

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Строительно – промышленная корпорация «Возрождение»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
428037, Чувашская Республика,  
полное наименование организации —  
г. Чебоксары, Дорожный проезд, 12  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 2128044407  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.07.2019 г. № 21-24-02-2019

I. Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,  
**Многоквартирный 16-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями**  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)  
**обслуживания (поз. 5, 5а) в I микрорайоне Западного жилого района в г. Новочебоксарск**  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:  
**Российская Федерация, Чувашская Республика, городской округ Новочебоксарск,**  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
**г. Новочебоксарск, ул. Советская, дом 52 (постановление администрации**  
**города Новочебоксарска Чувашской Республики от 01.11.2018 № 1568)**  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 21:02:010108:42  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 21-24-02-2016, дата выдачи 12.02.2016 г., орган, выдавший разрешение  
на строительство Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики  
№ 21-24-02-2019, дата выдачи 17.04.2019 г., орган, выдавший разрешение  
на строительство Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	29892,2	30407,0
в том числе подземной части	куб. м	1359,3	1222,6
Общая площадь здания (согласно приказу Минэкономразвития № 90 от 01.03.2016)	кв. м	-	11180,3
Площадь жилого здания	кв. м	9268,8	9262,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	2268,4	2190,4
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных помещений в том числе:	шт./кв. м	7/559,7	7/562,4
офис 1		92,7	93,0
офис 2		47,0	46,1

офис 3		89,5	89,5
офис 4		97,7	101,9
офис 5		88,8	88,0
офис 6		52,7	52,2
офис 7		91,3	91,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6216,6	6219,9
Общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2828,1	2752,8
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	155/6216,6	155/6219,9
1-комнатные	шт./кв. м	123/4359,0	123/4363,8
2-комнатные	шт./кв. м	32/1857,6	32/1856,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий (с коэфф. 0,3 и 0,5))	кв. м	6512,3	6527,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение водоотведение наружное освещение электроснабжение теплоснабжение телефонизация радио телевидение интернет	водоснабжение водоотведение наружное освещение электроснабжение теплоснабжение телефонизация радио телевидение интернет
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		сваи, монолитная плита	сваи, монолитная плита
Материалы стен		блоки из ячеистого бетона	блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитный бетон	монолитный бетон
Материалы кровли		рулонный из слоя «Технозласта»	рулонный из слоя «Технозласта»

Иные показатели: Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	177,8	177,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты минераловатные	плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна – профили ПВХ	окна – профили ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 24.05.2019 г., ФИО кадастрового инженера: Шаланов Роман Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 21-16-20, выдан 14.06.2016 г. Государственным комитетом Чувашской Республики по земельным и имущественным отношениям г. Чебоксары. Дата внесения в реестр кадастровых инженеров 22.11.2016 г.

Заместитель главы администрации по  
вопросам градостроительства,  
ЖКХ и инфраструктуры  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**А.Г. Фадеев**  
(расшифровка подписи)

« 19 » июля 2019 г.

М.П.

