

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 43-000259 от 30.03.2020

Многоквартирный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и пристроенной подземной стоянкой автомобилей по адресу: г. Киров, ул. Упита, д, 5, корпус 3

Дата первичного размещения: 06.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Транс-Холдинг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "Транс-Холдинг"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 610002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99В
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1001
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(883)327-04-26

	1.4.2	Адрес электронной почты: sk_nd@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://новыйдом43.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гольшев
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Спецзастройщик "Транс-Холдинг"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345308322
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1114345022318
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гольшев
	3.3.2	Имя: Роман

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 51 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шихалеев
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шихалеев
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол общего собрания учредителей
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гольшев

	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол общего собрания учредителей
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажное многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Анжелия Михеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Аврора
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU43306000 -018ж-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования «Город Киров»
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Киров, ул. Ленина, д.99в - жилой комплекс "Золотой Ключ" (1-ая очередь строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 99в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Золотой Ключ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-128-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Киров
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Золотой Ключ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 43-RU43306000-149-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Город Киров"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Кировской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4345249684
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-081-43-0261-43-231116

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 860,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 101 727,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 172 318,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг» — это устоявшееся, высокоэффективное предприятие, осуществляющее свою деятельность в строительной отрасли на территории Российской Федерации. Пройдя путь становления, сегодня ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг» создает жилые комплексы, промышленные объекты, принимает активное участие в работе с Государственным заказом. ООО Спецзастройщик «Транс-Холдинг» имеет Диплом победителя конкурса «Проект года - 2016» в номинации «Проект жилого здания»; Диплом Вятской торгово-промышленной палаты за участие в межрегиональной специализированной выставке «Строительство и ремонт» 2015 г.; Знак ФНП Надежные новостройки России «Надежный застройщик России 2015» и другие.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Многоквартирный дом будет вводиться в эксплуатацию тремя очередями, при этом на все три очереди получено одно разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Упита
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 934,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Упита
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 913,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кировская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Киров
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Упита
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16

	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 980,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7165,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 473,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7638,80 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1152,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1152,75 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7171,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 570,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7741,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345285788
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345036372
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0071-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Вернисаж"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-450-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000115:69
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной проезд к территории объекта выполняется с южной стороны границы земельного участка, по существующим внутриквартальным проездам, с восточной стороны с ул. Упита и с северо-запада со стороны ул. Луганской. Для подъезда к секции №2 с западной стороны участка выполнен проезд шириной 5,5 м. Въезд-Выезд из пристроенной подземной стоянки автомобилей выполнен с южной стороны границы участка, с учетом понижения сложившегося рельефа местности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жильцов дома предусмотрены: на юге и востоке от Секции №1 гостевая стоянка легковых автомобилей в границах земельного участка (на дворовой территории, 86 м/мест), машино-места постоянного хранения расположены в подземной автостоянке. Для паркования легковых автомобилей работников и посетителей встроенных помещений предусматривается приобъектная стоянка автомобилей с восточной стороны от Секции № 2, с южной стороны от Секции №1
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На стилобате эксплуатируемой кровли (на всей площади) подземной стоянке автомобилей размещаются площадки отдыха, детские, игровые, на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт и въезда-выезда. Территория эксплуатируемой кровли ограничена бортиком высотой 0,5 м для предотвращения заезда автомобилей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для мусорных контейнеров выполняются две площадки с твердым покрытием. установлено 4 контейнера с восточной стороны от Секции №1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке выполняется снос зеленых насаждений и вынос существующих инженерных сетей. Эксплуатируемая кровля подземной стоянки автомобилей озеленяется. Запланировано озеленение с внесением плодородного грунта толщиной слоя 20 см и засевом смесью трав

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и прилегающей территории, а именно: ширина внутриплощадных пешеходных путей в условиях сложившейся застройки принята не менее 1,2 м, при этом устраиваются не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0*1,8 м; продольный уклон тротуара не превышает 5%, поперечный уклон - в пределах 2%; перепад высоты в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; выделено 5% мест для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках на стоянке на участке около здания. Предусматриваются пандус (имеет двухстороннее ограждение на высоте 0,9 м и 0,7 м), колесоотбойные устройства высотой 0,1 м на промежуточных площадках и на съезде; поверхность покрытий входных площадок и тамбуров твердая, не допускает скольжения при намокании, с поперечным уклоном в пределах 1-2%; входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м, нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой; на прозрачных полотнах дверей располагается яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути; наружные двери имеют пороги высотой не более 0.014 м; глубина тамбуров при прямом движении и одностороннем открывании дверей принята не менее 2,3 м, при ширине не менее 1,50 м; ширина дверных и открытых проемов в стенах принята не менее 0,9 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств для временного хранения автомобилей, детской, игровой площадок и площадок для отдыха от ВРУ многоквартирного дома, что предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 113 361,12 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 719 209,85 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировская теплоснабжающая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 460 948,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1419/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 658 856,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифтмонтаж"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345453023
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	Секция 2	41	1
2	жилое	1	Секция 2	61.9	2
3	жилое	1	Секция 2	61.7	2
4	жилое	1	Секция 2	36.1	1
5	жилое	1	Секция 2	36.8	1
6	жилое	1	Секция 2	36.8	1
7	жилое	1	Секция 2	36.1	1
8	жилое	1	Секция 2	51	2
9	жилое	1	Секция 2	30.8	1
10	жилое	1	Секция 2	77.9	3
11	жилое	2	Секция 2	41	1
12	жилое	2	Секция 2	61.9	2
13	жилое	2	Секция 2	61.7	2
14	жилое	2	Секция 2	36.1	1
15	жилое	2	Секция 2	36.8	1
16	жилое	2	Секция 2	36.8	1
17	жилое	2	Секция 2	36.1	1
18	жилое	2	Секция 2	51	2

19	жилое	2	Секция 2	30.8	1
20	жилое	2	Секция 2	77.9	3
21	жилое	3	Секция 2	41	1
22	жилое	3	Секция 2	61.9	2
23	жилое	3	Секция 2	61.7	2
24	жилое	3	Секция 2	36.1	1
25	жилое	3	Секция 2	36.8	1
26	жилое	3	Секция 2	36.8	1
27	жилое	3	Секция 2	36.1	1
28	жилое	3	Секция 2	51	2
29	жилое	3	Секция 2	30.8	1
30	жилое	3	Секция 2	77.9	3
31	жилое	4	Секция 2	41	1
32	жилое	4	Секция 2	61.9	2
33	жилое	4	Секция 2	61.7	2
34	жилое	4	Секция 2	36.1	1
35	жилое	4	Секция 2	36.8	1
36	жилое	4	Секция 2	36.8	1
37	жилое	4	Секция 2	36.1	1
38	жилое	4	Секция 2	51	2
39	жилое	4	Секция 2	30.8	1
40	жилое	4	Секция 2	77.9	3
41	жилое	5	Секция 2	41	1
42	жилое	5	Секция 2	61.9	2
43	жилое	5	Секция 2	61.7	2
44	жилое	5	Секция 2	36.1	1
45	жилое	5	Секция 2	36.8	1
46	жилое	5	Секция 2	36.8	1
47	жилое	5	Секция 2	36.1	1
48	жилое	5	Секция 2	51	2
49	жилое	5	Секция 2	30.8	1
50	жилое	5	Секция 2	77.9	3
51	жилое	6	Секция 2	41	1
52	жилое	6	Секция 2	61.9	2
53	жилое	6	Секция 2	61.7	2
54	жилое	6	Секция 2	36.1	1
55	жилое	6	Секция 2	36.8	1
56	жилое	6	Секция 2	36.8	1
57	жилое	6	Секция 2	36.1	1
58	жилое	6	Секция 2	51	2
59	жилое	6	Секция 2	30.8	1
60	жилое	6	Секция 2	77.9	3
61	жилое	7	Секция 2	41.8	1

62	жилое	7	Секция 2	63.9	2
63	жилое	7	Секция 2	63.9	2
64	жилое	7	Секция 2	36.8	1
65	жилое	7	Секция 2	37.5	1
66	жилое	7	Секция 2	37.5	1
67	жилое	7	Секция 2	36.9	1
68	жилое	7	Секция 2	52.9	2
69	жилое	7	Секция 2	31.4	1
70	жилое	7	Секция 2	80.2	3
71	жилое	8	Секция 2	41.8	1
72	жилое	8	Секция 2	63.9	2
73	жилое	8	Секция 2	63.9	2
74	жилое	8	Секция 2	36.8	1
75	жилое	8	Секция 2	37.5	1
76	жилое	8	Секция 2	37.5	1
77	жилое	8	Секция 2	36.9	1
78	жилое	8	Секция 2	52.9	2
79	жилое	8	Секция 2	31.4	1
80	жилое	8	Секция 2	80.2	3
81	жилое	9	Секция 2	41.8	1
82	жилое	9	Секция 2	63.9	2
83	жилое	9	Секция 2	63.9	2
84	жилое	9	Секция 2	36.8	1
85	жилое	9	Секция 2	37.5	1
86	жилое	9	Секция 2	37.5	1
87	жилое	9	Секция 2	36.9	1
88	жилое	9	Секция 2	52.9	2
89	жилое	9	Секция 2	31.4	1
90	жилое	9	Секция 2	80.2	3
91	жилое	10	Секция 2	41.8	1
92	жилое	10	Секция 2	63.9	2
93	жилое	10	Секция 2	63.9	2
94	жилое	10	Секция 2	36.8	1
95	жилое	10	Секция 2	37.5	1
96	жилое	10	Секция 2	37.5	1
97	жилое	10	Секция 2	36.9	1
98	жилое	10	Секция 2	52.9	2
99	жилое	10	Секция 2	31.4	1
100	жилое	10	Секция 2	80.2	3
101	жилое	11	Секция 2	41.8	1
102	жилое	11	Секция 2	63.9	2
103	жилое	11	Секция 2	63.9	2
104	жилое	11	Секция 2	36.8	1

105	жилое	11	Секция 2	37.5	1
106	жилое	11	Секция 2	37.5	1
107	жилое	11	Секция 2	36.9	1
108	жилое	11	Секция 2	52.9	2
109	жилое	11	Секция 2	31.4	1
110	жилое	11	Секция 2	80.2	3
111	жилое	12	Секция 2	41.8	1
112	жилое	12	Секция 2	63.9	2
113	жилое	12	Секция 2	63.9	2
114	жилое	12	Секция 2	36.8	1
115	жилое	12	Секция 2	37.5	1
116	жилое	12	Секция 2	37.5	1
117	жилое	12	Секция 2	36.9	1
118	жилое	12	Секция 2	52.9	2
119	жилое	12	Секция 2	31.4	1
120	жилое	12	Секция 2	80.2	3
121	жилое	13	Секция 2	41.8	1
122	жилое	13	Секция 2	63.9	2
123	жилое	13	Секция 2	63.9	2
124	жилое	13	Секция 2	36.8	1
125	жилое	13	Секция 2	37.5	1
126	жилое	13	Секция 2	37.5	1
127	жилое	13	Секция 2	36.9	1
128	жилое	13	Секция 2	52.9	2
129	жилое	13	Секция 2	31.4	1
130	жилое	13	Секция 2	80.2	3
131	жилое	14	Секция 2	41.8	1
132	жилое	14	Секция 2	63.9	2
133	жилое	14	Секция 2	63.9	2
134	жилое	14	Секция 2	36.8	1
135	жилое	14	Секция 2	37.5	1
136	жилое	14	Секция 2	37.5	1
137	жилое	14	Секция 2	36.9	1
138	жилое	14	Секция 2	52.9	2
139	жилое	14	Секция 2	31.4	1
140	жилое	14	Секция 2	80.2	3
141	жилое	15	Секция 2	41.8	1
142	жилое	15	Секция 2	63.9	2
143	жилое	15	Секция 2	63.9	2
144	жилое	15	Секция 2	36.8	1
145	жилое	15	Секция 2	37.5	1
146	жилое	15	Секция 2	37.5	1
147	жилое	15	Секция 2	36.9	1

148	жилое	15	Секция 2	52.9	2
149	жилое	15	Секция 2	31.4	1
150	жилое	15	Секция 2	80.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1	Нежилое помещение	цокольный	секция 2	227.3	Рабочее помещение структурных подразделений	11.5
					Рабочее помещение структурных подразделений	36.5
					Тамбур	4.6
					Холл	14.6
					Короидор	16.7
					Коридор	4.4
					Гардероб	3.9
					Санузел	3
					Помещ. уборочного инвентаря	6.4
					Комната отдыха персонала	33.2
					Комната приема пищи	27.1
					Комната множительной техники	31.5
					Архив	33.9
Офис 2	Нежилое помещение	цокольный	секция 2	245.7	Рабочее помещение структурных подразделений	11.5
					Рабочее помещение структурных подразделений	36.5
					Рабочее помещение структурных подразделений	51.2
					Рабочее помещение структурных подразделений	51.1
					Тамбур	4.6
					Холл	14.6
					Коридор	19.5
					Коридор	4.5
					Коридор	2.3
					Гардероб	3.9
					Санузел	4.9
					Санузел	5.4
					Помещ. уборочного инвентаря	4.5
Комната приема пищи	31.2					

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.4
2	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.8
3	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	46.3

4	Тамбур	Секция 2, Лестничной клетки, 1 этаж	Общественное	7.5
5	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.9
6	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.8
7	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	46.3
8	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.7
9	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.8
10	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	46.3
11	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	10.7
12	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.8
13	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	46.3
14	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	10.7
15	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.8
16	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	46.3
17	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	10.7
18	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.8
19	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	46.3
20	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	10.7
21	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.8
22	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	46.3
23	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	10.7
24	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.8
25	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	46.3
26	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	10.7
27	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.8
28	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	46.3
29	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	10.7
30	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.8
31	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	46.3
32	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	10.7
33	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	4.8
34	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	46.3
35	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	10.7
36	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	4.8
37	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	46.3
38	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	10.7
39	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	4.8
40	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	46.3
41	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	10.7
42	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	4.8
43	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	46.3
44	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	10.7
45	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	4.8
46	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	46.3

47	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	10.7
48	Коридор	Секция 2, техническое подполье (цоколь)	техническое	7
49	Электрощитовая	Секция 2, техническое подполье (цоколь)	техническое	7.8
50	ИТП, Насосная	Секция 2, техническое подполье (цоколь)	техническое	30.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Секция 2	Лифт, состоит из шахты, кабины, направляющих, противовеса, электрической лебедки, щита управления	Вертикальный транспорт	
2	Секция 2, подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, состоит из водомерного узла, повысительной установки, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до индивидуальных приборов учета и запорной арматуры	Водоснабжение	
3	Секция 2, подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, состоит из водомерного узла, теплообменников, учета потребления тепловой энергии для подогрева холодной воды, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до индивидуальных приборов учета и запорной арматуры	Водоснабжение	
4	Секция 2, подземная часть	Система водоотведения, состоит из канализационных выпусков, фасонных частей, магистральных сетей и стояков, прочисток, заглушек	Водоотведение	
5	Секция 2, подземная и надземная часть	Система отопления, состоит из индивидуального теплового пункта с приборами учета тепловой энергии, регулирующей и запорной арматуры, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до обогревательных приборов	Теплоснабжение	
6	Секция 2, подземная и надземная часть	Система принудительной вентиляции, состоит из шахты дымоудаления, дымоприемных клапанов, воздухопроводов, радиальных вентиляторов	Дымоудаление	
7	Секция 2, подземная и надземная часть	Система пожаротушения, состоит из автоматических извещателей, пульта управления и звукового оповещения	Оповещение	
8	Секция 2, подземная и надземная часть	Система ливневой канализации, состоит из водосточных воронок, внутреннего водостока и выпуска	Отвод дождевых и талых вод	
9	Секция 2, надземная часть	Система электроснабжения, состоит из ВРУ, АВР, ЦУ, ЩЭ, ЩО, рабочего и аварийного освещения, освещения дворовой территории, кабельных трасс	Электроснабжение	
10	Секция 2, подземная и надземная часть	Система естественной вентиляции, через кирпичные каналы, шахты, фрамуги окон	Воздухообмен в помещении	
11	Секция 2, подземная и надземная часть	Система пожарного водопровода, состоит из магистральной сети водопровода, пожарных кранов, этажных щитов с рукавами	Пожаротушение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 243 459 416 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:000115:69
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810627000011390
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 235 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 235 000 000 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 235 000 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 500 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345285788
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345036372
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0071-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Вернисаж"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-450-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000115:69
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной проезд к территории объекта выполняется с южной стороны границы земельного участка, по существующим внутриквартальным проездам, с восточной стороны с ул. Упита и с северо-запада со стороны ул. Луганской. Для подъезда к секции №2 с западной стороны участка выполнен проезд шириной 5,5 м. Въезд-Выезд из пристроенной подземной стоянки автомобилей выполнен с южной стороны границы участка, с учетом понижения сложившегося рельефа местности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жильцов дома предусмотрены: на юге и востоке от Секции №1 гостевая стоянка легковых автомобилей в границах земельного участка (на дворовой территории, 86 м/мест), машино-места постоянного хранения расположены в подземной автостоянке. Для паркования легковых автомобилей работников и посетителей встроенных помещений предусматривается приобъектная стоянка автомобилей с восточной стороны от Секции № 2, с южной стороны от Секции №1
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На стилобате эксплуатируемой кровли (на всей площади) подземной стоянке автомобилей размещаются площадки отдыха, детские, игровые, на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт и въезда-выезда. Территория эксплуатируемой кровли ограничена бортиком высотой 0,5 м для предотвращения заезда автомобилей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для мусорных контейнеров выполняются две площадки с твердым покрытием. установлено 4 контейнера с восточной стороны от Секции №1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке выполняется снос зеленых насаждений и вынос существующих инженерных сетей. Эксплуатируемая кровля подземной стоянки автомобилей озеленяется. Запланировано озеленение с внесением плодородного грунта толщиной слоя 20 см и засевом смесью трав

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и прилегающей территории, а именно: ширина внутриплощадных пешеходных путей в условиях сложившейся застройки принята не менее 1,2 м, при этом устраиваются не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0*1,8 м; продольный уклон тротуара не превышает 5%, поперечный уклон - в пределах 2%; перепад высоты в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; выделено 5% мест для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках на стоянке на участке около здания. Предусматриваются пандус (имеет двухстороннее ограждение на высоте 0,9 м и 0,7 м), колесоотбойные устройства высотой 0,1 м на промежуточных площадках и на съезде; поверхность покрытий входных площадок и тамбуров твердая, не допускает скольжения при намокании, с поперечным уклоном в пределах 1-2%; входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м, нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой; на прозрачных полотнах дверей располагается яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути; наружные двери имеют пороги высотой не более 0.014 м; глубина тамбуров при прямом движении и одностороннем открывании дверей принята не менее 2,3 м, при ширине не менее 1,50 м; ширина дверных и открытых проемов в стенах принята не менее 0,9 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств для временного хранения автомобилей, детской, игровой площадок и площадок для отдыха от ВРУ многоквартирного дома, что предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 113 361,12 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 719 209,85 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировская теплоснабжающая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 460 948,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1419/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 658 856,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифтмонтаж"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345453023
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 87
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 87
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
машино-место 1	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 2	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 3	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 4	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 5	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 6	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 7	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 8	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 9	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 10	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 11	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 12	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 13	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 14	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 15	Нежилое помещение	подземный		13.25		

машино-место 59	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 60	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 61	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 62	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 63	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 64	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 65	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 66	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 67	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 68	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 69	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 70	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 71	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 72	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 73	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 74	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 75	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 76	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 77	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 78	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 79	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 80	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 81	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 82	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 83	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 84	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 85	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 86	Нежилое помещение	подземный		13.25		
машино-место 87	Нежилое помещение	подземный		13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение обслуживающего персонала	подземная стоянка автомобилей	Общественное	12.4
2	Помещение уборочного инвентаря	подземная стоянка автомобилей	Общественное	12.9
3	Санузел	подземная стоянка автомобилей	Общественное	6.7
4	Венткамера	подземная стоянка автомобилей	Общественное	29.9
5	Венткамера	подземная стоянка автомобилей	Общественное	7.5
6	Венткамера	подземная стоянка автомобилей	Общественное	9.8
7	Проезды	подземная стоянка автомобилей	Общественное	1479.45
8	Лестничная клетка	подземная стоянка автомобилей	Общественное	10.7

50	undefined	undefined	undefined	undefined
51	undefined	undefined	undefined	undefined
52	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная стоянка автомобилей	Система принудительной вентиляции, состоит из шахты дымоудаления, дымоприемных клапанов, воздухопроводов, радиальных вентиляторов	Дымоудаление
2	подземная стоянка автомобилей	Система пожаротушения, состоит из автоматических извещателей, пульта управления и звукового оповещения	Оповещения
3	подземная стоянка автомобилей	Система ливневой канализации, состоит из водосточных воронок, магистральной сети и выпуска	Отвод дождевых и талых вод
4	подземная стоянка автомобилей	Система электроснабжения, состоит из ВРУ, АВР, ЩУ, рабочего и аварийного освещения, кабельных трасс	Электроснабжение
5	подземная стоянка автомобилей	Система пожарного водопровода, состоит из магистральной сети водопровода, автоматического модуля пожаротушения	Пожаротушение
6	подземная стоянка автомобилей	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, состоит из водомерного узла, повысительной установки, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до индивидуальных приборов учета и запорной арматуры	Водоснабжение
7	подземная стоянка автомобилей	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, состоит из водомерного узла, теплообменников, учета потребления тепловой энергии для подогрева холодной воды, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до индивидуальных приборов учета и запорной арматуры	Водоснабжение
8	подземная стоянка автомобилей	Система водоотведения, состоит из канализационных выпусков, фасонных частей, магистральной сети, прочисток, заглушек	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 33 979 864 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:000115:69
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810627000011390
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 235 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 235 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 235 000 000 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 500 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345285788
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345036372
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0071-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Вернисаж"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 43-RU43306000-450-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Киров"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 43:40:000115:69
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной проезд к территории объекта выполняется с южной стороны границы земельного участка, по существующим внутриквартальным проездам, с восточной стороны с ул. Упита и с северо-запада со стороны ул. Луганской. Для подъезда к секции №2 с западной стороны участка выполнен проезд шириной 5,5 м. Въезд-Выезд из пристроенной подземной стоянки автомобилей выполнен с южной стороны границы участка, с учетом понижения сложившегося рельефа местности
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для жильцов дома предусмотрены: на юге и востоке от Секции №1 гостевая стоянка легковых автомобилей в границах земельного участка (на дворовой территории, 86 м/мест), машино-места постоянного хранения расположены в подземной автостоянке. Для паркования легковых автомобилей работников и посетителей встроенных помещений предусматривается приобъектная стоянка автомобилей с восточной стороны от Секции № 2, с южной стороны от Секции №1
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На стилобате эксплуатируемой кровли (на всей площади) подземной стоянке автомобилей размещаются площадки отдыха, детские, игровые, на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт и въезда-выезда. Территория эксплуатируемой кровли ограничена бортиком высотой 0,5 м для предотвращения заезда автомобилей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для мусорных контейнеров выполняются две площадки с твердым покрытием. установлено 4 контейнера с восточной стороны от Секции №1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке выполняется снос зеленых насаждений и вынос существующих инженерных сетей. Эксплуатируемая кровля подземной стоянки автомобилей озеленяется. Запланировано озеленение с внесением плодородного грунта толщиной слоя 20 см и засевом смесью трав

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку и прилегающей территории, а именно: ширина внутриплощадных пешеходных путей в условиях сложившейся застройки принята не менее 1,2 м, при этом устраиваются не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0*1,8 м; продольный уклон тротуара не превышает 5%, поперечный уклон - в пределах 2%; перепад высоты в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; выделено 5% мест для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках на стоянке на участке около здания. Предусматриваются пандус (имеет двухстороннее ограждение на высоте 0,9 м и 0,7 м), колесоотбойные устройства высотой 0,1 м на промежуточных площадках и на съезде; поверхность покрытий входных площадок и тамбуров твердая, не допускает скольжения при намокании, с поперечным уклоном в пределах 1-2%; входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м, нижняя часть стеклянных дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой; на прозрачных полотнах дверей располагается яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м и не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути; наружные двери имеют пороги высотой не более 0.014 м; глубина тамбуров при прямом движении и одностороннем открывании дверей принята не менее 2,3 м, при ширине не менее 1,50 м; ширина дверных и открытых проемов в стенах принята не менее 0,9 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств для временного хранения автомобилей, детской, игровой площадок и площадок для отдыха от ВРУ многоквартирного дома, что предусмотрено проектом
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 113 361,12 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230965
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 204
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 719 209,85 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кировская теплоснабжающая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345230958
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 460 948,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горэлектросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345467450
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1419/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 658 856,27 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция дорожного хозяйства города Кирова"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345288563
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4078
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Лифтмонтаж"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4345453023
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы" Филиал в г. Киров
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 150
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	Секция 1	79.2	3
2	жилое	1	Секция 1	30.8	1
3	жилое	1	Секция 1	51	2
4	жилое	1	Секция 1	36.3	1
5	жилое	1	Секция 1	38.1	1
6	жилое	1	Секция 1	38.1	1
7	жилое	1	Секция 1	36.3	1
8	жилое	1	Секция 1	51	2
9	жилое	1	Секция 1	30.8	1
10	жилое	1	Секция 1	79.2	3
11	жилое	2	Секция 1	79.2	3
12	жилое	2	Секция 1	30.8	1
13	жилое	2	Секция 1	51	2
14	жилое	2	Секция 1	36.3	1
15	жилое	2	Секция 1	38.1	1
16	жилое	2	Секция 1	38.1	1
17	жилое	2	Секция 1	36.3	1
18	жилое	2	Секция 1	51	2

19	жилое	2	Секция 1	30.8	1
20	жилое	2	Секция 1	79.2	3
21	жилое	3	Секция 1	79.2	3
22	жилое	3	Секция 1	30.8	1
23	жилое	3	Секция 1	51	2
24	жилое	3	Секция 1	36.3	1
25	жилое	3	Секция 1	38.1	1
26	жилое	3	Секция 1	38.1	1
27	жилое	3	Секция 1	36.3	1
28	жилое	3	Секция 1	51	2
29	жилое	3	Секция 1	30.8	1
30	жилое	3	Секция 1	79.2	3
31	жилое	4	Секция 1	79.2	3
32	жилое	4	Секция 1	30.8	1
33	жилое	4	Секция 1	51	2
34	жилое	4	Секция 1	36.3	1
35	жилое	4	Секция 1	38.1	1
36	жилое	4	Секция 1	38.1	1
37	жилое	4	Секция 1	36.3	1
38	жилое	4	Секция 1	51	2
39	жилое	4	Секция 1	30.8	1
40	жилое	4	Секция 1	79.2	3
41	жилое	5	Секция 1	79.2	3
42	жилое	5	Секция 1	30.8	1
43	жилое	5	Секция 1	51	2
44	жилое	5	Секция 1	36.3	1
45	жилое	5	Секция 1	38.1	1
46	жилое	5	Секция 1	38.1	1
47	жилое	5	Секция 1	36.3	1
48	жилое	5	Секция 1	51	2
49	жилое	5	Секция 1	30.8	1
50	жилое	5	Секция 1	79.2	3
51	жилое	6	Секция 1	79.2	3
52	жилое	6	Секция 1	30.8	1
53	жилое	6	Секция 1	51	2
54	жилое	6	Секция 1	36.3	1
55	жилое	6	Секция 1	38.1	1
56	жилое	6	Секция 1	38.1	1
57	жилое	6	Секция 1	36.3	1
58	жилое	6	Секция 1	51	2
59	жилое	6	Секция 1	30.8	1
60	жилое	6	Секция 1	79.2	3
61	жилое	7	Секция 1	81.4	3

62	жилое	7	Секция 1	31.4	1
63	жилое	7	Секция 1	52.9	2
64	жилое	7	Секция 1	37	1
65	жилое	7	Секция 1	38.8	1
66	жилое	7	Секция 1	38.8	1
67	жилое	7	Секция 1	37	1
68	жилое	7	Секция 1	52.9	2
69	жилое	7	Секция 1	31.4	1
70	жилое	7	Секция 1	81.4	3
71	жилое	8	Секция 1	81.4	3
72	жилое	8	Секция 1	31.4	1
73	жилое	8	Секция 1	52.9	2
74	жилое	8	Секция 1	37	1
75	жилое	8	Секция 1	38.8	1
76	жилое	8	Секция 1	38.8	1
77	жилое	8	Секция 1	37	1
78	жилое	8	Секция 1	52.9	2
79	жилое	8	Секция 1	31.4	1
80	жилое	8	Секция 1	81.4	3
81	жилое	9	Секция 1	81.4	3
82	жилое	9	Секция 1	31.4	1
83	жилое	9	Секция 1	52.9	2
84	жилое	9	Секция 1	37	1
85	жилое	9	Секция 1	38.8	1
86	жилое	9	Секция 1	38.8	1
87	жилое	9	Секция 1	37	1
88	жилое	9	Секция 1	52.9	2
89	жилое	9	Секция 1	31.4	1
90	жилое	9	Секция 1	81.4	3
91	жилое	10	Секция 1	81.4	3
92	жилое	10	Секция 1	31.4	1
93	жилое	10	Секция 1	52.9	2
94	жилое	10	Секция 1	37	1
95	жилое	10	Секция 1	38.8	1
96	жилое	10	Секция 1	38.8	1
97	жилое	10	Секция 1	37	1
98	жилое	10	Секция 1	52.9	2
99	жилое	10	Секция 1	31.4	1
100	жилое	10	Секция 1	81.4	3
101	жилое	11	Секция 1	81.4	3
102	жилое	11	Секция 1	31.4	1
103	жилое	11	Секция 1	52.9	2
104	жилое	11	Секция 1	37	1

105	жилое	11	Секция 1	38.8	1
106	жилое	11	Секция 1	38.8	1
107	жилое	11	Секция 1	37	1
108	жилое	11	Секция 1	52.9	2
109	жилое	11	Секция 1	31.4	1
110	жилое	11	Секция 1	81.4	3
111	жилое	12	Секция 1	81.4	3
112	жилое	12	Секция 1	31.4	1
113	жилое	12	Секция 1	52.9	2
114	жилое	12	Секция 1	37	1
115	жилое	12	Секция 1	38.8	1
116	жилое	12	Секция 1	38.8	1
117	жилое	12	Секция 1	37	1
118	жилое	12	Секция 1	52.9	2
119	жилое	12	Секция 1	31.4	1
120	жилое	12	Секция 1	81.4	3
121	жилое	13	Секция 1	81.4	3
122	жилое	13	Секция 1	31.4	1
123	жилое	13	Секция 1	52.9	2
124	жилое	13	Секция 1	37	1
125	жилое	13	Секция 1	38.8	1
126	жилое	13	Секция 1	38.8	1
127	жилое	13	Секция 1	37	1
128	жилое	13	Секция 1	52.9	2
129	жилое	13	Секция 1	31.4	1
130	жилое	13	Секция 1	81.4	3
131	жилое	14	Секция 1	81.4	3
132	жилое	14	Секция 1	31.4	1
133	жилое	14	Секция 1	52.9	2
134	жилое	14	Секция 1	37	1
135	жилое	14	Секция 1	38.8	1
136	жилое	14	Секция 1	38.8	1
137	жилое	14	Секция 1	37	1
138	жилое	14	Секция 1	52.9	2
139	жилое	14	Секция 1	31.4	1
140	жилое	14	Секция 1	81.4	3
141	жилое	15	Секция 1	81.4	3
142	жилое	15	Секция 1	31.4	1
143	жилое	15	Секция 1	52.9	2
144	жилое	15	Секция 1	37	1
145	жилое	15	Секция 1	38.8	1
146	жилое	15	Секция 1	38.8	1
147	жилое	15	Секция 1	37	1

148	жилое	15	Секция 1	52.9	2
149	жилое	15	Секция 1	31.4	1
150	жилое	15	Секция 1	81.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1	Нежилое помещение	цокольный	секция 1	286.7	Рабочее помещение структурных подразделений	41.4
					Рабочее помещение структурных подразделений	46.8
					Рабочее помещение структурных подразделений	16.9
					Тамбур	4.9
					Холл	19.7
					Коридор	27.7
					Коридор	4.9
					Гардероб	4.3
					Гардероб	5.1
					Санузел	3.7
					Санузел	3.6
					Помещ. уборочного инвентаря	7.6
					Комната отдыха персонала	37.9
					Комната приема пищи	32.8
					Кабинет множительной техники	29.4
Офис 2	Нежилое помещение	цокольный	секция 1	283.3	Рабочее помещение структурных подразделений	29.4
					Рабочее помещение структурных подразделений	46.8
					Рабочее помещение структурных подразделений	41.4
					Рабочее помещение структурных подразделений	16.9
					Рабочее помещение структурных подразделений	37.9
					Тамбур	4.9
					Холл	19.7
					Коридор	27.7
					Коридор	4.9
					Гардероб	4.3
					Гардероб	5.1
					Санузел	3.6
					Санузел	3.7
					Помещ. уборочного инвентаря	7.6
					Комната приема пищи	29.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.6
2	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.3
3	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	47.4
4	Тамбур	Секция 1, Лестничной клетки, 1 этаж	Общественное	5.4
5	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.9
6	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.3
7	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	47.4
8	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	10.7
9	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.3
10	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	47.4
11	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	10.7
12	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.3
13	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	47.4
14	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	10.7
15	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.3
16	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	47.4
17	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	10.7
18	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.3
19	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	47.4
20	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	10.7
21	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.6
22	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	47.4
23	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	10.7
24	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.6
25	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	47.4
26	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	10.7
27	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.6
28	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	47.4
29	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	10.7
30	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.6
31	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	47.4
32	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	10.7
33	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	4.6
34	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	47.4
35	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	10.7
36	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	4.6
37	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	47.4
38	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	10.7
39	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	4.6
40	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	47.4
41	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	10.7
42	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	4.6
43	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	47.4

44	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	10.7
45	Гамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	4.6
46	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	47.4
47	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	10.7
48	Коридор	Секция 1, техническое подполье (цоколь)	техническое	3
49	Техническое помещение	Секция 1, техническое подполье (цоколь)	техническое	30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт, состоит из шахты, кабины, направляющих, противовеса, электрической лебедки, щита управления	Вертикальный транспорт
2	Секция 1, подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, состоит из водомерного узла, повысительной установки, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до индивидуальных приборов учета и запорной арматуры	Водоснабжение
3	Секция 1, подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, состоит из водомерного узла, теплообменников, учета потребления тепловой энергии для подогрева холодной воды, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до индивидуальных приборов учета и запорной арматуры	Водоснабжение
4	Секция 1, подземная и надземная часть	Система водоотведения, состоит из канализационных выпусков, фасонных частей, магистральных сетей и стояков, прочисток, заглушек	Водоотведение
5	Секция 1, подземная и надземная часть	Система отопления, состоит из индивидуального теплового пункта с приборами учета тепловой энергии, регулирующей и запорной арматуры, магистральных сетей и стояков с ответвлениями до обогревательных приборов	Теплоснабжение
6	Секция 1, надземная часть	Система принудительной вентиляции, состоит из шахты дымоудаления, дымоприемных клапанов, воздухопроводов, радиальных вентиляторов	Дымоудаление
7	Секция 1, подземная и надземная часть	Система пожаротушения, состоит из автоматически извещателей, пульта управления и звукового оповещения	Оповещение
8	Секция 1, подземная и надземная часть	Система ливневой канализации, состоит из водосточных воронок, внутреннего водостока и выпуска	Отвод дождевых и талых вод
9	Секция 1, подземная и надземная часть	Система электроснабжения, состоит из ВРУ, АВР, ЩУ, ЩЭ, ЩО, рабочего и аварийного освещения, освещения дворовой территории, кабельных трасс	Электроснабжение
10	Секция 1, надземная часть	Система естественной вентиляции, через кирпичные каналы, шахты, фрамуги окон	Воздухообмен в помещении
11	Секция 1, подземная и надземная часть	Система пожарного водопровода, состоит из магистральной сети водопровода, пожарных кранов, этажных щитов с руоами	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 243 663 290 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 43:40:000115:69

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810627000011390
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 205 604 116,62 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 207 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 205 604 116,62 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 30,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 447 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 500 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 587221535451014879316466273078027257253

Владелец: ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ТРАНС-ХОЛДИНГ",
Гольшев Роман Владимирович, ГОРОД КИРОВ

Действителен: с 03.02.2020 по 03.02.2021