

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23-36-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик «Дежнев»
2.2.2. ИНН:	2721249206
2.2.3. ОГРН:	1202700020346
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, пристроенным гаражом-стоянкой и пристроенным зданием общественного назначения по ул. Дикопольцева в Центральном районе г. Хабаровска. I этап: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (корпус 1) и пристроенными помещениями технического назначения

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Хабаровский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	«Город Хабаровск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Центральный район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Хабаровск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Дикопольцева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	47/1 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	27:23:0030103:2217
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.04.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	27-23-31-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, пристроенным гаражом-стоянкой и

	пристроенным зданием общественного назначения по ул. Дикопольцева в Центральном районе г. Хабаровска. I этап: Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (корпус 1) и пристроенными помещениями технического назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1643
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	18168,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	6003,89
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10706,59
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10487,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	494
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	330
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	164
6.1.11. в том числе квартир (штук):	164
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	499
6.1.16. Высота (м):	78,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A+

6.1.18. Иные показатели:	Строительный объём здания - 65 934 куб.м. Количество жилых помещений (квартир), в том числе: - квартиры-студии 136 - однокомнатные 2 - двухкомнатные 3 - трехкомнатные 16 - четырехкомнатные 7 Площадь жилых помещений (с учетом балконов с понижающим коэффициентом) - 10706,59 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	082-673-248 82

Заместитель Мэра города,
 директор департамента
 архитектуры, строительства
 и землепользования



О.Б. Сутурин

*должность уполномоченного лица органа
 (организации), осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию*



(расшифровка подписи)

Скреплено печатью

3) *Иван* листа(ов)
г.л. с.м.д.а.п.р.о.д.с.е.д.в.р.д.
Юр.д.с.т.т.т.

