срок действия настоящего разрешения – до « 18 » марта 2021 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 08/17-ПОС)

И. о. руководителя Агентства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Л. Касьянова
(расшифровка подписи)

