

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 «Жилстрой-НН»
 граждан, полное наименование организации – для юридических
 Нижегородская область, г.Нижний Новгород,
 лиц), его почтовый индекс и адрес,
 проспект Ленина, 100
 адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12.02.2018

№ 52- RU523030002005001-03-01/04/26-2018

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-этажный 3-секционный многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) – II этап строительства. Внутриплощадочные сети к жилому дому №4 (по генплану) – I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЛидерСтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0071-17 от 27.12.2017

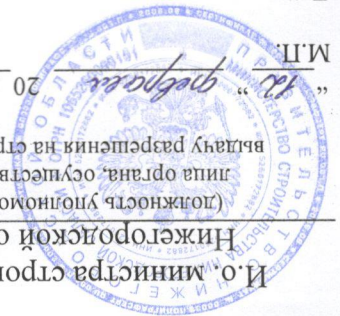
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040262:1921, 52:18:0040262:1922, 52:18:0040262:1923, 52:18:0040262:1924, 52:18:0040262:1926, 52:18:0040262:1927, 52:18:0040262:1928, 52:18:0040262:1929	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0040262	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030003758. Утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области от 07.10.2015 №1847-р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «10-этажный 3-секционный многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) – II этап строительства. Внутриплощадочные сети к жилому дому №4 (по генплану) – I этап строительства» разработана ООО «Синапс плюс» в 2017 году и утверждена приказом ООО «Жилстрой-НН» от 29.12.2017 №47	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	11404,1	Площадь участка (кв. м):	7996
Объем (куб. м):	36706,0	в том числе подземной части (куб. м):	3233,0
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,37
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	
Площадь застройки (кв. м):	1242,3		
Иные показатели:			

5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Нижний Новгород, Автозаводский район, в границах улиц Мончегорская, Космическая
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

Категория:	(класс)	
Протяженность:	<ul style="list-style-type: none"> - водопровод, м; 197 - бытовая канализация (выпуски), м; 23 - бытовая канализация, м; 92 - канализация лжевая, м; 218 - теплотрасса, м; 35 - кабель электрооборудования 0,4кВ, м; 62 - кабель электрооборудования 6,0 кВ от ТП-7 до ТП-8 266 - кабель наружного освещения, м 394 	<ul style="list-style-type: none"> 27 3,42 22,25 86,26 0,812 352,3 352,3 0,698
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до " 12 " августа 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства, выполненным ООО «Синапс плюс»

И.о. министра строительства Нижегородской области
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 М.П. "12" августа 20 19 г.



(подпись)
 (расшифровка подписи)
 А.В. Курчанинов

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 (подпись)
 (расшифровка подписи)
 " " 20 г.

М.П.

Пролито и пронумеровано
лист 2

И.о. министра строительства
Нижегородской области


А.В. Курьянинов

