



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-021-2022

от « 08 » июня 2022г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированный
застройщик «Транс-Холдинг»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Киров, ул. Ленина, д. 99В

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Комплекс зданий в квартале улиц Орловская - Свободы - Ленина - Воровского (квартал 43:40:000348). Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Орловская, 16 в г. Кирове (5 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Орловская, д. 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000348:33**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-069-2020, дата выдачи «20» августа 2020г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8203,3	8203,3
в том числе надземной части	куб. м	7019,3	7019,3
Общая площадь	кв. м	2028,9	1933,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	136,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	442,5	494,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1176,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	630,5
Количество этажей	шт.	4-7	4-7

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	-/1176,7	12/1192,9
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	1/57,4
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	2/130,3
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	9/1005,2
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1176,7	1192,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный из сборных ж/б плит		
Материалы стен	блоки ФСБ, силикатный камень, лицевой керамический кирпич		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	рулонная, техноэласт (Технониколь)		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А-очень высокий	А-очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	0,03	0,03
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		"Пеноплекс Гео", плиты минераловатные ROCKWOOL "Кавити баттс"	"Пеноплекс Гео", плиты минераловатные ROCKWOOL "Кавити баттс"
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.06.2022. Кадастровый инженер Шибанова Наталья Леонидовна, квалификационный аттестат - 43-14-348.

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

ДОКУМЕНТОВ
М.П.



(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)