

Утверждено  
Приказом Минстроя России  
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому ООО «СЗ Аскона Инвест»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для  
601915, г. Ковров, Владимирская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Строителей, д. 15, стр. 1  
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

(взамен разрешения на строительство №33-RU33303000-0000000000002181-2018 от 19.06.2018)

Дата 24.10.2018

			№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-			
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	9	5	-	2	0	1	8

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
Администрация Муниципального образования г. Ковров  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный многоэтажный жилой дом (по ГП дом №6)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № RA.RU.611198, № RA.RU.611069)  ОГРН 1173328003760

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-3-0165-18 от 28.06.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:20:015418:307		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:20:015418		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU33303000-0000000000002533 от 17.04.2018		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Маршала Устинова», утвержден Постановлением Администрации г. Коврова № 573 от 02.03.2018.		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ОАО «Домостроительный комбинат» Архитектурно-проектная мастерская св-во П-040(4)-21122016 2018г. Инв. № - СД-3612-18		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоквартирный многоэтажный жилой дом			
	Общая площадь (кв. м):	14002,31	Площадь участка (кв. м):	13355
	Объем (куб. м):	44610,17	в том числе подземной части (куб. м):	2886,96

Количество этажей (шт.):	12 ( в том числе подземный этаж, технический этаж )	Высота (м):	36,37
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): Расчетная численность рабочих в нежилых помещениях:	87
Площадь застройки (кв. м):	1649,30	Население жилого дома:	297
Иные показатели	<p>Здание имеет прямоугольную форму (упрощенно) размерами в осях 77,02 x 15,8 м.</p> <p>Здание состоит из подвала, 1-ого этажа с нежилыми помещениями, 9-ти жилых типовых этажей, чердака и крышной котельной.</p> <p>Объем здания состоит из трех блок – секций равной этажности.</p> <p>Фундаменты – монолитная плита, наружные стены – двухслойная, трехслойная конструкция (ячеистые блоки, лицевой силикатный кирпич, железобетонная панель), перекрытия – железобетонные плиты, крыша – плоская из сборных железобетонных плит.</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Строителей, примерно в 220 метрах по направлению на юг от д. 15 по ул. Строителей.	
6.	<p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p> <p><u>система водоснабжения</u> –от городской сети – от водопроводного колодца на водопроводной линии по ул. Маршала Устинова. Ввод водопровода - из полиэтиленовых труб «питьевая» из труб ПЭ100 SDR17 согласно ГОСТ 18599-2001. Система хозяйственно-питьевого водопровода приняты тупиковыми с нижней разводкой.</p> <p><u>сети водоотведения</u> – в городскую канализационную сеть. Ливневые стоки с кровли здания отводятся на рельеф с последующим сбором ее в проектируемую сеть городской ливневой канализации. Самотечная система хозяйственно-бытовой канализации из труб стальных по ГОСТ 10704-91.</p> <p><u>электроснабжение</u> – технические условия ООО «Территориальная энергосетевая компания» от 14.06.17 №2/617. Источник питания – вновь построенная трансформаторная подстанции ТП-1. Наружное освещение территории – от ВРУ жилого дома.</p> <p><u>отопление:</u> - крышная газовая котельная. Система отопления – вертикальная, однотрубная с тупиковым движением теплоносителя.</p> <p><u>газификация</u> – крышная котельная. Технические условия выданы филиалом ОАО «Газпром газораспределение Владимир» от 05.06.18 № 230/146/з.</p>		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "19" февраля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Глава города \_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица  
подписи)

органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

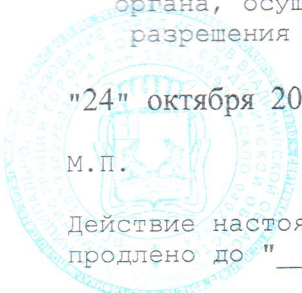
  
(подпись)

А.В. Зотов  
(расшифровка)

"24" октября 2018г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

Пронумеровано, прошнуровано,  
скреплено печатью  
4 ( *четыре* ) листов (а)  
Ведущий специалист строительно-  
разрешительного отдела управления  
строительства и архитектуры  
администрации Коврова  
Куликова Е.С.  
2018г.



Куликова Елена Сергеевна  
(49232) 6-34-68