

**В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым**

(наименование органа, которому направляется декларация)

Заказчика _____
(фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер паспорта,

кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона)

**Общество с ограниченной ответственностью
«СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА»,
Республика Крым, г. Симферополь,
Евпаторийское шоссе, 8, лит. А**

(наименование юридического лица, местонахождение,

ИНН / КПП 9102039187 / 910201001, тел. +7-978-721-71-31

код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

**«ПЕРВЫЙ ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬСТВА ЧЕТВЕРТОЙ ОЧЕРЕДИ
ЖИЛОГО МИКРОРАЙОНА «ЖИГУЛИНА РОЩА», ВКЛЮЧАЯ ВСТРОЕННО-
ПРИСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ
РАЙОН, НА ТЕРРИТОРИИ МИРНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО СОВЕТА»**

(I этап строительства – поз. 48, 49 и 50.1 по ГП)

(наименование объекта)

почтовый/строительный адрес: **Республика Крым, Симферопольский район, на территории
Мирновского сельского совета**

вид строительства **новое строительство**

(новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта **1122.1**

(согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности **III категория сложности**

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка №RU935120002014001-000104 от 17.05.2018г.

(наименование документа, регистрационный номер и дата)



С.Д. Давидов
Директор
СТРОИТЕЛЬСКОГО
ОБЩЕСТВА С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТОЛИЧНАЯ
КОММЕРЧЕСКАЯ
ГРУППА»
ИНН 9102039187
КПП 910201001

Э.А. Гривковский

(фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

**ООО «ПЕРВАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ», 295024, Республика Крым,
г. Симферополь, ул. Севастопольская, 43Б, офис 1**

наименование юридического лица, местонахождение,

**свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр
юридических лиц серия 23 №008890842 выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы
по г. Симферополю 20 ноября 2014 г., ОГРН 1149102087650**

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ИНН / КПП, тел. 9102044229 / 910201001, тел. (3652) 518-734

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный архитектор проекта	Пономарев Геннадий Сергеевич, тел.+79787842544	Приказ ООО «Первая инжиниринговая компания» №17ПИК от 17.05.2018 г.	Удостоверение о повышении квалификации №592403752815 от 11.12.2015 года

и утверждена заказчиком

(для физических лиц - дата утверждения;

Гривковский Эдуард Александрович директор ООО «СКГ», приказ №6 от 25 мая 2018г.

для юридических лиц - фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

Общество с ограниченной ответственностью «Пром Маш Тест» (ИНН 5029124262), Положительное заключение №77-2-1-3-0351-18 от 25 мая 2018 г., эксперты Ахапкин Сергей Александрович (Аттестат № МС-Э-9-3-5219), Чаленко Владимир Васильевич (Аттестат № МС-Э-48-2-6398), Рахубо Елена Борисовна (Аттестат № МС-Э-65-1-4057), Пустовая Любовь Геннадьевна (Аттестат № МС-Э-17-1-7277), Бурдин Александр Сергеевич (Аттестат № МС-Э-46-1-3549, аттестат № МС-Э-24-2-7502), Самсонов Максим Владимирович (Аттестат № ГС-Э-54-1-1848), Маслова Елена Владимировна (Аттестат № ГС-Э-18-2-0701), Арсланов Мансур Марсович (Аттестат № МС-Э-98-2-4906, Аттестат МС-Э-5-2-2467), Корнеева Наталья Петровна (Аттестат № МС-Э-57-2-3829), Василевский Игорь Станиславович (Аттестат № МС-Э-71-2-4187), Щербак Игорь Алексеевич (Аттестат № МС-Э-15-2-7202), Свидетельство об аккредитации право проведения негосударственной экспертизы проектной

Директор

Э.А. Гривковский



документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
номер свидетельства №РА.RU.610735, учетный номер бланка 0000694

(наименование экспертной организации, код плательщика налогов,
фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,
серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии),
определен инженер технического надзора ООО «Монолит-Бетон» Бекиров Рустем
Мансурович, удостоверение о повышении квалификации №822402460734 от 19.06.2015 г.,
тел. (3652) 518-730

(фамилия, имя и отчество лица,
серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Калинкин Виталий Викторович, удостоверение о повышении квалификации
№822402460945 от 06.11.2015 г., Пономарев Геннадий Сергеевич, удостоверение о
повышении квалификации №592403752815 от 11.12.2015 г., Сузанский Виктор Николаевич,
удостоверение о повышении квалификации №822402460951 от 06.11.2015 г., тел. (3652) 518-
734

(фамилия, имя и отчество лица,

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным
участком, Договор аренды №5/18 земельного участка, находящегося в
муниципальной собственности от 14 мая 2018 г.

(наименование документа, номер и дата.

площадь участка 20 309 м2, целевое назначение: земли населенных пунктов, вид
разрешенного использования земельного участка: многоэтажная жилая застройка
(высотная застройка).

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие
собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, кв. метров 13014,81

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка	м2		20309
Площадь застройки, в т.ч.			1714,86
- поз. 48			357,11
- поз. 49	м2	4849,01	619,25
- поз. 50.1			738,50



Э.А. Гривковский

Площадь жилого здания, в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	44331,34	13014,81 2872,87 5144,54 4997,40
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений), в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	25753,78	7492,24 1633,52 3042,24 2816,48
Жилая площадь квартир, в т.ч.: - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	12525,50	3532,56 786,64 1543,20 1202,72
Количество квартир, в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	шт	509	160 40 56 64
Полезная площадь встроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	2271,35	840,28 181,48 323,70 335,10
Общая площадь встроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	2362,93	862,70 186,20 334,70 341,80
Полезная площадь пристроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	980,89	222,29 - - 222,29
Общая площадь пристроенных коммерческих помещений общественного назначения, в т.ч. - поз. 48 - поз. 49 - поз. 50.1	м2	995,79	224,60 - - 224,60



 Директор
 ООО «СИТ»
 СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА
 Республика Крым

Э.А. Гривковский

Площадь кладовых, в т.ч.			546,51
- поз. 48	м2	1228,07	132,47
- поз. 49			206,41
- поз. 50.1			207,63
Этажность, в т.ч.			9
- поз. 48	этаж	9-20	9
- поз. 49			9
- поз. 50.1			9
			9
Высота этажа, в т.ч.			3,1
- поз. 48	м	3,1	3,1
- поз. 49			3,1
- поз. 50.1			3,1
			3,1
Общий строительный объем, в том числе:			50508,02
- поз. 48	м3	155635,68	11225,59
- поз. 49			22065,38
- поз. 50.1			17217,05
- подземной части, в т.ч.			6037,66
- поз. 48	м3	14747,31	1425,32
- поз. 49			2634,94
- поз. 50.1			1977,40
- надземной части, в т.ч.			44470,36
- поз. 48	м3	140888,37	9800,27
- поз. 49			19430,44
- поз. 50.1			15239,65
Степень огнестойкости, в т.ч.			II
- поз. 48	степень	I-II	II
- поз. 49			II
- поз. 50.1			II
			II
Уровень ответственности, в т.ч.			II
- поз. 48		II	II
- поз. 49			II
- поз. 50.1			II
			II

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей **10-10-10**

количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, кв. метров	
		общая	жилая
Однокомнатная	104	3973,60	1642,40
Двухкомнатная	40	2369,52	1208,48
Трехкомнатная	16	1149,12	681,68
Четырехкомнатная	-----	-----	-----
Пятикомнатная	-----	-----	-----
Шестикомнатная	-----	-----	-----
Семикомнатная	-----	-----	-----
Восемикомнатная и более	-----	-----	-----
Всего	160	7492,24	3532,56

Э.А. Гривковский



общая площадь встроенно-пристроенных помещений, кв. метров 1087,3

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, кв. метров

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, кв. метров	Технические характеристики
-	-	-	-

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Гривковский Эдуард Александрович

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в этой декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.



(подпись)

Э.А. Гривковский

(инициалы и фамилия)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора

Республики Крым

(наименование органа)



14.06 2018 г. № ПК 08318018903

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ

(должность)

(подпись)

М.В.Сергеева

(инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).

2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.

3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Директор
ООО «СКИ»

Э.А. Гривковский

Эдуард Александрович Гривковский