

Кому: \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**ООО СЗ «Афина»**  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
г. Саратов, ул. им. Чапаева В.И., д. 124 А, пом. 1, 410012  
юридических лиц), его почтовый индекс  
\_\_\_\_\_  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	64-33-09-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Советского муниципального района Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Афина» (ООО СЗ «Афина»)
2.2.2. ИНН:	6452143051
2.2.3. ОГРН:	1206400004744

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Саратовская область, Советский район, р.п. Степное, земельный участок с кадастровым номером 64:33:020610:265. Жилой дом № 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	Строительство


капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Советский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	районный поселок Степное
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:33:020610:265

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.07.2023 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	64-33-06-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Советского муниципального района Саратовской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	552,00 кв.м.
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	2776,20 кв.м.
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1702,50
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1627,50
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	28
6.1.11. в том числе квартир (штук):	28
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	18,30
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Другие показатели: Строительный объем – всего (куб.м) в том числе надземной части (куб.м) Количество квартир/общая площадь: 1-комнатные (шт./кв.м) 2-комнатные (шт./кв.м) 3-комнатные (шт./кв.м) 4-комнатные (шт./кв.м) Количество секций (шт.)	8615,12 7436,06 3/92,40 13/645,30 5/340,50 7/549,30 2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	045-022-411-00

<b>Глава Советского муниципального района</b>		<b>С.В. Пименов</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



«28» \_\_\_\_\_ 2023 г.

М.П.