

Кому: ООО «Комплект-Строй»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
398540 Липецкая область с. Тербуны
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Октябрьская д.40в
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 23 октября 2019 г.

№ 48-42645458-001-2018

I. Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

18 квартирный жилой дом (позиция -1)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Липецкая область, Тербунский район, с. Тербуны ул. Коммунальная №13а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 48:15:0950157:279

строительный адрес: Липецкая область, Тербунский район, с. Тербуны ул. Коммунальная №13а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 48-42645458-001-2018, дата выдачи 10.01.2018 г, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Тербунского муниципального района Липецкой области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1378,62	1370.1
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1049,1	1044,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	96,57	99,20
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18/1049,1	18/1044,9
1-комнатные	шт./кв. м		6/264,8
2-комнатные	шт./кв. м		6/334,0
3-комнатные	шт./кв. м		6/446,1
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1235,07	1227,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		Газосиликатные блоки, облицовочный кирпич	Газосиликатные блоки, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	м		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Блоки с 2-х камерным остеклением	Блоки с 2-х камерным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

«многоквартирный жилой дом» от 30.09.2019 г, кадастровый инженер Бутов Максим Анатольевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 48-11-144 от 11.10.2016 выдан Управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области г. Липецк, 28.11.2016г. внесены сведения в государственный Реестр кадастровых инженеров.

Начальник отдела строительства
и архитектуры

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



И.Н. Аргунова

(расшифровка подписи)

"23" октября 2019 г.

М.П.