

Кому Общество с ограниченной ответственностью

«ДОН-СТРОЙ И С»

наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц),
347900, Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Строительная, 1.
его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(Взамен ранее выданного от 22.11.2018

Корректировка в части застройщика)

Дата 05.09.2019

№ RU 61311000-302

Администрация города Таганрога

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство 10-этажного жилого дома по ул. М. Жукова, 1-е.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Администрация Ростовской области Государственное автономное учреждение Ростовской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования и проектной документации»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	61-1-2-0173-11 от 18.03.2011	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0007040:6	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:58:0007040	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ №RU61311000-205, утвержден Постановлением Администрации города Таганрога от 20.10.2008 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РостДонПроект» Шифр 07/11-09-РДП	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией 2-й этап строительства		
	Общая площадь (кв. м):	6446,58	Площадь участка (кв. м): 3022,00
	Объем (куб. м):	23003,76	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	722,48	

	Иные показатели:	Количество квартир 120 шт., в том числе: 1 комнатных - 60 шт., студия - 20 шт., 2 комнатных - 40шт. Общая площадь (кв. м) встроенно-пристроенной части - 230,99 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область г. Таганрог, ул. Маршала Жукова, 1-е.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "30" декабря 2019 г.
В соответствии с разделом проектной документации «ПОС» 62 месяца

Заместитель председателя комитета
по архитектуре и градостроительству
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
и градостроительству



М.П.

Н.В. Тишина
(подпись)

Н.В. Тишина
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Проверил: Главный специалист КАиГ Беззаботный О.Г.