

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «СтройИмперия»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
392018, Тамбовская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Тамбов, ул. Никифоровская, 2Б
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 07.06.2022

№ 68-306000-015-2022

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<i>X</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д.46</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>68-2-1-3-026983-2022 от 29.04.2022</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0103002:645</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	<i>68:29:0103002</i>

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>РФ-68-2-06-0-00-2022-0405 от 08.11.2021 подготовлен комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью проектный институт «Тамбовгражданпроект», 2022 год, шифр 1150</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	7308,48
	Площадь участка (кв. м):	3627,0
	Объем (куб.м.):	25337,3
	в том числе подземной части (куб.м):	2364,71
	Количество этажей (шт.):	9
	Высота(м):	30,60
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):	1020,6
	Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир – 4913,88 кв. м.; площадь квартир (без учета лоджий) – 4308,6 кв. м; количество квартир – 78 шт.</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Российская Федерация, Тамбовская обл., городской округ город Тамбов, улица Кронштадтская, земельный участок 46</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 07 ” июня 20 25 г.

в соответствии с проектной документацией – Разделом 6 «Проект организации строительства».

Первый заместитель
начальника управления, главный
архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.А.Филатов
(расшифровка подписи)

“ 07 ” июня 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Исчерпано 2 (2004) листов

[Handwritten signature]





УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«28» *Июль* 2022 г.

№ 175-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-015-2022 от 07.06.2022

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (кроме случаев, связанных с внесением изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения) общества с ограниченной ответственностью «СтройИмперия» от 26.07.2022 № 11-03/119,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-015-2022 от 07.06.2022 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 46» следующие изменения:

в пункте 3 позицию «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства» изложить в следующей редакции «68:29:0103002:657»;

в пункте 3.1 позицию «Сведения о градостроительном плане земельного участка» изложить в следующей редакции «№ РФ-68-2-06-0-00-2022-0554 от 19.07.2022 подготовлен комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области»;

в пункте 4 позицию «Площадь участка (кв. м):» изложить в следующей редакции «3923,0».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

А.А. Филатов

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
Э. М. М. (Лист 01)

