

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 64-000262 от 25.07.2023

Многоэтажный многоквартирный жилой дом ан пересечении улиц Томская и Пензенская в Заводском районе г.Саратова. Жилой дом №1.

Дата первичного размещения: 16.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>410056   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Саратовская  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Саратов   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Вольская   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 29; Строение: 3  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: 308   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 17:00  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(917)988-98-80   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>saratovzhilstroy@mail.ru  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>saratovzhilstroy.pф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br>Тришкин   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br>Эдуард  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Руководитель   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6449075429</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6449075429</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146449003910</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.09.2014</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Саратовжилстрой</b>            |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6449075429</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Тришкин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>1 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>071-127-828 42</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>645309881027</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Тришкин   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Эдуард  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>1 %            |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>071-127-828 42 |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>645309881027  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Учредитель   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ</b></p> |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/><b>6455068317</b></p>                                  |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>442</b></p>                             |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>14.08.2018</b></p>                |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>   | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>                                    |
|  | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>  |
|  | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>  |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>  |              |   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>         |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>377 034,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>615 046,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Саратовская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Саратов</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>им Орджоникидзе Г.К.</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br>1  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Обл Саратовская, город Саратов, площадь Им.Орджоникидзе Г.К, д. 1, блок-секц. А, Б, В, Г,<br>Пересечение улиц Томская и Пензенская в Заводском районе г.Саратова |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>12  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>12   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>18681,72 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические<br>камни, блоки и др.)                                 |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>сборные железобетонные  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>12 684,12 м2   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>929,37 м2  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>13 613,49 м2   |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>4                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Миронова</b>                        |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Екатерина</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Алексеевна</b>  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>572003714622</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Авангардпроект"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6452110257</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>64-2-1-2-0054-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спецстройэкспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6454098460</b>                                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Апельсин"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>64-304000-282-2018</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет по управлению имуществом города Саратова</b>                              |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>64-RU 64304000-282-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.06.2022</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САРАТОВ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>64-RU 64304000-282-2018</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.06.2018</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.10.2023</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2023</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№4</b>                                      |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>64:48:020314:6753</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7 370,00 м<sup>2</sup></b>  |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>20</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>2  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Для обеспечения нормальной санитарно-гигиенической обстановки проектируемой площадки проектом предусмотрено озеленение: посадка деревьев, кустарников, газонов. Ассортимент посадочного материала принят в соответствии с почвенными и климатическими условиями района строительства.            |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусмотрено. Решения по фасадной и ландшафтной подсветки в составе проект (без получения технических условий) |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Концессии водоснабжения-Саратов"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6450090478</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07/12605</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 313,04 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Поволжская электро-сетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6451408770</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09ТУ/2018</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 390 749,85 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>                              |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2018</b>  |
|   | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7700-FA057/01-013/0040-2018</b>                            |
|   | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2022</b>  |
|   | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 768 806,2 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>275</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>3 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 59.88                | 2                 | 31.25                      | 2.58                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 59.00                | 2                 | 33.84                      | 2.58                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 42.20                | 1                 | 19.64                      | 2.58                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 38.85                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 38.85                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 44.30                | 1                 | 16.38                      | 2.58                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 36.87                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 8                                      | Квартира   | 1                 | 1  | 36.87                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 59.88                | 2                 | 31.25                      | 2.58                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 59.00                | 2                 | 33.84                      | 2.58                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 42.20                | 1                 | 19.64                      | 2.58                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 38.85                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 38.85                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 44.30                | 1                 | 16.38                      | 2.58                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 36.87                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 1  | 36.87                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 59.88                | 2                 | 31.25                      | 2.58                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 59.00                | 2                 | 33.84                      | 2.58                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 42.20                | 1                 | 19.64                      | 2.58                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 38.85                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 38.85                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 44.30                | 1                 | 16.38                      | 2.58                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 36.87                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 24                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 36.87                | 1                 | 18.40                      | 2.58                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 59.88                | 2                 | 31.25                      | 2.58                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 81 | Квартира | 1  | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 82 | Квартира | 1  | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 83 | Квартира | 1  | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 84 | Квартира | 1  | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 85 | Квартира | 1  | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира | 1 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 87  | Квартира | 1 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 88  | Квартира | 1 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 89  | Квартира | 2 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 91  | Квартира | 2 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 92  | Квартира | 2 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 93  | Квартира | 2 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 94  | Квартира | 2 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 95  | Квартира | 2 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 96  | Квартира | 2 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 136 | Квартира | 7 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 9  | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 147 | Квартира | 9  | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 148 | Квартира | 9  | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 149 | Квартира | 9  | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 150 | Квартира | 9  | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 151 | Квартира | 9  | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 152 | Квартира | 9  | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 59.88 | 2 | 31.25 | 2.58 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 59.00 | 2 | 33.84 | 2.58 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 38.85 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 44.30 | 1 | 16.38 | 2.58 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 36.87 | 1 | 18.40 | 2.58 |
| 161 | Квартира | 1  | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 162 | Квартира | 1  | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 163 | Квартира | 1  | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 164 | Квартира | 1  | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 165 | Квартира | 2  | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 166 | Квартира | 2  | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 167 | Квартира | 2  | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 168 | Квартира | 2  | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 169 | Квартира | 2  | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 170 | Квартира | 2  | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 171 | Квартира | 2  | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 172 | Квартира | 3  | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 173 | Квартира | 3  | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 174 | Квартира | 3  | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 175 | Квартира | 3  | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 179 | Квартира | 4 | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 180 | Квартира | 4 | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 181 | Квартира | 4 | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 182 | Квартира | 4 | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 183 | Квартира | 4 | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 184 | Квартира | 4 | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 185 | Квартира | 4 | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 186 | Квартира | 5 | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 187 | Квартира | 5 | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 188 | Квартира | 5 | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 193 | Квартира | 6 | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 194 | Квартира | 6 | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 195 | Квартира | 6 | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 196 | Квартира | 6 | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 197 | Квартира | 6 | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 198 | Квартира | 6 | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 199 | Квартира | 6 | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 200 | Квартира | 7 | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 201 | Квартира | 7 | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 202 | Квартира | 7 | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 203 | Квартира | 7 | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 204 | Квартира | 7 | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 205 | Квартира | 7 | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 7  | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 207 | Квартира | 8  | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 208 | Квартира | 8  | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 209 | Квартира | 8  | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 210 | Квартира | 8  | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 211 | Квартира | 8  | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 212 | Квартира | 8  | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 213 | Квартира | 8  | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 214 | Квартира | 9  | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 215 | Квартира | 9  | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 216 | Квартира | 9  | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 217 | Квартира | 9  | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 218 | Квартира | 9  | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 219 | Квартира | 9  | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 220 | Квартира | 9  | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 221 | Квартира | 10 | 3 | 37.40 | 1 | 17.72 | 2.58 |
| 222 | Квартира | 10 | 3 | 42.17 | 1 | 19.08 | 2.58 |
| 223 | Квартира | 10 | 3 | 38.93 | 1 | 18.79 | 2.58 |
| 224 | Квартира | 10 | 3 | 38.99 | 1 | 18.83 | 2.58 |
| 225 | Квартира | 10 | 3 | 38.12 | 1 | 17.94 | 2.58 |
| 226 | Квартира | 10 | 3 | 57.71 | 2 | 31.90 | 2.58 |
| 227 | Квартира | 10 | 3 | 56.65 | 2 | 28.22 | 2.58 |
| 228 | Квартира | 1  | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 229 | Квартира | 1  | 4 | 62.87 | 2 | 33.36 | 2.58 |
| 230 | Квартира | 1  | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 231 | Квартира | 2  | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 232 | Квартира | 2  | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 233 | Квартира | 2  | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 234 | Квартира | 2  | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 235 | Квартира | 2  | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 236 | Квартира | 3 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 237 | Квартира | 3 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 238 | Квартира | 3 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 239 | Квартира | 3 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 240 | Квартира | 3 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 241 | Квартира | 4 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 242 | Квартира | 4 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 243 | Квартира | 4 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 244 | Квартира | 4 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 245 | Квартира | 4 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 246 | Квартира | 5 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 247 | Квартира | 5 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 248 | Квартира | 5 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 249 | Квартира | 5 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 250 | Квартира | 5 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 251 | Квартира | 6 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 252 | Квартира | 6 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 253 | Квартира | 6 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 254 | Квартира | 6 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 255 | Квартира | 6 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 256 | Квартира | 7 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 257 | Квартира | 7 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 258 | Квартира | 7 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 259 | Квартира | 7 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 260 | Квартира | 7 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 261 | Квартира | 8 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 262 | Квартира | 8 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 263 | Квартира | 8 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 264 | Квартира | 8 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 265 | Квартира | 8 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 9  | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 267 | Квартира | 9  | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 268 | Квартира | 9  | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 269 | Квартира | 9  | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 270 | Квартира | 9  | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 271 | Квартира | 10 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |
| 272 | Квартира | 10 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 273 | Квартира | 10 | 4 | 42.20 | 1 | 19.64 | 2.58 |
| 274 | Квартира | 10 | 4 | 38.79 | 1 | 18.93 | 2.58 |
| 275 | Квартира | 10 | 4 | 74.78 | 3 | 45.96 | 2.58 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 283.90         | Офисное помещение                 | 283.90         | 3.68                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 284.92         | Офисное помещение                 | 284.92         | 3.68                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 360.55         | Офисное помещение                 | 360.55         | 3.68                |

|  |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техподполье    | 1 подъезд, цокольный этаж             | техническое          | 400.05         |
| 2     | Тепловой пункт | 1 подъезд, цокольный этаж             | техническое          | 10.75          |
| 3     | Тамбур         | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 5.10           |

|    |                                      |                   |              |       |
|----|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 4  | Электрощитовая                       | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 3.24  |
| 5  | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 10.63 |
| 6  | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 4.97  |
| 7  | Коридор                              | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 15.63 |
| 8  | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 2.50  |
| 9  | Коридор                              | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 5.07  |
| 10 | Коридор                              | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 8.79  |
| 11 | Коридор                              | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 6.13  |
| 12 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 14.33 |
| 13 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 4.97  |
| 14 | Коридор                              | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 15.63 |
| 15 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 2 этаж | техническое  | 2.50  |
| 16 | Коридор                              | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 5.07  |
| 17 | Коридор                              | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 8.79  |
| 18 | Коридор                              | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 6.13  |
| 19 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 14.33 |
| 20 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.97  |
| 21 | Коридор                              | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 15.63 |
| 22 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 3 этаж | техническое  | 2.50  |
| 23 | Коридор                              | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 5.07  |
| 24 | Коридор                              | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 8.79  |
| 25 | Коридор                              | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 6.13  |
| 26 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.33 |
| 27 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.97  |
| 28 | Коридор                              | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 15.63 |
| 29 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 4 этаж | техническое  | 2.50  |
| 30 | Коридор                              | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 5.07  |
| 31 | Коридор                              | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 8.79  |
| 32 | Коридор                              | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 6.13  |
| 33 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.33 |

|    |                                      |                   |              |       |
|----|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.97  |
| 35 | Коридор                              | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 15.63 |
| 36 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 5 этаж | техническое  | 2.50  |
| 37 | Коридор                              | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 5.07  |
| 38 | Коридор                              | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 8.79  |
| 39 | Коридор                              | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 6.13  |
| 40 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 14.33 |
| 41 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.97  |
| 42 | Коридор                              | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 15.63 |
| 43 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 6 этаж | техническое  | 2.50  |
| 44 | Коридор                              | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 5.07  |
| 45 | Коридор                              | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 8.79  |
| 46 | Коридор                              | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 6.13  |
| 47 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 14.33 |
| 48 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.97  |
| 49 | Коридор                              | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 15.63 |
| 50 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 7 этаж | техническое  | 2.50  |
| 51 | Коридор                              | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 5.07  |
| 52 | Коридор                              | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 8.79  |
| 53 | Коридор                              | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 6.13  |
| 54 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 14.33 |
| 55 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.97  |
| 56 | Коридор                              | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 15.63 |
| 57 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 8 этаж | техническое  | 2.50  |
| 58 | Коридор                              | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 5.07  |
| 59 | Коридор                              | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 8.79  |
| 60 | Коридор                              | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 6.13  |
| 61 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 9 этаж | общественное | 14.33 |
| 62 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 9 этаж | общественное | 4.97  |
| 63 | Коридор                              | 1 подъезд, 9 этаж | общественное | 15.63 |



|    |                                      |                             |              |        |
|----|--------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 64 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 9 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 65 | Коридор                              | 1 подъезд, 9 этаж           | общественное | 5.07   |
| 66 | Коридор                              | 1 подъезд, 9 этаж           | общественное | 8.79   |
| 67 | Коридор                              | 1 подъезд, 9 этаж           | общественное | 6.13   |
| 68 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, 10 этаж          | общественное | 14.33  |
| 69 | Лифтовой холл                        | 1 подъезд, 10 этаж          | общественное | 4.97   |
| 70 | Коридор                              | 1 подъезд, 10 этаж          | общественное | 15.63  |
| 71 | Помещение для прокладки коммуникаций | 1 подъезд, 10 этаж          | техническое  | 2.50   |
| 72 | Коридор                              | 1 подъезд, 10 этаж          | общественное | 5.07   |
| 73 | Коридор                              | 1 подъезд, 10 этаж          | общественное | 8.79   |
| 74 | Коридор                              | 1 подъезд, 10 этаж          | общественное | 6.13   |
| 75 | Лестничная клетка                    | 1 подъезд, технический этаж | общественное | 7.17   |
| 76 | Выход на кровлю                      | 1 подъезд, технический этаж | техническое  | 4.15   |
| 77 | Машинное отделение                   | 1 подъезд, технический этаж | техническое  | 23.67  |
| 78 | Техпомещение                         | 1 подъезд, технический этаж | техническое  | 377.57 |
| 79 | Техподполье                          | 2 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 396.05 |
| 80 | Тепловой пункт                       | 2 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 10.75  |
| 81 | Кладов.убор.инвентаря                | 2 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 4.00   |
| 82 | Тамбур                               | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 5.10   |
| 83 | Электрощитовая                       | 2 подъезд, 1 этаж           | техническое  | 3.24   |
| 84 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 10.63  |
| 85 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 4.97   |
| 86 | Коридор                              | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 15.63  |
| 87 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 1 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 88 | Коридор                              | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 5.07   |
| 89 | Коридор                              | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 8.79   |
| 90 | Коридор                              | 2 подъезд, 1 этаж           | общественное | 6.13   |
| 91 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 2 этаж           | общественное | 14.33  |
| 92 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 2 этаж           | общественное | 4.97   |
| 93 | Коридор                              | 2 подъезд, 2 этаж           | общественное | 15.63  |

|     |                                      |                   |              |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 94  | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 2 этаж | техническое  | 2.50  |
| 95  | Коридор                              | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 5.07  |
| 96  | Коридор                              | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 8.79  |
| 97  | Коридор                              | 2 подъезд, 2 этаж | общественное | 6.13  |
| 98  | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 14.33 |
| 99  | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.97  |
| 100 | Коридор                              | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 15.63 |
| 101 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 3 этаж | техническое  | 2.50  |
| 102 | Коридор                              | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 5.07  |
| 103 | Коридор                              | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 8.79  |
| 104 | Коридор                              | 2 подъезд, 3 этаж | общественное | 6.13  |
| 105 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.33 |
| 106 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.97  |
| 107 | Коридор                              | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 15.63 |
| 108 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 4 этаж | техническое  | 2.50  |
| 109 | Коридор                              | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 5.07  |
| 110 | Коридор                              | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 8.79  |
| 111 | Коридор                              | 2 подъезд, 4 этаж | общественное | 6.13  |
| 112 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.33 |
| 113 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.97  |
| 114 | Коридор                              | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 15.63 |
| 115 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 5 этаж | техническое  | 2.50  |
| 116 | Коридор                              | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 5.07  |
| 117 | Коридор                              | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 8.79  |
| 118 | Коридор                              | 2 подъезд, 5 этаж | общественное | 6.13  |
| 119 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 14.33 |
| 120 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.97  |
| 121 | Коридор                              | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 15.63 |
| 122 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 6 этаж | техническое  | 2.50  |
| 123 | Коридор                              | 2 подъезд, 6 этаж | общественное | 5.07  |

|     |                                      |                    |              |       |
|-----|--------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 124 | Коридор                              | 2 подъезд, 6 этаж  | общественное | 8.79  |
| 125 | Коридор                              | 2 подъезд, 6 этаж  | общественное | 6.13  |
| 126 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 7 этаж  | общественное | 14.33 |
| 127 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 7 этаж  | общественное | 4.97  |
| 128 | Коридор                              | 2 подъезд, 7 этаж  | общественное | 15.63 |
| 129 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 7 этаж  | техническое  | 2.50  |
| 130 | Коридор                              | 2 подъезд, 7 этаж  | общественное | 5.07  |
| 131 | Коридор                              | 2 подъезд, 7 этаж  | общественное | 8.79  |
| 132 | Коридор                              | 2 подъезд, 7 этаж  | общественное | 6.13  |
| 133 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 14.33 |
| 134 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 4.97  |
| 135 | Коридор                              | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 15.63 |
| 136 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 8 этаж  | техническое  | 2.50  |
| 137 | Коридор                              | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 5.07  |
| 138 | Коридор                              | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 8.79  |
| 139 | Коридор                              | 2 подъезд, 8 этаж  | общественное | 6.13  |
| 140 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 14.33 |
| 141 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 4.97  |
| 142 | Коридор                              | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 15.63 |
| 143 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 9 этаж  | техническое  | 2.50  |
| 144 | Коридор                              | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 5.07  |
| 145 | Коридор                              | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 8.79  |
| 146 | Коридор                              | 2 подъезд, 9 этаж  | общественное | 6.13  |
| 147 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 14.33 |
| 148 | Лифтовой холл                        | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 4.97  |
| 149 | Коридор                              | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 15.63 |
| 150 | Помещение для прокладки коммуникаций | 2 подъезд, 10 этаж | техническое  | 2.50  |
| 151 | Коридор                              | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 5.07  |
| 152 | Коридор                              | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 8.79  |
| 153 | Коридор                              | 2 подъезд, 10 этаж | общественное | 6.13  |

|     |                                      |                             |              |        |
|-----|--------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 154 | Лестничная клетка                    | 2 подъезд, технический этаж | общественное | 7.17   |
| 155 | Выход на кровлю                      | 2 подъезд, технический этаж | техническое  | 4.15   |
| 156 | Машинное отделение                   | 2 подъезд, технический этаж | техническое  | 23.67  |
| 157 | Техпомещение                         | 2 подъезд, технический этаж | техническое  | 377.57 |
| 158 | Техподполье                          | 3 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 319.57 |
| 159 | ИТП                                  | 3 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 35.54  |
| 160 | Тамбур                               | 3 подъезд, 1 этаж           | общественное | 3.65   |
| 161 | Электрощитовая                       | 3 подъезд, 1 этаж           | техническое  | 5.85   |
| 162 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 1 этаж           | общественное | 14.33  |
| 163 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 1 этаж           | общественное | 4.97   |
| 164 | Коридор                              | 3 подъезд, 1 этаж           | общественное | 12.95  |
| 165 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 1 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 166 | Коридор                              | 3 подъезд, 1 этаж           | общественное | 9.59   |
| 167 | Коридор                              | 3 подъезд, 2 этаж           | общественное | 4.82   |
| 168 | Коридор                              | 3 подъезд, 2 этаж           | общественное | 12.95  |
| 169 | Коридор                              | 3 подъезд, 2 этаж           | общественное | 9.59   |
| 170 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 2 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 171 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 2 этаж           | общественное | 4.97   |
| 172 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 2 этаж           | общественное | 14.33  |
| 173 | Коридор                              | 3 подъезд, 3 этаж           | общественное | 4.82   |
| 174 | Коридор                              | 3 подъезд, 3 этаж           | общественное | 12.95  |
| 175 | Коридор                              | 3 подъезд, 3 этаж           | общественное | 9.59   |
| 176 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 3 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 177 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 3 этаж           | общественное | 4.97   |
| 178 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 3 этаж           | общественное | 14.33  |
| 179 | Коридор                              | 3 подъезд, 4 этаж           | общественное | 4.82   |
| 180 | Коридор                              | 3 подъезд, 4 этаж           | общественное | 12.95  |
| 181 | Коридор                              | 3 подъезд, 4 этаж           | общественное | 9.59   |
| 182 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 4 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 183 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 4 этаж           | общественное | 4.97   |

|     |                                      |                   |              |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 184 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.33 |
| 185 | Коридор                              | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.82  |
| 186 | Коридор                              | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 12.95 |
| 187 | Коридор                              | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 9.59  |
| 188 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 5 этаж | техническое  | 2.50  |
| 189 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.97  |
| 190 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.33 |
| 191 | Коридор                              | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.82  |
| 192 | Коридор                              | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 12.95 |
| 193 | Коридор                              | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 9.59  |
| 194 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 6 этаж | техническое  | 2.50  |
| 195 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.97  |
| 196 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 6 этаж | общественное | 14.33 |
| 197 | Коридор                              | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.82  |
| 198 | Коридор                              | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 12.95 |
| 199 | Коридор                              | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 9.59  |
| 200 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 7 этаж | техническое  | 2.50  |
| 201 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.97  |
| 202 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 7 этаж | общественное | 14.33 |
| 203 | Коридор                              | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.82  |
| 204 | Коридор                              | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 12.95 |
| 205 | Коридор                              | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 9.59  |
| 206 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 8 этаж | техническое  | 2.50  |
| 207 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.97  |
| 208 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 8 этаж | общественное | 14.33 |
| 209 | Коридор                              | 3 подъезд, 9 этаж | общественное | 4.82  |
| 210 | Коридор                              | 3 подъезд, 9 этаж | общественное | 12.95 |
| 211 | Коридор                              | 3 подъезд, 9 этаж | общественное | 9.59  |
| 212 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 9 этаж | техническое  | 2.50  |
| 213 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 9 этаж | общественное | 4.97  |

|     |                                      |                             |              |        |
|-----|--------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 214 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 9 этаж           | общественное | 14.33  |
| 215 | Коридор                              | 3 подъезд, 10 этаж          | общественное | 4.82   |
| 216 | Коридор                              | 3 подъезд, 10 этаж          | общественное | 12.95  |
| 217 | Коридор                              | 3 подъезд, 10 этаж          | общественное | 9.59   |
| 218 | Помещение для прокладки коммуникаций | 3 подъезд, 10 этаж          | техническое  | 2.50   |
| 219 | Лифтовой холл                        | 3 подъезд, 10 этаж          | общественное | 4.97   |
| 220 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, 10 этаж          | общественное | 14.33  |
| 221 | Лестничная клетка                    | 3 подъезд, технический этаж | общественное | 7.34   |
| 222 | Выход на кровлю                      | 3 подъезд, технический этаж | техническое  | 4.28   |
| 223 | Машинное отделение                   | 3 подъезд, технический этаж | техническое  | 22.01  |
| 224 | Техпомещение                         | 3 подъезд, технический этаж | техническое  | 324.57 |
| 225 | Техподполье                          | 4 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 297.23 |
| 226 | Тепловой пункт                       | 4 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 14.15  |
| 227 | Кладов.убор.инвентаря                | 4 подъезд, цокольный этаж   | техническое  | 4.00   |
| 228 | Тамбур                               | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 4.96   |
| 229 | Вестибюль                            | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 15.03  |
| 230 | Коридор                              | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 15.64  |
| 231 | Коридор                              | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 4.74   |
| 232 | Коридор                              | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 8.78   |
| 233 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 4.97   |
| 234 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 1 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 235 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 1 этаж           | общественное | 14.33  |
| 236 | Коридор                              | 4 подъезд, 2 этаж           | общественное | 15.64  |
| 237 | Коридор                              | 4 подъезд, 2 этаж           | общественное | 4.74   |
| 238 | Коридор                              | 4 подъезд, 2 этаж           | общественное | 4.74   |
| 239 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 2 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 240 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 2 этаж           | общественное | 4.97   |
| 241 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 2 этаж           | общественное | 14.33  |
| 242 | Коридор                              | 4 подъезд, 3 этаж           | общественное | 15.64  |
| 243 | Коридор                              | 4 подъезд, 3 этаж           | общественное | 4.74   |

|     |                                      |                   |              |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 244 | Коридор                              | 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.74  |
| 245 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 3 этаж | техническое  | 2.50  |
| 246 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 4.97  |
| 247 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 3 этаж | общественное | 14.33 |
| 248 | Коридор                              | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 15.64 |
| 249 | Коридор                              | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.74  |
| 250 | Коридор                              | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.74  |
| 251 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 4 этаж | техническое  | 2.50  |
| 252 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 4.97  |
| 253 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 4 этаж | общественное | 14.33 |
| 254 | Коридор                              | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 15.64 |
| 255 | Коридор                              | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.74  |
| 256 | Коридор                              | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.74  |
| 257 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 5 этаж | техническое  | 2.50  |
| 258 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 4.97  |
| 259 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 5 этаж | общественное | 14.33 |
| 260 | Коридор                              | 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 15.64 |
| 261 | Коридор                              | 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.74  |
| 262 | Коридор                              | 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.74  |
| 263 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 6 этаж | техническое  | 2.50  |
| 264 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 4.97  |
| 265 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 6 этаж | общественное | 14.33 |
| 266 | Коридор                              | 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 15.64 |
| 267 | Коридор                              | 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.74  |
| 268 | Коридор                              | 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.74  |
| 269 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 7 этаж | техническое  | 2.50  |
| 270 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 4.97  |
| 271 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 7 этаж | общественное | 14.33 |
| 272 | Коридор                              | 4 подъезд, 8 этаж | общественное | 15.64 |
| 273 | Коридор                              | 4 подъезд, 8 этаж | общественное | 4.74  |

|     |                                      |                             |              |        |
|-----|--------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 274 | Коридор                              | 4 подъезд, 8 этаж           | общественное | 4.74   |
| 275 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 8 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 276 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 8 этаж           | общественное | 4.97   |
| 277 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 8 этаж           | общественное | 14.33  |
| 278 | Коридор                              | 4 подъезд, 9 этаж           | общественное | 15.64  |
| 279 | Коридор                              | 4 подъезд, 9 этаж           | общественное | 4.74   |
| 280 | Коридор                              | 4 подъезд, 9 этаж           | общественное | 4.74   |
| 281 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 9 этаж           | техническое  | 2.50   |
| 282 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 9 этаж           | общественное | 4.97   |
| 283 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 9 этаж           | общественное | 14.33  |
| 284 | Коридор                              | 4 подъезд, 10 этаж          | общественное | 15.64  |
| 285 | Коридор                              | 4 подъезд, 10 этаж          | общественное | 4.74   |
| 286 | Коридор                              | 4 подъезд, 10 этаж          | общественное | 4.74   |
| 287 | Помещение для прокладки коммуникаций | 4 подъезд, 10 этаж          | техническое  | 2.50   |
| 288 | Лифтовой холл                        | 4 подъезд, 10 этаж          | общественное | 4.97   |
| 289 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, 10 этаж          | общественное | 14.33  |
| 290 | Лестничная клетка                    | 4 подъезд, технический этаж | общественное | 7.17   |
| 291 | Выход на кровлю                      | 4 подъезд, технический этаж | техническое  | 4.15   |
| 292 | Машинное отделение                   | 4 подъезд, технический этаж | техническое  | 24.24  |
| 293 | Техпомещение                         | 4 подъезд, технический этаж | техническое  | 281.26 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Надземная часть, 1 подъезд             | Лифт, 1шт  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 5     | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |



|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 6  | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система ливневой канализации                           | Водоотведение          |
| 7  | Подземная и надземная части, 1 подъезд | Система отопления                                      | Отопление              |
| 8  | Надземная часть, 1 подъезд             | ВРУ  | Электроснабжение       |
| 9  | Надземная часть, 2 подъезд             | Лифт, 1шт  | Вертикальный транспорт |
| 10 | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 11 | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 12 | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 13 | Надземная часть, 2 подъезд             | ВРУ  | Электроснабжение       |
| 14 | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 15 | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система ливневой канализации                           | Водоотведение          |
| 16 | Подземная и надземная части, 2 подъезд | Система отопления                                      | Отопление              |
| 17 | Надземная часть, 3 подъезд             | Лифт, 1шт  | Вертикальный транспорт |
| 18 | Подземная и надземная части, 3 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 19 | Подземная и надземная части, 3 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 20 | Подземная и надземная части, 3 подъезд | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 21 | Надземная часть, 3 подъезд             | ВРУ  | Электроснабжение       |
| 22 | Подземная и надземная части, 3 подъезд | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 23 | Подземная и надземная части, 3 подъезд | Система ливневой канализации                           | Водоотведение          |
| 24 | Подземная и надземная части, 3 подъезд | Система отопления                                      | Отопление              |
| 25 | Подземная часть, 3 подъезд             | Индивидуальный тепловой пункт                          | Теплоснабжение         |
| 26 | Надземная часть, 4 подъезд             | Лифт, 1шт  | Вертикальный транспорт |
| 27 | Подземная и надземная части, 4 подъезд | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 28 | Подземная и надземная части, 4 подъезд | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 29 | Подземная и надземная части, 4 подъезд | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 30 | Подземная и надземная части, 4 подъезд | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 31 | Подземная и надземная части, 4 подъезд | Система ливневой канализации                           | Водоотведение          |
| 32 | Подземная и надземная части, 4 подъезд | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>27.06.2022</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>27.08.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>694 804 931,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810956000002937</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000607</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>043601607</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>631602001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>09151723   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>261   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>12 090,94 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>467,01 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>929,37 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>599 196 758,86 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>14 010 300 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>46 989 700 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тришкин Эдуард Владимирович</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>645309881027</b>                                      |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 620,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                  |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 808 080,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |  |  |
|---|--|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| строительства по договору.   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:     |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 480216714382984393622881242925863790897

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САРАТОВЖИЛСТРОЙ", ТРИШКИН  
ЭДУАРД ВЛАДИМИРОВИЧ**, г. Саратов

Действителен: с 10.10.2022 по 10.01.2024