

**В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым**

(наименование органа, которому направляется декларация)

Заказчика _____
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта,

кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона)

**Общество с ограниченной ответственностью
«СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА»,
Республика Крым, г. Симферополь,
Евпаторийское шоссе, 8, лит. А**

(наименование юридического лица, местонахождение,

ИНН / КПП 9102039187 / 910201001, тел. +7-978-721-71-31
(код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

**«ПЕРВЫЙ ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬСТВА ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ
ЖИЛОГО МИКРОРАЙОНА «ЖИГУЛИНА РОЩА», ВКЛЮЧАЯ ВСТРОЕННО-
ПРИСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ
РАЙОН, НА ТЕРРИТОРИИ МИРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА»**

(II этап строительства – поз. 50.2 и 50.3 по ГП)

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес: **Республика Крым, Симферопольский район, на территории
Мирновского сельского совета**

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности **III категория сложности**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка №RU935120002014001-000104 от 17.05.2018г.

(наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана



Э.А. Гривковский

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

**ООО «ПЕРВАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ», 295024, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Севастопольская, 43Б, офис 1**

наименование юридического лица, местонахождение,

**свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр
юридических лиц серия 23 №008890842 выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы
по г. Симферополю 20 ноября 2014 г., ОГРН 1149102087650**

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации.

ИНН / КПП, тел. 9102044229 / 910201001, тел. (3652) 518-734

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Пономарев Геннадий Сергеевич, тел.+79787842544	Приказ ООО «Первая инжиниринговая компания» №17ПИК от 17.05.2018 г.	Удостоверение о повышении квалификации №592403752815 от 11.12.2015 года

и утверждена заказчиком

(для физических лиц - дата утверждения;

Гривковский Эдуард Александрович директор ООО «СКГ», приказ №6 от 25 мая 2018г.

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,
наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Общество с ограниченной ответственностью «Пром Маш Тест» (ИНН 5029124262), Положительное заключение №77-2-1-3-0351-18 от 25 мая 2018 г., эксперты Ахапкин Сергей Александрович (Аттестат № МС-Э-9-3-5219), Чаленко Владимир Васильевич (Аттестат № МС-Э-48-2-6398), Рахубо Елена Борисовна (Аттестат № МС-Э-65-1-4057), Пустовая Любовь Геннадьевна (Аттестат № МС-Э-17-1-7277), Бурдин Александр Сергеевич (Аттестат № МС-Э-46-1-3549, аттестат № МС-Э-24-2-7502), Самсонов Максим Владимирович (Аттестат № ГС-Э-54-1-1848), Маслова Елена Владимировна (Аттестат № ГС-Э-18-2-0701), Арсланов Мансур Марсович (Аттестат № МС-Э-98-2-4906, Аттестат МС-Э-5-2-2467), Корнеева Наталья Петровна (Аттестат № МС-Э-57-2-3829), Василевский Игорь Станиславович (Аттестат № МС-Э-71-2-4187), Шербаков Игорь Алексеевич (Аттестат № МС-Э-15-2-7202), Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной

Директор

ООО «СКГ»

Э.А. Гривковский

СЛУЖБА
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ

Давыденко Г.В.

документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
номер свидетельства №РА.RU.610735, учетный номер бланка 0000694

(наименование экспертной организации, код плательщика налогов,
фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,
серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии),
определен инженер технического надзора ООО «Монолит-Бетон» Бекиров Рустем
Мансурович, удостоверение о повышении квалификации №822402460734 от 19.06.2015 г.,
тел. (3652) 518-730

(фамилия, имя и отчество лица,
серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Калинкин Виталий Викторович, удостоверение о повышении квалификации
№822402460945 от 06.11.2015 г., Пономарев Геннадий Сергеевич, удостоверение о
повышении квалификации №592403752815 от 11.12.2015 г., Сузанский Виктор Николаевич,
удостоверение о повышении квалификации №822402460951 от 06.11.2015 г., тел. (3652) 518-
734

(фамилия, имя и отчество лица,

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным
участком, Договор аренды №5/18 земельного участка, находящегося в
муниципальной собственности от 14 мая 2018 г.

(наименование документа, номер и дата,

площадь участка 20 309 м2, целевое назначение: земли населенных пунктов, вид
разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка
(высотная застройка).

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие
собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, кв. метров 9994,80
Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	м2		20309
Площадь застройки, в т.ч.			1096,70
- поз. 50.2	м2	4849,01	497,50
- поз. 50.3			599,20
Площадь жилого здания, в т.ч.			9994,80
- поз. 50.2	м2	44331,34	4997,40
- поз. 50.3			4997,40



Э.А. Гривковский

Общая площадь квартир (с учетом летних помещений), в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	25753,78	5632,96 2816,48 2816,48
Жилая площадь квартир, в т.ч.: - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	12525,50	2405,44 1202,72 1202,72
Количество квартир, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	шт	509	128 64 64
Полезная площадь встроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	2271,35	670,20 335,10 335,10
Общая площадь встроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	2362,93	683,60 341,80 341,80
Полезная площадь пристроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	980,89	82,05 - 82,05
Общая площадь пристроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	995,79	82,90 - 89,90
Площадь кладовых, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м2	1228,07	386,41 207,63 178,78
Этажность, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	этаж	9-20	9 9 9
Высота этажа, в т.ч. - поз. 50.2 - поз. 50.3	м	3,1	3,1 3,1 3,1



Э.А. Гривковский

Директор
000 «СКГ»
А.А. Давыденко Т.В.

Общий строительный объем, в том числе:			34434,10
- поз. 50.2	м3	155635,68	17217,05
- поз. 50.3			17217,05
- подземной части, в т.ч.			3954,80
- поз. 50.2	м3	14747,31	1977,40
- поз. 50.3			1977,40
- надземной части, в т.ч.			30479,30
- поз. 50.2	м3	140888,37	15239,65
- поз. 50.3			15239,65
Степень огнестойкости, в т.ч.			II
- поз. 50.2	степень	I-II	II
- поз. 50.3			II
Уровень ответственности, в т.ч.			II
- поз. 50.2		II	II
- поз. 50.3			II

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей **10-10**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	96	3717,76	1433,92
Двухкомнатная	32	1915,2	971,52
Трехкомнатная	-----	-----	-----
Четырехкомнатная	-----	-----	-----
Пятикомнатная	-----	-----	-----
Шестикомнатная	-----	-----	-----
Семикомнатная	-----	-----	-----
Восьмикомнатные и более	-----	-----	-----
Всего	128	5632,96	2405,44

общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров **766,50**

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров	Технические характеристики
-	-	-	-

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Гривковский Эдуард Александрович

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, за выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами,



Э.А. Гривковский

стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.



(подпись)

Э.А. Гривковский
(инициалы и фамилия)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

(наименование органа)



14.06. 2018 г. № РК 08318018904

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ

(должность)

(подпись)

М. В. Сергеева
(инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.



Э.А. Гривковский